

## 1. Stämmans öppnande

Mötet öppnades av ordföranden som hälsade alla välkomna.  
Torgny B gjorde en kort presentation av styrelsen.

## 2. Uppgörande och godkännande av röstlängd.

Årsstämman samlade denna gång 17 deltagare. Av dessa hade 5 stycken dessutom fullmakter.  
*Röstlängden godkändes av stämman.*

## 3. Val av ordförande och sekreterare vid stämman.

Torgny B valdes som ordförande och Bo S som sekreterare vid stämman.

## 4. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare.

Som justerare valdes Ann-Sofie Jergill och Birgitta Söderholm.

## 5. Godkännande av kallelse till stämman.

*Godkändes av stämman.*

## 6. Godkännande av dagordning

*Godkändes av stämman.*

## 7. Föredragande av styrelsens verksamhetsberättelse, avgivande av räkenskaper samt revisionsberättelse.

### 7.1 Verksamhetsberättelse

Torgny B föredrog de viktigaste delarna i verksamhetsberättelsen.  
Noterades en positiv utveckling av antalet andelsägare och medlemmar.  
*Bil. 1*

### 7.2 Räkenskaper

Totte S kommenterade räkenskaperna.  
”Ser ut som vi har mycket pengar men om vi skulle behöva bygga nytt är kapitalet långt ifrån tillräckligt. En bedömning som gjorts 2021 pekar på en investering på drygt 1 miljon”.  
*Bil. 2*

### 7.3 Revisionsberättelse

Bengt Landegren föredrog revisionsberättelsen. *Bil 3*

## 8. Godkännande av Verksamhetsberättelse och räkenskaper

*Stämman godkände verksamhetsberättelsen och räkenskaperna.*

## 9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelse och revisorer för föregående års räkenskaper och förvaltning

*Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2021 års räkenskaper och förvaltning*

## 10. Fråga om användning av årets vinst eller täckande av uppkommen förlust.

*Beslöts att 2021 års överskott balansera in i ny räkning.*

## 11. Aktuell placeringsrapport

Torgny B redovisade totalt värde per 26/7 på 63 613kr. Totalt har 68 500kr av årsstämman beviljade 20% a av kontanta medel placerats. Värdet av placeringen är ca 7% minus från startvärdet. Stämman godkände att ligga kvar med placeringarna.

## 12. Underhållsläge brygga och fastigheten i övrigt

Åke J har genomfört en besiktning och dokumenterat detta i en serie bilder som han föredrog. Riktigt bra genomgång av bryggstatus! Följande konstaterades:

- Inga akuta åtgärder är noterade
- Ett antal åtgärder behöver genomföras för att både på kort och lång sikt säkra bryggan.
- Styrelsen har mandat att bestämma när och hur lämpliga underhållsåtgärder skall genomföras

Ny badstege är på plats på sydsidan av bryggan! "Stegeköerna" under badsäsong är ett minne blott!! Kenth E och Torgny B var med när AA Bygg monterade den. Stegen har till största delen sponsrats av Tanums Sparbank-stort TACK för detta!

Midsommarfirandet var mycket lyckosamt. Vackert väder och uppskattningsvis så mycket som över 500 personer deltog i midsommarfirandet berättade Torgny B. Kent och Roy ordnade med majstången, lotterierna "såld slut", framför allt Kent ordnade med priser från många olika sponsorer, Christian och Therese Bark med Bibbi vid dragspelstangenterna stod för dansen och Åke J skötte lekandet som vanligt med den äran. Dessutom gjorde många besökare entré till firandet via den fina portal, märkt med vår logo, som Roy H snickrat ihop. Ingen tvekan längre vilken förening som arrangerar midsommarfirandet!

Kent E informerade om att Grönemads Samfällighetsförening röjt vresrosor utefter gångväg från Grönemadsvägen till bryggan. Dessutom har eldplatsen och mark närmare sjön gjorts i ordning.

## 13. Fastställande av årsavgift för kommande verksamhetsår

*Beslöts att årsavgiften ska vara oförändrad, alltså 200kr/år.*

## 14. Fråga om arvode till styrelse och revisorer

*Beslutades att inget arvode utgår. Ersättning erhålls för omkostnader.*

## 15. Val av ledamöter till styrelsen.

Stein Jergill redovisade valberedningens förslag. *Se bil. 4.*  
*Stämman godkände förslaget.*

## 16. Val av 2 revisorer och 1 revisorssuppleant

Stein Jergill redovisade valberedningens förslag. *Se bil. 4.*  
*Stämman godkände förslaget.*

## 17. Val av ledamöter till valberedningen

Styrelsen förslög omval sittande valberedning. *Se bil. 4.*  
*Stämman godkände förslaget.*

## 18. Planprocessen - aktuell information

Kent E redogjorde kortfattat för vad som gjorts och som resulterade i en gemensam skrivelse till kommunen från Grönemads Bryggförening (GBF), Grönemads Samhällsförening (GSF), Grönemads Hamnförening (GHF) och Grönemad Samfällighetsförening (GSFF).

Följande noterades:

- Politisk majoritet om att det inte ska byggas i fårhagen samt ingen byggnation vid stranden
- Planförslag klart till hösten. Bedöms vara antaget före jul.
- Möte med ansvarig planarkitekt angående bl.a. parkeringsfrågan har ägt rum. Ej aktuellt med lösning ovanför hamnen samt att utöka existerande parkering vid bryggan. Att placera en parkering för 20-25 bilar på området mellan Alexis väg och Grönemadsvägen framhålls som ett möjligt alternativ från kommunens sida.

Kent E menade att det är viktigt att Grönemads Vägsamfällighetsförening får huvudmannskapet för helheten. Bättre med en enskild lösning än en kommunal – större engagemang! Helheten bör då även innefatta ev. parkering enl. ovan samt Grönemadsvägen fram till Krossekärr. För detta krävs en ny förrättning hos Lantmäteriet. Kommunen med 40% ägarandel idag bör dock även i fortsättningen äga samma eller ännu högre andel i den sammanslagna vägsamfälligheten.

Idag är Grönemadsvägen från Sandbacken till Krossekärr lite av ”ingemans land”.

Ordförande nämnde att föreningen nu ser två möjliga placeringar för gemensamhetsanläggning inkl bastu för Grönemadsborna, dels att tillstånd inskrivs för detta inom industrområdena 1:11 och 1:12, dels på en flytbrygga i lämplig närhet till Kullgrens Brygga.

## 19. Övriga förslag och framställningar vilka blivit av styrelsen väckta, eller som har till styrelsen skriftligt avlämnats senast den 15/7.

### 19.1 Om hemsidan

Bo S informerade kort om utarbetat förslag till struktur. Bl.a nämndes också att det gamla domännamnet *kullgrensbryggan.se* har sagts upp och nytt domännamn är *kullgrensbrygga.se*. Kullgrens Brygga är det namn som användes historiskt bl.a. i Grönemadsboken. Detta har tagit lite tid men ambitionen är att få igång hemsidan i närtid.

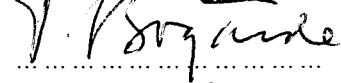
### 19.2 Beslut ansökan om ny andelsägare

Ansökan om andelsägarskap har inkommit till styrelsen från Marika och Magnus Lindberg. Styrelsen rekommenderade stämman att godkänna ansökan.  
*Stämman godkände ansökan.*

## 20. Mötets avslutande

Ordföranden tackade deltagarna och avslutade mötet.

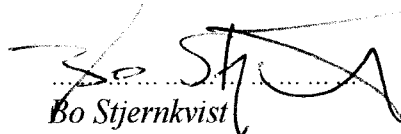
Grönemad 2022-07-27



Torgny Bogärde  
Ordförande



Ann-Sofie Jergill  
Justerare



Bo Stjernkvist  
Sekreterare



Birgitta Söderholm  
Justerare

Bilagor:

Verksamhetsberättelse för 2021

Räkenskaper

Revisionsberättelse

Valberedningens förslag