

Grundejerforeningen Langelandsgade
afholder generalforsamling
onsdag, den 6. marts 2019 kl. 19.00
på Hotel Ringkøbing

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af regnskab 2018
4. Indkomne forslag
 2. behandling af bestyrelsens forslag om tilretning/redaktionel ændring i Vedtægter for Grundejerforeningen Langelandsgade. – bilag vedlagt.
5. Fastsættelse af kontingent 2019
Bestyrelsen foreslå kontingent fastsat uændret til 1.200 kr.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant
 - a. Valg af medlem for 2 årig periode:

Henning Olesen (54)	kan modtage genvalg
Karsten Enggrob Andersen (79)	kan modtage genvalg
Line Pedersen (55)	kan modtage genvalg
 - c. Valg af suppleant:

Johannes Kristensen (nr. 30)	kan modtage genvalg
------------------------------	---------------------
7. Valg af formand

På valg:	
Henning Olesen	kan modtage genvalg
8. Valg af revisorer og suppleant

På valg:	
Torben Hvergel (nr. 81)	kan modtage genvalg
Erik Nygaard Jensen (nr. 7)	kan modtage genvalg
Valg af suppleant:	
Niels Schou (nr. 6)	kan modtage genvalg
9. Eventuelt

Forslag (pkt. 4) til behandling på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 27. februar 2019.

Mvh
Bestyrelsen

Der serveres øl, vand og smørrebrød.

NB: Vedtægter og div. info – se www.langelandsgade.dk

Grundejerforeningen Langelandsgade

RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

	2018	2017
INDTÆGTER		
Kontingent.....	112.800	112.800
Bonus forsikring.....	157	154
Kontingent gebyr.....	0	400
Sct. Hans.....	0	501
Renteindtægt.....	529	3.055
Indtægter i alt.....	<u>113.486</u>	<u>116.910</u>
UDGIFTER		
Generalforsamling.....	3.723	3.210
Bestyrelsesmøder m.m.....	1.724	2.248
Gebyr Bank.....	300	300
Gebyr Nets.....	788	786
Hjemmeside.....	639	273
Forsikringer.....	3.366	2.104
Sct. Hans og fælles oprydningsdag.....	3.187	2.948
Lejeplads.....	5.318	0
Kontorhold.....	0	602
Rep./køb af redskaber m.m.....	7.700	5.438
Vedligeholdelse af udearealer.....	43.571	52.194
Diverse.....	520	0
Udgifter i alt.....	<u>70.835</u>	<u>70.103</u>
Arets resultat	<u>42.651</u>	<u>46.807</u>

BALANCE

	2018	2017
AKTIVER		
Kassebeholdning.....	0	0
Vestjysk Bank.....	413.442	388.679
Aktiver i alt.....	<u>413.442</u>	<u>388.679</u>
PASSIVER		
Kreditorer.....	27.500	45.388
Egenkapital 01.01.2018.....	343.291	
Periodens resultat.....	42.651	
Egenkapital.....	<u>385.942</u>	<u>343.291</u>
Passiver i alt.....	<u>413.442</u>	<u>388.679</u>

Ringkøbing, den 4. januar 2019.

Ronald H Christensen

Ronald H Christensen
Kasserer

Ovenstående regnskab er revideret og fundet i orden.

Den 12/1 2019. Den 26/1 2019.

T. Hvergel

Torben Hvergel

Erik Nygaard Jensen

Erik Nygaard Jensen

Forslag til behandling på generalforsamlingen den 6. marts 2019:

Bestyrelsens foreslag om tilretning/redaktionel ændring i Vedtægter for Grundejerforeningen Langelandsgade er behandlet på foreningens generalforsamling den 8. marts 2018, hvor forslaget er godkendt med beslutning om 2. behandling på foreningens ordinære generalforsamling i 2019.

§ 2

Nuværende formulering er:

"Foreningens hjemsted er Ringkøbing kommune under Ringkøbing ret, der er foreningens værneting."

Forslag til ny formulering:

"Foreningens hjemsted er Ringkøbing-Skjern kommune under Retten i Herning, der er foreningens værneting."

§ 8, stk. 3

Nuværende formulering er:

"Ved ikke rettidig betaling af skyldig beløb skal det pågældende medlem betale alle med inddrivelsen forbundne omkostninger samt et administrationsgebyr på 50% af årskontingentet."

Forslag til ny formulering:

"Ved ikke rettidig betaling af skyldig beløb skal det pågældende medlem betale alle med inddrivelsen forbundne omkostninger samt et administrationsgebyr fastsat af bestyrelsen."

Bemærkninger:

Det fremgår af vedtægterne § 23, stk. 1, at "generalforsamlingen beslutning om ændring af foreningens vedtægter kræver 2/3 majoritet blandt de på generalforsamlingen repræsenterede stemmer, som dog mindst skal udgøre halvdelen af foreningen samlede stemmetal."

Bestyrelsen anser tilretning af § 2 for værende tilpasning af strukturændringer i kommunerne og i retsvæsenet og derfor ikke en ændring til vedtægterne omfattet af reglen i § 23, stk. 1.

For så vidt angår tilretning af § 8, stk. 3 er forslaget fremsat som en konsekvens af fogedrettens regler om inddrivelse af gebyrer. I vores tilfælde vil et gebyr på 50% af årskontingentet ikke kunne forventes inddrevet gennem fogedretten.