**UpTown - Melden werken op maandagavond 20 november en in de nacht van maandag op dinsdag 21 november**

Geachte heer en/of mevrouw,

Op **maandag 20 november a.s.** wordt de begane grondvloer van de parkeergarage gestort.

U kunt zich voorstellen dat een parkeergarage vloer sterk, slijtvast en onderhoudsarm moet zijn. Om dit te bereiken wordt het oppervlak van het beton na het storten met stalen spanen mechanisch gepolijst. Men noemt dit “monoliet” afwerken van het beton en  het mechanisch spanen heet “vlinderen”. Het afwerken kan beginnen op het moment dat de betonspecie voldoende is opgesteven. De specie moet de afwerkmachine kunnen dragen én nog voldoende bewerkbaar zijn om het oppervlak te kunnen spanen.

De keuze van het tijdstip om met afwerken te kunnen beginnen is dus van groot belang en is mede afhankelijk van de samenstelling van het beton én de buitentemperatuur. Uit ervaring weten wij dat in de winterperiode men aan het **einde van de dag pas kan starten met vlinderen en men vaak tot diep in de nacht door gaat** om het gewenste resultaat te bereiken. Voor de omwonenden betekent dat er ’s nachts bouwverlichting brandt en dat er geluid is van draaiende machines.

Wij hebben voor het uitvoeren van deze werkzaamheden toestemming gekregen van de gemeente Rotterdam.

Heeft u nog vragen dan kunt u altijd bellen naar Stebru Bouw B.V. (0180-333170) en vragen naar ondergetekende.

Wij zullen al het nodige doen om overlast te beperken en gaan er vanuit dat wij u hiermee voldoende geïnformeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

Kees Roosendaal
Hoofduitvoerder