

## Verksamhetsberättelse 2021

Lokala Hyresgästföreningen: **Tumstocken**  
Hyresgästföreningen: **Region Stockholm**

Nr: 106  
Nr: 04

### **Styrelse 2021**

Vid årsmötet valdes följande styrelse. Styrelsen konstituerade sig vid det första styrelsemötet enligt följande.

Ordförande: (Vald på årsmötet)	Marianne Karlsson
Kassör:	Bo Karlsson
Sekreterare:	Patrik Dinnetz
Övriga ledamöter:	Laila Johansson Ulrika Krebs
Suppleanter:	Inger Sjögren

### **Övriga funktioner knutna till styrelsen**

Lokalansvarig:	Bo Karlsson, styrelsemedlem
Samordnare för odlingsgruppen:	Pia Kingelin och Susanne Nagby Borgman t.o.m 1 november Därefter ansvarar LH Styrelsen
Förhandlingsdelegationen till Svenska Bostäder:	Per Askebäck
Valberedning:	Per Askebäck
Revisor:	HGF Södermalmsföreningen

**Antal medlemmar vid årets slut: 118 st**

### **Verksamhet**

#### **Möten**

Vi har haft 12 styrelsemöten. Minnesanteckningar har förts vid varje styrelsemöte.

Datumen för styrelsemötena har varit: 26 januari, 23 februari, 16 mars, 13 april, 11 maj, 15 juni, 10 augusti, 30 augusti, 21 september, 28 oktober, 15 november, 6 december.

Vid styrelsemötena har ordinarie styrelsearbete med rapporter och överlämningar rapporterats. Styrelsen har arbetat med informationsspridning via nyhetsbrev och förberedelser inför samrådsmöte med Svenska Bostäder (SB), ekonomi, bomöten och övrig styrelseverksamhet.

Den interna dokumentationen och styrelsens arbete sköts via Google Drive. Styrelsen använder mailkontot [info.tumstocken@gmail.com](mailto:info.tumstocken@gmail.com) för utåtriktad kommunikation och för att samla all digital dokumentation av styrelsearbetet.

#### **Samråd med Svenska Bostäder (SB)**

Styrelsen har under året haft ett samrådsmöte med SB, den 27 september 2021. Närvarande från SB var förvaltare Chris Nordin.

#### **Bildning**

På grund av Covid-19 pandemin har ingen bildning kunnat genomföras.

### Information/kommunikation

Informationen till de boende från LH Tumstockens styrelse sker via utskick av vårt nyhetsbrev i de boendes brevlådor och affisivering på anslagstavlor i portarna och på gården.

Under verksamhetsåret har 2 nyhetsbrev givits ut samt ett julkort.

Boende har kommunicerat med styrelsen via e-postadressen [info.tumstocken@gmail.com](mailto:info.tumstocken@gmail.com)

All information kommer att finnas på vår <https://www.lhtumstocken.se>

### Fritidsverksamhet

Vi hann inte med några Gårdsfester innan Covid-19 pandemin slog till men gården har utnyttjas väl under pandemin då alla möbler och grillar lämnats kvar. Många har haft "Corona fika och grillningar". Efter Årsmötet som vi hade i slutet av augusti bjöd vi på hamburgare med bröd och kaffe.

### Träfflokalen "Stocken"

Sedan september när lokalen öppnades upp igen har träfflokalen Stocken varit utlånad till hyresgäster 28 dagar.

Lokalen är utrustad med WiFi och en TV med Chromecast så man kan koppla upp en dator eller mobil. Till lokalen har ett nytt soffbord och nya tavlor inköpts.

### Bomöte

Under verksamhetsåret har vi haft ett bomöte den 25 november 2021. Alla hyresgäster har varit inbjudna och 14 hyresgäster närvarade. Föreningen bjöd på kaffe med bröd.

### Slutord

Styrelsen vill rikta ett stort tack till våra aktiva hyresgäster för engagemang.

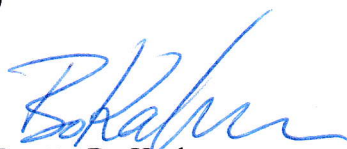
Vi ser fram emot ett aktivt 2022.

**Styrelsen för:** LH Tumstocken

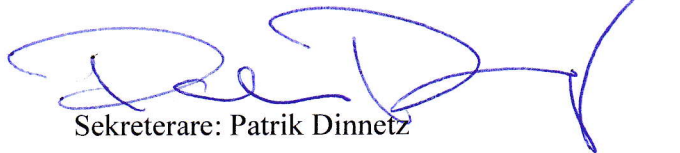
**Datum:** 2022-01-20



Ordförande: Marianne Karlsson



Kassör: Bo Karlsson



Sekreterare: Patrik Dinnetz



Ledamot: Laila Johansson



Ledamot: Ulrika Krebs



Suppleant: Inger Sjögren

Verksamhetsberättelsen ska undertecknas av samtliga styrelseledamöter!  
Blanketten tas med till revision, samt skickas till Boutvecklingsenheten senast 4 mars 2022.