

# GF Kildeengen

Indkaldelse til Generalforsamling 2024.

Til medlemmerne:

I henhold til vedtægternes § 13 indkaldes til foreningens ordinære generalforsamling.

**Søndag den 10. maj 2024 kl. 18.00**  
**Karrebæksminde Museum, (Alleen 38A, 1.sal)**

Dagsorden i h.t. vedtægternes §15 stk. 1.:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen:
  - a) Budgetforslag for året 2024.
5. Forslag fra medlemmerne  
Ingen indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:  
På valg er: Thomas Thomsen (nr. 44), modtager genvalg.  
Richard Jensen (nr. 28), modtager genvalg.  
Hanne Knörr (nr. 1), modtager genvalg
7. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen:  
På valg er: Peter Uno (nr. 13)
8. Valg af Revisor og revisorsuppleant:  
Revisor: Flemming Bruun-Jørgensen (nr. 12)  
Revisor suppleant: Jens Søderdahl (nr. 50)
9. Eventuelt.

**Bilag 1:** Driftsregnskab & Status

På bestyrelsens vegne,  
Lasse Carthberg (nr. 16)

**OBS:**

**Vi prøver at holde generalforsamling i et nyt format.**

**Der serveres smørrebrød samt drikkevarer**

**Tilmelding nødvendig**

**Senest mandag d. 6-Maj på mail til [Best@kildeengen.dk](mailto:Best@kildeengen.dk)**

**eller på telefon til Hanne: 30 24 79 94**

**Skriv vej-nr samt hvor mange I kommer (maks. 2 pr. husstand)**

**Bilag 1**  
**Driftsregnskab & Status**  
Side 1-3:



Grundejerforeningen  
Kildeengen - Enø  
4736 Karrebæksminde

Enø d. 22. Januar 2024

CVR nr. 35505385

## DRIFTSREGNSKAB

FOR PERIODEN

01.01. - 31.12.2023

&

## STATUS P. 31.12.2023

### INDHOLDSFORTEGNELSE

2

Side	3	Foreningens oplysninger
	4	Driftsregnskab
	5	Status
	6	Noter

### FORENINGSOPLYSNINGER

3

Foreningens navn	Grundejerforeningen Kildeengen Enø Kildeengen 1-52 4736 Karrebæksminde
CVR	35505385
Hjemsted	Næstved Kommune
Bestyrelse	Kim Hartz - Formand (nr. 22) Hanne Clemmensen Knörr - kasserer (nr. 1) Lasse Carthberg - sekretær (nr. 16) Thomas Thomsen - næstformand (44) Richard Jensen -bestyrelsesmedlem (nr. 28)  Flemming Bruun-Jørgensen - Revisor (12)
Bank	Danske Bank

DRIFTSREGNSKAB FOR PERIODEN 01.01. - 31.12.2023

4

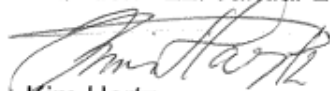
NOTE	TEKST	2023	2022	Budget 2024
	<b>Indtægter:</b>			
	Kontingenter	104.000	80.700	109.200
	Ejendomsoplysninger	3.500	1.500	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>107.500</b>	<b>82.200</b>	<b>109.200</b>
	<b>Driftsudgifter:</b>			
	Græsslåning	37.000	36.000	37.000
	Vedligeholdelse af veje	395	1.435	3.000
1	Vedligehold fællesarealer	6.781	2.619	7.000
2	Pumpelaugget	0	10.150	30.450
	Digelaugget	4.500	0	4.500
	Fællesudvalget	260	260	300
	<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>48.936</b>	<b>50.464</b>	<b>82.250</b>
	<b>Administration:</b>			
	Porto	0	408	0
	Kontorartikler	0	33	0
	Hjemmeside	70	588	600
	Generalforsamling	1.500	1.459	1.500
	Bestyrelses møder	1.908	2.260	3.000
	Bestyrelshonorar	5.000	5.000	5.000
	Diverse gebyrer	2.399	4.589	2.000
	Renter	0	149	0
	<b>Administration i alt</b>	<b>10.877</b>	<b>14.486</b>	<b>12.100</b>
**	<b>Årets resultat</b>	<b>47.687</b>	<b>17.250</b>	<b>14.850</b>
	<b>Resultatdisponering:</b>			
	Årets resultat	47.687	17.250	14.850
	Hensat til grundskyld	0	0	-5.200
	Hensat til vejfond	-47.000	-15.300	-9.000
	Overført til Egenkapitalen	687	1.950	650

STATUS BALANCE PR. 31.12.2023

5

AKTIVER	2023	2022
Tilgodehavende ejere	0	850
Deposita	0	0
Likvide beholdninger	<u>253.805</u>	<u>221.118</u>
** Aktiver i alt	<u><b>253.805</b></u>	<u><b>221.968</b></u>
PASSIVER	2023	2022
Egenkapital primo	50.118	48.168
Formuereguleringer	0	0
Årets driftsresultat	<u>2.687</u>	<u>1.950</u>
** Egenkapital ultimo	<u><b>52.805</b></u>	<u><b>50.118</b></u>
Hensatte forpligtelser vejfond	155.300	140.000
Hensat til vedligehold indev. år	45.000	15.300
Hævet til vedligehold indev. år	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<b>200.300</b>	<b>155.300</b>
Skyldige omkostninger	<u>700</u>	<u>16.550</u>
** Fremmedkapital i alt	<u><b>201.000</b></u>	<u><b>171.850</b></u>
** Passiver i alt	<u><b>253.805</b></u>	<u><b>221.968</b></u>

Enø den 22. Januar 2024

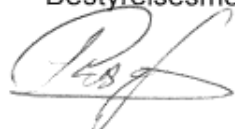


Kim Hartz  
Formand



Thomas V. Thomsen  
Næstformand

Richard Jensen  
Bestyrelsesmedlem



Hanne Glemmensen Knørr  
Kasserer



Lasse Carthberg  
Sekretær

Flemming Bruun-Jørgensen  
Revisor

---

NOTER

6

1	Vedligeholdelse fællesarealer	
	Kloakrotten	2.781
	Beskæring af træer og buske	4.000
	I alt	<u>6.781</u>

- 2 Pumpelaugget havde givet foreningerne kontingentfri i 2022.  
Kontingent for 2023 var fejlagtigt periodiseret ind i regnskab 2022.