

HUSORDEN

EJERFORENINGEN KIRSEBÆRPARKEN - EJERLEJLIGHED 1-12 - MATR.NR. 47D, SKIBINGE BY OG SOGN

Fællesudgifter

Bidrag til fællesudgifter betales forud to gange årligt 01.04 og 01.10 med et beløb som fastsættes på den årlige genrealforsamling på grundlag af det godkendte budget.

Vedligeholdelse

Fællesarealerne vedligeholdes af medlemmerne. Udgifterne afholdes af foreningen. Vedligeholdelsen omfatter: græsslåning, snerydning, fejning, beskæring og klipning af hegn mod øst samt rensning af tagrender. Arbejdet udføres efter bestyrelsens anvisning. Der afholdes fælles arbejdsdage efter behov. Ved udeblivelse betales kr 200,-

Alt udvendigt træværk skal blokvis males i samme farve med Flüggers produkter. Ved indkøb kontaktes bestyrelsen.

Opbevaring af diverse digitaliseret information

På følgende hjemmeside ligger diverse information om foreningen: <http://www.kirse-parken.dk/>

Ændringer/moderniseringer

Bestyrelsen skal orienteres inden igangsættelse af ændring/modernisering.

Standardgodkendt er:

Kviste mod vest i to-plans huse

Overdækning af indgangsparti i to-plans huse

Gavlvinduer 60x60 cm

Vinduer mod øst ved hems i to-plans huse

Vinduesparti mod vest i to-plans huse

Vinduesparti mod vest i et-plans huse

Brændeovn må etableres med skorsten så tæt på kip som muligt

Ændring af farve på træværk skal bestemmes blokvis

Tegninger og specifikationer er tilgængelige i bestyrelsesmappen/Hotmail.

Parkering

Parkering på fælles arealer er ikke tilladt uden efter aftale med foreningens bestyrelse. Biler med invalideskilt må parkeres på befæstet areal. Det er tilladt at køre til boligen for af- og pålæsning eller ved kortvarige ærinder.

Husdyr

Husdyr må holdes i mindre omfang, såfremt dette ikke er til gene for ejerforeningens beboere.