

Samrådsmöte mellan JOMA den 30 maj kl 15.00-15.45 i JOMAS lokaler

Sofia Fjelkestam, Christian Hernandez, Jens Lundin

och Larsbergs Hyresgästförening

Rolf Heyman, Margareta Lindesvärd, Yvonne Bergstedt, Gisela Haag, Jan Gyllenrot

Minnesanteckningar

Info från JOMA

Ny förvaltare i Söderort, Santa

Information om renovering och nyproduktion i Örby. Finns att läsa om på Mina Sidor.

Byte av lägenheter har ökat i Larsberg, vilket också ökat trycket på Kundtjänst.

Lidingö Basket hade sitt event i helgen, 27 maj, och tyvärr fick Jomas lag ställa in.

Utomhusbio i Larsberg kommer åter den 25-26 augusti.

Tvättstugebokningar strular och felsökning pågår.

Genomgång av all information i allmänna utrymmen. Har påbörjats och sker nu under sommaren/hösten. Anslagstavlor saknas i vissa utrymmen.

Test av begränsad öppetid för grovsoprum, LBV 44. Punkt uppe på vårt samrådsmöte den 18 januari.

Planering av cykelrensning påbörjas i höst.

Info från LH LARSBERG

Köksfläkterbidande har bara gått ut till ett fåtal, som ett test.

Ventilation efter fönsterbyte i LBV 20-42 är obefintlig och ljudisoleringen är mycket sämre än tidigare. Enligt Joma så har inga felanmälningar kommit in och därför åtgärdas ej detta problem. (?!) På vårt samrådsmöte den 18 januari så skulle ju Joma ta upp detta med entreprenören då detta är ett stort problem. Fungerar ej ventilation blir det en hälsofråga.

Felanmälan på Mina Sidor, har man fler än ett ärende registrerat samtidigt så visas bara ett nummer och inget namn eller rubrik på ärendet. Svårt att särskilja, så man får väl skriva upp nr och namn själv, tills det fungerar. Så fort ärendet behandlas så skickar Joma ett sms om det.

Aptusbrickan, när vi får generell access för styrelsen vid uppsättning av HGF-info och liknande så fungerar inte brickan på LBV 9. Nästa gång så hjälper Joma till att kontrollera detta.

Anslagstavlor att sätta upp info på saknas i flera punkthus och JOMA tittar över detta. Meningen är att det skall vara likadant i alla hus.

Hissarna är det ofta fel på. På vårt förra samrådsmöte den 18 januari så skulle Joma på nästa hisservice ta upp frågan om hissarna kunde ställas in att automatiskt åka ner till entrén. Joma skulle titta på det. Däremot fick vi anmärkning på när vi gjorde felanmälan till hisservice, dvs det nummer som står i hissen. Vi skall göra felanmälan via mina sidor. (Kan ju bli lite svårt om man fastnat i hissen)

När det är bråk och polisen blir inblandad i vårt område så blir inte Joma informerad. Vi har nu tagit upp detta med ökad kriminalitet och Joma skall kontakta kommunpolisen.

Störningsjouren åker inte ut på alla ärenden, speciellt ett ärende på LBV 23, Joma kontaktar Störningsjouren för att reda ut.

Sandsopning som sker varje vår innebär att vi som betalar för p-platserna måste flytta bilen från våra platser. Då skall vi ej heller få P-böter på annan plats. Joma, som äger marken, gör upp en fungerande rutin med Aimo Park. Har tidigare fungerat bra i alla år.

Alla fina krukor med blommor som ställts ut varje vår/sommar av Joma har nu tagits bort. Dragits in p g a omvärldssituationen.

Gransamverkan affisch kommer att sättas upp efter Midsommar i samtliga entréer.

Cykelrensning och borttransportering av omärkta kommer att ske senare i höst.

Rondering bör ske oftare till förebyggande av kriminalitet och nedskräpning.

Toaletten som hör till tvättstugan i punkthusen blir också tillhåll för annat än vad den skall vara, så vårt önskemål är att Aptusbrickan man använder för att ha access till sin tvättid skulle kunna appliceras där också.

Gräsmattor förstörda efter de fönsterbyten som skett och Joma kommer att åtgärda detta.

Nästa möte den 27 september kl 16.00-17.00

Antecknat av

Yvonne Bergstedt

