

# Formandsberetning for Kongsmark Strandhuse

## Generalforsamling 2018

Kære grundejere,

### 50 års jubilæum

I år kan vi i foreningen fejre 50 års jubilæum, dvs. foreningen er blevet voksen. Det er mange år foreningen har eksisteret. Det får mig til at tænke på at I medlemmer faktisk er modne og sociale mennesker, der forstår at hygge sig med hinanden.

### Bestyrelsens mødeaktivitet

Der har i årets løb været afholdt 3 bestyrelsesmøder.

### Ændring af vedtægter

Grundejerforeningens kasserer Anne Grethe Hansen udarbejdede nye vedtægter, der blev godkendt ved urafstemning.

### Fritidshusejernes Landsforening

Vi har valgt at udmelde grundejerforeningen af Fritidshusejernes Landsforening (FL), da vi ikke mener at vi har behov for deres assistance. Forsikringer, vi tegnede i FL, skal derfor erstattes af alternativ udbyder.

### Status for vedligeholdelse af vejene

Der er tilført sten til vores veje. Vejmanden planlagde at lægge støvbinding på vejene. Pga. det tørre vejr skal salt og vand benyttes.

### Hastighedsdæmpning

Den planlagte ansøgning om opsætning og ændring af nye trafikskilte fra 30 km til 20 km viser sig ikke at finde gehør hos politiet, da mindste tilladte hastighed er 30 km. Forslag om trafikbump og chikaner arbejdes der forsøgsvis videre med mod øst for Regnsbovej.

### Diverse

- a. Vi skal igen gøre opmærksom at stierne skal holdes i fuld bredde.
- b. Imidlertid viste det sig at snestokkene på vejene fungerede til fuld tilfredshed.
- c. Desværre blev vores opslagsskab udsat for hærværk. Der er monteret nyt glas osv.

### Handel med sommerhuse

Der har i årets løb været sat 3 sommerhuse til salg.

## Hjertestarter i samarbejde med øvrige grundejerforeninger

Bestyrelsen har indgået aftale med de fire tilstødende grundejerforeninger om anskaffelse af hjertestarter. Den er placeret på adressen Sortmejsvej 1. Anskaffelsesprisen for hver af grundejerforeningerne er kr. 4800,00 og de årlige driftsomkostninger udgør kr. 470,00.

## Aktivitet internt i foreningen

Jeg skal takke Klaus Dilling Munk for administration af vores hjemmeside [www.kongsmark-strandhuse.dk](http://www.kongsmark-strandhuse.dk), som han har oprettet for foreningen.

## Tak til de fremmødte medlemmer

Til slut vil jeg sige tak til alle jer, der er mødt op i dag og for den interesse I har vist for foreningen og bestyrelsens arbejde. At være medlem af en grundejerforening giver visse rettigheder, men også pligter. I har ved jeres medvirken i dag vist at I er klar til begge dele.

Grundejerforeningen Kongsmark Strandhuse

Formand Carl Christian Christensen og (sekretær) Per Hansen