Tagesordnung

20. Baugruppentreffen 17.09.2024

TOP 0 ab 18.00 Uhr

Info's für Neueinsteiger, Fragerunde

TOP 1 ab 19.00 Uhr

Aktuelles - Fahrradtour und Wohnprojektetag

TOP 2

Vorstellungsrunde / zum Stand in den Baugruppen

TOP 3

Entwurfsworkshop für die Baugruppen

TOP 4

Turnhalle / Gemeinschaftshaus

TOP 5

Ausblick / Zeitplanung / Bebauungsplan

Radtour



Wohnprojektetage 2024



Dortmunder Wohnprojektetage

Zusammen wohnen – Gemeinschaftlich leben

Infoveranstaltung:

Donnerstag, 12.09.2024, 16.30–19.00 Uhr Bürgerhalle im Rathaus, Friedensplatz 1

Tag des offenen Wohnprojektes:

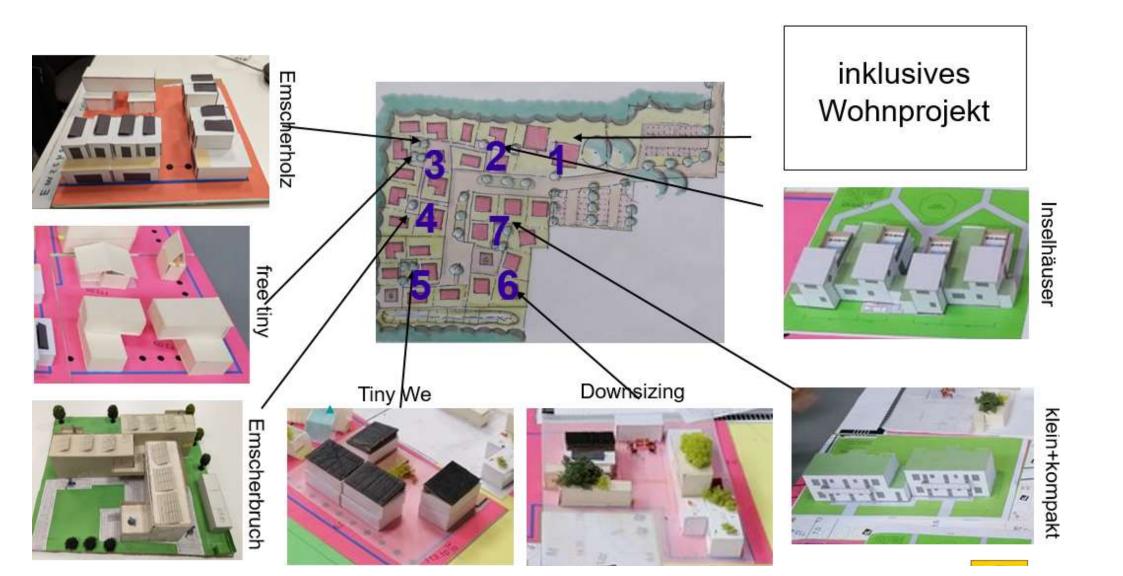
Sonntag, 15.09.2024, 10.30–16.30 Uhr Kostenlose Erstberatung für Interessierte und neue Projektgruppen



Gestaltungskonzept



update aus den Baugruppen



Free-Tiny



Steckbrief	Free-Tiny		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Mechthild Hack		me.hack@gmx. net
Wohneinheiten	Größe		
Größe	30 qm	45 qm	
Anzahl WE	1	?	
davon vergeben	1	1	
Personen	1	1	
frei	-	-	
Gemeinschaftsraum		ja	
	Sehr		
Bautyp	unterschiedlich		
kaufen oder pachten	unentschieden		
Baufeld Nr.	4		

DOWNSIZING



Steckbrief	Downsizing		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Andrea Contursi		andrea.contursi@g ooglemail.com
	Dominik Bruhn		dominik.bruhn@go oglemail.com
Wohneinheiten	Größe		
	45 qm		
Anzahl WE	7 x		
davon vergeben	6 x		
Personen	7		
freie WE	1		
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum		alternativ	
kaufen oder pachten	Χ		
Baufeld Nr.	6		

TINY WE



Steckbrief	Tiny We		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	I I ka Nia aal		unagel@sta
	Uta Nagel		dtdo.de
	Andrea		a.malsburg
	Malzburg		@gmx.net
Wohneinheiten	Größe		
	45 qm		
Anzahl WE	6 x		
davon vergeben	2 x		
Personen	2		
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum		ja	
kaufen oder pachten	Χ		
Baufeld Nr.	5		

Letztes update:

Laubengang für 1. OG. Vorbereitung Fahrstuhl

Emscherholz



Steckbrief	Emscherholz		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Jörg Moberg		Joerg.Moberg@t -online.de
Wohneinheiten	Größe		
	60 qm	45 qm	22 qm
Anzahl WE			
davon vergeben	2	4	2
Personen	4	4	2
frei	ja	ja	ja
Bautyp	Einzel-	gewerke	
	Küche		
Gemeinschaftsraum	+Werkraum	co-working	
kaufen oder pachten	pachten		
Baufeld Nr.	3		

Emscherbruch



Steckbrief	Emscherbruch		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Robert Kahl	015115030069	robbyflex@ t-online.de
Wohneinheiten / WE	Größe		
	60 qm	45 qm	
Anzahl WE	3	3	
davon vergeben	3	2	
Personen	6	2	
freie WE	0	1	
	Baugruppe	Tiny Village*	
	Fahrräder, Gartengeräte,		
Gemeinschaftsraum	Müllbehälter	alternativ	
kaufen oder pachten	kaufen		
Baufeld Nr.	4		

Smarter Wohnen



Steckbrief	Smarter Wohnen		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Alfons Böcker		boecker@bo ecker- gmbh.de
Wohneinheiten	Größe		
	33 qm	45	60
Anzahl WE	2	6	4
davon vergeben			
Personen			
Bautyp	Module		
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum	Küche	alternativ	
kaufen oder pachten			
Baufeld Nr.	7		

Bootshäuser

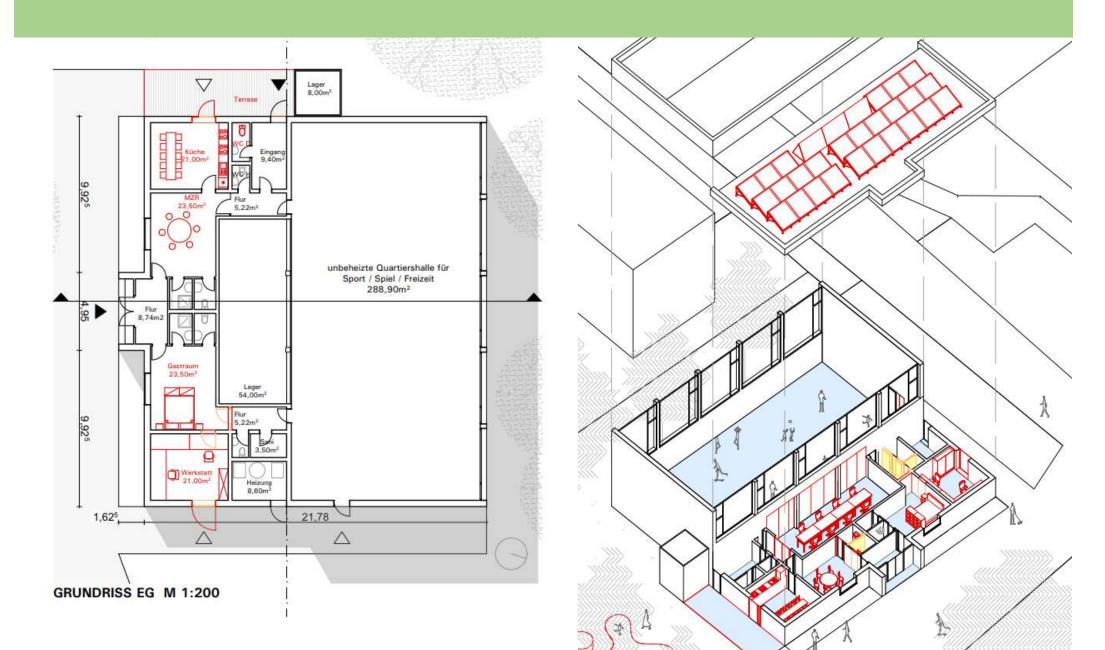


Steckbrief	Bootshäuser		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Alfons Böcker		boecker@bo ecker- gmbh.de
Wohneinheiten	Cräfo		
wonneinneiten	Größe		
	45 qm		
Anzahl WE	4		
davon vergeben	4		
Personen	4		
frei	0		
Bautyp	Stahlskellet Module		
Gemeinschaftsraum	Küche	alternativ	
kaufen oder pachten			
Baufeld Nr.	2		

Umbau als Gemeinschaftshaus



Starternutzung



Ausbaustufe 3 Haus im Haus



Erhalt Turnhalle / Verlagerung Stellplätze



Zeitplanung

Bebauungsplan

30.09 – 30.10. 2024 Offenlage

Feb.2025 Satzungsbeschluss Rat

Baugruppenprozess

Sonntag,

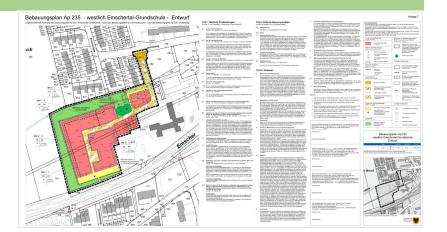
den 24. November ganztägige Planungswerkstatt ???

Januar 2025 Baugruppentreffen

Konzeptverfahren / Grundstücksvergabe

2.Quartal 2025

- Auslobung Konzeptverfahren
- Abgabe Konzeptverfahren
- Auswahl der Baugruppen,
- Reservierungsvereinbarung





Nächstes Tiny-Baugruppen-Treffen Januar 2025 das genaue Datum wird noch bekannt gegeben



Im Gemeinschaftshaus der Baugruppe PHOENIX See An den Emscherauen 4a

