

PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA GRÖNEMADS BRYGGFÖRENING

TID: Dag 2024-07-31 Kl 10.00

PLATS: Ulmekärrens Gård

1. Stämmans öppnande

Ordföranden Torgny Bogärde hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

2. Uppgörande och godkännande av röstlängd.

Antalet andelsägare som deltog var 22st. Antalet fullmakter var 1st. Antalet medlemmar var 1st.

Röstlängden godkändes av stämman.

3. Val av ordförande och sekreterare vid stämman.

Torgny B valdes som ordförande och Bo S som sekreterare vid stämman.

4. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare.

Som justerare valdes Stein Jergill och Bengt Landegren.

5. Godkännande av kallelse till stämman.

Godkändes av stämman.

6. Godkännande av dagordning

Godkändes av stämman.

7. Föredragande av styrelsens verksamhetsberättelse, avgivande av räkenskaper samt revisionsberättelse.

7.1. Verksamhetsberättelse

Torgny B kommenterade delar av verksamhetsberättelsen:

- 36 personer deltog i årsstämman.
- Styrelsen hade 7 st möten - fler än normalt beroende på bryggprojektet
- Midsommarfirandet var oerhört lyckat med säkert över 500 personer. Vi hade förmånen njuta av fiolspel även i år av Hanna Wiklund. Naturligtvis tillsammans med "husbandet" bestående Bibbi Vineberg och Annika Rörqvist. Åke J med familj tog tävlingarna till "nya höjder"...igen!
- Sponsorbidrag på 50.000kr från sparbanken i samband med starten av bryggprojektet var mycket värdefullt. Budgeten på drygt 1 miljon har innehållits! Beträffande den extra uttaxeringen till andelsägarna har Kerstin och Hannes gjort ett riktigt bra jobb. 40 st nya andelsägare har tillkommit!
- Torgny visade därefter ett intressant bildspel från projektarbetet "från ax till limpa".

7.2. Räakenskaper

En översiktlig genomgång av RR och BR avseende 2023 gjordes av Kerstin W.

Se bil.

Budget 2025: Torgny informerade att i grova drag bör intäkterna landa på drygt 40 tusen och kostnaderna på 25 tusen kronor.

7.3. Revisionsberättelse

Bengt Landegren redovisade revisionsrapporten.

Se bil.

8. Godkännande av räkenskaper

Räkenskaperna godkändes av stämman.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelse gällande föregående års räkenskaper och förvaltning

Ansvarsfrihet beviljades av stämman.

10. Underhållsläge brygga och fastigheten i övrigt – avrapportering "Projekt Ny Brygga"

Underhållsläget och projektet i stort har behandlats ovan.

Kenth informerade om att all skruv ska efterdras nästa år för att allt ska bli tätt.

Succesivt har halkskyddet förbättrats och varningsskyltar har sats upp. Livboj liksom. Halkskydd i form av transparent spray har beställts för att testas på påltopparna. Dessa används ofta vid dykning och blir hala när dom blir våta. Viktigt att lyfta fram att alla som använder bryggan har ett *eget ansvar* för att förebygga olyckor.

Kostnad för att dra fram el och vatten diskuterades. Vissa förberedelser har gjorts. Kostnader bör vägas mot intäkter som är möjliga från exempelvis kommersiella företag, marinen eller Kustbevakningen som vill använda bryggan som tillfällig bryggplats. För den civila beredskapen är det också en fördel, vilket kommunen framhållit. Även "tankning" av el-båtar skulle kunna bli en intressant affär i en framtid. Vatten och el kommer även att behövas för ett förenklat underhåll av bryggan. Vatten kommer också ge en närmare beredskap vid våra eldar till påsk och Valborg. För att undvika isbildning kring bryggan är det också ett plus att kunna ge ström till maskiner som blåser luft i vattnet.

Besluts att styrelsen har mandat att jobba vidare med projekt "Tillgång till el och vatten". Budget ca 100tkr.

En tillkommande kostnad för att kläda in pålarna med trä ev tillsammans med rep på ca 50 tkr informerades också om. När dessa två insatser är gjorda får projektet med nya bryggan anses avslutat.

Då beräknas föreningens tillgodohavande hamna på ca 150 tkr, vilket får anses vara både en rimlig och tillfredställande ekonomisk ställning för framtiden.

11. Fråga om användning av årets vinst eller täckande av uppkommen förlust.

Beslöts att 2023 års överskott balanseras i ny räkning.

12. Inbjudan till sammankomst som tack för frivilliga insatser i projektet - budget max 15tkr.

Årsstämman mycket positiv till förslaget!

13. Fastställande av årsavgift på för kommande verksamhetsår –

Beslöts vara oförändrat mot tidigare - lika med 200kr.

14. Fråga om arvode till styrelse och revisorer

Inget arvode utgår.

15. Val av ledamöter till styrelsen.

Valberedningens förslag föredrogs av Stein Jergill.

Förslaget godkändes av stämman.

16. Val av 2 revisorer och 1 revisorssuppleant

Valberedningens förslag föredrogs av Stein Jergill.

Förslaget godkändes av stämman.

17. Val av ledamöter till valberedningen

Styrelsen föreslog Stein Jergill och Anders Arthur.

Förslaget godkändes av stämman.

18. Förslag till förändringar av stadgarna – beslut 1 av 2 se bil.

Torgny B gick igenom förslag till förändringar. Förändringarna hade gulmarkerats för att underlätta diskussionen.

Tilllägg:

§4 Vem kan bli andelsägare?

-Styrelsen ska på årsstämman redovisa vilka ansökningar som godkänts eller avslagits



§16 Ärenden vid ordinarie årsstämma

- Punkt 18:senast den 30 juni.

§19 Föreningens upphörande

- Ny paragraf som reglerar värdet av en andel beroende på när den köpts. Siffran 75% majoritet diskuterades. 75% ansågs lämplig.

Med ovanstående tillägg godkändes förändringarna med stor enighet. Beslut 2, som innebär verkställighet, kommer att tas på årsstämman 2025.

19. Övriga förslag och framställningar vilka blivit av styrelsen väckta, eller som har till styrelsen skriftligt avlämnats senast den 15/7.

19.1 Utvärdering och eventuellt införande av nytt IT-system

Torgny informerade om att föreningen det kommande året kommer att undersöka fördelar och nackdelar med att inköpa ett externt redovisningssystem med inbyggd rutin för fakturering/betalning och mejlutskick. BJK i Grebbestad har inhandlat detta system och är mycket belåtna med både hur systemet fungerar och priset för det på ca 2 tkr/år. *Beslöts att genomföra.*

19.2 Förstudie gemensamhetslokal samt bastu

Torgny informerade också om tanken att nu, efter bryggprojektet är avslutat, inleda en förstudie om gemensamhetsanläggning med bastu i enlighet med stämmobeslut (motion nr 2) från 2021. Denna studie skall ske tillsammans med Samhällsföreningen och en projektgrupp skall tillsättas. Förutsättningarna att göra detta i samverkan med Krossekärs Samhällsförening, som också har intresse av en bastu, skall också prövas. Resultatet av förstudien skall redovisas till föreningens årsstämma 2025, om möjligt.

Beslöts att GBF deltagar.

19.3 Planarbetet

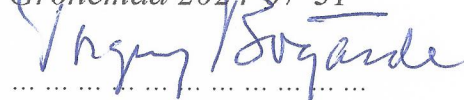
Kenth informerade kort om status för planarbetet. Kommunen vidhåller att man vill ha huvudmannaskapet för området men..... sista ordet är inte sagt i processen. Vi tror att ett enskilt huvudmannaskap i form av en samfällighetsförening är en bättre lösning. Möjligheter finns att påverka arbetet. Alf Johansson med gedigen erfarenhet av kommunarbete menade att kontakter/ diskussioner med kommunpolitiker är mycket viktig.



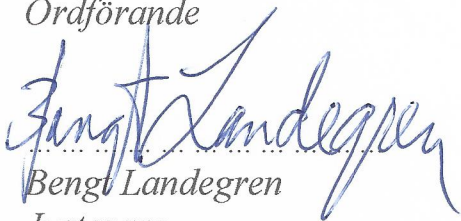
20. Mötets avslutande

Bengt Landegren föreslog att stämman skulle avtacka styrelsen med en applåd för det fina resultatet med den nya bryggan. Så skedde också. Ordföranden tackade sedan för visat intresse och avslutade mötet.

Grönemad 2024-07-31



Torgny Bogärde
Ordförande



Bengt Landegren
Justerare



Bo Stjernkvist
Sekreterare



Stein Jergill
Justerare

Bilagor:

"Stadgar beslut 1 24-07-31"

"RR-BR 2023"

"Revisionsberättelse för 2023"