

## **INFORMATION BETR FÖRENINGENS ELANLÄGGNINGANSVAR**

Bostadsrättsföreningen Kurortsparken (föreningen) är innehavare av elanläggningarna och den elektriska utrustningen.

Elanläggningsansvaret åligger därför styrelsen i föreningen.

Föreningen har tre elanläggningar, Sanatoriet 8, fem garagehus och fyra laddstolpar i en inhägnad boendeparkering, allt inom fastigheten Sanatoriet i Varberg.

Det är föreningens skyldighet att kontrollera så att elanläggningarna och den elektriska utrustning som anslutits ger betryggande säkerhet mot skador på personer eller egendom.

**Föreningen har nu upprättat ett dokument som beskriver ”rutiner för kontroll av elanläggning” i enlighet med elsäkerhetsverket föreskrift ELSÄK-FS 2022:3**

Avtal med ackrediterad elfirma är upprättat betr fortlöpande kontroll och bistrapportering samt dokumentation.

Nuvarande avtalspartner är Elajo El-Service i Varberg och vår ansvarige i styrelsen är Leif Ekdahl.

**Om någon boende upptäcker något fel på ovanstående tre elanläggningar vänligen kontakta styrelsen via mail [styrelsen@kurortsparken.se](mailto:styrelsen@kurortsparken.se) eller telefon 073-660 8286 (Leif Ekdahl)**

**OBS!**

**Ovan beskrivet elansvar gäller för föreningen och INTE er egen bostad. Ni ansvarar alltså själva för elanläggning och utrustning i respektive lägenhet.**

En rekommendation är att låta göra en elbesiktning inför ev försäljning för att undvika ev olägenhet om fel upptäcks efter överlåtandet. Vår avtalspartner Elajo kan hjälpa er med både installationer och besiktning. Kontakt telefon 0340-677 095.

Brf Kurortsparken

2024-08-25