

TILL ÄGARE AV INGÅENDE FASTIGHETER



# KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA

ÅR 2019

Kallelse till årsstämma för Kvicksunds västra samfällighetsförening. Kallelsen innehåller en sammanställning av olika underlag så som Kallelseinformation, Dagordning, Förvaltningsberättelse, Revisionsberättelse, Resultat- och balansräkning samt föreslagen budget för året. Originalen av dessa underlag finns hos styrelsen.

# INNEHÅLLSFÖRTECKNING

## Innehåll

Till ägare av ingående fastigheter _____	1
Dagordning _____	2
Förvaltningsberättelse 2018 _____	3
Revisionsberättelse 2018 _____	5
Resultaträkning 2018 _____	6
Balansräkning 2018 _____	7
Budgetförslag 2019 _____	8
Föreningsinformation _____	9

## Till ägare av ingående fastigheter

### TID OCH PLATS

Ordinarie årsstämma för Kvicksunds Västra Samfällighetsförening kommer att hållas 2018-02-28 kl. 19:00 i klubbhuset, Kvicksunds sportklubb.

VÄLKOMNA!

### INFORMATION

Kallelsen, resultat- och balansräkning, budgetförslag samt verksamhetsberättelsen kommer att finnas tillgänglig på föreningens hemsida ([www.kvicksundsvastra.se](http://www.kvicksundsvastra.se)) och hos föreningens styrelseledamöter.

Debiteringslängd finns tillgänglig hos kassören och ordföranden samt på årsstämman. Andelstalen i debiteringslängden gäller som underlag för utdebitering av medlemsavgiften. Det är upp till varje medlem att kontrollera att debiteringslängden är korrekt för de egna fastigheterna inför årsmötet. Exempel på händelser som påverkar debiteringslängden är ägarbyten och beslut om ändrade andelstal.

Med Vänliga Hälsningar Styrelsen, Kvicksunds Västra Samfällighetsförening.

## Dagordning

1. Fråga om mötet blivit behörigen kallat.
2. Fastställande av dagordning.
3. Val av ordförande för stämman.
4. Val av sekreterare för stämman.
5. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare.
6. Styrelsens och revisorernas berättelse.
7. Ansvarsfrihet för styrelsen.
8. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna:
  - Fråga till stämman om att göra mindre justering av vinterväghållningens omfattning
  - Fråga till stämman om att skapa en arbetsgrupp för att undersöka möjligheter för gång- & cykelväg
9. Ersättning till styrelsen och revisorerna.
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2018
11. Val av styrelse och styrelseordförande.
12. Val av revisorer.
13. Val av valberedning.
14. Övriga frågor.
15. Meddelande om var stämmoprotokoll finns tillgängligt.

## Förvaltningsberättelse 2018

Styrelsen för Kvicksunds Västra Samfällighetsförening får härmed redovisa för samfällighetens verksamhet under 2018.

### Årsmöte

Årsmötet hölls 2018-02-27 i Tegelvikens samlingsal.  
Ordföranden var Peter von Carlsburg och sekreterare var Torgny Björn.

### Styrelsemöten

Fem styrelsemöten har hållits varav ett som årsmöte.

### Ingående fastigheter

Antalet andelar uppgår till 243 stycken och antalet fastigheter till 175 stycken.  
Årsmötet beslutade om oförändrad uttaxering, dvs. 1 600 kr/andel.

### Verksamheten

Sedvanligt underhåll av vägnätet har utförts på samma sätt som tidigare år.

Utöver sedvanligt underhåll har vi i enlighet med stämmans önskemål jobbat med att ta in offert på och söka bidrag för planerade åtgärder för fortsatt upprustning och omläggning av basvägen (Väsbyvägen, Lilla Munkhammarvägen och Mälhammarvägen). Styrelsen lyckades inte få detta på plats tillräckligt snabbt för att få åtgärderna genomförda under 2018. Framför allt beroende på en längre diskussion med Trafikverket (TRV) om vår bidragsansökan. Styrelsen beslutade därför att senarelägga planerade åtgärder för basvägen till 2019.

Diskussionen med TRV fortsatte under hela 2018 och ledde till att TRV Region Öst slutligen fattade beslut om särskilt driftbidrag till Kvicksunds Västra Samfällighetsförening (ärendenummer: TRV 2018/28068). Bidraget omfattar 40% av den kostnadsberäkning som låg till grund för ansökan. Beslutet innebär att vi kan göra de åtgärder vi planerat på ett bra sätt, men bidraget ställer också krav på att arbetet skall vara utfört senast 2019-06-14.

Vi har framfört starkt önskemål om att TRV ska senarelägga datumet med anledning av att TRV ska bygga om stationsplattformen i Kvicksund under sommaren 2019.

Stämmans önskemål att se över vägbulornas konstruktion har tagits omhand. Styrelsen har fått bulorna besiktade och de är godkända enligt regelverket. Stämmans uppfattning var att göra något åt dem oavsett. Det är i huvudsak bulan i "kattugglebacken" som orsakat mest problem eftersom bulan där upplevs väldigt "vass".

Tanken var att tidigare nämnda åtgärder skulle justera bulan. Med anledning av senareläggningen kommer även detta åtgärdas under 2019 istället.

För att ha en korrekt skyltning för våra mobila farthinder har föreningen anskaffat pollare. Användningen av mobila farthinder kan, till skillnad från fasta farthinder, beslutas av styrelsen.

För att lösa problematiken med tunga transporter som kör in i vårt område felaktigt, och sedan får väldiga problem att komma ut igen, finns nu en skylt om att genomfart till Munkhammar för tunga fordon inte är tillåten (med dispens för sopbil, skolbuss och dylikt).

Under verksamhetsåret genomfördes en ordentlig kantskärning för att avvattningen skall fungera och för att växtligheten inte skall fördärva asfalten.

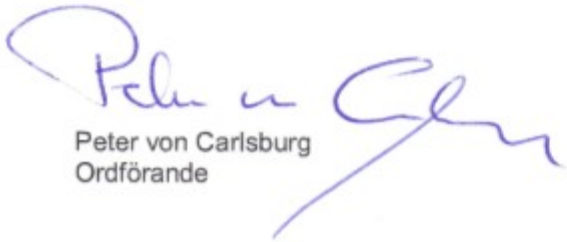
Beträffande ekonomiska resultat av samfällighetens verksamhet hänvisas till årsbokslutet och revisionsberättelsen.

# KALLELSE

## Omvärdshändelser

Under sommaren 2019 kommer stationsplattformen förlängas med ca 50 meter.

Föreningen följer arbetet med gång och cykelväg mot Tumbo.



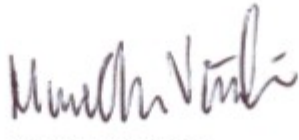
Peter von Carlsburg  
Ordförande



Torgny Björn  
Sekreterare



Leif-Åke Edin  
Kassör



Markku Vaitinen  
Ledamot



Ulf Björklund  
Ledamot

## Revisionsberättelse 2018

Vi har granskat räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2018.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed.

Vi tillstyrker

- Att resultat och balansräkning fastställs.
- Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Kvicksund 2019-02-11

  
Anette Sundström

  
Jan Björkman

## Resultaträkning 2018

Ingående saldo 180101		568 026,08
<b>Inkomster</b>		
Kommunalt bidrag	9 499,00	
Statligt Bidrag	22 677,25	
Medlemsavgifter	385 600,00	
Slitageink Västerby-Mälhammar	7 776,00	
Ränta	-	
Slitage + adm	2 400,00	
	<u>427 952,25</u>	
<b>Utgifter</b>		
Väghållning	151 384,00	
Vägreparationer	26 098,00	
Vägbelysning	-	
Brorenovering	-	
Medlemsavgift SEDAB	1 355,00	
Administrativt matr	4 388,00	
Möteskostnader	3 215,40	
Utredn överl vägar	-	
Styrelsearvode	38 800,00	
Arbetsgivaravgifter	8 962,00	
Revisionskostnader	1 000,00	
Övrigt	17 441,81	
	<u>252 644,21</u>	
Över/underskott	175 308,04	
<b>Utgående saldo 181231</b>		<b>743 334,12</b>



## Balansräkning 2018

### Tillgångar

Plusgiro	291 131,84
Bankkonto	489 016,28
Kassa	-
Interims Fordran	-
	<hr/>
	780148,12

### Skulder

Depositionsavgifter	-
Interims Skuld	36 814,00
	<hr/>
	36 814,00

**Utgående balans 181231**                      743 334,12

## Budgetförslag 2019

	Budget 2018	Utfall 2018	Budget 2019	Utfall 2019
<b>Intäkter</b>				
Kommunalt bidrag	5 000,00	9 499,00	8 000,00	-
Statligt bidrag	30 000,00	22 677,25	170 000,00	-
Medlemsavgifter	385 600,00	385 600,00	385 600,00	-
Slitageavg Väg	7 776,00	7 776,00	7 776,00	-
Ränta	0,00		0,00	-
Slitage + adm	0,00	2 400,00	0,00	-
	<b>428 376,00</b>	<b>427 952,25</b>	<b>571 376,00</b>	<b>-</b>
<b>Utgifter</b>				
Väghållning	200 000,00	151 384,00	200 000,00	-
Vägreparationer	300 000,00	26 098,00	300 000,00	-
Vägbelysning	150 000,00			-
Brorenovering				-
Medlemsavgift REV	1 400,00	1 355,00	1 400,00	-
Administrativt matr	5 000,00	4 388,00	5 000,00	-
Möteskostnader	3 000,00	3 215,40	4 000,00	-
Styrelsearvode	40 000,00	38 800,00	50 000,00	-
Arbetsgivaravgifter	10 000,00	8 962,00	10 000,00	-
Revisionskostnader	1 000,00	1 000,00	1 000,00	-
Övrigt/Reserv	20 000,00	17 441,81	20 000,00	-
	<b>730 400,00</b>	<b>252 644,21</b>	<b>591 400,00</b>	<b>-</b>
Överskott/underskott	- 302 024,00	175 308,04	- 20 024,00	-

## Föreningsinformation

Kvicksunds Västra Samfällighetsförening

Gamla hemsidan: <http://www.kvicksundsvastra.se>

Nya hemsidan: <https://kvicksundsvastra.wordpress.com/>