

UNIDAD FAMILIAR PRODUCTIVA EN MADERA

laboratorio  
internacional  
por el hábitat  
popular

# UNIDAD FAMILIAR PRODUCTIVA

EL PROTOTIPO DE UNIDAD FAMILIAR PRODUCTIVA EN MADERA FUNCIONA COMO ENSAYO PARA EL FUTURO DESARROLLO DE ESTRUCTURAS DE MADERA EN VENEZUELA, FABRICADAS DE FORMA SERIALIZADA CON ELEMENTOS PREFABRICADOS QUE SEAN DE FÁCIL TRANSPORTACIÓN Y MONTAJE, Y PROMOVER EL DESARROLLO DE NORMAS Y CERTIFICACIONES PARA ESTE TIPO DE EDIFICACIONES.

LA MADERA ES UN MATERIAL DE CONSTRUCCION LIGERO CON ALTA CAPACIDAD DE CARGA, QUE NECESITA MENOS MANO DE OBRA QUE OTROS MÉTODOS DE CONSTRUCCIÓN Y GENERA RESIDUOS QUE IMPACTAN EN MENOR MEDIDA AL MEDIO AMBIENTE. ES UN RECURSO RENOVABLE Y DE COSTE REALTIVAMENTE BAJO QUE ACORTA TIEMPOS DE CONSTRUCCIÓN.

# PREMISAS

## HABITAR

VIVIENDA

TRABAJAR/PRODUCIR

AGRICULTURA

## RELACIÓN CON EL ENTORNO

GEOGRAFÍA

EL TRÓPICO

GESTIÓN Y TRATAMIENTO  
DEL AGUA

## ECONOMÍA DEL PROYECTO

SISTEMA PRODUCTIVO

EVOLUCIÓN EN EL  
TIEMPO Y EL ESPACIO

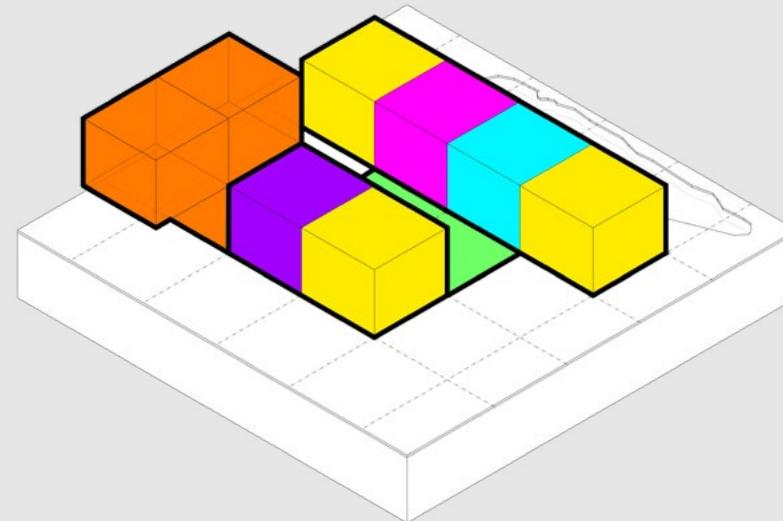
APARATO DE PRODUCCIÓN



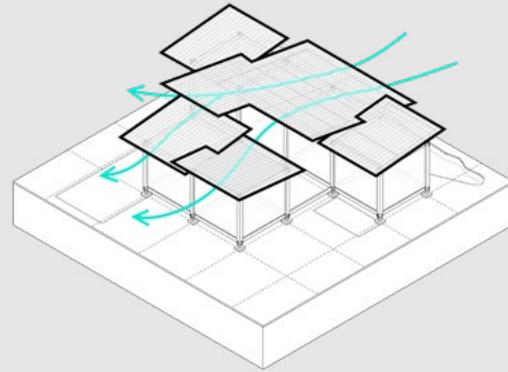
# PROGRAMAS

LA PROPUESTA ACTUAL ES DE TIPO TROPICAL Y CUENTA CON 6 MÓDULOS CERRADOS MÁS 2 MÓDULOS EXTERIORES QUE COMUNICAN LOS ESPACIOS A TRAVÉS DE UN DECK DE MADERA. SU CRECIMIENTO ES PRINCIPALMENTE HORIZONTAL, PERO CON POSIBILIDADES DE AGREGAR UN SEGUNDO NIVEL. EL PROGRAMA CUENTA CON TRES ÁREAS COMUNES EN EL INTERIOR (COCINA, BAÑO, ESPACIO FAMILIAR) Y TRES HABITACIONES, EN EL PERÍMETRO SE ENCUENTRAN ÁREAS PARA LA AGRICULTURA FAMILIAR Y PARA LA RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DEL AGUA. TAMBIÉN SE TIENE EN CONSIDERACIÓN EL ADICIONAR ESPACIOS DE TRABAJO Y PRODUCCIÓN.

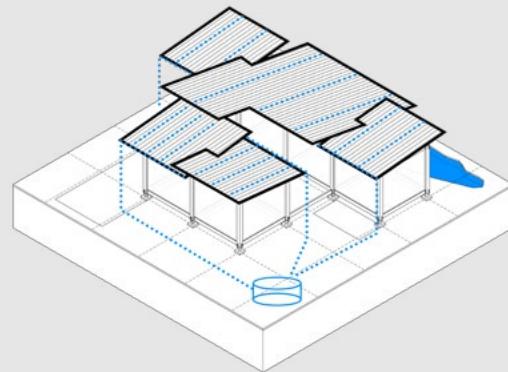
-  HABITACIONES
-  BAÑO
-  SALA DE ESTAR
-  COCINA
-  ÁREA PRODUCTIVA
-  PATIO INTERNO



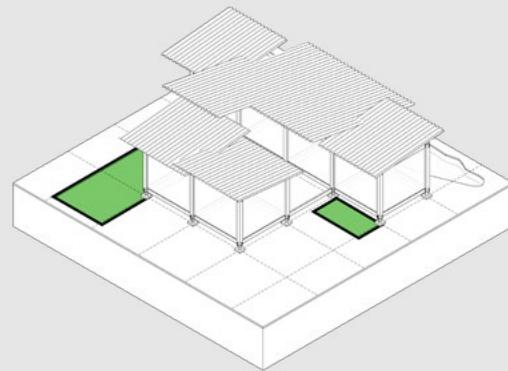
# RELACIÓN CON EL ENTORNO



VENTILACIÓN

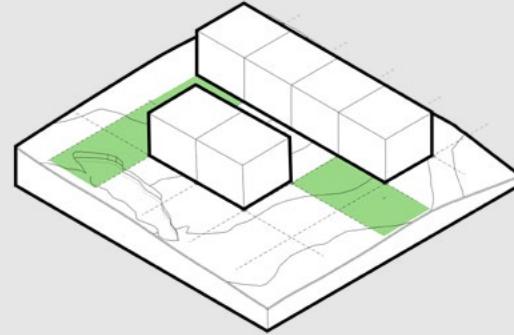


RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE LAS AGUAS

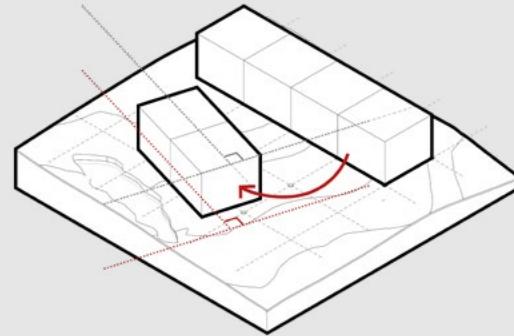


VEGETACIÓN Y AGRICULTURA

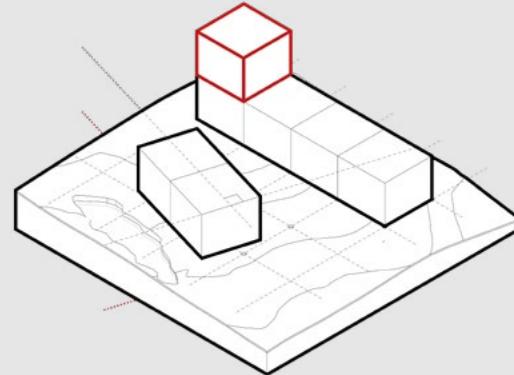
# RELACIÓN CON EL ENTORNO

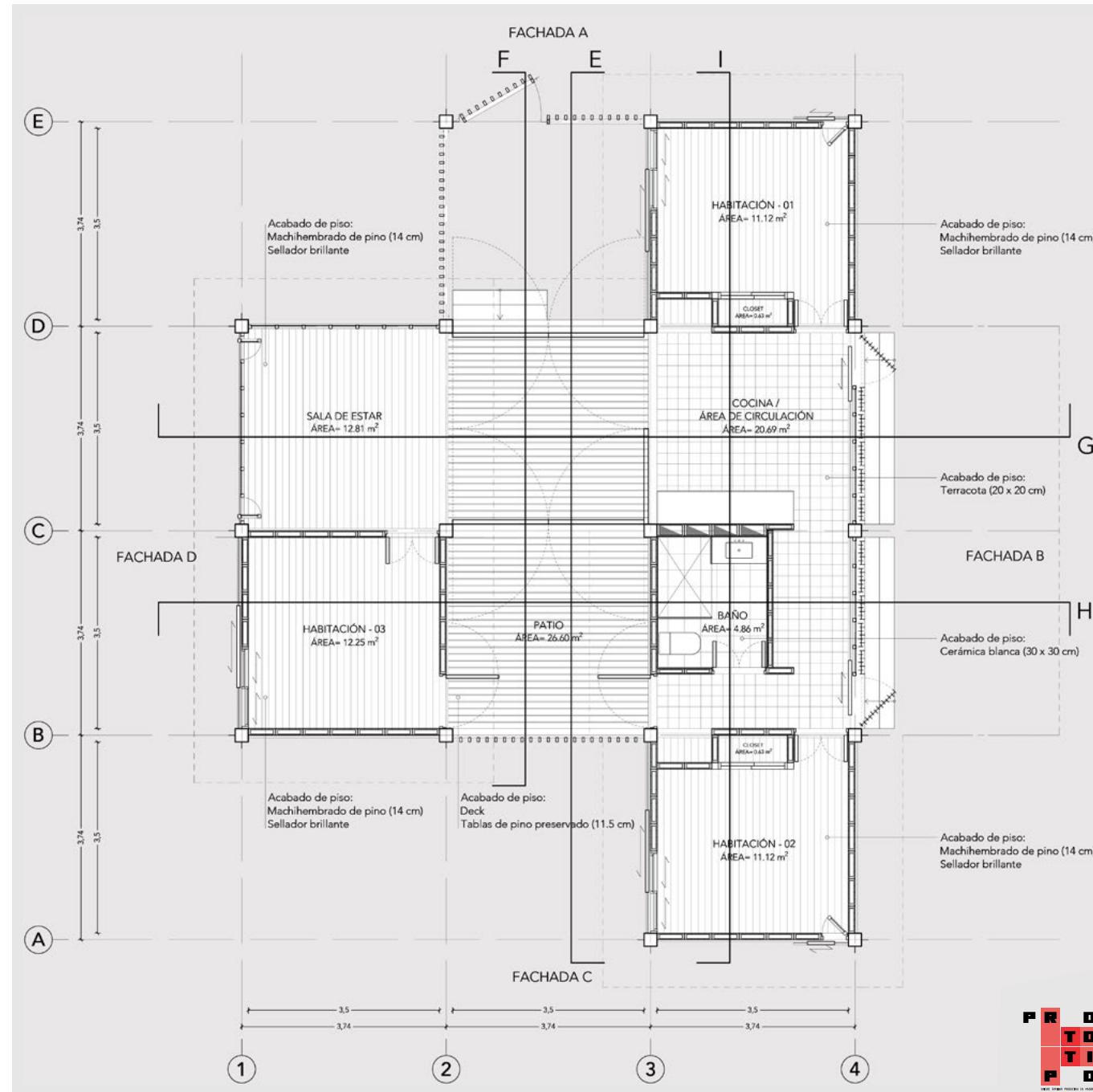


ADAPTACIÓN AL TERRENO



CRECIMIENTO















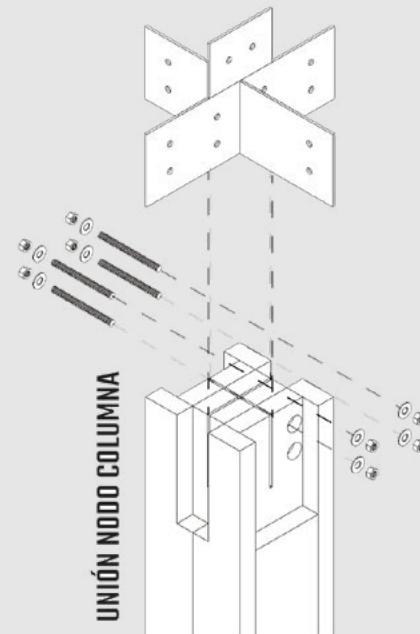




**ESTE SISTEMA FUE DISEÑADO  
PROCURANDO EL TRANSPORTE  
SENCILLO DE SUS ELEMENTOS, EL  
MONTAJE RÁPIDO CON MANO DE  
OBRA NO ESPECIALIZADA Y  
RESPETANDO TODAS LAS NORMAS,  
EN PARTICULAR  
CONSTRUCTIVAS DE RIESGO,  
AMBIENTAL Y ECONÓMICAS, QUE  
GENERA UNA ECONOMÍA PRODUCTIVA  
EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE  
LA CADENA DE PRODUCCIÓN DE LA  
MADERA.**



**SIMPLICIDAD DE  
MONTAJE**



**CADA MÓDULO ESTÁ COMPUESTO  
POR 8 NODOS, 4 PEDESTALES  
4 COLUMNAS Y 8 VIGAS.**



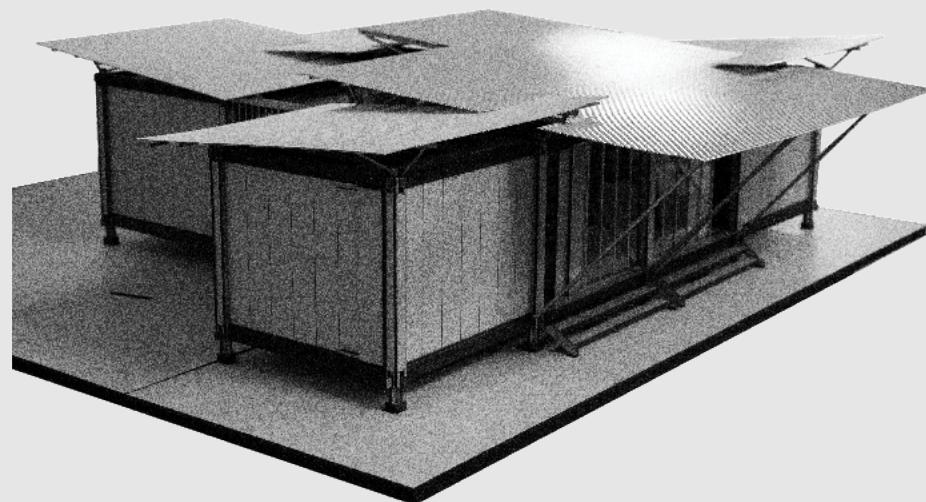
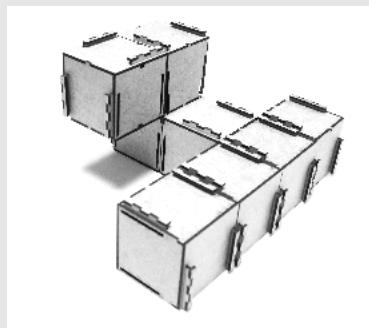
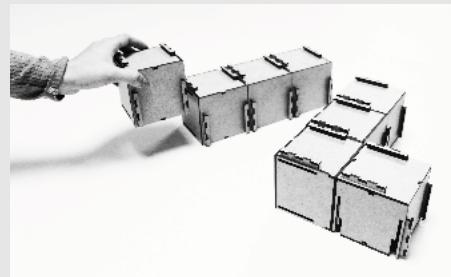




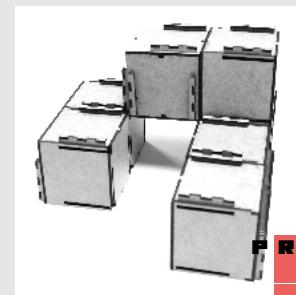
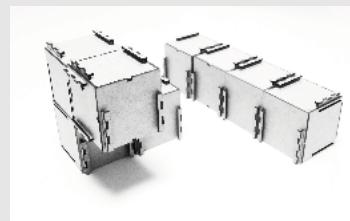


PHOTO

**MODULARIDAD**  
VARIEDAD DE FORMAS DE HABITAR



**LA SIMPLICIDAD DE SU ARMADO  
PERMITE ABRIRNOS A LA  
POSIBILIDAD DE CONSTRUIR  
DISTINTAS CONFIGURACIONES,  
ADAPTÁNDONOS EN EL TIEMPO Y EN  
EL ESPACIO A LAS DIVERSAS  
CARACTERÍSTICAS SOCIALES,  
TOPOGRÁFICAS Y  
CLIMÁTICAS DE LAS REGIONES DEL  
PAÍS.**







Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca  
Secretaría de Fomento Rural

SE PROFITEN DEBERIA UNIR LAS FUERTES DE VARIAS UNIDADES PRODUCTIVAS PARA LA ELABORACION DE PRODUCTOS DE ALTA CALIDAD PARA ABRIR EL MERCADO EXTERNO CON CALIDAD Y FORTALECIMIENTO DE LA INDUSTRIA Y PROMOCION DE PRODUCTOS REGIONALES DE ALTA CALIDAD.

SE OFERTAN 10 ESPACIOS A LAS UNIDADES PRODUCTIVAS DE LA ZONA PARA ELABORAR PRODUCTOS DE ALTA CALIDAD PARA ABRIR EL MERCADO EXTERNO CON CALIDAD Y FORTALECIMIENTO DE LA INDUSTRIA Y PROMOCION DE PRODUCTOS REGIONALES DE ALTA CALIDAD.

UN PRODUCTO DE ALTA CALIDAD SE OBTIENE CON LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LA MANEJO DE LOS RECURSOS HUMANOS Y TECNOLÓGICOS. LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS DE ALTA CALIDAD SE OBTIENE CON LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LA MANEJO DE LOS RECURSOS HUMANOS Y TECNOLÓGICOS.

SE OFERTAN 10 ESPACIOS A LAS UNIDADES PRODUCTIVAS DE LA ZONA PARA ELABORAR PRODUCTOS DE ALTA CALIDAD PARA ABRIR EL MERCADO EXTERNO CON CALIDAD Y FORTALECIMIENTO DE LA INDUSTRIA Y PROMOCION DE PRODUCTOS REGIONALES DE ALTA CALIDAD.

SE OFERTAN 10 ESPACIOS A LAS UNIDADES PRODUCTIVAS DE LA ZONA PARA ELABORAR PRODUCTOS DE ALTA CALIDAD PARA ABRIR EL MERCADO EXTERNO CON CALIDAD Y FORTALECIMIENTO DE LA INDUSTRIA Y PROMOCION DE PRODUCTOS REGIONALES DE ALTA CALIDAD.



PROTO

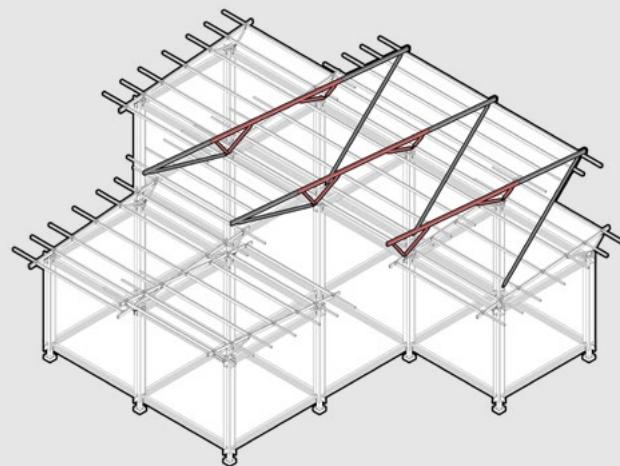
UNIDAD FAMILIAR PRODUCTIVA FN MADERA

www.fn.gov.uy @fn\_madera

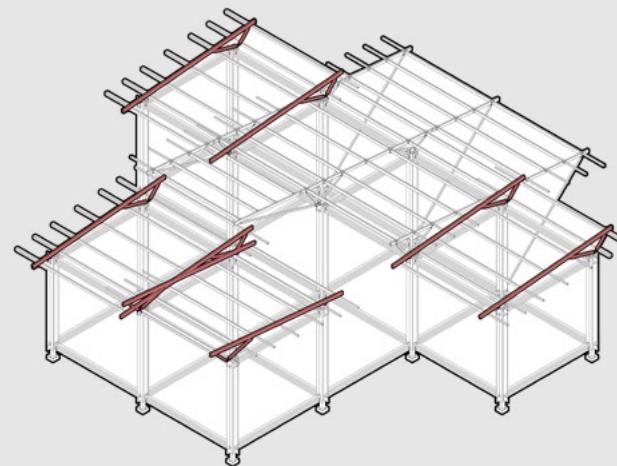


# ESTRUCTURA SOBRETecho

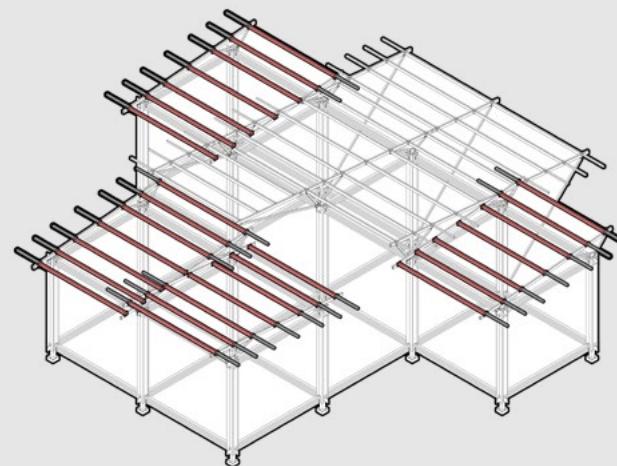
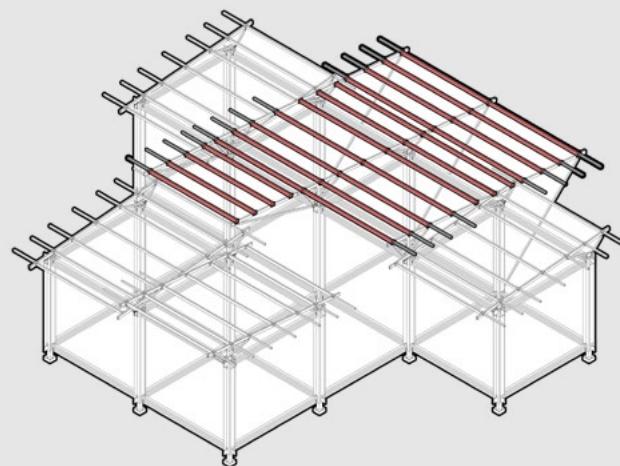
## TECHO TIPO 1



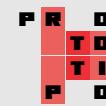
## TECHO TIPO 2



### CERCHAS



### CORREAS









## RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE LAS AGUAS







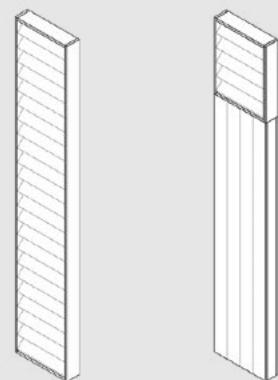
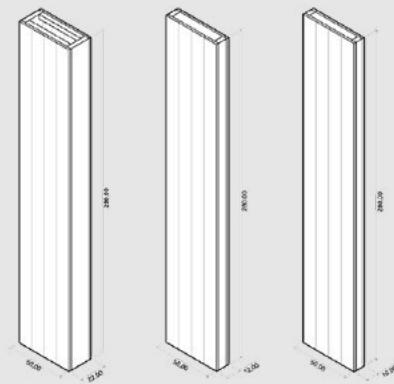






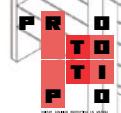
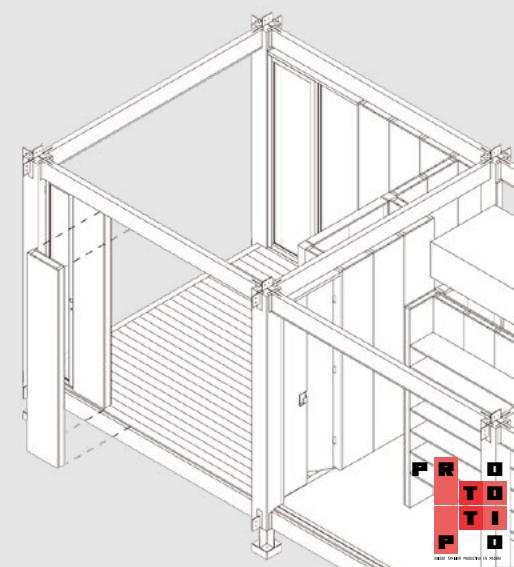
PR  
TO  
PT  
PO

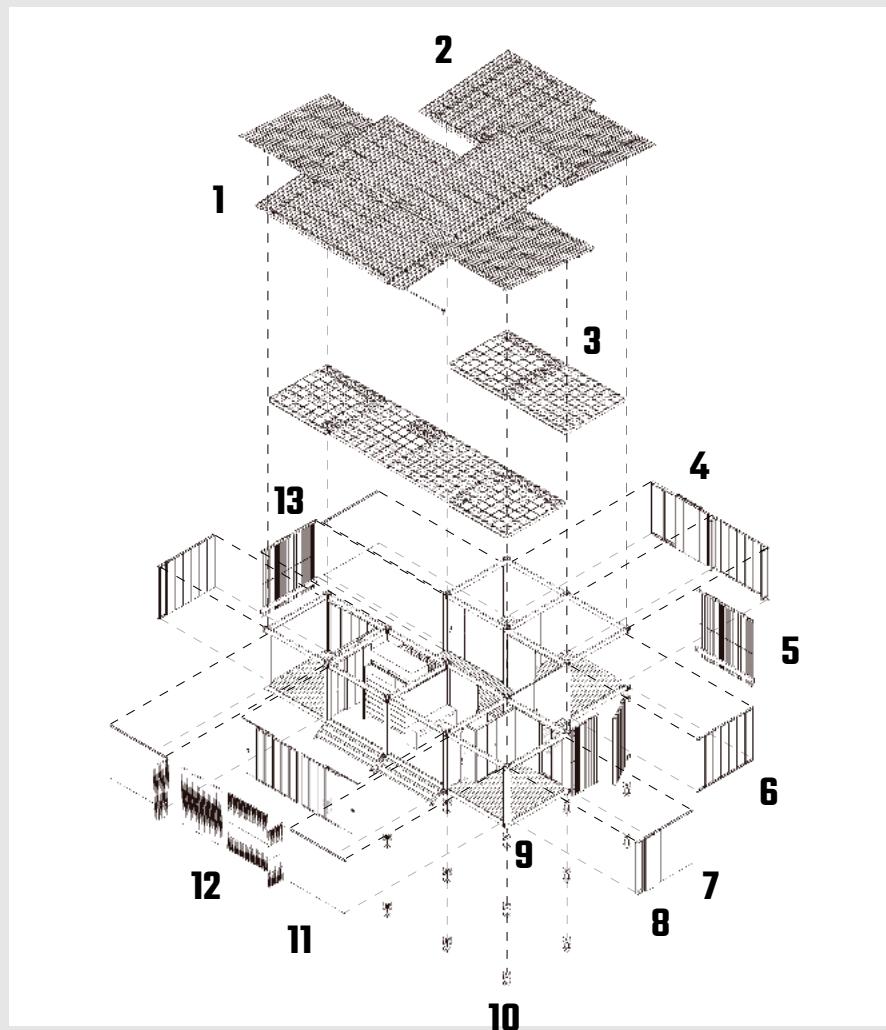




**POSIBILITA VARIEDAD  
DE CERRAMIENTOS**

**CADA PARED ESTÁ CONFORMADA  
POR 7 PANELES, CONFIGURÁNDOSE  
SEGÚN LA NECESIDAD DE CADA  
FAMILIA.**





**1. SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS DE LLUVIA**  
**2. SOBLETECHO DE METAL**  
**3. CIELO RASO EN MADERA**  
**4. VENTANAS CORREDIZAS**

**5. REJA DE LISTONES DE MADERA**  
**6. VENTANAS DE VIDRIO**  
**7. PANELES DE MADERA**  
**8. VENTANA BATIENTE**  
**9. NODOS DE CONEXIÓN METÁLICO**

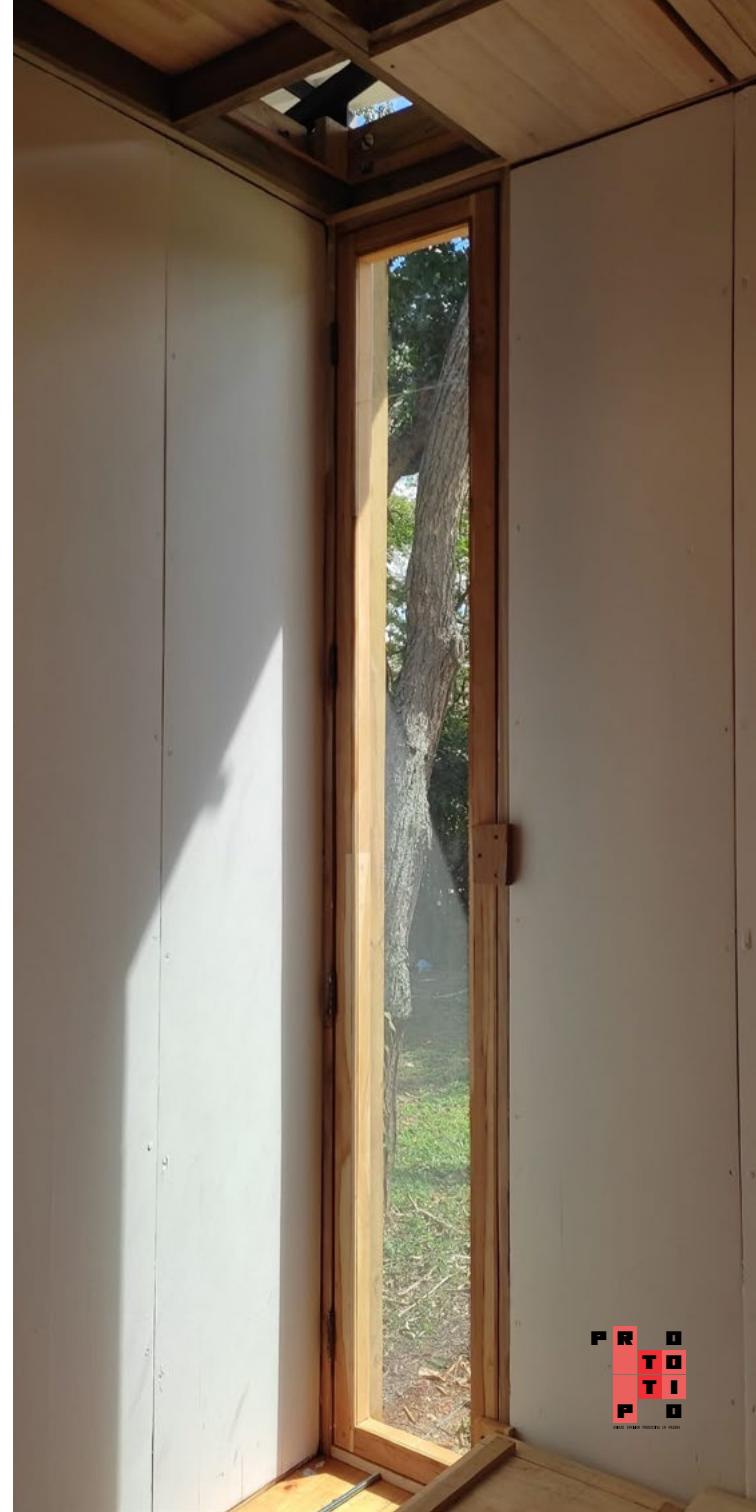
**10. FUNDACIONES PUNTUALES ADAPTADAS AL TIPO DE SUELO**  
**11. PANELES DE CERRAMIENTO**  
**12. REJA METÁLICA SINÉTICA**  
**13. REJA METÁLICA DE PROTECCIÓN**





PTD  
PTD  
PTD





PR  
TO  
PT  
PO







RTI  
RTI





PHOTO



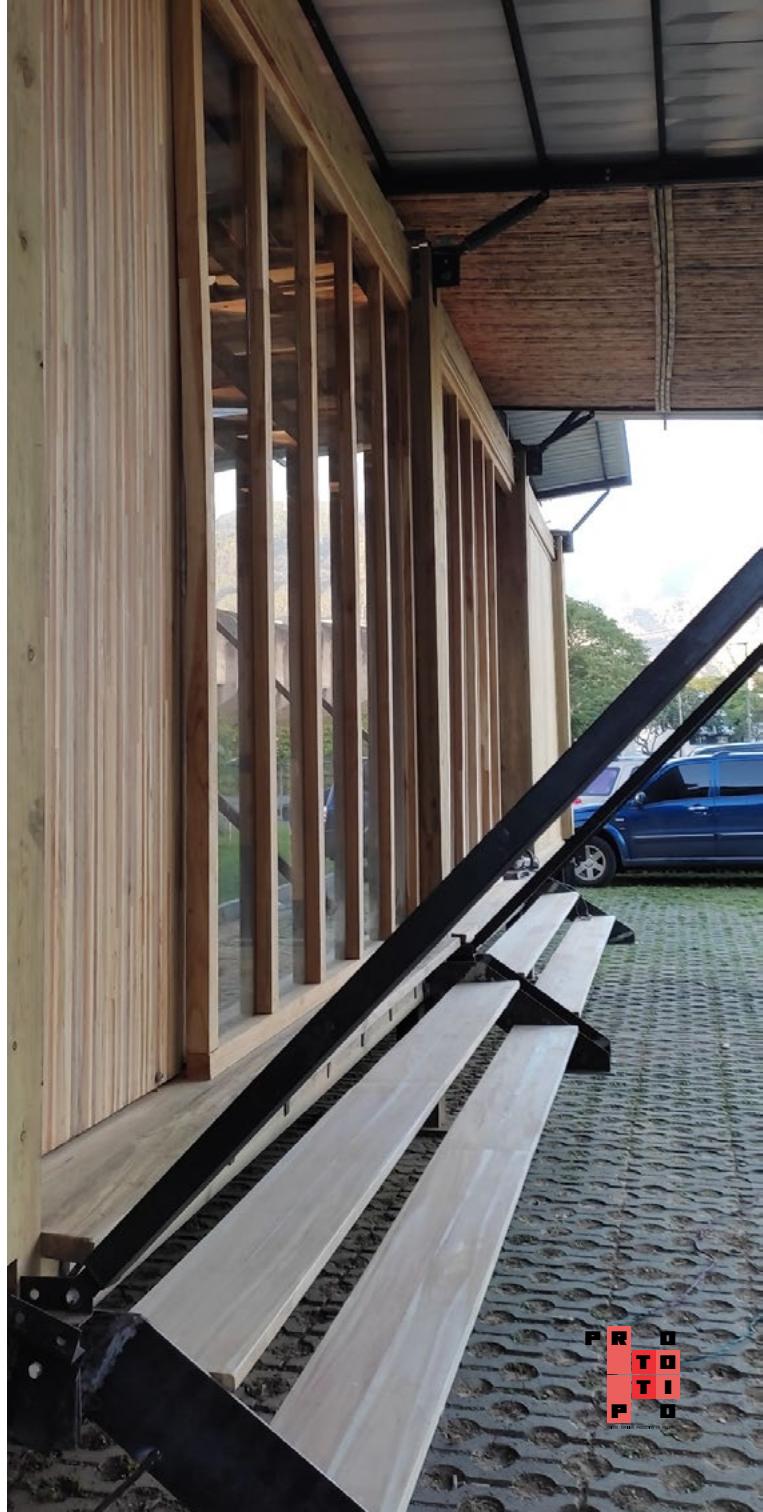
PR  
TO  
TI  
PO















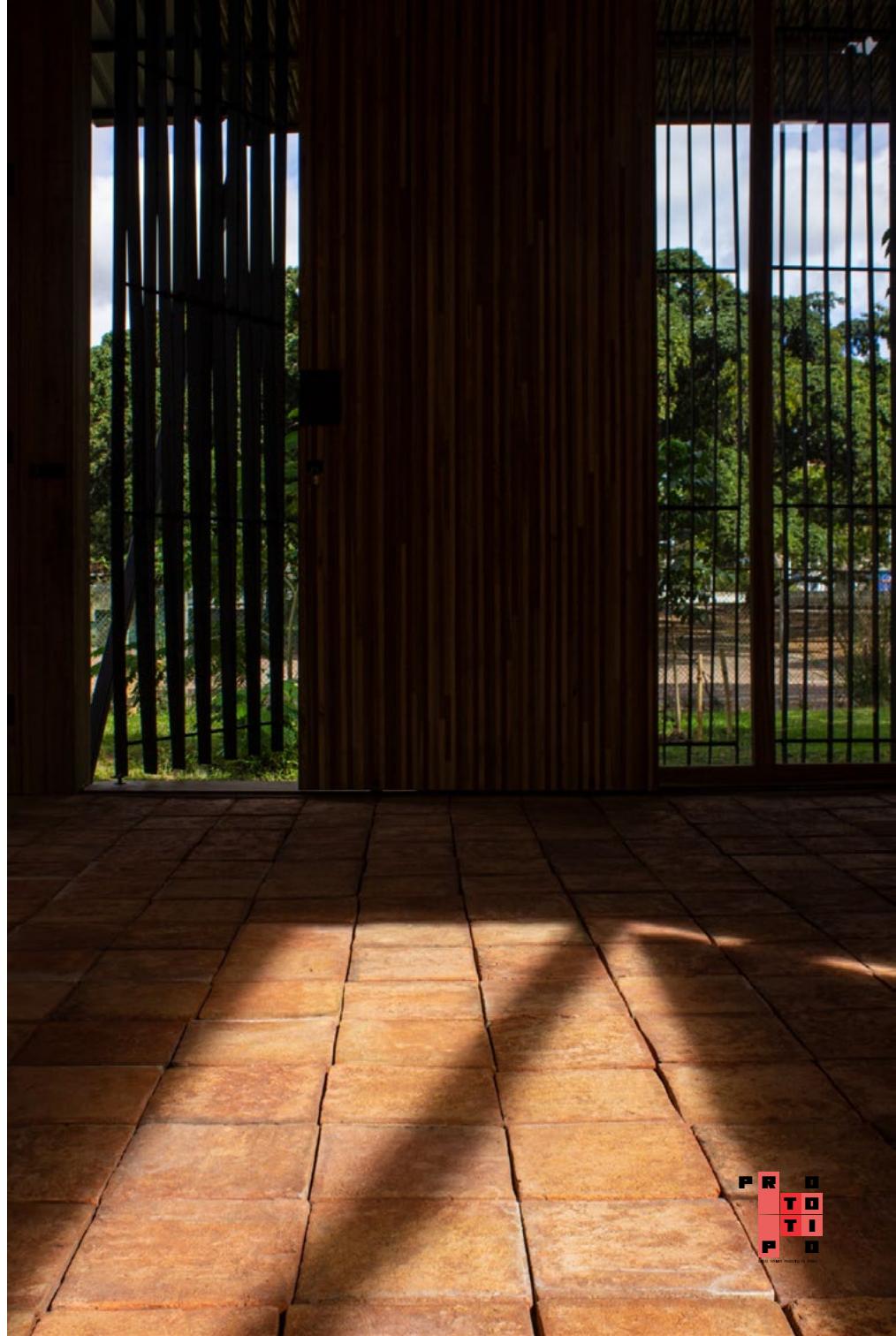
## **TRANSFORMABLE EN EL TIEMPO Y EN EL ESPACIO**

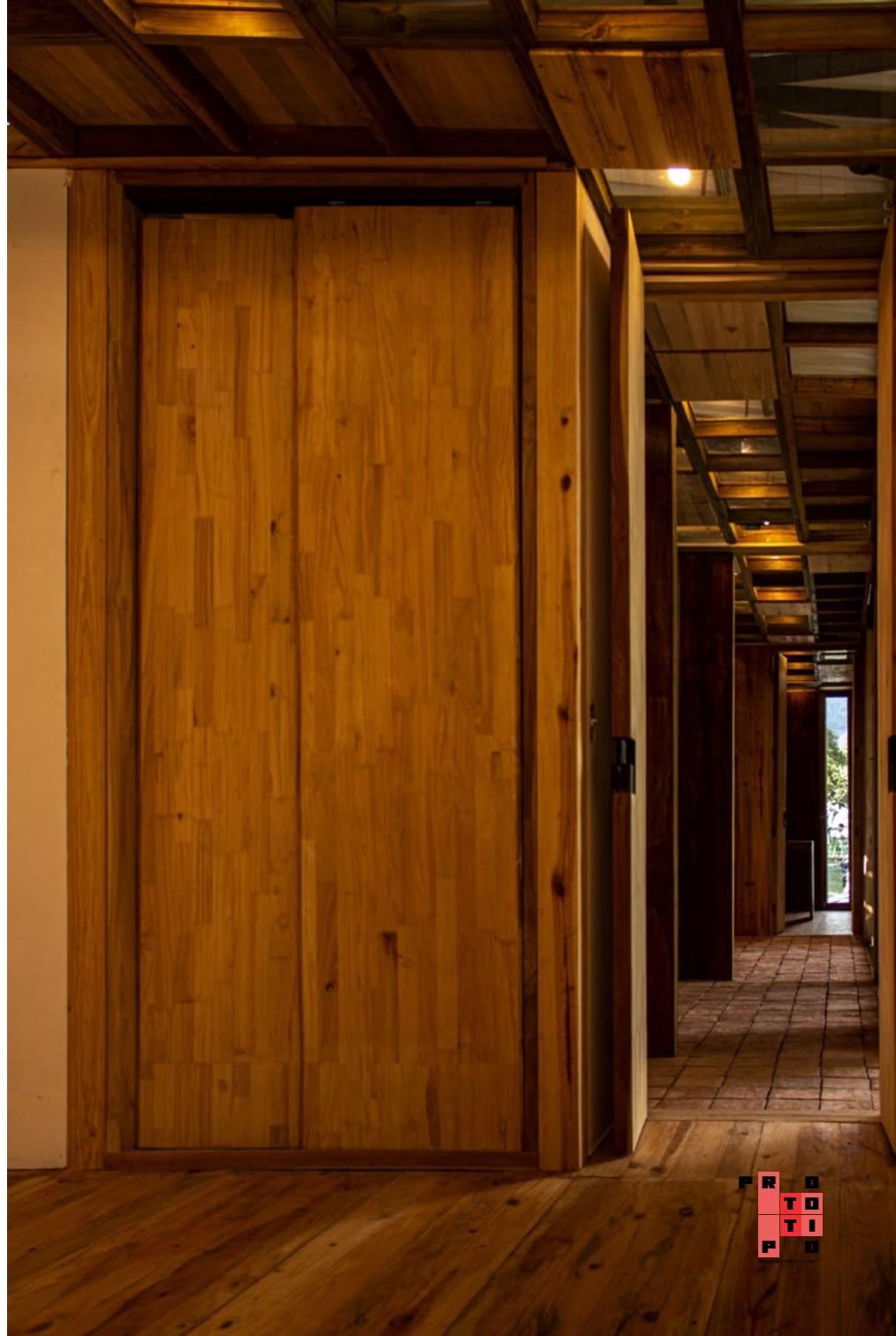
**REALIZAR UNA ESTRUCTURA  
ARQUITECTURAL EN MADERA  
QUE BUSCA OFRECER NUEVOS  
MATERIALES Y TÉCNICAS A  
LAS COMUNIDADES, MÁS  
EFICIENTES Y ECONÓMICAS,  
PARA PERMITIR VARIEDAD DE  
FORMAS DE HABITAR.**











LA VIVIENDA ES CAPAZ DE ADAPTARSE A DISTINTAS FORMAS DE **PRODUCCIÓN**, REORGANIZANDO SUS MODULOS, ADAPTANDOSE AL TERRENO Y ADOPTANDO ESPACIOS DE SIEMBRA, VINCULANDO Y SOSTENIENDO EL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.





P  
R  
T  
I





**P** **R** **O**  
**T** **O**  
**T** **I**  
**P** **O**  
UNIDAD FEMENINA PRODUCTIVA EN MADERA

**P** **R** **O**  
**T** **O**  
**T** **I**  
**P** **O**



PR  
TO  
TI  
PO



LA ESTRUCTURA PRINCIPAL ES DE **MADERA** CERTIFICADA, BUSCANDO OFRECER NUEVOS MATERIALES Y TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN A LAS COMUNIDADES, MÁS EFICIENTES Y DE BAJO COSTO.





PR TO  
TI  
PO

PR TO  
TI  
PO



P  
R  
T  
I







EN ASENTAMIENTOS RURALES DE PALAFITOS ES DIFÍCIL TENER ACCESO A SERVICIOS BÁSICOS COMO LA ELECTRICIDAD Y EL **AGUA** POTABLE, ADEMÁS DE NO CONTAR CON LUGARES APROPIADOS PARA DESECHAR LOS RESIDUOS Y DISPONER DE LAS AGUAS RESIDUALES, POR LO QUE SE PROPONE UN SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CON LA INTENCIÓN DE GESTIONAR Y EVITAR LA CONTAMINACIÓN DEL AGUA.









PR  
TI  
PTI

**D E R E C H O  
A L H A B I T A R**

REDUCCIÓN DE LA PRESIÓN SOBRE EL AMBIENTE

CONSTRUCCIÓN LIGERA Y LIBRE DE CARBONO

**D E F I N I C I Ó N  
D E N O R M A S**

REDUCIR EL IMPACTO SOBRE EL SUELO

OPTIMIZACIÓN DE LOS PROCESOS DE EJECUCIÓN

**O R G A N I Z A C I Ó N  
D E L A C A D E N A  
D E P R O D U C C I Ó N**

COMPLEJIZAR LA CONSTRUCCIÓN

EXTENSIÓN DEL TIEMPO DE VIDA ÚTIL (GLOBAL)

# PROPUESTA ESTRATÉGICA



## HÁBITAT MULTIFAMILIAR

CIUDAD ZAMORA



## HÁBITAT UNIFAMILIAR

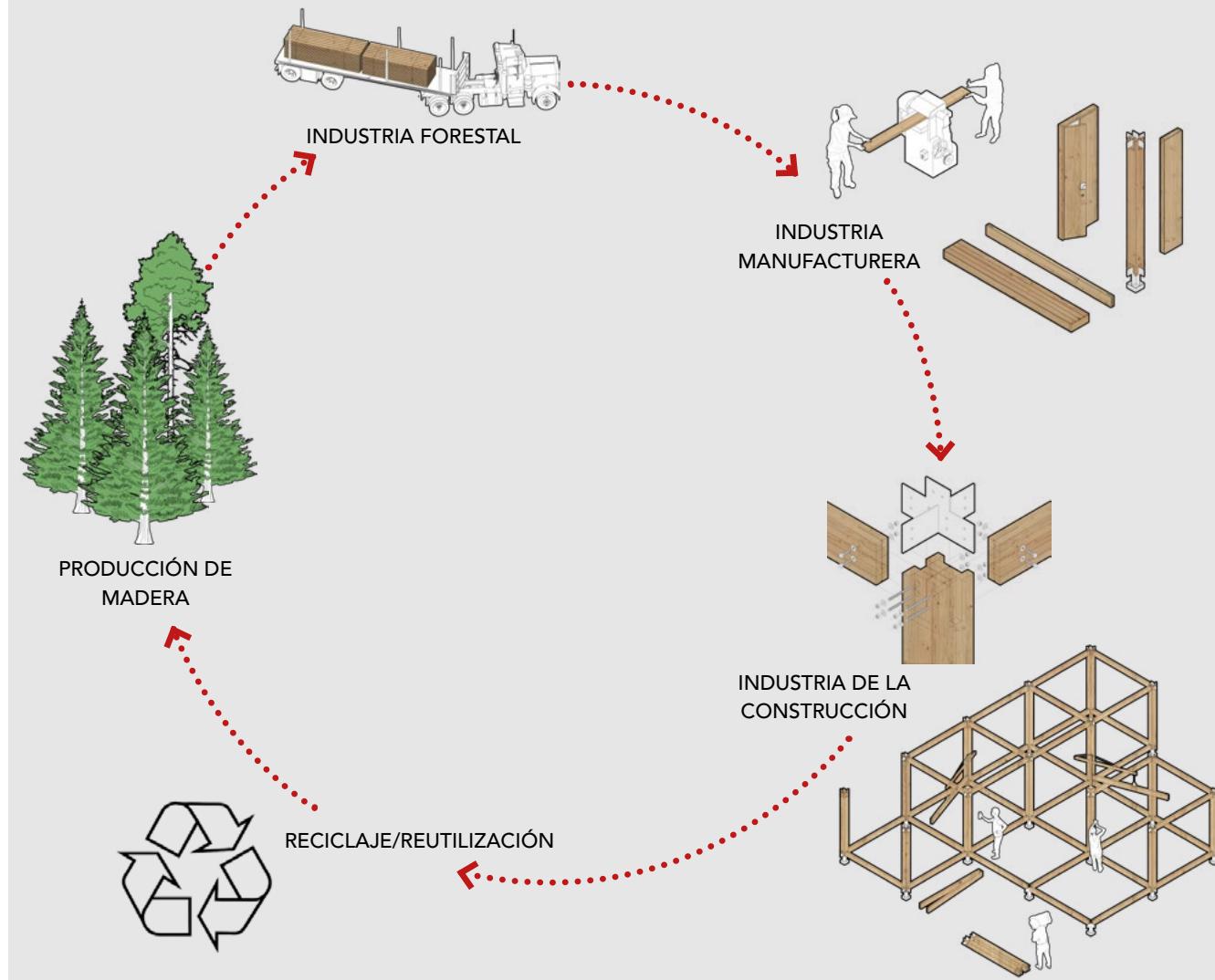
PROTOTIPO PRODUCTIVO Y EVOLUTIVO



## MOBILIARIOS / UTENSILIOS

OBJETOS DOMÉSTICOS

# CADENA DE PRODUCCIÓN



# ESQUEMA GLOBAL

## INDUSTRIA/ CALIDAD



## ECONOMÍA PRODUCTIVA



## FORMACIÓN / CAPACITACIÓN



## NORMAS



## NECESIDAD NACIONAL

GRAN MISIÓN VIVIENDA

PRIVADO

OTROS



Ciudad Zamora, Venezuela



Utensilios de madera



Pabellón de Chile, Expo Milán 2015

## NECESIDAD MUNDIAL

EXPORTACIÓN

CONTACTO

Parque Central, Torre Este, piso 19, Caracas, Venezuela  
Teléfono: +58 212-5729507

25 rue Jean Jaurès, 93200 Saint Denis, Francia  
Teléfono: +33 1 424 38090

Correo electrónico: [contact@lhp.info](mailto:contact@lhp.info)

Facebook / Twitter: LIHP

[www.lhp.info](http://www.lhp.info)

@LIHP\_FRANCE



laboratorio  
internacional  
por el hábitat  
popular

