

OBS !

Viktig information angående hyresförhandlingsläget.

Vid ett möte med John Mattsons (JOMA) bolagsledning, 2024-06-26, meddelade de att man från och med årets hyresförhandlingar inte längre ska förhandla lokalt som tidigare. Man överlåter förhandlingsrätten till Fastighetsägarna Service.

Resultatet blir att JOMA som är förhandlingskunder till Fastighetsägarna inte behöver göra något, då hela förhandlingsprocessen sköts av Fastighetsägarna Service.

Det innebär att årets förhandlingar om hyran för boende i Larsberg, sker mellan Fastighetsägarna Service och Hyresgästföreningen centralt.

I och med det får vi som lokal hyresgästförening inte längre delta i hyresförhandlingarna.

Detta är självklart **beklagligt** ur hyresgästernas synvinkel.

Vi som lokal hyresgästförening, har under de senaste tolv åren deltagit i förhandlingarna för att i möjligaste mån hålla nere hyresökningarna. Det har resulterat i att hyrorna här i Larsberg har kunnat hållas på en rimlig nivå jämfört med hyresbestånden i övrigt. Det har antagligen haft betydelse för beslutet som JOMA nu tagit.

Nu tappar vi möjligheten att påverka lokalt, vilket naturligtvis inte är bra.

Hör gärna av dig med synpunkter och förslag om hur du tycker att vi ska agera i fortsättningen

Lidingö 2024-08-15

Rolf Heyman

Ordförande Larsbergs lokala hyresgästförening

