

Upplåtet utrymme	<p>För anläggningen upplåts det utrymme som de befintliga vägarna upptar på berörda fastigheter och samfällda vägar. Till förmån för: Anläggningssamfälligheten.</p> <p>Belastar: Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen</p>
Upplåtelse av rättigheter	<p>Rätt upplåts att:</p> <ul style="list-style-type: none">◆ Hugga bort eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet inom ett avstånd av två meter från vägområdets ytterkant. Träd av större prydnadsvärde eller träd och buskar på tomt eller i trädgård får fällas endast om synnerliga skäl föranleder det. <p>Innan rättigheten utövas, skall fastighetens ägare eller innehavare underrättas. Växtlighet som avlägsnats tillhör respektive fastighetsägare.</p> <p>Till förmån för: Fastigheter som ingår i anläggningssamfälligheten.</p> <p>Belastar: Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen</p>
Tidpunkt för utförande	<p>Anläggningen är utförd.</p>
Ändring av andelstal	<p>Om gemensamhetsanläggningen förvaltas av en samfällighetsförening får styrelsen för föreningen besluta om ändring av andelstal i följande fall:</p> <ul style="list-style-type: none">◆ Då en byggnad tas bort och tomten därmed blir obebyggd.◆ Då annan trafik upphör från en fastighet. <p>Andelstalet skall vid ändring beräknas efter samma grunder som i förrättningen, d.v.s. enligt normer för andelstalsberäkningen, aktbilaga C.</p> <p>Styrelsen skall genast underrätta berörd fastighetsägare om sitt beslut att ändra fastighetens andelstal. Styrelsen skall vidare snarast möjligt anmäla beslutet till lantmäterimyndigheten så att det nya andelstalet kan införas i fastighetsregistret. Det nya andelstalet får tillämpas först när detta är infört.</p>
Debitering obebyggda tomter	<p>Obebyggda tomter skall inte debiteras någon årlig avgift förrän det år då byggnation påbörjas på tomten.</p>