

**Styrelsens berättelse**

Styrelsen för lilla Hållsättra samfällighetsförening har haft 9 protokollförda sammanträden under det gångna verksamhetsåret.

*Styrelsens sammansättning*

Ordförande	Göran Henriksson
Kassör	Jenny Gabrielsson
Sekreterare	Margareta Tärnblom
Ledamot	Alexander Jansson
Ledamot	Viktor Åberg
Suppleant	Jan-Erik Callander
Suppleant	Anton Lenasson
Suppleant	Rasmus Hansen
Suppleant	Carin Nordlander
Revisorer	Rolf Söderqvist Peter Bloch
Revisorssuppleant	Jonas Fjellström Kjell Windahl
Valberedning	Vakant – styrelsens uppdrag
Fritidskommitté	Vilande
Brandansvarig	ordförande

## Styrelsens berättelse

Årsmötet var planerat till april, men en pågående pandemi gjorde oss tvungna att senareläggas mötet. Nytt försök till årsmötet gjordes 22 juni 2022, denna gång kunde vi genomföra årsmötet som planerat.

19 fastigheter var representerade.

Under året 2021 har vi haft arbetsdagar vid 3 olika tillfällen. Deltagarantalet från medlemmarna till gemensamma aktiviteter har ökat ytterligare, vilket ger deltagarna ett avdrag på medlemsavgiften.

Årets valborgseld blev inställd pga väder och pandemi.

Vi har en aktuell hemsida [lillahallsattra.se](http://lillahallsattra.se) som uppdateras regelbundet, hemsidan är styrelsens informationskanal till samtliga fastighetsägare i området.

## Ekonomi

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad balansräkning. Vi är tacksamma för alla medlemmar som betalar sin medlemsavgift i tid.

Vi har under året åter igen anlitat Inkassogram, för att få in samtliga medlemmars avgifter till föreningen

## Vägar

178 ton krossmaterial har lagts på vägarna samt 15 ton sand på badstranden.

Vägarna har dammbundits 2 gånger med lignin (Dustex) samt viss komplettering med vägsalt (Calciumklorid).

Vägranterna har klippts av entreprenör.

Kantstolpar med reflex har satts upp i träsket samt några kurvor. Dikning av infartsvägen har utförts av entreprenör.

Vi hade under våren besök av Trafikverket, de som årligen ger oss statligt vägbidrag på vissa delar av våra vägar. De ställer också vissa krav på de vägar som vi får bidrag för, t.ex. diken, sikt, vägskyltar.

För att få ner hastigheterna på vissa vägsträckor har vi placerat ut blomlådor. Någon eller några har inte gillat åtgärden, lådor har kastats i diket samt några ha blivit stulna.

Sandfickan har renoverats genom blästring och behandling med tvåkomponentslack. 33 ton sandningssand har förbrukats under säsongen.

Sandning och plogning har utförts under vintern.

## Vatten

Ett par läckor på ledningsnätet har åtgärdats. Några vattenposter har reparerats. Vid en anmälan om att det inte gick stänga av, visade det sig att man inte dragit åt tillräckligt. Vissa perioder har förbrukningen varit väldigt hög, men sen återgått till normal åtgång så det kan knappats vara läckor. På Kampkärr uppstod vattenbrist då en kran stått öppen en vecka, vid en fastighet då ägaren varit bortrest. Förutom det rutinmässiga bytet av lampa i UV filtret, har byte av förfilter och påfyllnad av Ph höjare skett. Mätaren som styr doseringen av Ph höjaren har bytts ut. Ombyggnad av sugslang i källan har gjorts, så att byte av bottenventilen kan göras uppifrån.

Vattenprov tas varje kvartal och finns redovisade på hemsidan.

## Övrigt

Arbetsdagar ;

- under arbetsdagarna vår och höst har vi röjt sly runt vägarna, som sedan eldats upp. Arbetsdagen i juni användes till att snygga upp badplatsen inför säsongen.

Vi har under året fått ett ökat problem, med fastighetsägare som inte följer regler inom området, t.ex. parkerar utmed vägarna, avverkar träd på samfällighetens marker i nära anslutning till tomter, eldar på annan tid än under eldningsveckorna på vår och höst. Som fastighetsägare är du ansvarig för mark i anslutning till vägarna, dvs, se till att det är fritt i vägtrummor m.m.

Vet du inte vilka regler som gäller kontakta styrelsen innan du gör något, och begär skriftligt, för att inte bli ersättningskyldig i efterhand.

Vi har också fått en del dumpade grejer, t.ex. en lastbil, bra om vi alla anmäler dessa tillfällen till polisen, kommunen m.m.