

Referat fra ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Kløverengen 2021



Mødedato: 2. maj 2021 kl. 12.00, Fællesarealet
Til stede: Der var repræsentanter fra 10 af 30 grundejere (nr. 4 – 7 – 8 – 10 – 17 – 18 – 19 – 23 – 25 – 27).

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Årsregnskabet 2020
 4. Forslag fra bestyrelsen (punktet udgik, da der ikke var forslag)
 5. Forslag fra medlemmer (punktet udgik, da der ikke var forslag)
 6. Bestyrelsens forslag til budget for 2021
 7. Valg til bestyrelsen
 8. Valg af revisor
 9. Eventuelt
-

Ad. 1 Valg af dirigent

Lone (Formand) blev valgt som dirigent. Henrik (nr. 4) blev valgt som referent.

Ad. 2 Bestyrelsens beretning

Fællesarealerne bliver som tidligere passet af gartner Åvang i 2021
Vi har fået 6 nye par grundejere siden sidste generalforsamling.
Nye affaldsordninger træder i kraft i 2022 (bestyrelsen spørger kommunen om en fælles løsning for beholdere vi ikke bruger dagligt)
Beretningen blev godkendt.

Ad. 3 Årsregnskabet 2019

Kasser (Birte) gennemgik regnskabet. Der er en del ekstrairndtægter ved hussalg og færre udgifter til møder. Regnskabet sluttede i et plus på 12.500 kr. Regnskabet blev godkendt.

Ad. 6 Budget 2020

Budgetforslaget, herunder et kontingent på 1.000 kr. pr. husstand blev vedtaget.

Ad. 7 – Valg til bestyrelsen

Henrik (nr. 4), Martin (nr. 29) og Jacob (nr. 27) blev valgt til bestyrelsen.
Theresa (nr. 16) og Peter (nr. 7) blev valgt som suppleanter.

Ad. 8 valg af revisor

Peter (nr. 39) blev genvalgt.

Ad. 9 Eventuelt

Renovering eller opdatering af LEGEPLADS

Der er rigtig mange nye tilflyttere med dejlige børn som gerne vil have en opdateret legeplads. Alle på generalforsamlingen blev enige om, at der skulle gøres noget hurtigst muligt!

LEGEPLADS interessenter mødes torsdag 06.05.2021 – kl. 18.30 på legepladsen

På mødet finder vi sammen ud af hvordan vi bedst muligt kan komme i gang med at

renovere eller opdatere legepladsen. Der er penge til vedligeholdelse i budgettet. Større udgifter skal godkendes af generalforsamlingen.

Andre initiativer

Bestyrelsen undersøger hvordan vi kan få fejret vejen (af kommunen eller vores gartner).

Bestyrelsen undersøger opsætning af bom/chikane mellem nr. 13 & 15 (den nye sti til Kirke Syv)

Bestyrelsen undersøger emnet Rågebekæmpelse, og sender en forespørgsel til kommunen