

## **Grundejerforeningen "Lottesminde"**

**Harreshøj pr. Tikøb**

**Årsregnskab 2014**

overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar og den udførte revision**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på baggrund af vores revision.

Vi har udført vores revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for foreningens uarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Vi har endvidere kontrolleret, at det i resultatopgørelsen anførte budget for 2013, er i overensstemmelse med det på den ordinære generalforsamling godkendte budget.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt resultat af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Humblebæk, den 25. marts 2015

**HØG REVISION**



Peter Høg  
Registreret revisor  
FSR - danske revisorer

## Balance pr. 31. december 2014

		2013 <u>t.kr.</u>
<b>Aktiver:</b>		
Kassebeholdning	0	0
Nordea nr. 1985-600267	559.170	431
Nordea nr. 1985-600259	69.642	70
Aktier, Nordea, 355 stk. kurs 71,95	25.542	26
Øvrige tilgodehavender	0	2
Tilgode hos grundejere	<u>2.000</u>	<u>2</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>656.354</u></b>	<b><u>531</u></b>
<b>Passiver:</b>		
<b>Egenkapital:</b>		
Saldo pr. 1. januar 2014	420.852	455
Årets resultat	36.038	-40
Kursregulering værdipapirer	<u>-36</u>	<u>6</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>456.854</u></b>	<b><u>421</u></b>
<b>Henlæggelser:</b>		
Henlæggelse til veje, vejbrønde og dræn, saldo primo	75.000	0
Henlæggelser 2014, til veje, vejbrønde og dræn	65.000	75
Anvendt i 2014	0	0
Henlæggelse til fornyelse af værktøj og maskiner, saldo primo	20.000	0
Henlæggelser 2014, til fornyelse af værktøj og maskiner	25.000	20
Anvendt i 2014	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Henlæggelser i alt, saldo ultimo</b>	<b><u>185.000</u></b>	<b><u>95</u></b>
<b>Gæld:</b>		
Skyldige udgifter, revisor	14.500	15
Skyldige udgifter i øvrigt	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gæld i alt</b>	<b><u>14.500</u></b>	<b><u>15</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>656.354</u></b>	<b><u>531</u></b>