



VILLKOR UTHYRNING Stugan i Nyhamnsläge 2024 tills vidare

Fritidshus, Nyhamnsläge, Skåne
Kullacamper, Krapperupsvägen 101

Boendeyta: 30 m²
Antal rum: 1 1/2
Antal bäddar: 4 + 2 extrabäddar

Beskrivning

Fristående, fräsch stuga (byggår 2017) med sovloft och egen, skyddad uteplats i västerläge.

Med 350 m till bästa badstranden, 150 m till en välsorterad ICA-affär och egen uteplats med grill och koltrastsång behöver man inte åka någonstans. Men det vill man.

Till exempel mot Synden i Mölle (5 km) med matupplevelser, livemusik och underbara Kullaberg med sina grottor och vandringsleder, islandshästar, golf, tumlarsafari, dyk - och klättringsmöjligheter. Eller åt andra hållet mot Höganäs och dess utbud där också bussen går vidare mot sommarstaden Helsingborg (2 mil) där man kan njuta av livemusik, besöka Sofiero, ta färjan till Helsingör (20 min) mm.

- Dubbelsäng
- Sovloft med två tjocka resårbottnar
- Bäddsoffa (bäddmåt: 160 cm)
- Fullt utrustat pentry
- Matplats både inne och ute
- TV
- Badrum med dusch och toa

Medtag egna sängkläder och handdukar. Hyra av sänglinne och handdukar kostar annars 500:- Städning ingår ej men kan köpas till för 1500:-

I närheten

Affär: ICA Skeppet 150 meter
Apotek: Höganäs 5 km
Badplats: 350 m
Bank: Höganäs 5 km
Busshållplats: Buss 220 och 222, 150 m
Båtuthyrning: Mölle 5 km
Dykning: Kullaberg, 5 km
Fiske: 350 m
Fotbollsplan: Nyhamnsläge 200 m
Golf: S:t Arild, Mölle GK, Viken
Kanututhyrning: Mölle 5 km

Lekplats: 500 m
Minigolf: Höganäs, 5 km
Restaurang: Kvarterskrogen Läget, 200 m
Ridning: Islandsturhästar, Kullaberg
Simhall: Höganäs, 6 km
Skog: Kullaberg, 5 km
Strand: Bästa stranden i Kullabygden, 350 m
Systembolag: Höganäs, 5 km
Tennis: Strandbaden, Mölle, Höganäs
Vandringsled: Skåneleden, Kullaberg, Kulleleden 100 m

Betalning

Vi tar ut en depositionsavgift på 4 000 SEK. 2 000 kr av denna är bokningskostnad och betalas i samband med bokning av stugan till swish 0733-788 668 eller bankkonto i Swedbank 8214-9 903 326 443-4. Efter ditt skriftliga godkännande av dessa hyresvillkor (skriv ut, skriv under, fota och mejla till oss) skickas kvittens på inbetalningen som då fungerar som bokningsbekräftelse.

Betalning av hyresbelopp (8 000 SEK) samt resterande del av deposition (2 000 SEK) ska vara oss tillhanda senast 14 dagar före hyresdagen (om annat ej avtalats), i annat fall tillfaller bokningsavgiften Kullacamper och vi har rätt att hyra ut stugan till någon annan.

Hela depositionen på 4 000 SEK återfås vid återlämnande av stugnycklar och stugan är oskadad och städad.

Avbokning

Vid avbokning senare än 14 dagar före hyresdatum återbetalas inte hyresbeloppet utan endast depositionen (om annat ej avtalats).

Försäkring

Kullacamper ansvarar för att stugan är försäkrad. Du ansvarar för att det finns gällande hemförsäkring för personliga saker som medtages till stugan.

Stugan är försäkrad med en självrisk på 4000 SEK. Vid skada dras självriskan i första hand från depositionen. Ett eventuellt överstigande belopp debiteras i samband med återlämning av stugnycklarna.

Skada som utgör mindre belopp än självrisk/deposition debiteras med faktisk kostnad.

Invändig skada på stugan eller lösöret som inte täcks av försäkringen debiteras hyrestagaren.

Särskilda villkor

I samband med bokning av stugan kan upplysning komma att tas och vi förbehåller oss rätten att tacka nej till bokningen.

Force majeure

Om stugan blivit obrukbar av tidigare hyrestagare så att den inte går att använda måste vi dessvärre annullera er bokning.

Vid fel eller skada på stugans utrustning ska Kullacamper underrättas omgående. Vi får då bättre möjlighet att åtgärda felet innan nästa uthyrning

Avbeställningsskydd

Ett avbeställningsskydd kostar 500 SEK och innebär att du i nedanstående fall kan avboka fram till och med dagen före avtalad uthyrningsperiod. Du blir då, utöver bokningskostnad (2 000 SEK) och avbeställningsskydd, endast debiterad en avbokningsavgift på 500 SEK.

Avbeställningsskyddet gäller i följande fall, som inte får ha varit kända när du bokade:

Dödsfall, sjukdom eller olycksfall av allvarlig art, som drabbat dig själv, make/sambo, familj eller medresenär.

Inkallelse till krigsmakten eller civilförsvaret, eller om det inträffar någon annan allvarlig händelse utanför din kontroll, som du inte kunde förutse när du bokade och som medför att det inte är rimligt att begära att du ska stå fast vid din bokning, till exempel omfattande eldsvåda eller översvämning i din bostad.

Du måste kunna styrka ditt förhinder med relevant intyg från läkare, myndighet eller försäkringsbolag. Intyget bör sändas till oss så snart som möjligt, helst inom en vecka från avbokningsdagen.

JAG GODKÄNNER VILLKOREN!

Ort och datum: _____

Underskrift: _____

Telefonnummer: _____

Namnförtydligande: _____

