

Schouw Leuvekwartier

Inleiding

Traditiegetrouw vindt tweemaal per jaar een overleg met de gemeente plaats over de ontwikkelingen in het Leuvekwartier. Het gaat om belangrijke onderwerpen die in de wijk spelen. Parkeren, plannen, groenvoorziening, duurzaamheid, kwaliteit van leven, sociale cohesie, verkeer etc. Bij deze gesprekken waarbij de Bewonersvereniging een leidende rol heeft, zijn altijd de gebiedsmanager, de wijkregisseur en de gebiedsnetwerker aanwezig, daarnaast worden de vertegenwoordigers van de verschillende VvE's en vertegenwoordiging vanuit de liggers uitgenodigd.

De laatste Schouw was op 11 maart jl. Het complete verslag vanuit de bewonersvereniging is op 16 maart naar bovenstaande deelnemers gestuurd. Om echter alle bewoners, liggers en andere betrokkenen geïnformeerd te houden zullen wij de punten vanuit deze overleggen voortaan hier op de website plaatsen. Vanuit privacy-overwegingen zijn namen verwijderd. Het maakt het verslag niet minder duidelijk.

Op een enkel punt is een aanvulling geplaatst die de huidige status verduidelijkt.

Volgende keer zal het verslag direct ook op de website worden geplaatst.

Hartelijke groet,

Marian Dijksman

Voorzitter Bewonersvereniging Leuvekwartier

Schouw 11 maart 2020

De onlangs plaatsgevonden bomenkap, plannen voor herplant

De kap op 25 november jl. van 9 bomen op de kades was een complete verrassing. Het ging om een noodkap van grote bomen die een risico voor de omgeving vormden. Een dergelijke kap ontnemt gemeente de verplichting hierover te communiceren.

Door sommige bewoners werd heel emotioneel gereageerd. Het was niet alleen heel kaal en heel plotseling, maar voelde echt als een verlies voor de sfeer op de kades. Heel erg jammer. We begrijpen de noodzaak, maar zijn nu vooral benieuwd naar de herplanting.

Deze komt gelukkig. Op de Scheepmakerskade zal tussen nu en april 2020 sprake zijn van herplanting. De andere bomen volgen helaas pas in 2021. De bewonersvereniging vraagt waarom er zoveel tijd tussen ligt. De gebiedsregisseur zal informeren of deze periode verkort kan worden.

Op de vraag van de bewonersvereniging of we opnieuw met een dergelijke ingrijpende kap verrast kunnen worden, volgt het antwoord: Er zijn (nu) geen plannen bekend om meer bomen in onze omgeving te kappen.

De geplaatste afvalcontainers op de Glashaven

Zoals de bomenkap de laatste maanden voor geschokte reacties zorgden, vormen nu de onlangs geplaatste afvalcontainers voor veel commentaar en onbegrip. Het zijn twee series van vier containers die opvallend en lelijk in het straatbeeld aanwezig zijn. Dit is een actie in

een langlopend traject om tot een uiteindelijk goede oplossing voor het huisvuil van de liggers te komen. We begrijpen dat het een jarenlange zoektocht is geweest. De communicatie had echter beter gekund. Zo wisten de liggers niets van deze oplossingen, terwijl juist zij de doelgroep vormen. Bestuursleden waren enige tijd geleden bij de directeur van de Erfgoedhavens om bij te praten, maar hem was toen niets bekend.

Gemeente geeft aan dat er eerst een gesprek tussen Schone Stad en de Erfgoedhavens gepland staat, voordat de volgende stap wordt gezet. Te weten: een informatieve bijeenkomst over de toekomstige oplossing. Die zal uit een ondergronds-systeem aan de Glashaven bestaan. Er heeft inmiddels volgens planning bodemonderzoek plaatsgevonden. De exacte plaatsingslocatie aan de Glashaven is nu nog niet bekend. (Opmerking voorzitter, 15 mei: Bewonersvereniging zal navraag doen of dit inmiddels wel bekend is)

De uitnodiging voor de informatiebijeenkomst zal naar alle bewoners verstuurd worden.

Zowel VvE als Bewonersvereniging geven aan dit toekomstige systeem niet als werkbaar en succesvol te zien. Verwachtingen en opmerkingen: afval voor de containeringen van bewoners, met alle gevolgen van dien, een onvriendelijk systeem voor schippers, immers de afstand tot de containers wordt veel groter/ te groot voor regelmatig terugkerend gebruik.

Binnen korte tijd zullen de rolcontainers verdwijnen en zijn de schippers dus geheel aangewezen op de nu geplaatste containers. Een tijdelijke oplossing weliswaar, maar op dit moment is niet bekend hoelang dit zal gaan duren. Dat is jammer, omdat we veel vragen vanuit bewoners hierover krijgen, met name door de invloed op het straatbeeld.

De Bewonersvereniging zal het gesprek tussen Schone Stad en Erfgoedhavens afwachten.

(Aanvulling vanuit Bewonersvereniging, 15 mei: de rolcontainers zijn nog steeds aanwezig, het gesprek met Erfgoedhavens heeft nog steeds niet plaatsgevonden, op 14 mei is hierover een mail met hoge urgentie naar de contactpersoon bij de gemeente gestuurd.)

De groenvoorziening als terugkerend punt

De bomenkap hebben we besproken. Aan het eind van het overleg zal nog een wandeling langs het groen gemaakt worden.

VvE Jufferkade, Glashaven noemt het groen op het bovendeck dat onder verantwoordelijkheid van de VvE valt, op drie tot vier plekken, dat niet alleen goed onderhouden wordt, maar nu ook op bepaalde plekken beschermd en gesteund wordt door omrastering.

De staat van het trottoir met name aan de Glashaven

Het trottoir is op vele plekken aan de Glashaven slecht, waardoor de Glashaven een armoedige en onverzorgde uitstraling krijgt. We zullen dit tijdens de inspectie ter plekke bekijken.

Grootschalige vernieuwing lijkt niet haalbaar. Zeven jaar geleden is de Glashaven aangepakt.

Gewezen wordt op de uitstekende werking van de Beter Buiten App met gewenst resultaat. Bewonersvereniging zal dit in een komende nieuwsbrief communiceren. Deze Beter Buiten App werkt vooral voor de kleinere gemakkelijk op te lossen problemen.

De plannen voor een vlonder in de Wijnhaven

Een onderwerp dat even voor verwarring zorgt. Gebiedsmanager geeft aan dat de gemeente zeker niet bezig is de Wijnhaven opnieuw in te richten. Wel staan ze open voor

experimenten om via het gebruik van het wateroppervlak, middels in dit geval een vlonder, ervaringen op te doen.

(Aanvulling Bewonersvereniging, 15 mei: Er is inmiddels contact opgenomen met Rotterdamse Dromers om direct vanuit eerste hand geïnformeerd te blijven. Allereerst gaat het om een kennismaking en daarna wellicht aanhaking van bewoners hierbij)

Het laatste nieuws over CityLab010

Het project CityLab010 is afgewezen.

Verkeersdruk Glashaven

Alle vertegenwoordigers vanuit Leuvekwartier zetten ieder hun beeld van de toenemende drukte op de Glashaven uiteen. Het wordt steeds drukker met verkeer, met bussen en leveranciers van de toegenomen horeca, die een steeds groter publiek bedient, en dus ook meer bevoorrading krijgt.

Het Leuvekwartier lijdt onder het grote succes van de cruiseschepen. Iedere bus die cruise gasten vervoert lijkt door onze buurt te rijden. Kan er niet meer gewezen worden op het openbaar vervoer/ het openbaar vervoer gratis of bijna gratis aanbieden. Immers er zijn haltes in de buurt.

Vermeerderd met het toegenomen aantal bewoners op het Wijnhaveneiland, de vele horecagelegenheden en de bouwwerkzaamheden in onze wijk wordt het teveel voor de bewoners. Oversteken is een zaak van grote oplettenheid geworden. En dan is er ook nog de bocht in de weg die het zicht ontnemt en regelmatige voor verrassingen zorgt.

We zijn blij met het aanbod om een verkeerskundige naar de situatie te laten kijken.

Afwatering en riolering Jufferkade (gegevens René)

VvE Jufferkade/ Glashaven heeft onderzocht wat de problemen met afwatering en riolering zijn op de Jufferkade. Deze gegevens kunnen de gebiedsmanager helpen goede oplossingen voor een bredere aanpak in het Leuvekwartier te vinden. Het systeem kan nu op verschillende punten de afvoer niet aan. Details bij betrokkenen bekend.

Er wordt een kort rondje over de Glashaven gewandeld ter illustratie/ informatie

Terloops bespreken we verkeersdruk, groen, hondenproblemen en mogelijke oplossingen, het leven voor kinderen in de wijk, de kwaliteit van de trottoirs en dan met name vlak voor de entree Scheepmakerskade. Dit laatste zal worden aangepakt.

Volgend overleg: woensdag 16 september 2020