

Motion till Brf Kungsholmsgatan 18 i Stockholm föreningsstämma.

Motion att höja hissen till plan 5 i samband med renovering och modernisering av hiss.

Föreningen har antagit en underhållsplan att renovera och modernisera hissen i huset under 2024. Av underhållsplanen framgår att hissmaskin, styrsystem, tryckknappar på våningsplan och i hiss ska bytas samt invändiga korgdörrar ska installeras.

Denna motion avser höjning av hissen till plan 5 vilket skulle handikappanpassa plan 5 liksom avsevärt höja boendekvaliteten för boende på plan 5 och förbättra tillgänglighet för service på planet och taket.

Förutom nämnda skäl skulle det vara en fördel att utföra höjningen i samband med renovering och modernisering av hissen. Enligt offert tar det cirka 6 veckor att genomföra renovering och modernisering och cirka 2 veckor extra för höjning.

Frågor för styrelsen:

1. Inhämtande av offerter inkluderande höjning av hiss
2. Finansiering av kostnaden för höjningen
3. När under året är det mest lämpligt att utföra arbetet
4. Det kan noteras att bidrag kan erhållas för del av kostnaden för handikappanpassningen

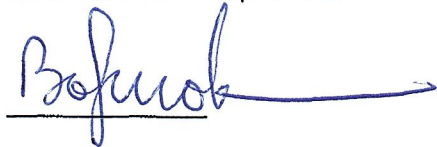
Förslag på finansiering av kostnad för höjning på sätt att endast de som använder hissen till plan 5 bekostar höjningen:

1. Föreningen finansierar höjningen och boende på plan 5 står för kostnaden av finansieringen genom en månatlig hissavgift. Exempelvis snittränta över tiden x höjningskostnaden delat på 5 (antal boende på plan 5 alternativt de som vill nyttja hissen, det kan lösas genom chipaccess till plan 5) delat på 12.
2. Dem som vill nyttja hissen betalar faktisk kostnad med motsvarande chipaccess.

Förslag till beslut:

Att styrelsen beslutar om höjning av hiss till plan 5.

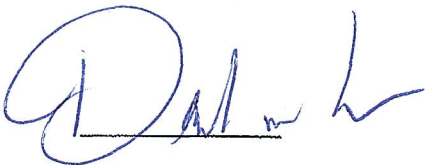
Stockholm den 17 april 2023



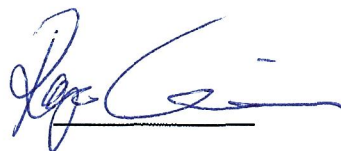
Bo-Henrik Jakobsson, lgh nr 1505



Mikael Isaksson, lgh nr 1504



David Von Koch, lgh nr 1503



Ingrid Persson & Roger Ericsson lgh nr 1501



Rasmus Tell, lgh nr 1502