

<b>Larsbergs lokala Hyresgästförening</b>	<b>Styrelsesammanträde</b> <b>Datum: 10 november 2015 18.30-20.30</b> <b>Plats: Föreningsgården Larsberg</b>
Närvarande:	Boris Lorenc Kai Abrahamsson Rolf Heyman Richard Andersson Margareta Lindesvärd Suppleant Cathrin Lindberg Adjungerade Jimmy Edlund Agneta Schlyter Catharina Håkansson Cenny Bjurvén

<b>Dagordning</b>	<b>Protokoll</b>
1. Öppnande.	Boris Lorenc öppnade mötet. Föregående protokoll fastställdes. Larsbergs lokal hyresgästförening = LHF nedan John Mattson = JMF AB nedan
2. Boendemöte mm	Boris informerade om förslag till upplägg för kommande boendemöte 2015-11-18. Fördelade arbetsuppgifter för inköp av kaffe och tillbehör mm.  Agneta informerade om förhandling i Hyresnämnden (samrådsförfarande mm). Vidare efterlyste hon historisk koll av hyressättningen.  Cathrin informerade om genomförd kurs i HGF regionen och hyressättning samt negativa effekter av renovering av badrum (mindre yta, tillgänglighet mm) och efterlyste att LHF engagerade sig i att försöka få ned kostnader för fjärrvärme och el.  Catharina informerade om bullerstörningar och nedskräpning; allmän dålig utemiljö.  Kai, med uppbackning av hela styrelsen, efterlyste att hyresgästerna i området själva har ett stort ansvar för en god miljö (nedskräpning, slarv med sopsortering mm).  Richard informerade om ventilationsvarianter.

<p>3. Asbestfrågan</p>	<p>Frågan diskuterades och styrelsen beslutade att fortsätta det inledda arbetet med att hitta lämpliga lägenheter för asbestmätning.</p> <p>Rolf informerade om att JMF AB kontaktat honom för en eventuell gemensam handläggning av asbestmätningen. Styrelsen hade fram till dagens möte inte fått in någon sådan formell begäran.</p>
<p>4. Webbplats</p>	<p>Boris föreslog att ett redaktionsråd bildas för att få innehåll till hemsidan. Styrelsen beslutade att Agneta hjälper Jimmy tillsvidare med hemsidan och att efterfråga intresserade till detta vid kommande bomöte.</p>
<p>5. John Mattson</p>	<p>Boris informerade om kommande möte med Irene Myrsell från JMF AB den 17 november i samband med information till hyresgäster Larsbergsvägen 17. Detta är ett första test av samrådsförfarande mellan JMF AB och LHF i respektive hus i samband med stambyten.</p> <p>Rolf Informerade om att JMFAB vill ha återkommande möten med LHF under 2016. De har förslagit 20 januari kl 15-17 eller 22 januari kl 09-11 för ett första möte.</p> <p>Rolf informerade om möte tillsammans med JMF AB den 20 oktober hos Polisen angående bostadsinbrott i området och i allmänhet. Rolf skickar ut material angående detta till styrelsen. Materialet bör även läggas upp på hemsidan.</p> <p>Margareta och Rolf informerade om möte med JMF AB den 9 november angående den sk Boendeundersökningen som genomförts av JMF AB.</p> <p>Cenny informerade om upplägget av boendeundersökningar i allmänhet.</p>
<p>6. Framåtblick</p>	<p>Boris informerade om vikten av ett bättre engagemang från Lidingö kommun i frågor om utbyggnad m m, och att fler medlemmar från Larsbergsområdet borde gå på Lidingö Hyresgästförenings årsmöte för att få bättre inflytande där.</p> <p>Boris och Catharina informerade om hur Lidingö Hyresgästförening fungerat under 2015.</p>

	<p>Boris informerade om att han sitter kvar som ordförande fram till årsmötet 2016. I samband med flytt från området kommer han inte därefter att ställa upp för en ytterligare period.</p> <p>Diskuterades styrelsens fortsatta arbete efter årsmötet och vilka som var villiga att fortsätta arbetet i LHF.</p> <p>Boris har via ett engagerat arbete fungerat som motor i arbetet och sett till att verksamheten varit effektiv. Diskuterades hur arbetet efter årsmötet kan fördelas mellan kommande styrelseledamöter.</p> <p>Viktigt med engagemang från fler medlemmar.</p>
7. Nästa möte	Nästa styrelsemöte äger rum 2015-12-09, kl 18.30 i föreningsgården
8. Avslut	Boris avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Rolf Heyman

Boris Lorenc