

# Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Langelandsgade Ringkøbing

Onsdag den 12. november 2014.

## ***Nyt fra formanden***

Intet nyt

## ***Ref. fra sidste møde***

BM-Service rykkes for oprydning af bålplads (Karsten)

BM-Service skal gøres opmærksom på, at græsset ved bydiget skal klippes bedre. Der skal klippes helt ind til diget, så der ikke står 1 – 2 meter på hver side, hvor der ikke er klippet græs (Karsten)

Karsten tjekker op på, om referatet fra sidste gang er lagt på hjemmesiden.

## ***Grønne områder***

Eva får styr på de praktiske ting omkring fældning af træer ved den nederste lomme til østsiden – sker i januar 2015. Der kan også fældes 4 træer ved nr. 71 – 73 (popler)

Kommunen har godkendt, at vi kan fælde popler ved legepladsen/bålpladsen, når vi synes der trænger til at blive tyndet ud i dem.

## ***Vedligeholdelse ved nr. 72 – 78***

3 af husstandene har selv fået ryddet op ud til veststien.

Ronald og Henning tager en snak med beboerne i nr. 78 for at få klarlagt, hvorfor de ikke har ønsket selv at rydde ud til stien. Hvis Grundejerforeningen skal stå for det, så venter vi til foråret.

Emnet omkring vedligeholdelse af udenomsarealer skal med på generalforsamlingen til marts 2015.

## ***Vintervedligeholdelse***

Henning undersøger hos kommunen, om det er vores pligt at vintervedligeholde stierne mod øst/vest.

Henning har efterfølgende oplyst, at det er vores pligt at vintervedligeholde stierne.

## ***Brønddæksler***

Henning har haft kontakt til Ringkøbing Forsyning, som har oplyst, at de store brønddæksler til kloaksystemet på vendepladserne er Forsyningens dæksler. Det samme gælder regnvandsdækslerne/risterne.

Hvis disse er i stykker, så er det Forsyningen, som skal stå for skift af dem, men hvis der er tale om underminering, så er det grundejerforeningen, som skal stå for opretningen.

Vi skal således have set på alle dækslerne, og efterfølgende have forsyningen ud og se på de dæksler, som vi mener skal skiftes ud. På Ringkøbing Forsynings hjemmeside er der en god oversigt over alle dæksler, og den kan vi bruge til at markere de defekte dæksler på.

### ***Vedligehold af legeplads i 2015***

Vi holder en vedligeholdelsesdag, hvor der skal rengøres og evt. males. Der skal også nyt sand til på noget af arealet. Dagen bliver samme dag, hvor vi samler affald.

Henning indhenter tilbud fra en tømrer (Brian og Jakob Jeppesen) ift. reparation af begge skure.

### ***Nyt fra kasserer***

Skyldige rater for 3. og 4. kvartal 2014 til BM-Service betales nu. Regning er først modtaget nu.

Alle restancer på kontingenter er nu betalt – godt gået Ronald.

Ronald har undersøgt muligheden for at få større renter på vores indestående i Vestjysk Bank. Banken har tilbudt, at vi kan oprette en konto med binding i 2, 3 eller 5 år. Renten er her hhv. 1,5 %, 2 % og 2,15 % p.a. Vi besluttede at oprette en konto med binding i 3 år med rente på 2 % p.a. med indestående på 200.000 kr. Pengene overføres fra "kloakopsparingen" (50.500 kr.), Vestjysk opsparing (122.000 kr.) og Kontingentkonto (27.500 kr.) Ved hævning fra kontoen før bindingsperiodens udløb vil der være en dekort.

Ajourført regnskab pr. 12.11.2014 blev fremlagt.

### ***Hjemmesiden***

Karsten tjekker, om referatet fra sidste møde er på hjemmesiden.

### ***Eventuelt***

Næste møde afholdes i uge 6/2015

Generalforsamling afholdes i uge 10/2015

Ref.: Eva Sørensen