

Referat

Generalforsamling, HF Lille Nok

24. april 2016

1. Godkendelse af dagsorden

Der blev budt velkommen i lokalerne på Sønderbro.
27 haveejere var fremmødt.

2. Valg af dirigent

Christian (have 70)

3. Valg af referent

Aksel (have 25)

4. Stemmetællere

Claus (have 53) og Dorte (have 19)

5. Årsberetning

Johnny (have 17) havde håbet på en mundtlig fremstilling fra bestyrelsen, men er ikke utilfreds. Han mener, at hvad angår dem, der har have ud til vej, er han ikke som sådan uenig i, at man skal holde området ud for egen have – men i forhold til ordensreglement kan han ikke finde det. Det står ingen steder direkte, at det forholder sig sådan, og skal som sådan tilføjes i reglerne. Bestyrelsen foreslås, at få nogen til at udføre det, at føre det tilbage – eller lave fællesarbejde ved området. Nævner, at han har foreslået bestyrelsen samme i efteråret. Indtil da er det generalforsamlingen, der beslutter, hvad der er regler – ikke bestyrelsen. Måske har bestyrelsen trådt ind over grænsen, mener han. Annette fra bestyrelsen henviser til par. 8.1, og mener, vi skal starte et sted. Havemændene har tidligere gjort det, men frivilligt. René nævner, at der er uenighed om – jf. tidligere referater – hvordan det skal gøres. Johnny mener, at det har skabt præcedens, at havemændene tidligere har gjort det. At bestyrelsen påpeger, at græsset i have er for højt eller der ligger både, er ok, da det er bestyrelsens arbejde, men mener stadig ikke, at bestyrelsen kan sætte retningslinjer for enkelte haver, altså bør alle haver hjælpe med dette arbejde. Dorte (have 19) siger, det er hårdt arbejde og foreslår, at foreningen en gang per sæson betaler for at fælde og rydde. Annette fortæller, vi skal have dialog med kommunen og Nokken om, hvem der har ansvaret. Elisabeth (have 74) og Klaus (have 53) fortæller fra stiftende GF, at det

er foreningen, der skal holde fri til rydning. Niels (have 73) foreslår, at en kommende bestyrelse til næste ordinære eller ekstraordinær GF laver forslag, for vi skal i bund med det.

Jeanette (have 8) fortæller, at de har været seriøse med rydningen og mener, at det er kedeligt, hvis man slækker på det.

”Økonomisk fleksibilitet” foreslås af Johnny – for så skal man nok få det gjort.

Jane (have 23) spørger til ventelisten, men det oplyses, at det ikke anbefales, at listen åbnes i år. Forslag om at rette skiltet i skabet om, at der ikke står ”storskraldscontainer” to gange årligt, når det ikke stemmer. Hvad med nyt vejnavn? Bestyrelsen oplyser, at der lige er kommet svar om, at kommunen foreslår, at vejen skal hedde Kardinalgangen 4, men at det stadig er muligt at gøre indsigelser.

Bente (have 32) spørger til husnumrene.

Lonnie (have 45) siger, man bare kan lægge affald, så tager renovationen det med, men det stemmer ikke, siger Annette.

Peter (have 49) siger, vi skal have storskrald genindført. Kolonihaveforbundet siger, at det ikke er dem, der har pålagt os det. At nogen misbruger reglerne skal ikke straffe alle, mener Johnny (have 17). Er ganske utilfreds med manglende storskrald.

Herefter blev årsberetningen godkendt.

6. Årsregnskab

At ca. 48.000 kr. blev årets overskud, skyldes to ting: Tilbagebetalt af for meget indbetalt vandafledningsafgift til kommunen, og kvadratmeterprisen er sat ned samt reguleret.

Niels (have 6) foreslår, at regnskabet gennemgås fra begyndelsen.

Regnskabet gennemgås.

Der sendes fremadrettet nu kun B-breve.

Kommentarer på, at det er beskedent, hvad bestyrelsen bruger på årlig middag samt kaffe og kage til møder.

Kommunen tog over efter R98, hvor det var gratis, men inden kommunen fik styr på det, er der nu kommet en udgift til dagrenovation, containere, farligt affald og flasker.

Der er udgift for kr. 11.000 til jord, grus og perlesten, men der kommer kun kr. 2.000 ind for det. Så måske skal der en forhøjelse til fra kr. 25 til 50 per trillebør? Det er dog set, at Prøvestenen henter grus i vores bunker.

Der skal måske i regnskabet stå ”fællesarealer” i stedet for ”udenomsarealer”, da det gav anledning til spørgsmål om, hvem som har ansvaret for beskæring.

Jane (have 23): Hvorfor har vi 250.000 kr. stående – hvad skal de bruges til? Bente (have 32) foreslår forbedringer, fx mere el, storskrald, så de kommer haveejerne til gode.

Ingen yderligere bemærkninger til regnskabet, der er godkendt.

7. Godkendelse af budget

Der bør stå "Kolonihaveforbundet" i stedet for "Kontingent Haveforeningen" i budgettet.

Niels (have 6) spørger til regnskabet om vand.
Henlæggelse til legeplads – vil nogen?

Budgettet er godkendt.

8. Indkomne forslag

Der er indkommet 2 forslag.

1. Er der for mange biler, der kører ind på stierne uden nødvendig grund?

Mark (have 8) mener ikke, det sker så tit. Peter (have 49) mener heller ikke, det er et problem, men at det skal påtales, hvis nogen fx parkerer ulovligt, men ikke grund til nye regler. Susanne (have 63) siger, er der i hendes ende af haveforeningen parkeres. Det skal være tydeligt, at der ikke må parkeres på stierne dag ud og dag ind – hvordan skal det håndhæves? Johnny læser op af ordensreglerne, men hvordan skal de effektueres?

Marianne (have 68) støtter Susanne om parkering. Dorte (have 19) kan ikke altid komme ud af have pga. parkering. Der kom forslag om at sende brev – tage billede, sætte det op. Som med gentagne gange ukrudt, må bestyrelsen jo tage pligten med opsigelse. Kan man ikke bare tage en snak med den pågældende?

Afstemning: Skærpelse af reglerne. Totalforbud mod at bruge biler (inkl. taxa, af- og pålæsning) på stierne på nær ved toilethus: Ingen stemmer for.

Bestyrelsen skal være mere opmærksom på det.

2. Falder, da der ikke var tilslutning til forslag 1.

Flere forslag: Bestyrelsen kan lægge en seddel i ruden om, at der ikke må parkeres. Det er ikke så rart som nabo at skulle sige det flere gange.

Det er ikke særlig populært at håndhæve regler, siger Susanne (have 63).

Kan man sende mail, så der er dokumentation, foreslår Jane (have 23).

Tonen må skærpes, da bestyrelsen allerede har forsøgt sig, foreslår Peter (have 49).

9. Valg af formand

René (have 25) genopstiller og vælges.

10. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bente (have 32) vælges.

11. Valg af suppleanter

Dorte (have 19) og Peter (have 49) vælges.

12. Valg af revisor og suppleanter

Ton genopstiller som revisor og vælges.

Suppleanter vælges ikke.

13. Vurderingsudvalg

Mark (have 8), Henrik (have 34) og Peter (have 65) genvælges.

14. Næste GF

23. april 2017 afholdes næste ordinære generalforsamling.

15. Festudvalg

De sidste to år har der ikke være fest, men sidste år var der havebesøg og grill, som virkede godt. Forrige år var der ingen tilmeldte. Forslag om cykeltur på Fælleden eller bådtur i stedet for de sædvanlige pølser på grill.

Stemningen er, at alle gerne vil have en fest, men ingen har lyst til at stå for det. Forslag om at mødes flere lørdage, og så medbringe sin egen grill, fx første lørdag i måneden, så der ikke skal planlægges.

Plantebyttedag kunne være en del af en fest – men også en selvstændig dag.

Forslag om at vælge dato, og dem der er der, kan gøre noget på dagen, hvis de vil være med. Intet planlagt. Lørdag den 27. august 2016 er valgt som "festdag". Om ikke andet køber Annette øl.

16. Eventuelt

Hvordan kommer vi af med storskrald?

Det skal slås stort op, når der er storskralds-container, for alle ser ikke opslagene om 'grøn container'. Kunne man få havemændene til – mod honorar – at save storskrald op? Eller nogen nye?

Kan man sende mail eller sms-kæde om, at der er container? Bestyrelsen arbejder allerede på det, fx med info på hjemmeside. Bestyrelsen bestiller 1 storskralds-container og ser, om det er nok – ellers skal det op på 2, fx til efteråret afhængig af behov.

Jeanette (have 8): Kan container komme fra om torsdagen, og ikke kun lørdag-søndag.

Hvad med alle vores penge, hvad skal de bruges til?

Flere stikkontakter, forlængelse på vandhaner, solide hegnspæle mod dyrehegnet, fælles trailer til transport, hjælp til at fjerne bevoksning uden for haverne.

Må dyrehegn fjernes? Tjekkes med kommunen.

Er det eget ansvar? Hegnet er opsat af kommunen ind til bevoksning er klar. Peter (have 49) mener, det skal være et fælles projekt, så det bliver ens. Bente (have 32) er enig. Der skal være dyrehegn, hvor hækken ikke er tæt. Det skal nedfældes, at det bliver ens for.

Ikke sende ubehagelige breve til folk med hegn, som stresser dem, siger Niels (have 6).

Ukrudtsbreve har altid haft en dårlig tone, siger Peter (have 49).

El-stationer koster ca. 125.000 for 2-3-4 stationer, undersøgte bestyrelsen sidste år. Kan vi spare sammen?

Gunnar opfordrer til, at man skærer træer og grene i mindre stykker, når det kommer i 'grøn' container, så havemændene ikke skal bruge tid på det.