

# BOLETÍN



NÚMERO 00 / SEPTIEMBRE 2022 / PETARE NORTE, BARRIO EL TORRES Y 24 DE JULIO

laboratorio  
internacional  
por el hábitat  
popular

## ¿POR QUÉ PETARE? LA IMPORTANCIA DEL PROYECTO

El proyecto Petare Norte, Barrio El Torres y 24 de Julio es de vital importancia como propuesta piloto a nivel local, nacional, e internacional. Tiene como objetivo aportar soluciones a los problemas de los grandes asentamientos pauperizados y el peso en estas poblaciones del trabajo informal que muchas veces es precario.

El proyecto va más allá de las meras cuestiones urbanísticas, arquitectónicas y de las implicaciones humanas que lo justifican. La población a quien va destinado, conlleva esfuerzos particulares dada la naturaleza del proyecto, incluyendo la necesidad de asegurar su visibilidad y discusión. Es por ello, la necesidad de una labor de comunicación rigurosa y permanente, especialmente de cara a los habitantes (socialmente comprometidos o no), a los líderes políticos, administrativos y asociativos, así como frente a los profesionales de diverso orden, es decir, a todos aquellos que, organizados o no, intervienen en las diferentes etapas del proyecto o son beneficiarios de sus productos, como por ejemplo, organizativos, formativos, etc.

Destacaremos también el espacio especial y ejemplar del proceso de transformación implementado hasta ahora, en consonancia con las investigaciones llevadas a cabo por el LIHP, con varias asociaciones durante los últimos diez años; particularmente en Venezuela: primero en el Municipio Guaicaipuro y luego en el desarrollo experimental de los Valles del Tuy, como parte del proyecto estratégico del Gobernador del Estado Bolivariano de Miranda desde 2018.

Petare expresa una doble evolución ligada directamente a la naturaleza e importancia del movimiento ya iniciado. En primera instancia, debido al lugar y a la priorización de las acciones concretas que allí se desarrollan. No se trata solo de estudios preliminares para futuras actividades, ni de “proyectos” puntuales abordados de manera específica, sino de procesos globales de transformación que articulan

### RESPONSABLES DE PUBLICACIONES

#### Laboratoire International pour l'Habitat Populaire

Association loi de 1901  
Siège Social: 25 A rue Jean Jaurès  
93200 Saint-Denis  
[www.lihp.info/](http://www.lihp.info/)  
+33 01 42 43 80 90

#### Laboratorio Internacional por el Hábitat Popular

Parque Central, Torre Este, piso, 18 A.P. 1010  
Caracas, Venezuela  
+58 424 20 69 717

### DISEÑO

Director de publicación: Alejandro Del Bufalo  
Diseñador gráfica: Gabriela Cruz Enríquez / Luis Mario Quintero  
Distribución: Mensual

las investigaciones en función de la resolución de problemas, de acuerdo con la proyección y alcance de su dimensión general y global, bajo el efecto del mismo conjunto de determinantes políticos, estratégicos y metodológicos. Ahí reside, en segunda instancia, el desarrollo que queremos destacar. Todos los problemas y todas las interrogantes, se abordarán bajo el mismo conjunto de medidas que expresan la especificidad de las dinámicas de transformación implementadas en Petare para el conjunto de los barrios.

Es decir, la selección y lineamientos imperativos que sean coherentes en los siguientes campos de acción:

- **Políticos:** se dará un particular énfasis al modelo de desarrollo del Ecosocialismo, entendido como modo de producción y organización que vaya acorde con las necesidades y soluciones a los problemas ambientales a nivel micro. Igualmente, al Estado Comunal como eje organizativo y participación, con voz y voto sobre la toma de decisiones por parte de organizaciones populares en el territorio.
- **Estratégico:** percepción y apropiación del territorio, inclusión de lo local en el espacio y en el tiempo, derecho a Habitar que va más allá del derecho a la vivienda y del derecho a la ciudad, esta última entendida en sus dos dimensiones tanto el derecho del acceso a los bienes y servicios como el derecho a la participación en la formación de la ciudad.
- **Metodológico:** investigación-acción, matriz de apropiación, producción y de formación. Comunicación interna y externa. Aportes del conjunto de familias de actores, en todas las etapas del proceso.

- **Práctico y temática:** elección de sectores de intervención prioritarios en convergencia con las evaluaciones comprometidas y las prioridades políticas globales. Creación de espacios virtuales y de herramientas de experimentación.

En este sentido, el proyecto Petare, Barrio El Torres y 24 de Julio explora concretamente una dinámica de investigación que estructura y anima una verdadera política social de desarrollo local. De ahí la importancia del papel del Boletín y, por lo tanto, de sus rúbricas, que buscan:

- **Informar:** Al más amplio público posible, sobre los datos y desafíos de las actividades en curso: sensibilizar, formar, asociar y empoderar.
- **Visibilizar:** Local, regional, nacional e internacionalmente el proyecto. Para ello se crean ediciones en otros idiomas como el francés.
- **Hacer accesible y tener regularidad:** con un lenguaje sencillo y con un enfoque tecno-político, el desarrollo del proyecto con una periodicidad mensual sobre sus avances y actividades.
- **Mantener la memoria colectiva del proyecto y ser de fácil accesibilidad** por las personas y comunidades interesadas.

**ALEJANDRO DEL BUFALO / JEAN FRANÇOIS PARENT**



# FUNCIONAMIENTO DEL BOLETÍN

Los números del Boletín tendrán una frecuencia mensual. Participarán miembros de la comunidad y del Laboratorio. Además, constará entre 10 y 12 páginas por cada edición.



## EQUIPO LIHP CARACAS

Alejandro Del Bufalo  
Carola Herrera  
Constanza Aguirre  
Daylesxca Martínez  
Gabriela Jaramillo  
Jean Francois Parent  
José Gregorio Rengel  
Luis Mario Quintero  
María Angélica Herrero  
Valentina Paéz

## RESEÑAS

El Boletín contará con noticias y comentarios cortos sobre la obra del Laboratorio en el territorio del Barrio 24 de Julio y el Barrio El Torres de Petare.

## FOTOS

Tendrá una exposición variada de planos, mapas y fotos

# AGENDA



# SEPTIEMBRE 2022

# 01

## AGENDA DE EVENTOS

El Boletín contará con una sección expositiva y convocante de eventos definidos por el Laboratorio.

# 03

## AGENDA DE REALIZACIONES

Igualmente, contará con una sección de acciones, logros y avances del proyecto del Laboratorio en El Barrio 24 de Julio y el Barrio El Torres de Petare.

## AGENDA DE ESTUDIOS

Contará también con una amplia agenda expositiva sobre el proceso de estudio del territorio, aportando así una metodología y visualización para la discusión y utilización para futuros proyectos.

# 02

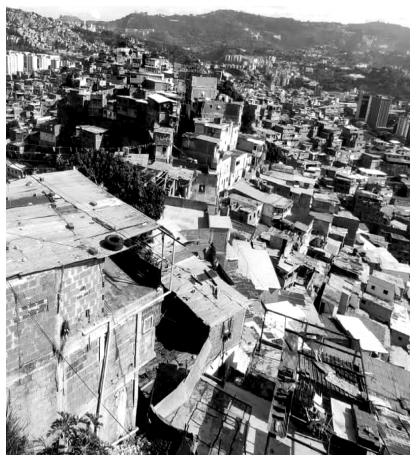
# EN BREVE



## 1-CICLO DE DEBATES + TEMAS

Incluye informaciones sobre los foros de debate del proyecto y serán dirigidos hacia los siguientes temas: Petare y la ciudad, aspiraciones, agua, vivienda, transporte, paisaje, organización comunitaria, etc.

Más información en [www.lihp.com](http://www.lihp.com)



## 4-SOCIOS DEL ENFOQUE DEL PROYECTO

Comprende opiniones y reflexiones de los actores del proyecto que comparten su visión, como por ejemplo a nivel social con organizaciones comunitarias, a nivel público, en las distintas escalas, es decir, municipal, estatal, nacional y a nivel mixto, privado e internacional.

Más información en [www.lihp.com](http://www.lihp.com)



## 2-CREACIÓN DE UN TALLER DE MAQUETAS DEL PROYECTO

Consiste en un espacio para la creación y divulgación de maquetas del proyecto actualizado con los avances generados.

Más información en [www.lihp.com](http://www.lihp.com)



## 5-INTERCAMBIOS Y TESTIMONIOS

Convocatoria a participar en el Boletín con breves comentarios sobre la experiencia del trabajo llevado a cabo, tanto de los habitantes del lugar, como de los profesionales (tanto especialistas y técnicos), nacionales e internacionales.

Más información en [www.lihp.com](http://www.lihp.com)



## 3-ARCHIVOS Y DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO

Comprende un breve resumen del registro iconográfico y/o técnico generados de mapas, fotos y documentos. Igualmente, incluye un banco de información para el apoyo sobre la investigación y formación.

Más información en [www.lihp.com](http://www.lihp.com)



## 6-REFERENCIAS

El Boletín ayuda a la constitución de un cuerpo de referencias a nivel local, regional, nacional e internacional.

Más información en [www.lihp.com](http://www.lihp.com)

# CONTACTO

---

LABORATOIRE INTERNATIONAL  
POUR L'HABITAT POPULAIRE

[www.lihp.info](http://www.lihp.info)

+33 (0)1 42 43 80 90

[contact@lihp.info](mailto:contact@lihp.info)

25 A, rue Jean Jaurès

93200 Saint-Denis

France

LABORATOIRO INTERNACIONAL  
POR EL HABITAT POPULAR

[www.lihp.info](http://www.lihp.info)

+58 424 20 69 717

Parque Central, Torre Este, piso, 19 A.P 1010

Distrito Capital, Venezuela

