



## Lokala Hyresgästföreningen Tumstocken

### Protokoll från bomöte den 15 november 2020.

Plats: Gården vid kvarteret Tumstocken Tid: 13:00-15:00

Närvarande: 25 personer totalt. Se bifogad deltagarlista.

Inget deltagande från SB på grund av det pågående utbrottet av Covid19

#### Förutsättningar

På grund av den pågående pandemin orsakad av viruset Covid19 har vi år valt att genomföra ett alternativt bomöte på gården. Styrelsen för LH Tumstocken har i förväg skickat ut ett brev och redogjort för det samråd som varit med SB. Styrelsen har dessutom uppmanat medlemmarna att inkomma med förslag och kommentarer till bomötet. Vid mötet har styrelsen skriftligt presenterat nästa års verksamhetsplan och budget.

Nedanstående protokoll redovisar den information som medlemmarna erhöll vid bomötet och de kommentarer och förslag som inkom från medlemmar.

#### Protokoll

§1. Mötet inleds med att styrelsen bjuder på kaffe och portionsförpackade havrebollar.

§2. Val av mötesledning:

- a. ordförande: Marianne Karlsson
- b. sekreterare: Patrik Dinnetz
- c. Protokolljusterare kunde inte utses av mötet

§3. Dagordning

Diskussion med enskilda medlemmar och inhämtande av förslag och kommentarer

§4. Presentation av sammanfattning av samrådsmöte med Svenska Bostäder den 19/10 2020 kl 17:37 - 18:59 i HF-lokalen

Närvarande: Marianne Karlsson, Bo Karlsson, Laila Johansson, Patrik Dinnetz, Tubbe Sebom, Pelle Askeback, Fredrik Höök, Ulrika Krebs (från 18:02).

- Porttelefonerna ska åtgärdas med information och bättre synlighet
- Vi vill gärna ha tak över portarna
- Trädgårdsmöblerna får underhåll under vinterförvaringen
- Nya tavlor för namn på hyresgäster och nya anslagstavlor kommer till vintern. Det blir en namnlista som byts vid byte av hyresgäst.
- Rutschkana ska lagas
- Fråga om fler cykelställ under Robinian vid huvudentrén till gården
- Låda för leksaker på gården är beställd
- Diskussion om störningar från förskolan - vi önskar allmänt hänsynstagande
- Byte av armaturer i källaren pågår

- Sanering efter vattenläcka och avloppsledning pågår
- Hylla för matavfallspåsar i matavfalls rummet

Ett antal av ovanstående punkter är redan på gång att genomföras.

§5. Styrelsen redovisade budgeten för verksamhetsplanen för 2020.  
LH Tumstocken vill äska pengar till:

#### Verksamhetsplan 2021

##### LH Tumstocken 106

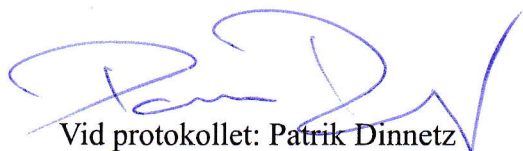
Mötesverksamhet	4 000	
INFO och tryck	4 000	
El, bredband och webb	11 000	
Lokalbokning	250	Kontantkort bokningsmobilen
Förbrukningsmaterial	3 000	Städ, engångsmaterial mm
Utrustning lokalen	5 000	
Gemensamhetsskapande trivsel	10 000	Gårdsfester, grill underhåll, lek, kryddor
Odlingsgruppen	3 000	
Ekonomi program	400	HGF ekonomiprogram
Aktivitetsgrupper	4 000	Pyssel, café, loppis mm
Summa	44 650	

Mötet godkände budget för äskande till 2021.

§6. Över en kopp kaffe framförde medlemmarna ett antal viktiga punkter att ta med till kommande samråd med SB:

- Ett flertal medlemmar upplever att det är svårt att både kontakta SB och att få tillbaka information från SB efter påtalade ärenden. Detta gäller oftast ärende som inte direkt kan lösas av bovärderna, t.ex. problem med inloggning och användande av SBs hemsida.
- Insamlingen av matavfall är uppskattad. Hyresgäster har uttryckt önskemål om en automatisk dörröppnare så att det går lättare att ta sig in i matavfallsrummet med påsar i händerna. Matavfallsbehållaren kan tyvärr vara ganska kladdiga och behöver regelbundet göras rent.

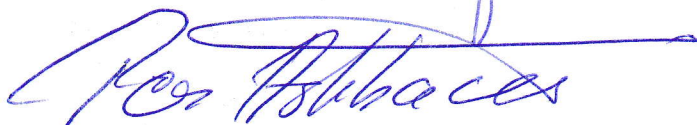
§7. Mötet avslutades och alla var nöjda med ett trevligt möte på gården trots de något gråmulna vädret.



Vid protokollet: Patrik Dinnetz



Ordförande: Marianne Karlsson



Protokoll justerat: Per Askebäck

Bilagor:

1. Närvaroförteckning
2. Budget för verksamhetsplan ~~2020~~  
2021