



Grundejerforeningen Limfjordens Perle

Referat fra Generalforsamling i Limfjordens Perle Lørdag den 20. maj 2023 kl. 9.30 i Egense Forsamlingshus, Østergade 30, 9280 Storvorde.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår Jørn B. Simonsen som dirigent. Der er ikke andre kandidater. Jørn B. Simonsen byder velkommen til den årlige generalforsamling. Han konstaterer, at der indkaldt til generalforsamling i h.t. de gældende vedtægter. Han giver ordet videre til Formand Klaus Christensen.

2. Formanden aflægger beretning.

Klaus Christensen gennemgår beretningen for bestyrelsens arbejde siden sidste generalforsamling.

Beslutning:

Beretningen godkendes af forsamlingen.

3. Indkomne forslag:

1.

Bestyrelsen har modtaget et forslag fra Egense Nord Fællesforening. Klimatiske forhold med øget nedbør m.m., medfører øget fokus på afvanding af området. Fællesforeningen foreslår, at grundejerforeningerne går sammen om en fælles løsning for grøfteslåning og oprensning af alle grøfter/kanaler. Dette sikrer, at det bliver gjort på samme måde og på samme tidspunkt i hele området og samtidig en bedre afvanding. Det forventes, at vi kan opnå en bedre pris på arbejdets udførelse jo flere foreninger der deltager. Bestyrelsen har givet vores formand Klaus Christensen bemyndigelse til at melde tilbage til Fællesforeningen, at vi er interesserede, under forudsætning af at der kan opnås en rimelig pris og at generalforsamlingen kan godkende en fælles løsning. Bestyrelsen indstiller til Generalforsamlingen, at Grundejerforeningen Limfjordens Perle går med i en fælles løsning. Bestyrelsen bemyndiges til at vurdere om det prisforslag der kommer fra Fællesforeningen, er acceptabelt.

Beslutning:

Vedrørende en fælles løsning for grøfteslåning og oprensning af alle grøfter/kanaler. Nogle giver udtryk for, at de ønsker at sørge for egen grøft. Andre giver udtryk for, at det vil være en lettelse at det bliver gjort bl.a. for de ældre grundejere hvor fysikken halter. Dirigenten konkluderer, at så længe der ikke foreligger flere oplysninger om hvad en fælles løsning indebærer i forhold til pris og til en beskrivelse af arbejdets udførelse, er det ikke muligt at træffe en beslutning. Generalforsamlingen giver bestyrelsen mandat til at deltage i det forberedende arbejde i forhold til at finde en fælles løsning. Når der foreligger en færdig beskrivelse af en fælles løsning, skal denne behandles på en ekstraordinær generalforsamling i forhold til om Limfjordens Perle skal deltage eller ej.



Grundejerforeningen Limfjordens Perle

4. Forelæggelse af regnskab og budget.

Regnskab 2022 og Budget 2023 er fremsendt til alle sammen med indkaldelsen til Generalforsamlingen 2023.

Dirigenten oplæser en mail fra revisor Søren Kveiborg, der ikke kan deltage i generalforsamlingen. Da det er hans første revision af foreningens regnskab, ønsker han at tilkendegive, at det har været en nem og overskuelig opgave.

Kassereren gennemgår regnskabet.

Herefter gennemgås Budget 2023. Som nævnt i Bestyrelsens beretning, så er der budgetteret med et beløb på 7100,-kr. til første trin af udskiftningen af rørledningen langs med Brøndbjerggårdsvej. Trin 2 i udskiftningen skal ske om 3 år og bestyrelsen forventer, at udgiften til denne kan ske fra Hensættelseskontoen.

Som nævnt tidligere under punkt 3, så er der et arbejde i gang i forhold til at finde en fælles løsning for vedligehold af grøfterne. Da ingen ved hvornår dette arbejde er færdigt, så er der afsat et beløb på 10000,- kr. i budgettet til evt. vedligeholdelsesopgaver vedr. grøfterne.

Beslutning:

Generalforsamlingen godkender regnskab og budget.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg til bestyrelsen er:

Ole Pedersen – Ønsker ikke genvalg

Bente Vedsø – Genvalgt

Anette Willadsen – Genvalgt

Palle Knudsen - Valgt

På valg som suppleant er:

Ove Trinderup – Genvalgt

6. Eventuelt

På seneste møde i Egense Nord Fællesforening blev drøftet, hvorvidt det kan give mening at sammenlægge grundejerforeninger.

Af referatet fremgår flg.:

” Det ses af flere foreninger som interessant på sigt at fusionere, men det vil kræve en del bearbejde at komme i mål med da det vil skulle ”sælges” til de respektive foreningers medlemmer. Blandt udfordringer er blandt andet udarbejdelse af nye fælles vedtægter, udarbejdelse af forslag til hvordan økonomien kan håndteres når en fusion i givet fald gennemføres.

Flere foreninger tilkendegav at de gerne ville vende tankerne herom med deres medlemmer til deres respektive kommende generalforsamlinger.

Planen er at feedback fra de respektive generalforsamlinger fødes ind i næste ENFF møder således at vi kan beslutte om det giver mening at arbejde videre med disse ideer hvis de respektive medlemmer er venligt stillet overfor ideen”.

Bestyrelsen ønsker i lyset af dette, at høre Generalforsamlingens holdning, til en evt. sammenlægning.



Grundejerforeningen Limfjordens Perle

Generalforsamlingen ønsker, at bestyrelsen skal gå med i det undersøgende arbejde omkring en sammenlægning. Det er vigtigt, at få afdækket konsekvenserne af en evt. sammenlægning bl.a. i forhold til økonomi, beslutningskompetence, opgave definering m.m.

Bestyrelsen vil gå med i dette arbejde.

Dirigenten takker for en god generalforsamling og erklærer generalforsamlingen for afsluttet.

Referent

Bente Vedsø

Kasserer/Sekretær

Efter mødet konstituerer bestyrelsen sig således:

Formand Klaus Christensen

Kasserer/Sekretær Bente Vedsø

Bestyrelsesmedlem Jørn Simonsen

Bestyrelsesmedlem Anette Willadsen

Bestyrelsesmedlem Palle Knudsen

Grundejerforeningen Limfjordens Perle

INFO@limfjordensperle.dk

www.limfjordensperle.dk

Underskrifter

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.

Dette dokument har reference-ID: 495
Dette dokument er oprettet 30-06-2023 06:52

Klaus Peter Christensen

Formand

MitID UUID: d986482c-a5a5-4d1a-b044-ed0d77ca47c7
2023-06-25T08:59:20.000+02:00 fra IP:80.208.68.89



Bente Vedsø

Kasserer/Sekretær

MitID UUID: 4a72c1a6-dd0a-4a27-86ef-5eff4b43ed58
2023-06-24T22:10:11.000+02:00 fra IP:87.49.147.151



Anette Vassard Willadsen

Bestyrelsesmedlem

MitID UUID: 5bcae374-ac8b-4fea-9ace-4d6da6713898
2023-06-25T17:28:46.000+02:00 fra IP:85.191.225.45



Jørn Baag Simonsen

Bestyrelsesmedlem

MitID UUID: a32b3e8f-6a0e-4de8-b06d-d5e4f986179e
2023-06-25T08:12:49.000+02:00 fra IP:85.191.189.145



Palle Knudsen

Bestyrelsesmedlem

MitID UUID: 1472b867-05de-4925-b0fa-4997ddeb2c7
2023-06-25T09:08:10.000+02:00 fra IP:77.241.136.110

