

# Bostadsrättsföreningen Kurortsparken

## **Trapphus**

I trapphuset får inget förvaras förutom rullstol och permobil. Dessa ska placeras så, att trapphusets gångvägar, dörrar, luckor och fönster *aldrig* blockeras. Batteriladdning får inte ske i trapphuset.

## **Hiss**

Vid fel eller driftproblem: kontakta styrelsen.

Om någon är instängd eller vid annan nödsituation: följ anvisning i hissen / utanför hissen.

## **Vattenläckage från värmesystem eller element i lägenhet, trapphus eller källare**

Medlem ska omgående kontakta styrelsen för åtgärd och avstängning av värmesystemet.

Skada ska omgående rapporteras till styrelsen.

## **Vattenläckage eller avloppsproblem i lägenhet**

Medlem ska stänga av ventilerna till kran/dusch/WC/tvättmaskin/diskmaskin etc.

Skada ska anmälas till styrelsen.

Vid avloppsproblem ska medlem i första hand rensa avlopp och vattenlås. Kvarstår problem, kontakta Varbergs Spolservice, dagtid vardag 070-6943102, jour 070-5457044. Åtgärd debiteras medlemmen alternativt Brf beroende på problemets art. För ansvarsfördelningen, se Brf stadgar.

## **Skador, störningar, problem rörande byggnad, tvättstuga, trapphus, fasad etc**

Medlem ska kontakta styrelsen. Vid akuta allvarliga problem ska medlem agera om så behövs.

## **Andra störningar; låsservice; problem med TV/IT**

Vid störningar och utelåsning kan medlem på egen bekostnad tillkalla Q Security AB, 010-516 7500.

Vid problem med TV/IT kan medlem kontakta Telia, tel 902 00, alltså inte styrelsen.

## **Icke akut kontakt med styrelsen sker i första hand via e-post:**

e-post: [styrelsen@kurortsparken.se](mailto:styrelsen@kurortsparken.se)

Skrivelser: Föreningens postlåda utanför tvättstugan eller till postadress:

Brf Kurortsparken, Karl Nordströms väg 23b, 432 53 Varberg.

## **Styrelse för Bostadsrättsföreningen Kurortsparken:**

<u>Post</u>	<u>Namn</u>	<u>Ansvarsområden</u>	<u>Telefon</u>
Ordf.	Sten Camitz	Kontakt mäklare, avtal.	0733 22 49 39
Vice ordf.	Leif Ekdahl	Brandrond, städfirma, grillplatser, trafik	073 660 82 86
Kassör	Hans Hövde	Ekonomi, försäkringar, miljö/klimat, medlemsengagemang.	070 55 10 861
Sekr.	Mats Larsson	Protokoll, stadgar, trivselregler, nycklar, porttelefon, P-tillstånd, skyddsrum, U-central.	0723 91 53 33
Ledamot	Peter Helling	Brf representant i samfälligheten, underhållsplan fastigheter	0705 132 111
Ledamot	Ing-Mari Janzon	Tvättstuga, förråd, miljörum, Laddstolpar, grind till grus-P, garagekö, goda grannar ko	070 29 12 910

**Hemsida:** [www.kurortsparken.se](http://www.kurortsparken.se)

Styrelsen har regelbundna sammanträden en gång per månad. Föreningsstämma vanligtvis i maj.