

WILLKOMMEN
IM EIGENHEIM

Dieser kleine Ratgeber bietet Ihnen einen Leitfaden, der Sie sicher in Ihr neues Eigenheim begleiten soll. Er beinhaltet alle wichtigen Schritte für den nahtlosen Übergang, so dass Sie ihn wie eine Checkliste nutzen können.



Nach dem Notartermin

- Ordner für Ihr neues Eigenheim anlegen
- Kündigungsfrist Ihres Mietvertrages prüfen und frühzeitig kündigen
- ihr Eigenheim gedanklich einrichten und Planung erstellen

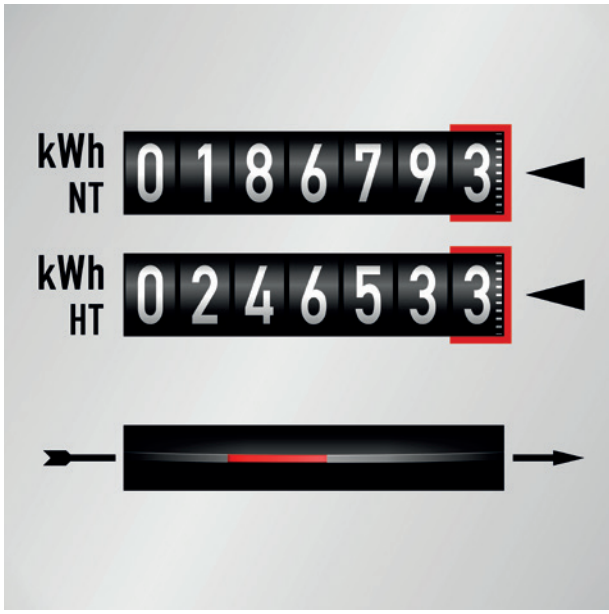


Zwei bis drei Monate vor dem Umzug

- im neuen Eigenheim ggf. die Küche für die neue Einbauküche vermessen lassen
- prüfen, was Sie noch renovieren oder modernisieren wollen
- Übergabetermin planen und ggf. Urlaubstage beim Arbeitgeber beantragen
- Umzugsunternehmen vergleichen und beauftragen
- Kindergarten und Schulplätze prüfen und ggf. neu beantragen
- Telefon-/ DSL-Anbieter informieren und Wechsel beantragen

Drei bis vier Wochen vor dem Umzug

- Kaufpreiszahlung nach Erhalt der Fälligkeitsmitteilung des Notars
- Übernahme Ihres neuen Eigenheims mit Übergabeprotokoll (Zählerstände notieren)
- Anmelden bei den Energieversorgern Ihres Vertrauens
- Ihrer Hausratversicherung den Umzug und Ihr neues Eigenheim melden
- ggf. Renovierungsarbeiten durchführen
- im alten Objekt aussortieren und ggf. Sperrmüll beantragen
- Kartons für den Umzug packen
- wichtige Unterlagen und Dokumente separat legen
- einen Nachsendeantrag bei der Post stellen





Direkt nach dem Einzug

- beim Meldeamt oder Bürgerbüro die Meldeadresse ändern lassen
- Kraftfahrzeuge beim Kraftverkehrsamt ummelden
- die alte Wohnung ggf. renovieren und übergeben
- Einweihungsfeier planen, Gäste einladen und das neue Eigenheim feiern





Wir helfen Ihnen

Sie haben Fragen, benötigen tatkräftige Unterstützung durch Architekten, Handwerker oder gar ein Umzugsunternehmen? Kommen Sie einfach auf uns zu. Wir sind gerne an Ihrer Seite und empfehlen Ihnen auch wertvolle Partner aus unserem Netzwerk.

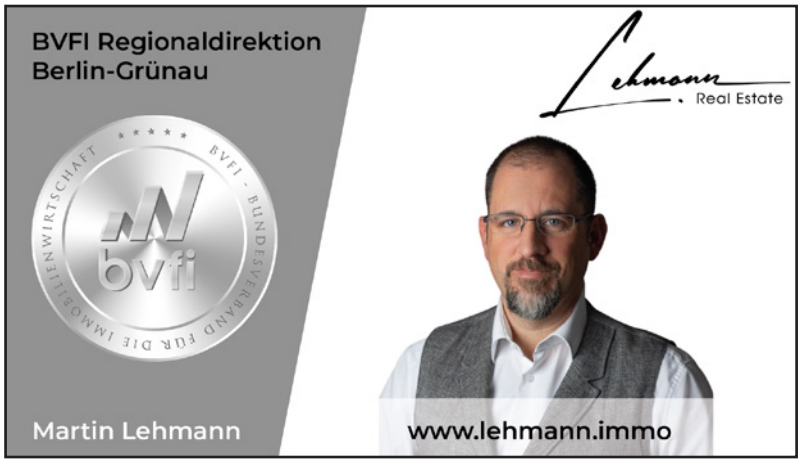
Lehmann Real Estate
BVFI Regionaldirektion Berlin-Grünau

Martin Lehmann

Regattastr. 78
12527 Berlin

Tel: 0176 22544105
Mail: info@lehmann.immo

www.lehmann.immo



BVFI – Bundesverband für die Immobilienwirtschaft

The Squaire 12
60549 Frankfurt am Main
Tel: 069 2474848-0

Fax: 069 2474848-99
Mail: regionaldirektion@bvfi.de
www.bvfi.de