

Larsbergs lokala Hyresgästförening	Styrelsemöte Datum: 20 april 18.30-20.00 Plats: Föreningsgården Larsberg
Närvarande:	Catharina Håkansson Kai Abrahamsson Agneta Schlyter Margareta Lindesvärd Gisela Haag - adjungerad Ej närvarande: Rolf Heyman

Dagordning	
1. Öppnande.	Catharina öppnade mötet. Föregående protokoll korrigerades.
2. Ekonomi	Gisela tog upp arvode till Håkan T, vår infomaster, för det jobb han hittills lagt ner på vår hemsida, 600 kr. 250 kr har Föreningsrådet skickat faktura till oss på. Vi betalar men Margareta för den vidare till John Mattson Fastighets AB (JMFAB). Räkning inkommit för vår förening knuten till Föreningsgården på 300 kr. Vi betalar den men kommer att ifrågasätta den. Catharina kommer att äska 10.000 kr från HGF Regionen/Lidingö: - Agnetas arbete med handikappsproblematik, hennes telefontid samt det kollektiva arbetet, - Giselas utlägg för skrivartoner samt - gemensam styrelsemiddag den 14 juni (direkt efter samrådsmötet med JMFAB).
3. Boendemöte 16 maj	Personal från JMFAB kommer att närvara. Vi tar upp: Totaluppgraderingar, mycket oljud under lång tid samt miljöproblem och påverkan på livskvalitet. Handikappsförsämringar, skador/felaktigheter i lägenheterna efter stambyte. Vilken kompensation kan hyresgästerna räkna med? Ute-/innemiljö, varför ligger skräp fortfarande kvar i fastigheternas trapphus efter flera månader? Två nybyggen och påverkan området. Hur ser planerna ut?

	<p>Garaget Lbv 31 ska rivas och där ska det bli bostäder. När blir det byggstart? Övriga frågor fram till 20.30</p> <p>Gisela mailar inbjudan/frågorna till Jonas Hermansson JM FAB.</p> <p>Catharina printar 75 ex till Kaj som sätter upp dem i entréerna.</p>
4. Övrigt	<p>Pubkvällen 16 maj uppskjuten – ingen lokal för ändamålet samt att den lokala pizzerian inte är optimal för fler än fem personer.</p> <p>Catharina svarar åter på inkommande hemsidemail fr o m 2 maj. Gisela kontaktar Håkan T för "inläggning". Sedan någon vecka tillbaka svarar även Rolf på hemsidemail.</p> <p>Agneta informerade om att vår värd inte anlitat en certifierad handikappsperson, således gäller inte deras besiktning. Ärendet kommer att fortgå.</p> <p>Samrådsmötet med JM FAB den 14 juni, kl 16.00-18.00, därefter middag med styrelsen 18.30. Ex frågor då (Giselas): Varför bemöts en hyresgäst utan respekt och förståelse under stambyte både av JM FAB och entreprenören? Hyresgästen kunde inte få besked om när vissa arbeten skulle ske, behövde veta p g a oroliga husdjur.</p>
5. Nästa möte	<p>8 juni styrelsemöte med personal från Lidingö Stad som gäster. Eva Lindgren med kollega kommer, Agnetas kontakt i handikappsfuset. Önskemål finns att vi bjuder på kaffe med dopp. Vår "husmor" Margareta ordnar detta.</p> <p>14 juni samrådsmöte med JM FAB , se ovan.</p>
6. Avslut	Catharina avslutade mötet.

Vid protokollet:

Justeras av samtliga närvarande: