

GF Kildeengen

Indkaldelse til Generalforsamling 2023.

Til medlemmerne:

I henhold til vedtægternes § 13 indkaldes til foreningens ordinære generalforsamling.

Søndag den 14. maj 2023 kl. 13.00
Den Røde Barak, (Næstved Sejlklub, Ved Broen 31, Enø)

Dagsorden i h.t. vedtægternes §15 stk. 1.:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen:
 - a) Budgetforslag for året 2023.
 - b) Fællesdag på Kildeengen: Oprydningsdag, samle affald i hække/buske langs fællesarealer og efterfølgende social sammenkomst med kaffe/grill/medbragt mad el. lign. En fast årlig begivenhed. Lørdag d. 2. sep.
5. Forslag fra medlemmerne
Ingen indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

På valg er:	Kim Hartz (nr.22), modtager genvalg
	Lasse Carthberg (nr. 16), modtager genvalg
7. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen:

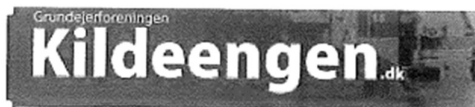
På valg er:	Ikke på valg i år
-------------	-------------------
8. Valg af Revisor og revisorsuppleant:

Revisor:	Ikke på valg i år
Revisor suppleant:	Ikke på valg i år
9. Eventuelt.

Bilag 1: Driftsregnskab & Status

På bestyrelsens vegne,
Lasse Carthberg (nr. 16)

Bilag 1
Driftsregnskab & Status



Grundejerforeningen
Kildeengen - Enø
4736 Karrebæksminde

Enø d. 23. Januar 2023

CVR nr. 35505385

DRIFTSREGNSKAB

FOR PERIODEN

01.01. - 31.12.2022

&

STATUS PR. 31.12.2022

DRIFTSREGNSKAB FOR PERIODEN 01.01. - 31.12.2022 2

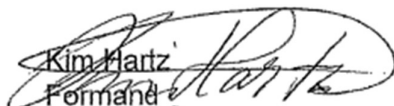
NOTE	TEKST	2022	2021	Budget 2023
	Indtægter:			
	Kontingenter	80.700	36.400	104.000
	Ejendomsoplysninger	1.500	1.000	0
	Indtægter i alt	82.200	37.400	104.000
	Driftsudgifter:			
	Græsslåning	36.000	36.000	36.000
	Vedligeholdelse af veje	1.435	3.472	3.000
	Vedligehold fællesarealer	2.619	0	3.000
	Punpelaugget	10.150	8.700	11.000
	Fællesudvalget	260	260	300
	Driftsudgifter i alt	50.464	48.432	53.300
	Administration:			
	Porto	408	0	1.000
	Kontorartikler	33	0	0
	Hjemmeside	588	577	600
	Generalforsamling	1.459	1.718	1.500
	Bestyrelses møder	2.260	2.189	3.000
	Bestyrelshonorar	5.000	5.000	5.000
	Diverse gebyrer	4.589	4.474	3.000
	Renter	149	1.182	0
	Administration i alt	14.486	15.140	14.100
**	Årets resultat	17.250	-26.172	36.600
	Resultatdisponering:			
	Årets resultat	17.250	-26.172	36.600
	Hensat til vedligeholdelse	-15.300	-10.000	30.000
	Overført til Egenkapitalen	1.950	-36.172	6.600

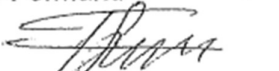
STATUS BALANCE PR. 31.12.2022

3

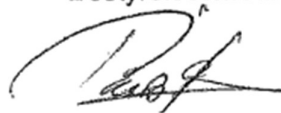
AKTIVER	2022	2021
Tilgodehavende ejere	850	0
Deposita	0	1.000
Likvide beholdninger	<u>221.118</u>	<u>187.168</u>
** Aktiver i alt	<u>221.968</u>	<u>188.168</u>
PASSIVER	2022	2021
Egenkapital primo	48.168	84.340
Formuereguleringer	0	0
Årets driftsresultat	<u>1.950</u>	<u>-36.172</u>
** Egenkapital ultimo	<u>50.118</u>	<u>48.168</u>
Hensatte forpligtelser vejfond	140.000	130.000
Hensat til vedligehold indev. år	15.300	10.000
Hævet til vedligehold indev. år		<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt	155.300	140.000
Skyldige omkostninger	<u>16.550</u>	<u>0</u>
** Fremmedkapital i alt	<u>171.850</u>	<u>140.000</u>
** Passiver i alt	<u>221.968</u>	<u>188.168</u>


Enø den 23. Januar 2023


Kim Hartz
Formand

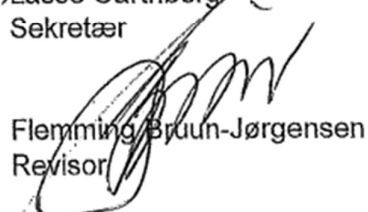

Thomas V. Thomsen
Næstformand

Richard Jensen
Bestyrelsesmedlem




Hanne Clemmensen Knorr
Kasserer


Lasse Carthberg
Sekretær


Flemming Bruun-Jørgensen
Revisor