



Nyhetsblad juni 2024, bostadsrättsföreningen Kurortsparken

Vårens samkväm

Vårt samkväm den 5:e maj samlade glädjande nog ca 40 medlemmar!

Det bjöds på tipspromenad, grillad korv, kaffe och allsång som gav oss alla en trevlig stund tillsammans. Av den anledningen planerar nu trivselgruppen för en liknande sammankomst efter sommaren. **Inbjudan kommer!**

Årets stämma

Styrelsen tackar närvarande medlemmar för visat engagemang på årets stämma.

Alla har fått protokollet dessutom är det publicerat på hemsidan samt på låghusets anslagstavla.

Cyklar

Det finns nu två svarta låncyklar, parkeras vid låghusets MC-parkering, att fritt disponera för medlemmar eller deras gäster. Kombinationslås kod 2345.

Cykelförråden börjar bli fulla igen. Tacksamt om ni som använder cyklar kontinuerligt ställer era cyklar på den utvändiga cykelparkeringen vid låghusen alt. framför entrén vid höghusen.

Nya handgräsklippare

Föreningen har inhandlat 3 st nya Husqvarna handgräsklippare som hänger i cykelförråden.

Vänligen se till att handgräsklipparen är rengjord efter användande.

Allt för funktion och livslängd av handgräsklipparna!

Blomlådor

En påminnelse inför sommaren är att blomlådor ej får hänga på utsidan av balkongen. Ej heller hänga/stå på marklägenheternas murar och fasader. Detta för att skydda fasaden.

Vegetation (träd och buskar)

Viktigt att växtlighet ej täcker husfasad eller murar. Vid utförda målningsarbeten har olika typer av skador uppdagats.

Målning höghusen

Kanterna som börjar vid entrétaken och går runt fastigheterna saknar delvis eller helt färg.

Målningsarbete för att skydda övriga ytor på fasaden har påbörjats och kommer ske succesivt. Färgen som används är fackmannamässigt rekommenderad och med samma kulör som övrig fasad.

Målning låghusen

Nedre kanterna på plåttaken har börjat rostas och kommer succesivt målas med rostskyddsfärg.

Murar har på sina ställen börjat flagna, reklamation har gjorts för att åtgärdas.

Laddstolparna

Det har skrivits serviceavtal med Elajo som kan kontaktas vid problem, etiketter med kontaktuppgifter kommer att sättas upp på stolparna.

Tvättstugan

För ett litet tag sedan var tvättstugan full med ludd, det låg överallt!

Tvättstugan ska ALLTID lämnas städad!

Se instruktionerna i tvättstugan.

Samma sak gäller för vårt miljörum, där slarvas det också ibland.

Att båda dessa viktiga rum är i gott skick ökar allas vår trivsel!

Årlig service har nyligen genomförts av Tvättstugans maskiner för ökad livslängd.

Vivab och återvinningscentralen

Utdelade passagekort gäller ej längre. För att komma in på centralen krävs körkort.

Saknas körkort kan det ordnas ändå, mer detaljer finns på www.vivab.se

Uthyrning av lägenhet

En bostadsrättshavare får upplåta sin lägenhet i andra hand endast om styrelsen ger sitt skriftliga samtycke. Bostadsrättshavare skall skriftligen ansöka om uthyrning till styrelsen.

All annan uthyrning är otillåten. Se detaljer i stadgarna paragraf 49.

Styrelsen önskar Er alla en riktigt TREVLIG MIDSOMMAR och en skön sommar!

Hemsidan kurortsparken.se innehåller Trivselregler, stadgar, årsredovisning, stämmoprotokoll, nyhetsblad, flyttkomihåg, information om laddstolparna, tvättstugan och mycket mer.

Kontakt med styrelsen: Styrelsen@kurortsparken.se eller via brevlådan vid tvättstugan.