

3 SEP 1943

sådant detsemn åskådliggjorts å ovannämnda karta med därtill hörande be-  
skrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor  
(Bil. A och B) utvisa, dock att från fastställelsen undantages den å karten  
föreelagde fastighetsindelningen.

Vidare prövar Kungl. Maj:ts befallningshavande, med stöd av 95 §  
byggnadsstadgen, skälligt fastställa ovannämnda förslag till byggnadsord-  
ning av den lydelse härvid fogade bilaga (Bil. C) utvisar.

Bekanden förpliktes att för den av länsarkitekten i länet i ärendet  
utförda granskningen till Kungl. Maj:ts befallningshavande inbetala avgift  
till stataverket med ett belopp av tjugu kronor, vilken avgift skall debi-  
teras å denna expedition.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att därtill hos Kungl.  
Maj:tt i underdanighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande  
själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl.  
kommunikationsdepartementets expedition ingivas före klockan  
tolv å trettionde dagen, om enskild part klagar, men, om klagan föres av me-  
nighet, å fyrtiofemte dagen efter härav erhållen del, den dagen oräknd, då  
sådant sker, eller ock, om helgdag då inträffar, å nästa söckendag därefter,  
vid vilka besvär skall fogas bevis om tiden, då beslutet blivit klaganden  
delgivet; varande dock klagande även medgivet att på eget äventyr i betalt  
brev med allmänna posten besvåren till Kungl. departementet insända.

På tjänstens vägnar:  
  
Bengt Fogelberg.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:  
  
P. Ricesson

Avskrift.  
AVSKRIFT.

Bil. A.  
Bil. B.

Beskrivning till förslag till byggnadsplan för del av Länna Bruk i Alm-  
unge socken, Stockholms län.

Planen omfattar fastigheterna Nrma 4, 4, 4 - samt delar  
av samf. mark för hemmanen Nrma, Herperbol och Löt.

Området är beläget invid Längsjön norr om Länna bruk och begränsas  
i sydost av landsvägen Uppsala-Almunge kyrka.

Området är avsett att bebyggas med egnahemsvillor. I tvänne kvarter  
i västra delen få byggnaderna uppföras i två våningar, i övriga kvarter  
avses de att uppföras i endast en våning.

Invid landsvägen och huvudinfarten till området avses en byggnad  
för handelsändamål att förläggas.

Strandpartiet mot Längsjön har utlagts som allmän plats. Möjlig-  
heten står öppen att hit förlägga eventuell ny väg till Hasbo kyrka.

Inom byggnadsplaneområdet må ej uppföras byggnad för industriellt  
strax öster om bron finnes en bautasten.

På i väster angränsande mark kan vid eventuellt framtida behov  
egnehemsområdet utvidgas.

Utredning beträffande områdets försesande med vatten och avlopp  
har företagits av Aktiebolaget Wolraht & Co., Uppsala.  
Stockholm i mars 1942.  
LANSARKITENKONTORET  
I STOCKHOLMS LÄN  
Torsten Josephson.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:  
  
P. Ricesson

**Avskrift.**

**Bil. B.**

en vägg och ej till större höjd än 4 meter. I sådan byggnad må högst två våningar uppföras. I sådana byggnader må högst två våningar uppföras. I sådana byggnader må högst två våningar uppföras.

**Förslag till bestämmelser tillhörande byggnadsplan för del av Länna**

**Brak i Alnunge socken, Stockholms län.** Område som huvudbyggnad ej upptages för bostadsändamål samt de uthus och därmed jämförbara byggnader, som erfordras för de å tomtens boendes behov.

**Områdets användning.** I sådan byggnad må högst två våningar uppföras. I sådan byggnad må högst två våningar uppföras. I sådan byggnad må högst två våningar uppföras.

**mom. 1. A med B betecknat område må endast uppföras fristående huvudbyggnad för bostadsändamål samt de uthus och därmed jämförbara byggnader, som erfordras för de å tomtens boendes behov.**

**mom. 2. A med H betecknat område får endast uppföras fristående huvudbyggnad för handel och hantverk. I dylik byggnad må jämväl bostadsändamål inrymmas.**

**mom. 3. Med prickning betecknat område får ej bebyggas.**

**mom. 4. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde.**

**mom. 5. I uthus eller gårdsbyggnad må bostad ej inredas.**

**mom. 6. Inom byggnadsplanområdet må ej uppföras byggnad för industriell verksamhet.**

**Ändamål.**

**§ 2. Tomts storlek.** I tillämpliga delar gäller följande bestämmelser om tomts storlek.

**mom. 1. Vad ovan är sagt gäller i tillämpliga delar gällande tomter som äro mindre än 1300 kvadrater.**

**§ 3. Byggnaders antal och storlek.**

**mom. 1. A tomt får endast en huvudbyggnad uppföras.**

**mom. 2. Inom med B1 eller B2 betecknat område må huvudbyggnad upptaga högst 20 procent av tomten.**

Stockholm i mars 1948.  
Torsten Josephson.

Avskriftens riktighet bestrykes i tjänsten:  
P. Nilsson

högst 120 resp. 90 kvadratmeter. Uthus må å varje tomt ej upptaga mer än sammanlagt 30 kvadratmeter.

mom. 3. Inom med HII betecknat område må huvudbyggnad upptaga högst 150 kvadratmeter.

§ 4.

#### Byggnaders läge å tomt.

mom. 1. Huvudbyggnad må ej förläggas närmare tomtgräns än 6 meter och skall i möjligaste mån förläggas så som å karten illustrationsvis angivits.

mom. 2. Uthus och därmed jämförliga byggnader må ej förläggas på mindre avstånd från tomtgräns än 4,5 meter. Dock må, där grannen Sverenskomme, och byggnadsinspektören finner så uten olägenhet kunna ske, uthus förläggas i gräns mot granntomt. När uthus sammanbygges i tomtgränsskolan de givas med varandra liknande utformning.

mom. 3. Avståndet mellan skilda byggnader på samma tomt får ej göras mindre än den största för någondera av byggnaderna medgivna största höjden, dock minst 4,5 meter.

§ 5.

#### Fönster till bonings- och arbetsrum.

Framför fönster till bonings- och arbetsrum skall ett område av minst 9 meters bredd lämnas obebyggt. Nämda mått må dock underskridas, där rummets behov av dagljus är nöjaktigt tillgodosatt genom annat fönster.

§ 6.

#### Byggnaders höjd och våningsantal.

mom. 1. Inom med BI betecknat område må huvudbyggnad ej uppföras med mer än

#### Avskrift.

#### Bil. G.

en våning och ej till större höjd än 4 meter. I sådan byggnad må högst föreslag till byggnadsordning för delar av Lägga Bruk i Alsunge socken, ett kök inredas.  
Stockholms län.

mom. 2. Inom med BII eller HII betecknat område må huvudbyggnad ej uppföras med mer än två våningar och ej till större höjd än 7 meter. I sådan byggnad må högst två kök inredas.

mom. 3. Å med V betecknat område får utöver stödet våningsantal vind- och källarvåningar inredas.

mom. 4. Uthus och därmed jämförliga byggnader må ej uppföras med mera

än en våning och ej till större höjd än 2,5 meter. Den totala

höjden (till taknock) å sådan byggnad får ej göras större än 3,0 meter. Där byggnadsplan finner fastställt må utöver byggnadslinje mot väg, färdväg eller annat från bebyggandet undantaget område ytterligare trappor och mindre utsprång anordnas i den mån så uten olägenhet

§ 7.

#### Taklutning.

Tak får ej givas större lutning mot horisontalplanet än 35 grader.

mom. 1. Grundmur, som icke läggs å berg, skall påföras till frostfritt

skiljetungor av minst Allmänna bestämmelser.

djup. Lägges grunden på berg, skola, där så erfordras, horisont-

mom. 1. Vad ovan är sagt angående tomt skall i tillämpliga delar gälla även tomtplats. grunden på tillfredställande sätt gränsas.

mom. 2. Där byggnadsinspektören prövar sådant oundgängligen behövt skall, där kallare snödräna, väl isoleras från omgivande

och det med hänsyn till förhållandena i övrigt kan anses motimerk med för fakt egenoträngligt läna, och skola Sververande verat, må smärre avvikelser medgivas beträffande hushöjd, takmurar och väggar medelst asfaltisolering eller på annat lämpligt lutning och gränser mellan olika bestämmelseområden.

Stockholm i mars 1942.

Länsarkitektkontoret  
i Stockholms län.

Torsten Josephson.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

F. Nilsson

Avskrift.

Bil. C.

**Förslag till byggnadsordning för delar av Länna Bruk i Almnunge socken,**

**Stockholms län.**

Om byggnadsinspektör.

Närmaste insendet över byggnadsverksamheten inom området utövas

en av en med stöd av län- byggnadssteden förordnad sakkunnig per-

son, byggnadsinspektör.

**Om byggnads yttre och inre anordnande m.m.**

mon. 2. Rörkror skall ha en genomskärningsyta motsvarande minst 14 cm

Där byggnadsplan finnes fastställd må utför byggnadslinje mot  
i fyrkant. Rörkror från öppen spis skall ha minst dubbelt så  
väg, förgård eller annat från bebyggnaden undantaget område ytter-

trappor och mindre utsprång anordnas i den mån så utan olägenhet

kan ske och med hänsyn till byggnadens användning prövas önsk-

ning på 45 från vertikallinjen och skall, om denna lutning över-

mon. 3. Väggar å skorsten skola ha en tjocklek av minst 12 cm samt

mon. 1. Grundmur, som icke lägges å berg, skall nedföras till frostfritt  
skiljetungor av minst 8,8 cm.  
djup. Läggas grunden på berg, skola, där så erfordras, horisch-

mon. 4. Där rörkror av plåt i något fall icke lodes direkt från eldstad  
tele eller avsprånkas för grundmurarna. Marken skall invid  
in i skorstenspipa, skall tilläggas, ett rör av enbringas närma-

grunden på tillfredsställande sätt gräveras.

mon. 2. Grundmur skall, där tillräckligt anordnas, väl isoleras från omgivande

mon. 3. Utsugningskanal för luftväxling skall givas en genomskärningsyta,  
merk med för fukt ogenomträngligt ämne, och skola öfvervarande

murar och väggar medelst asfaltisolering eller på annat lämpligt

sätt avskiljas från grunden.

## § 4.

mom. 1. Källare skall, där grundvattenståndet så påkallar, isoleras med  
för vetten ogenomträngligt ämne.

mom. 2. Där källare ej anordnas, skall bottenvåningens bjälklag väl isoleras  
mot kyla, fukt, dunster eller annan olägenhet samt det fria utrymmet  
därunder väl ventileras.

## § 5.

Brandmur skall vara massiv, av vanligt murtegel samt med en tjock-  
lek av minst 1 sten eller vägg med motsvarande grad av brandsäker-  
het.

## § 6.

För ernående av tillfredsställande luftväxling inom byggnad skall

iakttagas:

att bonings- och arbetsrum samt bad- och duschrum förses med anord-  
ning såväl för införande av frisk luft som för avlägsnande av den  
förbrukade,

att i kök anordnas inavlopp och skafferier med friskluftintag,

att klosettrum förses med utsugningskanal, samt

att till pannrum för värmeledning anordnas ständig lufttillför-  
sel direkt utifrån.

## § 7.

Bostadslägenhet skall i fråga om såväl bjälklag som väggar i mån

av behov ljudisolerats mot angränsande lokaler.

eldställen, rökåskugor och avgångsångars inrättande, skorstenars

mom. 1. Skorsten skall muras av bränt tegel och från grunden stödjande sig

på brandsäker konstruktion. Skorsten skall upprättas genom ytter-  
takets så nära intill taknocken som möjligt och i ett plan till  
den meter över denna samt i skärningen med yttertakets kringklädes

mom. 2. Med plåt eller förses med annan lämplig tätning. Skorsten skall  
väl fogstrykas, kalkkrappas eller plåtbeklädas.

mom. 2. Rörkrör skall ha en genomskärningsyta motsvarande minst 14 cm

i fyrkant. Rörkrör från toppen spis skall ha minst dubbelt så  
stor genomskärningsyta, motsvarande minst 14 x 27 cm. Rörkrör får

icke utan byggnadsinspektörens medgivande uppföras i större lut-  
ning än 45° från vertikallplanet och skall, om denna lutning över-

mom. 1. Vid införande av luft till rummet skall förvaring  
skrides, liksom eljest där så erfordras, anbringas sotlucka.

mom. 3. Väggar å skorsten skola ha en tjocklek av minst 12 cm samt  
skiljetungor av minst 6,5 cm.

mom. 4. Där rörkrör av plåt i något fell icke ledes direkt från eldstad  
in i skorstenspipa, skall tillses, att røret ej anbringas närma-  
re tråvike än 45 cm.

mom. 5. Utsugningskanal för luftväxling skall givas en genomskärningsyta,  
anpassad efter rummets volym, dock minst 150 kvadratcentimeter

samt uppföras på mot eldfars betryggande sätt. Utloppet skall

så anordnas, att en effektiv utgång därigenom underlättas.

§ 9.

Eldstads botten må icke läggas närmare därunder befintligt trä än för kakelugn och muread spis 25 centimeter och för köksspis 40 centimeter. Mot trövägg får ej spis, kakelugn eller kamin under något villkor uppsättas utan skall vägg bakom eldstad, av minst 12 cm tegelmur eller hava motsvarande värmisoleringsförmåga.

§ 10.

Kakelugnar och mureade spisar skola uppföras på mur, i mur fästade eller på betong. För kakelugn och kamin skall vägg bakom eldstad byggas av sten, cement eller dylikt till minst 45 centimeters bredd för spis och minst 30 centimeters bredd för kakelugn och kamin med utsträckning åt sidorna, för kakelugn till sockelns bredd samt för spis till 15 centimeter och för kamin till 10 centimeter på vardera sidan utöver spisens eller kaminens bredd.

§ 11.

1. Vid anordnande av fabriks- eller verkstadslokaler för utövande av sådant yrke, till vars bedrivande särskild eldstad, ugn, ångpanna, explosionemotor eller liknande inrättning användes eller där varm luft erfordras i anstalt för torkning, ävensom där eldfarliga ämnen i mängd samlas, åligger det byggnadsinspektören, i den mån ej be-

stämmler i ämnet finnes i annan ordning utfärdade, att angående eldstäder, rökångare och avgasningsrörs inrättande, skorstenars höjd, anbringande av brandsäkra väggar, golv och tak, branddörrar eller dylikt meddela de föreskrifter, som i varje fall må anses betryggande mot eldfara, ävensom att föreskriva åtgärder till förhindrande av rökbildning.

2. Vid anordnande av samlingsaal eller annan lokal, avsedd att samtidigt inrymas ett större antal personer, har byggnadsinspektören rätt, i den mån ej bestämmelser i ämnet finnes i annan ordning utfärdade, meddela de särskilda föreskrifter, som inspektören finner erforderliga ur brandskyddssynpunkt samt med hänsyn till lokalens utrymningsmöjligheter.

1. Vid inrymmande inom en och samma byggnad av garage för förvaring av endast en automobil eller tre till fem motorcyklar eller ett motorredskap gälla följande föreskrifter:

- a) Om dylikt garage inrättas i byggnad, som i öfrigt inrymmer bostadslägenhet, samlingslokal, butiks-, kontors- eller annan arbetslokal, skola garaget väggar och tak vara åtminstone brandhårdigt beklädda och så utförda att gaser från garaget ej kunna intränga i andra lokaler.
- b) Golv skall bestå av eller vara belagt med ämne, som icke är

och anordnas, att en effektiv stötgång därigenom underlättas.  
antändbart.

c) Uppvärmning må icke äga rum med eldstad inom förvaringslokalen.  
Eldstads botten må icke ligga mindre djupare än befintligt till 20  
mom. 2. Inom en och samma byggnad får garage för flera än en automobil eller  
flera motorcyklar eller motorredskap än i mom. 1. sågs icke inrymmas  
centimeter. Mot tvärvägg för ej spis, kakelugn eller kamin  
utan tillstånd av länsstyrelsen, som därvid äger meddela erforder-  
liga föreskrifter.

minst 12 cm tegelmur eller hvar motvarande värmeisoleringsföremål  
§ 13.

Byggnadsritningar, som ingivas vid ansökan om byggnadslov skola  
vara upprättade på fackmässigt sätt så, att en fullt åskådlig bild  
kakelugnar och murade spisar skola uppföras på mur, i mur fästade  
och erhållas av det tillämnade byggnadsföretaget med hänsyn till kon-  
struktions, utseende och inredning. Ritningarna skola vara försedda  
sten, cement eller dylikt till minst 45 centimeters bredd för spis  
med skala, författarens namn och byggnadsrådets och tomtplatsens  
och minst 30 centimeters bredd för kakelugn och kamin med utströck-  
beteckning och åtföljas av tydlig beskrivning.

ritningsexemplaren skall det vara å kalkerväg. 5 IV .1 .mom  
15 centimeter och för kamin till 10 centimeter på vardera sidan ut-  
§ 14.

§ 14.  
§ 14.

mom. 1. Erforderliga besiktningar verkställas av byggnadsinspektören.

mom. 2. Besiktningen skall ske:

- a) då ansökan om byggnadslov ingivits, därest för byggnadsfrågans  
bedömande besiktning å byggnadsplatsen finnes behöfvig,
- b) då grundgrävning skett men innan grundläggning påbörjats, ännu  
c) då bjälklag inlägts och förankrats samt yttertakets stomme be-

och skorstenar uppförts,

d) då ny byggnad är för sitt ändamål fullt färdig eller då  
om-, på- eller tillbyggnad eller ändring av byggnad blivit  
fullbordad (slutbesiktning).

mom. 3. Inspektören äger att i fråga om mindre byggnadsföretag be-  
stämma om mindre antal besiktningar än nu sagts.

mom. 4. Det åligger den byggande att till byggnadsinspektören ingiva  
anmälan om besiktningar, när byggnadsföretaget framskridit så  
långt att sådan skall, enligt vad ovan bestämts, verkställas.

mom. 5. Utöver ovan föreskrivna besiktningar äger byggnadsinspektören  
föranstälta om de ytterligare besiktningar, som inspektören  
finner erforderliga.

Allmänna bestämmelser.

§ 15.

Den, som gör sig skyldig till annan förseelse mot byggnads-  
ordningen än som i 120 § byggnadsstadgen omförelles, döms  
till dagsböter och vare ändock skyldig att efter föreliggande  
av byggnadsinspektören vidtagna åtgärder för vinnens/av rättelse.

Stockholm i mars 1942.  
Länsarkitektkontoret  
i Stockholms län  
Torsten Josephson.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:  
G. P. P. P.