

KVICKSUNDS VÄSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA ÅR 2016

KVICKSUNDS VÄSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Kallelse till årsstämma för Kvicksunds västra samfällighetsförening. Kallelsen innehåller underlag i form av Kallelseinformation, Dagordning, Förvaltningsberättelse, Revisionsberättelse, Resultat- och balansräkning samt föreslagen budget för året.

Innehåll

Kallelse till ägare av ingående fastigheter	1
Dagordning	1
Förvaltningsberättelse	2
Revisionsberättelse	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Budgetförslag	7
Föreningsinformation	8

Kallelse till ägare av ingående fastigheter

TID OCH PLATS

Ordinarie årsstämma för Kvicksunds Västra Samfällighetsförening kommer att hållas måndag 29/2 kl. 19.00 i Tegelvikens samlingsal.

INFORMATION

Kallelsen, resultat- och balansräkning, budgetförslag samt verksamhetsberättelsen kommer att finnas tillgänglig på föreningens hemsida (www.kvicksundsvastra.se) och hos föreningens styrelseledamöter.

Debiteringslängd finns tillgänglig hos kassören och ordföranden samt på årsstämman. Andelstalen i debiteringslängden gäller som underlag för utdebitering av medlemsavgiften. Det är upp till varje medlem att kontrollera att debiteringslängden är korrekt för de egna fastigheterna inför årsmötet. Exempel på händelser som påverkar debiteringslängden är ägarbyten och beslut om ändrade andelstal.

Med Vänliga Hälsningar
Styrelsen, Kvicksunds Västra Samfällighetsförening.

Dagordning

1. Fråga om mötet blivit behörigen kallat.
2. Fastställande av dagordning.
3. Val av ordförande för stämman.
4. Val av sekreterare för stämman.
5. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare.
6. Styrelsens och revisorernas berättelse.
7. Ansvarsfrihet för styrelsen.
8. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna
9. Ersättning till styrelsen och revisorerna.
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2016.
11. Val av styrelse och styrelseordförande.
12. Val av revisorer.
13. Val av valberedning.
14. Övriga frågor.
15. Meddelande om var stämmoprotokoll finns tillgängligt.

Förvaltningsberättelse

KVICKSUNDS VÄSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2015

Styrelsen för Kvicksunds Västra Samfällighetsförening får härmed redovisa för samfällighetens verksamhet under 2015.

Årsmöte

Årsmötet hölls 2015-02-25 i Tegelvikens samlingssal.
Ordföranden var Peter von Carlsburg och sekreterare var Torgny Björn.

Styrelsemöten

Fyra styrelsemöten har hållits varav ett som årsmöte.
Utöver det har ledamöter deltagit i flera möten med kommunen.

Ingående fastigheter

Antalet andelar uppgår till 242 stycken och antalet fastigheter till 175 stycken.
Årsmötet beslutade om oförändrad uttaxering, dvs. 1 600 kr/andel.

KALLELSE

Verksamheten

Sedvanligt underhåll av vägnätet utförts på samma sätt som tidigare år. Avtalet för underhåll har också förlängts för att garantera bra skötsel och underhåll.

I enlighet med stämmobeslutet 2015 har vi, efter konsultation med kunniga på området, anlagt tre fasta farthinder längs Väsbyvägen.

Under året uppdagades att vi inte fick bidrag för Björkhammarvägen. Efter att ha arbetat med frågan tillsammans med Trafikverket kom man fram till att även den är bidragsberättigad.

Vi har låtit placera ut grushögar på några platser i området. Syftet är att gruset skall användas av medlemmarna för att laga enklare skador på vägarna t.ex. "potthål". Det är tre högar: En på Jungfruhamnsvägen (nära infarten från Lilla Munkhammarvägen), en på Höghammarvägen (även den nära infarten från Lilla Munkhammarvägen) samt en där Sjöhammarvägen övergår till Björkhammarvägen.

I samband med att huvudmannaskapsfrågan lades vilande vid stämman 2014 fick styrelsen i uppgift att hitta konstruktiva lösningar på sådant som skjutits upp eller varit oreglerat i väntan på huvudmannaskapsförändringen. Arbetet drevs med ökad intensitet under 2014. Processen drog ut på tiden och kunde inte slutföras under 2014. Under det gångna verksamhetsåret, 2015, har processen kunnat slutföras. Resultatet av förlikningen är att vi erhållit 480 tkr vilka i huvudsak skall användas för reparationer av stationsvägen. I och med detta kan vi stänga huvudmannaskapsfrågan som pågått sedan 2005.

När det gäller besiktningar och arbeten i området har vi, utöver det sedvanliga underhållet, varit behjälpliga vid dragningen av fibernätet i området. Styrelsen fick frågan om schaktningstillstånd från entreprenören Svensk Infrastruktur (SI).

Vi träffade då både Fibra och SI eftersom vi inte har någon synpunkt eller värdering av vem som projekterar fibernätet. Styrelsens hållning var att välkomna initiativet med fibernätet oavsett entreprenör. SI var snabbast ut till medlemmarna och man fick snabbt stor andel av medlemmarna att teckna sig för deras alternativ.

Styrelsens roll vid genomförandet var att besikta vägarna innan projektet påbörjades, samt slutbesikta efter det att jobbet slutförts för att se vilka eventuella åtgärder som behövs för att återställa. Projektet tog en del tid i anspråk för föreningen och orsakade mindre störningar i framkomlighet – men överlag gick det bra.

Beträffande ekonomiska resultat av samfällighetens verksamhet hänvisas till årsbokslutet och revisionsberättelsen.



Peter von Carlsburg
Ordförande



Torgny Björn
Sekreterare



Leif-Åke Edin
Kassör



Markku Vaitinen
Ledamot



Ulf Björklund
Ledamot

Revisionsberättelse

Revisionsberättelse för Kvicksunds Västra Samfällighetsförening

Vi har granskat räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2015.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed.

Vi tillstyrker

- Att resultat och balansräkning fastställs.
- Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Kvicksund 2016-02-04



Anette Sundström



Jan Björkman

KALLELSE

Resultaträkning

Ingående saldo 150101

582 771,61

Inkomster

Kommunalt bidrag	4 174,00
Statligt Bidrag	99 464,00
Medlemsavgifter	387 200,00
Slitageink Västerby-Mälhammar	7 776,00
Ränta	0,00
Slitage + adm	481 350,00
	<hr/>
	979 964,00

Utgifter

Väghållning	201 138,50
Vägreparationer	270 248,00
Medlemsavgift SEDAB	1 355,00
Administrativt matr	4 162,00
Möteskostnader	1 231,00
Utredn överl vägar	0,00
Styrelsearvode	40 900,00
Arbetsgivaravgifter	8 885,00
Revisionskostnader	1 000,00
Övrigt	2 367,00
	<hr/>
	531 286,50

Över/underskott 448 677,50

Utgående saldo 151231

1 031 449,11

Balansräkning

Tillgångar

Plusgiro	51 030,83
Bankkonto	1 029 016,28
Kassa	0,00
Interims Fordran	0,00
	<hr/>
	1 080 047,11

Skulder

Depositionsavgifter	10 000,00
Interims Skuld	38 598,00
	<hr/>
	48 598,00

Utgående balans 151231 1 031 449,11

KALLELSE

Budgetförslag

	Budget 2015	Utfall 2015	Budget 2016
Intäkter			
Kommunalt bidrag	5 000,00	4 174,00	4 000,00
Statligt bidrag	24 000,00	99 464,00	24 000,00
Medlemsavgifter	387 200,00	387 200,00	387 200,00
Slitageavg Väg	7 776,00	7 776,00	7 776,00
Ränta	1 500,00	0,00	0,00
Slitage + adm	0,00	481 350,00	0,00
	<u>425 476,00</u>	<u>979 964,00</u>	<u>422 976,00</u>
Utgifter			
Väghållning	200 000,00	201 138,50	200 000,00
Vägreparationer	200 000,00	229 748,00	600 000,00
Vägbulor	75 000,00	40 500,00	0,00
Medlemsavgift REV	1 400,00	1 355,00	1 400,00
Administrativt matr	5 000,00	4 162,00	5 000,00
Möteskostnader	2 000,00	1 231,00	2 000,00
Styrelsearvode	40 000,00	40 900,00	45 000,00
Arbetsgivaravgifter	10 000,00	8 885,00	10 000,00
Revisionskostnader	1 000,00	1 000,00	1 000,00
Övrigt/Reserv	20 000,00	2 367,00	20 000,00
	<u>554 400,00</u>	<u>531 286,50</u>	<u>883 500,00</u>
Överskott/underskott	-128 924,00	448 677,50	-460 524,00

Föreningsinformation

Kvicksunds Västra Samfällighetsförening

<http://www.kvicksundsvastra.se>