

---

## Styrelseprotokoll Larsbergs Lokala Hyresgästförening LHF

**Datum 2022-09-21 kl 18.30-20.30**

Plats Föreningsgården Larsberg

---

Närvarande

Rolf Heyman, Yvonne Bergstedt, Gisela Haag, Jan Gyllenrot, Margareta Lindesvärd, Yvonne Andersson, Håkan Thorsson

---

### **Öppnande**

Rolf öppnade mötet. Föregående protokoll fastställs.

Punkter enligt dagordningen

### **Kommande hyresförhandlingar - Trepartsöverenskommelsen**

Med tanke på omvärldsfaktorer kommer förhandlingarna för 2023 att bli svårare än normalt. Trepartsöverenskommelse mellan Allmännyttan/Fastighetsägare/Hyresgästföreningen. Förhandlare i HGF är Philip Axén.

### **Ekonomi**

Vår kassa är korrigerad från förra mötet till 6 468.- Beloppet som tidigare uppgivits var per den 31/12-21. Går ej att få fram kontoutdrag per månad. Rolf och Margareta stämmer möte med Swedbank.

### **Sociala aktiviteter**

Med tanke på att Covid ökar igen så är läget osäkert om vi kan ha en stor Halloweenfest i år. Preliminärbokat lokal den 29 oktober. Det behövs mer personal för att få detta att fungera. Yvonne A kontaktar regionen huruvida personal kan ställa upp på helgarbete.

### **Fönsterbyte**

Fönsterbyten LBV 20-42 fortgår och hyreshöjning med 0,7% sker månaden efter installation.

### **Anslagstavlan i entrén**

Trapphustavlor har varit ur drift väldigt länge, nya är beställda enligt förra samrådsmötet med JOMA. Rörigt och stökigt med meddelanden på anslagstavlan.

### **Samrådsmöten**

Nästa samrådsmöte sker den 27 sep och det bestäms någon dag innan vilka som kan komma av oss. Gisela sammanställer agendan för detta möte.

## **Hemsidan**

Hemsidans utveckling fortsätter positivt tack vare Håkan och Gisela. De kommer med nya och kloka idéer hur vi kommer framåt.

## **Övrigt**

Inget att tillägga.

## **Kommande möten**

Nästa styrelsemöte har vi den 19 okt kl 18.30. Samrådsmöte den 27 sep kl 16.00 i lokal hos JOMA.

Övriga möten den 16 nov och 7 dec, kl 18.30 i Millesrummet, Föreningsgården.

## **Avslut**

Rolf avslutar mötet.

Vid protokollet

Justeras

Yvonne Bergstedt

Rolf Heyman