

24

BYGGEGRUNDE

PRISER FRA 995.000,-



BYG OG BO

I SKØNNE LANGMOSEN I VIBORG

EN NY Udstykning omkranset af natur
og samtidig tæt på by, indkøb, skole mm.

BYG DIT DRØMMEHUS I LANGMOSEN

Velkommen til Langmosen – **Langmosen er en del** af den nye bydel **Taphede** i det østlige Viborg. Her bliver kvarteret Langmosen det første, som byder på **den absolut bedste placering**.

Langmosen er en naturperle med skov, sø og et rigt dyreliv, samtidig med at være tæt på byen og dens mange muligheder.

Her er der udstykket **24 attraktive parcelhusgrunde til salg**, ligesom der opføres **eksklusive kvalitetsudlejningsboliger** i form af **16 rækkeboliger i et plan** og **8 dobbelthuse i to etager**.

Grundene er udstykket i et naturskønt område, og her har du muligheden for at opføre **præcis det hus, som du drømmer om** og bo tæt på naturen med skov og sø lige i baghaven.

Området er en **meget attraktiv bydel**, med gode **indkøbsmuligheder, skoler og institutioner** og et aktivt

foreningsliv. Her er der mulighed for at bo **tæt på alt** hvad man har brug for, samtidig med at man bor tæt på naturen og alle de muligheder det bringer med sig. **En helt unik placering i et helt unikt kvarter.**

Drømmer du om at bo i naturskønne omgivelser tæt på byen med fokus på bæredygtighed, så er **Langmosen det helt rigtige valg**.

EN UNIK OG NATURSKØN BELIGGENHED

Langmosen byder på en helt **unik placering tæt på byen**.

Området opføres tæt på eksisterende bebyggelse, **skole** og **indkøbsmuligheder**, og derfor vil Langmosen med sikkerhed blive **et af de mest attraktive områder** i denne del af byen.

Foruden at være tæt på byen, og dens mange muligheder, så bliver boligerne **opført i et med naturen**. Området byder på et **rigt dyreliv**, med rådyr på marken, samt ænder

og svaner i søen. Her kan man virkelig **bo naturskønt**, og samtidig have let adgang til indkøb, skole, arbejde mm.

I opførelsen er der fokus på at skabe et område, hvor **naturen bevares**, således, at man kan bo "på landet" samtidig med, at man bor i byen. Det gøres blandt andet ved at lave **hyggelige naturstier**, som forbinder hele området, ligesom der bliver **etableret flere grønne områder**.

ET GENNEMTÆNKT PROJEKT

Priserne starter fra **995.000 kroner**, og de **første grunde er allerede solgt**. Så har du et ønske om at opføre **dit drømmehus** på Langmosen, så skal du slå til nu. Salget af grundene bliver varetaget af **Nybolig Viborg**.

Følg løbende med på vores hjemmeside **www.langmosen-viborg.dk** eller på vores Facebook-side **@langmosenviborg**. Her vil vi løbende fortælle om projektets udvikling, samt opdatere med solgte og reserverede grunde.



1	749 m ² - 1.095.000 kr	13	798 m ² - 1.595.000 kr	4	741 m ² - 1.095.000 kr	10	748 m ² - 1.095.000 kr
3	735 m ² - 1.295.000 kr	15	784 m ² - 1.595.000 kr	5	873 m ² - 1.195.000 kr	11	763 m ² - 1.895.000 kr
5	722 m ² - 1.295.000 kr	17	770 m ² - 1.795.000 kr	6	809 m ² - 1.195.000 kr	12	754 m ² - 1.195.000 kr
7	719 m ² - 1.295.000 kr	1	760 m ² - 1.095.000 kr	7	849 m ² - 1.395.000 kr	13	902 m ² - 1.895.000 kr
9	716 m ² - 1.295.000 kr	2	785 m ² - 995.000 kr	8	778 m ² - 1.095.000 kr	14	864 m ² - 1.195.000 kr
11	727 m ² - 1.595.000 kr	3	729 m ² - 1.195.000 kr	9	914 m ² - 1.895.000 kr	15	811 m ² - 1.795.000 kr

● EKSKLUSIVE RÆKKEHUSE & LEJLIGHEDER TIL UDLEJNING ● SKÆRET ● TØRVEN

LANGMOSEN



Velkommen i naturen