

# Ergebnisse Tiny Treffen 23.11.2022

## Baugruppen / Gemeinschaftshaus



# Gesamtkoordination

Baugruppen / Kommunikation

Birgit Pohlmann

Beraterin für Wohnprojekte

[info@birgit-pohlmann-Wohnprojekte](mailto:info@birgit-pohlmann-Wohnprojekte)



Planung / Bebauungsplan

Gerald Kampert

Stadtplanungsamt Dortmund

[gkampert@stadtdo.de](mailto:gkampert@stadtdo.de)

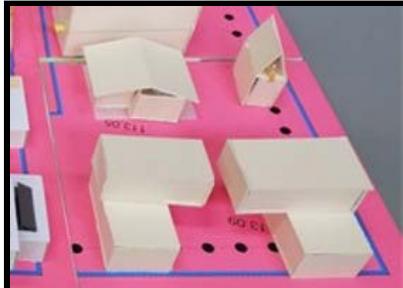


Gemeinschaftshaus ehem. Turnhalle  
statt Parken

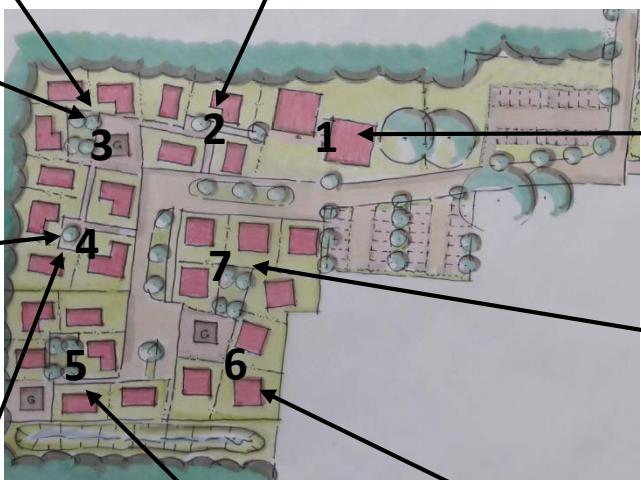
Boatshäuser



free tiny



inklusives  
Wohnprojekt



Emscherholz



Emscherbruch



Grüne Dächer



klein+kompakt



Tiny We



Down sizing



# inklusives Wohnen

- Hier gibt es noch keine konkreten Planungen,
- voraussichtlich 2023 schreibt die Stadt die Fläche an Träger sozialer Einrichtungen aus,
- für ein inklusives Wohnprojekt für Menschen mit Unterstützungsbedarf beim Wohnen.

# Bootshäuser



Steckbrief	klein + kompakt	
Kontakt	Name	Telefon
	Alfons Böcker	<a href="mailto:boecker@boecker-gmbh.de">boecker@boecker-gmbh.de</a>
Wohneinheiten	Größe	
	45 qm	
Anzahl WE	4	
davon vergeben	4	
Personen	4	
frei	0	
	Baugruppe	Tiny Village*
Gemeinschaftsraum	Küche	alternativ
kaufen oder pachten		
Baufeld Nr.	2	

# tiny we



Steckbrief	Tiny We		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Uta Nagel		unagel@sta dtdo.de
	Andrea		a.malsburg
	Malzburg		@gmx.net
Wohneinheiten	Größe		
	45 qm		
Anzahl WE	6 x		
davon vergeben	3 x		
Personen	3		
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum	Küche	alternativ	
kaufen oder pachten	X		
Baufeld Nr.	5		

# Free-Tiny



Steckbrief	Free-Tiny		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Nil Akar		nil@concept-homes.de
	Christian Meier		Christian.meier@student.uni-siegen.de
Wohneinheiten	Größe		
	15 qm	60 qm	
Anzahl WE	1	4	
davon vergeben	1	4	
Personen	1	8	
frei	0	0	
	Baugruppe	Tiny Village	
Gemeinschaftsraum			ja
kaufen oder pachten	unentschieden		
Baufeld Nr.	4	Alternativ	3 oder 5

# Emscherholz



Steckbrief	Tiny We		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Jörg Moberg		Joerg.Moberg@ -online.de
Wohneinheiten	Größe		
	45 qm	22	
Anzahl WE	6 x	9 x	
davon vergeben			
Personen			
frei			
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum	Küche		
kaufen oder pachten	+Werkraum	alternativ	
Baufeld Nr.	kaufen		
	3		

# Emscherbruch



Steckbrief	Emscherbruch		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Robert Kahl	015115030069	robbyflex@t-online.de
Wohneinheiten	Größe		
	60 qm	45 qm	
Anzahl WE	3	3	
davon vergeben	2	1	
Personen	4	1	
frei WE	1	2	
Gemeinschaftsraum	Baugruppe	Tiny Village*	
kaufen oder pachten	Fahrräder, Gartengeräte, Müllbehälter	alternativ	
Baufeld Nr.	4		

# Grüne Dächer



Steckbrief	Tiny We		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	John Eulerich		eulerich@yahoo.de
Wohneinheiten	Größe		
	45 qm		
Anzahl WE	4		
davon vergeben	3		
Personen	3		
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum	Küche	alternativ	
kaufen oder pachten	X		
Baufeld Nr.	4		

# DOWNSIZING



Steckbrief	Downsizing		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Andrea Contursi		andrea.contursi@googlemail.com
	Dominik Bruhn		dominik.bruhn@googlemail.com
Wohneinheiten	Größe		
	45 qm		
Anzahl WE	7 x		
davon vergeben	5 x		
Personen	7		
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum		alternativ	
kaufen oder pachten	X		
Baufeld Nr.	6		

# klein + kompakt



Steckbrief	klein + kompakt		
Kontakt	Name	Telefon	e-mail
	Alfons Böcker		boecker@boecker-gmbh.de
Wohneinheiten	Größe		
	45 qm		
Anzahl WE	8		
davon vergeben	8		
Personen	0		
	Baugruppe	Tiny Village*	
Gemeinschaftsraum	Küche	alternativ	
kaufen oder pachten			
Baufeld Nr.	7		

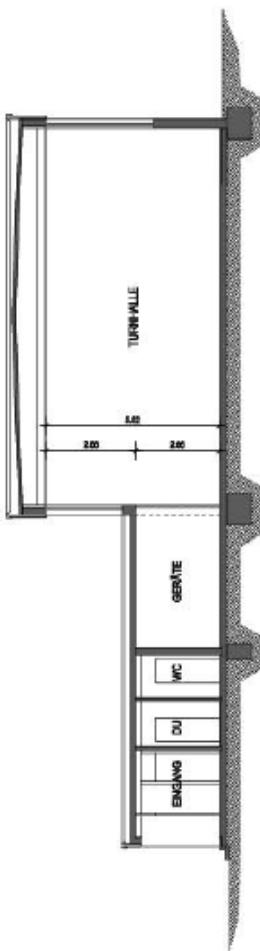
# Turnhalle / Gemeinschaftshaus



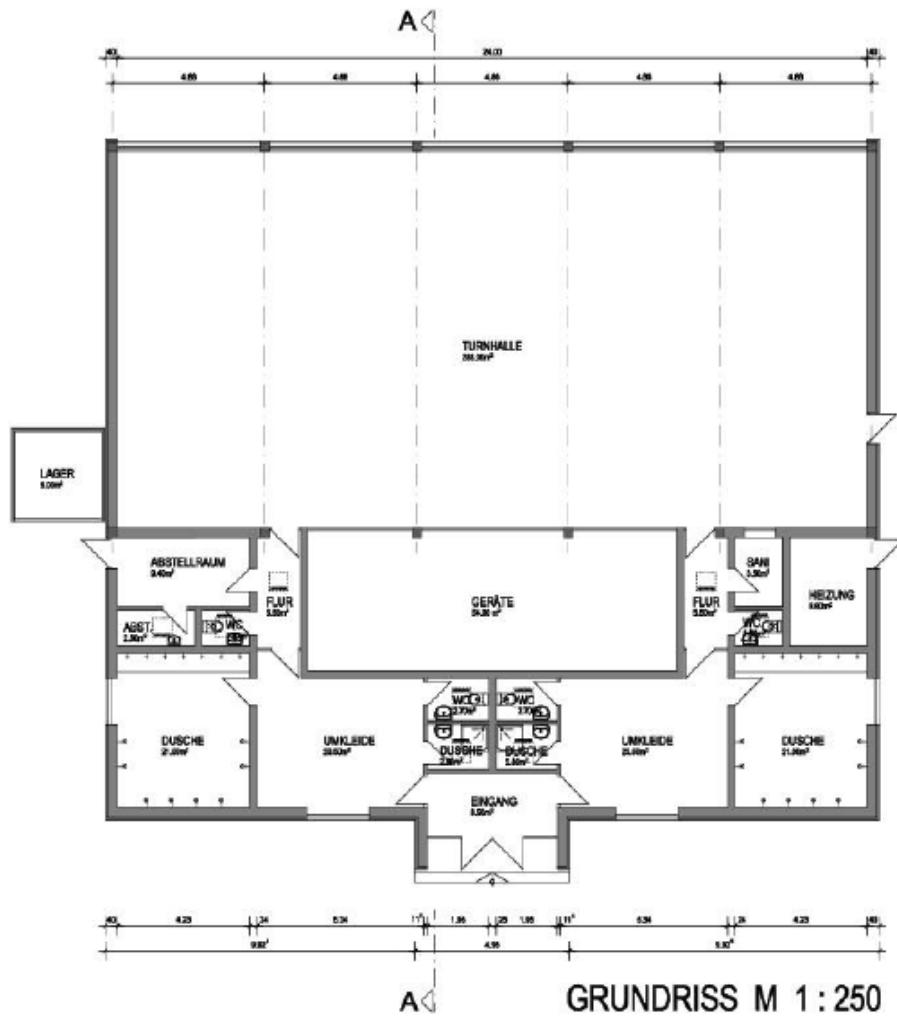
## **Nutzungsmöglichkeiten:**

Küche/treffen/feiern, storage, Fahrräder, Werksstatt, Heizzentrale, Gästeappartement, zusätzliche kleine Mietwohnungen ....

# Turnhalle



SCHNITT A-A M 1:250



GRUNDRISS M 1:250



# wie geht es weiter...

- Für 2023 ist jeweils wieder eine Radtour mit Besichtigung von Baugemeinschaftsprojekten im Dortmund Süden sowie eine Wiederholung des Workshops geplant.
- Der Rechtsanwalt Schlüter bietet nochmal eine Beratung an.  
Bitte vorab Fragen sammeln.
- Das nächste Treffen findet Mittwoch, den 22.02.2023 um 18 Uhr statt.  
Für Neueinsteiger ab 17 Uhr.  
Treffpunkt: Emscherauen 2 – 8a

