

Besuchen Sie hier die [Webversion](#).



Foto/Musterhaus GREENSPACES (Rosemeyer Str. 12, 44139 Dortmund) [LINK](#)

## Tiny Updates #18

**Liebe Lesenden,**

2023 – quo vadis

ich hoffe sie sind gut ins neue Jahr gekommen.

Zumindest musste ich mich nicht warm anziehen, bei 16 Grad Außentemperatur, um auf der Straße mit unseren Nachbarn auf das Jahr 2023 anzustoßen.

Die Vorboten des Klimawandels zeigen sich immer deutlicher, Skifahrende müssen heuer auch immer höher hinaus.

Wir wollen uns 2023 auf die positiven Veränderungen konzentrieren.

So wird es immer leichter den Newsletter zu füllen, da sich hier immer mehr Neuigkeiten ansammeln, die wir gerne weitergeben.

Viele konkrete Tiny House Projekte stecken noch in den Kinderschuhen, aber es

werden immer mehr Initiativen mit unterschiedlichsten Ausprägungen.  
Während in Coesfeld eher klassisch, aber klein geplant wird, ist die Initiative in  
Münster eher ursprünglich und landschaftsbetont.  
Und wie kann es anders sein, in Holland wird schon gebaut.

Je mehr sich die Idee vom kleinen Wohnen Bahn bricht, desto mehr kritische Töne  
finden sich auch, die wir ihnen wie immer für den Schluss aufgehoben haben.

Optimistische Grüße aus Dortmund  
Gerald Kampert

## Microhaus-Siedlung Coesfeld Marienburg



Mikro-Haus-Siedlung Coesfeld Marienburg Skizze

Screenshot: Mikrohaus-Siedlung Coesfeld – VR-Westmünsterland Immobilien GmbH

Die Welle rollt! Viele Übereinstimmungen zum Tiny Village in Dortmund Sölde gibt

es mit der **Microhaus-Siedlung in Coesfeld**. Die kleinen Häuser sollen max. 65 qm groß sein, bei uns sind es 60 qm für 2 Personen. Hohe Anforderungen an das nachhaltige Bauen wie der Standard des Effizienzhauses 40 und Holzständerbauweise, Gründach mit Photovoltaik, keine Keller, alles Dinge, die wir uns auch auf die Fahnen geschrieben haben, ebenso wie die Begrenzung von einem Stellplatz je Haus. Natürlich gibt es auch Unterschiede, aber die Richtung ist sehr ähnlich.

## Lütt Huus Münster e.V.

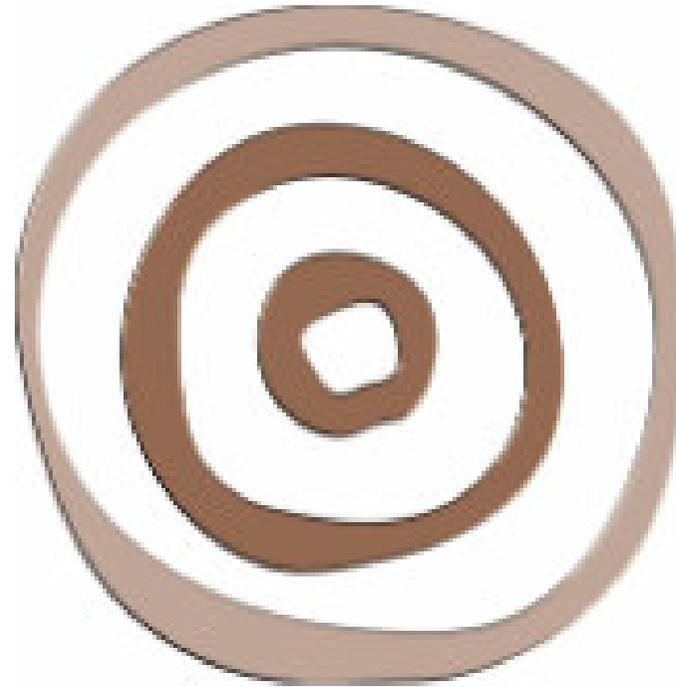


Screenshot: Lütt Huus Münster e.V. – Tinyhouse und Minihaus Initiative Münster

Münster

Auch in der Beamtenstadt Münster regt sich was, eine Schar unbeugsamer BürgerInnen sucht ein erschlossenes Baugrundstück von ca. 4.000 qm für mindestens 10 Jahre zur Pacht. Die ersten Ideen bevorzugten Tiny Houses on Wheels. Die Stadt Münster unterstützt die Gruppe mit ersten Beratungsleistungen für Baugruppen.

Berichte aus Bonn



**tinyways**  
NACHHALTIG LEBEN

Screenshot: Home | tinyways

So hieß der Vorgänger des ARD Magazin vor fast 30 Jahren, welches heute natürlich aus Berlin berichtet. Bonn ist auch der Sitz von tiny ways e.V.. Der Verein informiert und berät seit 2020 die rund um Tiny Houses. Unter anderem mit einen regelmäßigen blog.

Ab dem 01.02.2023 ist übrigens das Interview von Susanne von Voorst mit Gerald Kampert zu hören, wo auch über das tiny village in Dortmund-Sölde gesprochen wird:  
Link -----> [Also, Ohren auf.](#)

## Genug gebaut Dortmund! – Viele Wege ohne Neubau



Screenshot: forum-Stadtbaukultur Dortmund

Dies ist eine Veranstaltungsankündigung – für Montag, den 24.04.2023. Im Rahmen des Forums Stadtbaukultur Dortmund soll darüber diskutiert werden, welche Möglichkeiten es zur Wohnraumversorgung jenseits des Neubaus gibt. Jeder Neubau trägt zunächst zu einer Verschärfung der Klimakrise bei, da für die Herstellung der benötigten Baustoffe bereits sehr viel Energie benötigt wird, bzw. Treibhausgase freigesetzt werden. Was hat das jetzt mit unseren kleinen Häusern zu tun? Die

Kampagne kleine Häuser – großes Leben wirbt dafür auf weniger Fläche besser zu wohnen. Das Ziel der Kampagne ist es, letztendlich Neubau überflüssig zu machen. Wenn das Wachstum der Wohnfläche pro Person der letzten Jahrzehnte gestoppt werden kann, würde es theoretisch ausreichen den vorhandenen Bestand immer wieder so umzubauen und anzupassen, dass er unseren Bedürfnissen entspricht, ohne das Neubau notwendig wäre. Um 19 Uhr geht es los.  
Anmeldung und Programm demnächst --->[HIER](#)

## Frag´ mal die Bürger (statt der Maus)



Screenshot: Beteiligung NRW Kreisstadt Olpe

Die Stadt Olpe fragt ihre Bürger nach ihrer Meinung zu Tiny Houses und hat einen

entsprechenden [Fragebogen online](#) gestellt. Wir sind gespannt auf die Ergebnisse.

## Kleines Wohnen in Südkirchen –smart & nachhaltig–



Screenshot: Steinhoff–kleines–Wohnen.de

Nordkirchen im Münsterland ist eigentlich durch sein barokes Schloss bekannt, auch westfälisches Versailles genannt.

Das es auch weniger monumental geht, wird im ---->

[Baugebiet Capeller Straße im Ortsteil Südkirchen](#) gezeigt.

Dort entstehen gerade 11 kleine Häuser mit 55 – 85 qm Wohnfläche in Holzbauweise und mit kleinem Quartiersplatz.

Toll!

## Ein Urlaubsfundstück – gebaute Wirklichkeit in Südholland

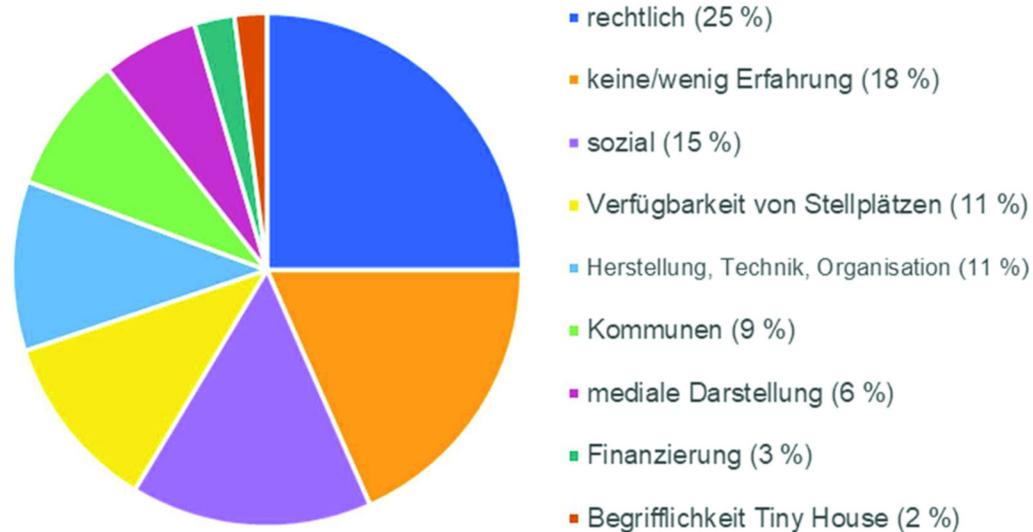


Bildrechte: Wilfried Roder

In der Nähe von Middelburg auf Seeland entsteht gerade eine kleine Tiny Siedlung. Es wird ja viel darüber gesprochen und auch geplant, aber echte Wirklichkeit ist noch sehr selten. Da sind uns die Niederländer mit ihrer Experimentierfreude wieder einen Schritt voraus. 2023 werden wir nochmal hinfahren und über den aktuellen Stand berichten. Ein paar Impressionen festgehalten von W. Roder

**Tiny Houses als Beitrag zur nachhaltigen Stadtentwicklung?**

### Hindernisse und Herausforderungen bei der Etablierung von Tiny Houses in Deutschland nach Anzahl der Nennungen in den Experteninterviews



Bildrechte: Janina Spall

Einen wissenschaftlichen Blick auf Tiny Houses unternimmt Janika Spall im Rahmen ihrer Bachelorarbeit. Frau Spall studiert an der Phillips-Universität Marburg am Fachbereich Geographie und hat Antworten auf die Frage gesucht: Welchen Beitrag Tiny Houses für eine nachhaltige Stadtentwicklung leisten können?

Eine Ergebniszusammenfassung ihrer Überlegungen finden sie auf 16 Seiten hier:  
Bachelorarbeit Janina Spall

Die Arbeit deckt ein überraschend breites Spektrum von Fragestellungen rund ums Tiny House in der Stadtentwicklung ab und gibt einen ganz guten Überblick über den Stand der Diskussion. Anhand von Literaturrecherchen und Experteninterviews beschreibt sie die Hindernisse und Herausforderung bei der Umsetzung von Tiny House Projekten und gibt einen Ausblick darauf, wie diese überwunden werden können.

**In eigener Sache:**



**DIE DORTMUNDER  
KAMPAGNE ZU KLEINEN  
EINFAMILIENHÄUSERN**

Quelle: Stadt Dortmund

Das nächste Treffen der Bauinteressierten für das tiny village in Dortmund Sölde findet am Mittwoch, den 22. Februar um 18 Uhr statt. Treffpunkt ist das Gemeinschaftshaus der Baugruppe PHOENIX See, Emscherallee 2 – 8. Neueinsteiger sind willkommen. Erste Infos zum Projekt gibt es unter : [NEUEINSTEIGER](#)

**& zum Schluss.... ein Schuss Satire....**

**Wohnraum ohne Wampe – von Michael–Andre Werner**

Die Wahrheit

## Wohnraum ohne Wampe

Neues vom Tiny-House-Trend: Hausen auf engstem Raum wird zu Recht derzeit imr



Wohnen wird sowieso überschätzt

Foto: snapshot-photography

„Um die Schultern ist es ein wenig eng, am Bauch spannt es noch, aber die Wampe verschwindet ja sowieso bald, wenn die Lebensmittel noch teurer werden.“ Steve Schütz lacht kurz und

Screenshot: [www.taz.de](http://www.taz.de)

----> [LINK zum Artikel](#)

*Impressum:  
Stadtplanungsamt Dortmund  
Burgwall 14  
44135 Dortmund*

*[Newsletter abbestellen](#)*