

Samråd för detaljplan Tumbo-Väsby 3:82 m.fl.

Kvicksund, Eskilstuna kommun

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nya bostäder och en förskola i sydvästra Kvicksund. Flerbostadshus, radhus och villabebyggelse ska utformas med god gestaltning och anpassas efter den karaktär som speglar Kvicksund idag. Syftet är även att ta hänsyn till befintlig fornlämning som föreslås att bevaras i planen.

Planområdet omfattar fastigheterna Tumbo-Väsby 3:81, 3:82 och 3:96 samt del av Munkhammar 5:1. Planförslaget möjliggör för ca 500 nya bostäder i form av flerbostadshus, radhus och villabebyggelse i ett attraktivt läge i sydvästra Kvicksund. Förutom nya bostäder blir det också möjligt att anlägga nya mötesplatser som en förskola, badhus, gym eller restaurang och rekreationsområden. Natur bevaras för att växter ska kunna sprida sig och djur ska kunna röra sig genom området. Naturen kan ta hand om regnet och förbättra välmående för dem som bor i området genom promenader och lek.

Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Samrådet informerar om pågående planarbete och ger möjlighet till insyn och påverkan.

Öppet hus

Välkommen på öppet hus med dropp in för detaljplan Tumbo-Väsby 3:82 m.fl. Vi vill nu få in dina synpunkter kring planförslaget. Under öppet hus kommer representanter från kommunen att finnas till hands och svara på frågor om planförslaget. Det kommer inte att hållas någon presentation av planförslaget, för att få ut så mycket som möjligt av öppet hus kan det vara bra att läsa igenom planhandlingarna innan mötet.

När: kl. 17:00 – 19:00, onsdag 11 december

Var: Tegelvikskolans samlingslokal, Sundbyviksvägen 2, 635 31 Kvicksund



Bild på planområdet.

Samrådstid

Samrådet pågår måndag 25 november 2024 – måndag 6 januari 2025.

Titta på förslaget

Under samrådstiden finns planförslaget med tillhörande planhandlingar:

på www.stadsutveckling.eskilstuna.se/stadsutveckling

Värjans foajé, Alva Myrdals gata 5.

Värjans öppettider är måndag–fredag klockan 07.30–16.00.
Dag innan röd dag 07.30-13.00.

samt via nedan QR-kod



Välkommen med dina synpunkter

Inbjudna att lämna synpunkter är sakägare, kommunala remissinstanser och andra som har ett väsentligt intresse i frågan. Fastighetsägare och föreningar ombeds informera eventuella hyresgäster och medlemmar om innehållet i detta brev.

Synpunkter om planförslaget ska lämnas under samrådstiden, senast **6 januari 2025** till:

sbf-plan@eskilstuna.se

eller

Eskilstuna kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen, Planenheten
631 86 Eskilstuna

När du lämnar synpunkter ska du ange följande uppgifter:

- Detaljplan för Tumbo-Väsby 3:82 m.fl.
- Diarienummer SBYN/2024:117
- Ditt fullständiga namn
- Din gatuadress och fastighetsbeteckning

Om du inte lämnat dina synpunkter i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet när planen är antagen. Post och e-post till kommunen blir en offentlig allmän handling. Läs mer om hur kommunen hanterar allmänna handlingar samt behandling av personuppgifter på kommunens hemsida.

Kontakta Planenheten om du har frågor

sbf-plan@eskilstuna.se