



Juli 2016

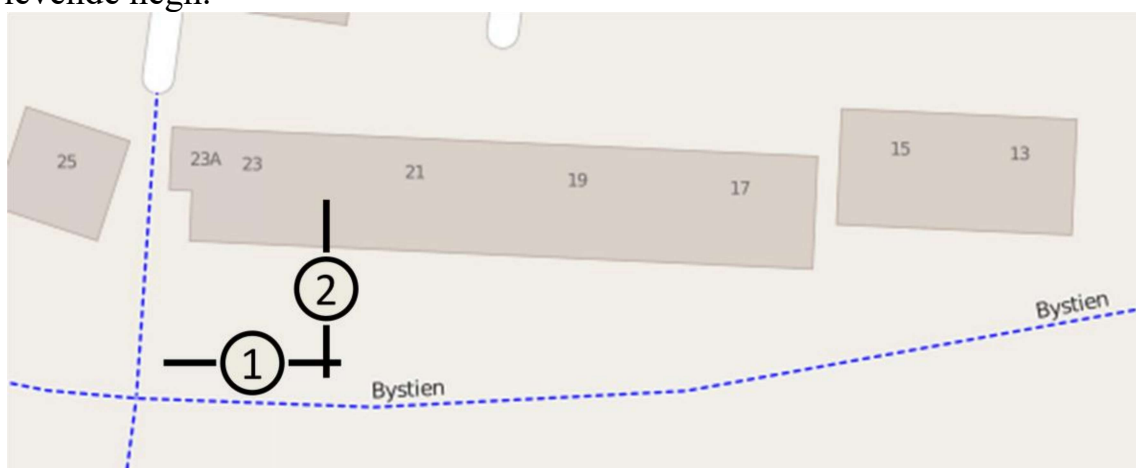
Hegn imellem husene nr. 13-23 imod Bystien.

På generalforsamlingen i marts 2016 påtog bestyrelsen at undersøge, om der i lokalplan HL4 findes regler om hegn imellem husene ud mod Bystien.

Bestyrelsens konklusion er, at der i lokalplanen ikke direkte er omtalt hvorvidt der kan opføres anden type hegn end de grønne bøgehække imellem husene – på siden der vender mod Bystien.

Når der derimod er tale om hegn der ligger **parallelt med Bystien**, så skal der hegnes med levende hegn (hække). Adgang til haver må etableres, højst være 90 cm bredde og højst én pr. bolig.

På nedenstående billede viser linjen med (1) eksempel på, hvor der skal anlægges levende hegn, mens linjen med (2) viser eksempel på hvor der ikke behøver være levende hegn.



Til generalforsamlingen i marts 2017 vil bestyrelsen stille forslag til ændringer i vore ordensregler, herunder angående hegning i området. Derfor anbefaler vi at vente med ændring af hegn imellem husene (vinkelret på husene) såvel på havesiden ved Bystien, som på siden der vender mod stier og adgangsveje, til efter generalforsamlingen i 2017.

Det vil være i god overensstemmelse med lokalplanen, at der hegnes ensartet imellem grundene og bestyrelsens forslag til nye ordensregler vil være, at eventuelle ”ikke-levende hegn” i Krogenen skal anlægges, så de fremstår lig de nuværende hegn imellem 2-plans rækkehusenes haver.

God sommer til alle.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen