



# G/F KØJEBO

Stiftet 14 marts 1975

1 april 2019

## Referat af Generalforsamling 26/3-2019

**1. Valg af dirigent:** Ole Christensen nr. 47. som konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

**2. Bestyrelsens beretning:** John Parry nr. 23, gennemgik bestyrelsens beretning af, hvordan året er gået.

**3. Regnskab & budget:** John Lønstrup nr. 17, gennemgik regnskabet for 2018 og budgettet for 2019. Det hele ser fornuftigt ud og det blev vedtaget.

### 4. Valg ifølge vedtægter:

John Parry & Mikkel Scherling opstiller ikke.

**a. Valg af Formand:** Gert Krogstrup Sørensen nr. 19. blev valgt som Formand

#### b. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Tina Bavnbæk nr. 25 blev valgt ind.

Ole Christensen nr. 47 blev valgt ind.

**c. Valg af suppleant:** Ingen suppleanter til bestyrelsen.

**d. Valg af revisor:** Genvalg: Jens Christiansen nr.17.

**e. Valg af revisor suppleant:** Genvalg: Uffe Thiel nr. 77.

### Den nye bestyrelse kommer til at bestå af:

Formand: Gert Krogstrup Sørensen nr. 19.

Kasserer: John Lønstrup nr. 57.

Bestyrelsesmedlem: Tina Bavnbæk nr. 25.

Bestyrelsesmedlem: Ole Christensen nr. 47.



## **8. El - Projekt.** Punkt 8 blev af dirigent flyttet op foran punkt 5.

John Parry fremlagde el-projektet og bød velkommen til 2 repræsentanter fra P. Kilding A/S. De fremviste deres forslag hvordan de mente projektet kan gribes an, og kom også med forslag til udendørslamper som kan indstilles til enten sensor eller tidsindstilling, og som kan kobles direkte til hver enkelt husstand. Lampen kan også justeres i, hvor meget den skal lyse. Kilding kom også med deres bud på et forslag om, at en god løsning kunne være at starte først med lysene på husene, og dernæst tage fat på parkeringspladserne i en separat omgang. Hvis det skal gøres i omvendt rækkefølge, skal både lys på huse og parkeringspladser gøres i ét hug.

Der vil blive indkaldt til en ekstra ordinær generalforsamling mht. EL netværket.

## **5. Indkomne forslag**

### **a. Nedsat kontingent.**

Forslag fra nr. 17. Jens Christiansen. Formand og kasserer skal kun betaler halvt kontingent. **IKKE VEDTAGET.**

Modforslag fra John Schulz nr. 43.: Kasserer og Formand betaler ikke kontingent samt resten af bestyrelsen betaler halvt kontingent – 1 stemte for, 2 stemte ikke, 16 stemte imod. **IKKE VEDTAGET.**

Modforslag fra Uffe Thiel nr. 77: Hele Bestyrelsen betaler halvt kontingent – 15 stemte for, 1 stemte imod, 3 stemte ikke. **VEDTAGET.**

**c. Indkøb af stillads.** Forslag fra bestyrelsen, indkøb af stillads til G/F Køjebo. 17 Stemte for, 2 imod, alle stemte. – **VEDTAGET.**

**d. Parkeringsskilte.** Forslag fra Nina Weyhe nr. 21. Ønske om privat parkeringsskilte til parkeringspladserne. 17 stemte for, 0 imod, 2 stemte ikke. – **VEDTAGET.**

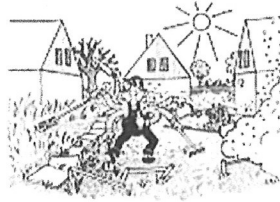
## **6. Grøn weekend bliver 4 & 5 Maj.**

Hvis vejret tillader, vil der blive grillet igen i år.

### **Forslag til projekter til grøn weekend:**

Skuret skal ordnes, vaskes ned og males.

Sliske til trappe ved parkeringsplads ved nr. 25 skal etableres.



Evt. send jeres forslag til bestyrelsen.

De enkelte arbejdsgrupper afstemmer fællesarbejde indbyrdes.

## 7. Diverse

**Rotter.** Der er problemer med rotter. Der er blevet fanget 1 rotte, men der skal bedre kontrol med skraldespande. Evt. net i bunden af skraldebøtten (8 mm net størrelse).

Containere kan ikke lade sig gøre at stille ved vejen.

OBS! alle skal melde det til kommunen hvis der bliver set rotter.

OBS! alle skal samle deres hundes efterladenskaber op efter sig.

**Beskæring af træer i skellet.** Der kommer en melding på et senere tidspunkt ang. hvilke træer der bliver beskåret.

**Vedligehold af carporte.** Henstilling fra bestyrelsen. Af hensyn til højnelse af G/F Køjebo, skal carporte vedligeholdes i løbet af foråret. Tag og sternbrædder skal repareres, og carportene skal have træbeskyttelse.

### Forslag til næste generalforsamling:

**Hæk.** Forslag fra nr. 27, Liv Ebbesen Dannersø. Godkendelse til at plante hæk i stedet for plankeværk rundt om den enkeltes have.

Vi, Bestyrelsen, vil dog gøre opmærksom på, at vores servitutter kræver rækværk/plankeværk.

**HUSK: Din bagside min forside.**

*Med venlig hilsen*  
*Bestyrelsen*  
*G/F Køjebo*  
*E-Mail.: [Koejebo@gmail.com](mailto:Koejebo@gmail.com)*