

Verksamhetsberättelse 2022

Lokala Hyresgästföreningen: **Tumstocken**
Hyresgästföreningen: **Region Stockholm**

Nr: 106
Nr: 04

Styrelse 2022

Vid årsmötet valdes följande styrelse. Styrelsen konstituerade sig vid det första styrelsemötet enligt följande.

Ordförande: (Vald på årsmötet)	Marianne Karlsson
Sekreterare:	Patrik Dinnetz
Kassör:	Bo Karlsson
Övriga ledamöter:	Laila Johansson Joakim Ekblad
Suppleanter:	Ulrika Krebs Inger Sjögren

Övriga funktioner knutna till styrelsen

Lokalansvarig:	Bo Karlsson, styrelsemedlem
Samordnare för odlingsgruppen:	Tom oktober LH Styrelsen (Laila Johansson och Marianne Karlsson). Gårdsgrupp ska bildas.
Förhandlingsdelegationen till Svenska Bostäder:	Per Askebäck
Valberedning:	Per Askebäck
Revisor:	HGF Södermalmsföreningen

Antal medlemmar vid årets slut: 119 st

Verksamhet

Möten

Vi har haft 14 styrelsemöten. Minnesanteckningar har förts vid varje styrelsemöte.

Datumen för styrelsemötena har varit: 18 januari, 1 mars, 21 mars, 29 mars, 26 april, 18 maj, 20 juni, 15 augusti, 30 augusti, 17 oktober, 24 oktober, 17 november, 21 november, 1 december.

Vid styrelsemötena har ordinarie styrelsearbete med rapporter och överlämningar rapporterats. Styrelsen har arbetat med informationsspridning via nyhetsbrev, förberedelser inför samrådsmöte med Svenska Bostäder (SB), ekonomi, bomöten och övrig styrelseverksamhet.

Den interna dokumentationen och styrelsens arbete sparas på Google Drive. Styrelsen använder mail kontot info.tumstocken@gmail.com för utåtriktad kommunikation.

Samråd med Svenska Bostäder (SB)

Styrelsen har under året haft 2 samrådsmöten med SB.

Den 10 april, närvarande från SB var förvaltare Mats Göransson,

Den 24 oktober, närvarande från SB var förvaltare Tatiana Fica.

Information/kommunikation

Informationen till de boende från LH Tumstockens styrelse sker via utskick av vårt nyhetsbrev i de boendes brevlådor och affischering på anslagstavlor i portarna och på gården.

Under verksamhetsåret har 1 nyhetsbrev givits ut samt ett julkort innehållande aktuell info.

Boende har kommunicerat med styrelsen via e-postadressen info.tumstocken@gmail.com

All information kommer att finnas på vår <https://www.lhtumstocken.se>

Fritidsverksamhet

I maj hade vi en Gårdsfest där vi hade en uppskattad tipspromenad som avslutades med grillning av hamburgare. Hyresgästerna hade en gårdsloppis i slutet av maj. I december hade vi ett adventsmingel, som bestod av ett litet julbord som blev mycket omtyckt. 2 nya Weber grillar har inköpts till kommande säsong.

Träfflokalen ”Stocken”

Under året har träfflokalen Stocken varit utlånad till hyresgäster 72 dagar.

Lokalen är utrustad med WiFi och en TV med Chromecast så man kan koppla upp en dator eller mobil.

Bomöte

Under verksamhetsåret har vi haft ett bomöte den 21 november 2022. Alla hyresgäster har varit inbjudna och 21 hyresgäster närvarade. Föreningen bjöd på kaffe och korv med bröd..

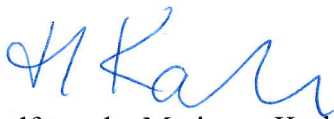
Slutord

Styrelsen vill rikta ett stort tack till våra aktiva hyresgäster för engagemang.


Vi ser fram emot ett aktivt 2023.

Styrelsen för: LH Tumstocken

Datum: 2023-02-08



Ordförande: Marianne Karlsson



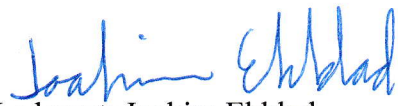
Kassör: Bo Karlsson



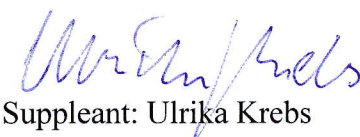
Sekreterare: Patrik Dinnetz



Ledamot: Laila Johansson



Ledamot: Joakim Ekblad



Suppleant: Ulrika Krebs



Suppleant: Inger Sjögren

Verksamhetsberättelsen ska undertecknas av samtliga styrelseledamöter!

Blanketten tas med till revision, samt skickas till Boutvecklingsenheten senast 4 mars 2023.