

Verksamhetsberättelse 2020

Lokala Hyresgästföreningen: **Tumstocken**
Hyresgästföreningen: **Region Stockholm**

Nr: 106
Nr: 04

Styrelse 2020

Vid årsmötet valdes följande styrelse. Styrelsen konstituerade sig vid det första styrelsemötet enligt följande.

Ordförande: (Vald på årsmötet)	Marianne Karlsson
Kassör:	Bo Karlsson
Sekreterare:	Patrik Dinnetz
Övriga ledamöter:	Laila Johansson Ulrika Krebs
Suppleanter:	Inger Sjögren

Övriga funktioner knutna till styrelsen

Lokalansvarig:	Bo Karlsson, styrelsemedlem
Samordnare för odlingsgruppen:	Carin Lundhquist Frenning t.o.m 25 oktober Pia Kingelin och Susanne Nagby Borgman fr.o.m 25 oktober
Förhandlingsdelegationen till Svenska Bostäder:	Per Askebäck
Valberedning:	Per Askebäck
Revisor:	HGF Södermalmsföreningen

Antal medlemmar vid årets slut: 123 st

Verksamhet

Möten

Vi har haft 9 styrelsemöten. Minnesanteckningar har förts vid varje styrelsemöte. Datumen för styrelsemötena har varit: 28 januari, 25 februari, 31 mars, 4 maj, 9 juni, 25 augusti, 15 september, 10 november, 8 december.

Vid styrelsemötena har ordinarie styrelsearbete med rapporter och överlämningar rapporterats. Styrelsen har arbetat med informationspridning via nyhetsbrev och förberedelser inför samrådsmöte med Svenska Bostäder (SB), ekonomi, bomöten och övrig styrelseverksamhet.

Den interna dokumentationen och styrelsens arbete sköts via Google Drive. Styrelsen använder mail kontot info.tumstocken@gmail.com för utåtriktad kommunikation och för att samla all digital dokumentation av styrelsearbetet.

Samråd med Svenska Bostäder (SB)

Styrelsen har under året haft ett samrådsmöte med SB, den 19 oktober 2020. Närvarande från SB var förvaltare Fredrik Höök, och vår bovärd Tubbe Sebom.

Bildning

På grund av Covid-19 pandemin har ingen bildning kunnat genomföras.

Information/kommunikation

Informationen till de boende från LH Tumstockens styrelse sker via utskick av vårt nyhetsbrev i de boendes brevlådor och affischering på anslagstavlor i portarna och på gården.

Under verksamhetsåret har 2 nyhetsbrev givits ut samt ett julkort.

Boende har kommunicerat med styrelsen via e-postadressen info.tumstocken@gmail.com

En ny hemsida har lanserats där all information kommer att finnas. <https://www.lhtumstocken.se>

Fritidsverksamhet

Vi hann inte med några Gårdsfester innan Covid-19 pandemin slog till men gården har utnyttjas väl under pandemin då alla möbler och grillar lämnats kvar. Många har haft "Corona fika och grillningar" ända fram till nyår. 3 st gunghästar och 2 målburar har köpts in till lekplatsen och 3 st insektshotell har inköpts och satts upp på gården.

Träfflokalen "Stocken"

Under året har träfflokalen Stocken varit utlånad till hyresgäster 9 dagar innan Covid-19 pandemin satte stopp.

Lokalen är utrustad med WiFi och en TV med Chromecast så man kan koppla upp en dator eller mobil. Nya vattenkokare, kaffekoppar, tavlor och gardiner har inköpts.

En borrrammare har anskaffats för att kunna hyras.

Styrelsen återkommer när lokalen är bokningsbar igen.

Bomöte

Inför bomötet lämnade styrelsen en goodiebag till alla hushåll. Den innehöll förutom information om bomötet lite annat smått och gott.

Bomöte hölls den 15 november 2020. P.g.a Covid-19 hölls bomötet på gården. Alla hyresgäster var inbjudna och 22 hyresgäster närvarade. Föreningen bjöd på kaffe med bröd.

Slutord

Styrelsen vill rikta ett stort tack till våra aktiva hyresgäster för engagemang.

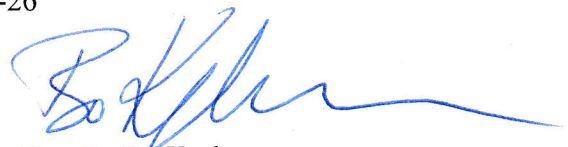
Vi ser fram emot ett aktivt 2021.

Styrelsen för: LH Tumstocken

Datum: 2021-01-26



Ordförande: Marianne Karlsson



Kassör: Bo Karlsson



Sekreterare: Patrik Dinnetz



Ledamot: Laila Johansson



Ledamot: Ulrika Krebs



Suppleant: Inger Sjögren

Verksamhetsberättelsen ska undertecknas av samtliga styrelseledamöter!
Blanketten tas med till revision, samt skickas till Boutvecklingsenheten senast 4 mars 2021.