



Grundejerforeningen Limfjordens Perle

Referat fra Generalforsamling i Grundejerforeningen Limfjordens Perle den 29. april 2017.

Formanden bød velkommen til de 25 fremmødte medlemmer. Hvorefter formanden gik over til dagsordenens første punkt.

Punkt 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Ole Kristiansen, der blev valgt. Dirigenten takkede for valget, hvorefter han gik over til næste punkt på dagsordenen

Punkt 2: Formandens beretning - der er vedlagt.

Under punktet havde Dan Mølgaard et indlæg omkring vedligeholdelsen af vejene, som er hans arbejdsområde. Dan oplyste, at vejene vedligeholdes med en svag hældning fra midten af vejen således at regnvand kan løbe ud til siderne, hvilket gør at vejene holder længere og dermed er billigere i vedligeholdelse.

Peder Bloch-Poulsen, der er i vandværkets bestyrelse, havde et kort indlæg, hvor han oplyste, at vandværket løbende vil udskifte vandmålerne således at disse kan fjernaflæses. Han rådede medlemmerne til at lukke for vandet ude i brønden før vanduret, når husene er ubeboede, idet der i de ældre installationer kan være jernrør der kan være tæret, således at der kan være utætheder i rørledningen, hvilket kan blive ret dyrt for grundejerne.

Kent Sand havde en forespørgsel vedr. grøftegravning ved et par grunde på Tjørnevej og Fyrrevej. Formanden svarede, at bestyrelsen efter en inspektion af grøfterne i løbet af forsommeren vil rette direkte henvendelse til de berørte grunde, hvor der er manglende oprydning/vedligeholdelse. Peder Bloch-Poulsen gav et godt råd til fjernelse af siv i grøften. De skal blot slås hyppigt, så forsvinder de.

Palle Frederiksen havde et indlæg omkring forhistorien vedr. rørledningen langs Brøndbjerggårdsvej.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

Punkt 3: Der var ingen forslag modtaget.

Punkt 4: Forelæggelse af regnskab - budget (er udsendt til alle grundejere).

Kassereren gennemgik regnskabet og budgettet.

Palle Frederiksen havde en bemærkning vedr. medlemskabet af Fritidshusejernes Landsforening, som han fandt var dyrt og han mente ikke vi havde særlig gavn af medlemskabet. Formanden svarede, at vi har haft gavn af deres assistance omkring Digelagets behandling af "nye vedtægter" men at vi naturligvis er opmærksom på spørgsmålet.

Herefter blev regnskab og budget godkendt.

Punkt 5: Kontingent. Uændret.

Punkt 6: Valg til bestyrelse.

Genvalg til: Bente Vedsø og Jørgen Malgo Jensen
Nyvalgt: Ole Pedersen, Pilevej 5
Nyvalgt suppleant blev: Ove L.T. Jensen, Tjørnevej 5

Punkt 7: Eventuelt.

Peder Bloch-Poulsen efterlyste Sct. Hansbål i grundejerforeningen. Formanden henviste til lystbådehavnens bål og begrundede det med, at det er bedre med et stort velbesøgt bål, end flere små Sct. Hansbål.

Formanden orienterede om, at foreningen fremover opkræver et gebyr hos ejendomsmæglere på kr. 500, hvis de ønsker oplysninger fra grundejerforeningen. Kassereren oplyste at de omh. oplysninger kan medlemmerne selv hente på foreningens hjemmeside, hvorved de kan spare gebyret.

Formanden sluttede med at takke Janne Wibling for et godt samarbejde i bestyrelsen, idet han overrakte Janne et par flasker vin som tak for veludført arbejde.

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med: formand Anthon Hald, kasserer Bente Vedsø, sekretær Jørgen Malgo Jensen, bestyrelsesmedlemmer: Dan Mølgaard og Ole Pedersen

Jørgen Malgo Jensen
sekretær