



Referat af generalforsamlingen d. 26. marts 2023 i "Huset" kl. 11:00

Deltagere: René Thor Olsen (RTO) - Henrik Persson (HP) - Jens Risum (JR) - Thomas Sørensen (TS) - Flemming Gutheil (FG) - Karin Nielsen (KN) - Anders Lou Henriksen (ALH) - Henrik Nissen (HN) - Sebastian Kriegel Opstrup (SKO) - Peter Kjærgaard (PK) - Hanne Kryger (HK) - Vagn Christensen (VC) - Steen Kriegel Pedersen (SKP) - Gunner Jensen (GJ) - Jakob Jeppesen (JJ)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
FG valgt.
2. Beretning om CF's virksomhed.
René Thor Olsen fremlagde beretningen for 2022.
Der var ingen bemærkninger.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
JR gennem gik regnskabet, som udviste et underskud på tkr. 67
Og en balancesum på tkr. 12.813 regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.
Værdipapirerne er rettelig opgjort til markedsværdier. Det rettes fra 2023 regnskabet.
4. Behandling af indkomne forslag.
Ingen indkomne forslag.
5. Fastlæggelse af det årlige medlemskontingent for seniorer (over 18 år), samt det årlige administrationsbidrag for afdelingernes ungdomsmedlemmer mellem 13 og 18 år. Uændret 100 kr. for seniorer og 20 kr. for ungdom (13-18 år).
6. Forelæggelse af CF's budget til godkendelse.
JR gennem gik budgettet, som herefter blev enstemmigt godkendt.
7. Valg af medlemmer til hovedbestyrelsen (HB), således:
På valg i 2023:
Formand: René Thor Olsen - villig til genvalg og genvalgt.
Menigt medlem: Flemming Gutheil ønskede at udtræde, bestyrelsen foreslog Vibeke Schmidt, som blev valgt.
FU udgår herefter:
Formand: Renè Thor Olsen (på valg i ulige år).
Næstformand: Henrik Persson (på valg i lige år).
Kasserer: Jens Risum (på valg i lige år).
Menigt medlem: Vibeke Schmidt (på valg i ulige år).
Menigt medlem: Thomas Sørensen (på valg i lige år).
8. Valg af 1. og 2. suppleant til HB:
1. suppleant: Sebastian Kriegel (genvalgt).
2. suppleant: Hanne Kryger (nyvalgt).
9. Valg af CF's revisor.
Revisionsfirmaet Lars Jeppesen blev genvalgt.

10. Eventuelt.
RTO og JR takkede Fleming Gutheil for hans 46 år i CF og overbragte en lille erkendtlighed.

Flemming Gutheil
Dirigent

René Thor Olsen
Formand

Referent: ALH

Årsberetning 2022 for KFUM Centralforening

At kalde årets gang i CF for endnu et år på kontoret vil være en stor overdrivelse. I mine 31 år i bestyrelsen for CF har jeg ikke oplevet større udfordringer end dem vi har stået overfor i 2022.

Det hele startede en mørk og blæsende aften i januar. Helt præcis var det om eftermiddagen d. 28., at vi blev kontaktet om, at vores dejlige lejr i Jægerspris stod i brand. Bortset fra sovesalene og toiletterne var det hele stort set brændt ned.

Årsagen til branden er ikke opklaret, men meget tyder på en påsat brand.

Efter de første chokbølger havde lagt sig, fik vi nedsat forskellige arbejdsgrupper til de utallige arbejdsopgaver, som ventede forude.

I efteråret regnede vi med, at Lejren kunne stå færdig og klar d. 1. juni 2023, men en del forhindringer gør, at det nok først bliver i slutningen af 2023. Især en manglende byggetilladelse er skyld i forsinkelsen.

Vi har også problemer med at få dækket alle udgifter via forsikringen.

Der er afholdt rigtig mange møder om genopbygningen af Lejren, og antallet af møder bliver sikkert ikke mindre i 2023.

En anden kæmpe udfordring i 2022 var Københavns Kommune (KK).

Først begyndte de at rode rundt i haltiderne i Emdruphallen og nærliggende haller, hvilket bl.a. betød, at håndbold blev sendt til Lundehushallen, hvor der ikke måttes bruges harpiks. Først for nylig blev det tilladt. Håndbold har brugt en masse energi på at få tingene til hænge sammen.

Også badminton blev berørt af KKs udspil, men det er blevet løst fornuftig.

I juli fik vi pludselig et udspil til en brugsaftale på lokalerne i hovedbygningen, til Caféen og til hallen. En brugsaftale ville betyde en aftale på 3 år, og kun være gældende, hvis vi opfyldte normen for udnyttelse af faciliteterne.

CF mener, vi har en særstatus på i Emdrupparken, gående helt tilbage fra 1981, hvor vi overdrog anlægget til KK, og dermed vi har fortrinsret til Emdrupparken.

Også i denne sag er der holdt mange møder internt, samt et par møder i Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Der er endnu ikke lavet en aftale med KK, for vi holder fast i vores udlægning i striden.

Vi har fået dygtig og god hjælp af vores egen advokat.

Der er dog ikke kun dårligt nyt fra KK, for i løbet af sensommeren 2023 bliver en ny kunstgræsbane etableret. Ligeledes tyder alt på, at håndbold får en dobbelt beachbane. Når der er skrevet kontrakt for udførelse af denne, kan tennis gå i gang med deres ønske om to padelbaner.

Økonomi:

Vores regnskab har naturligvis også været præget af branden på sommerlejren. Vi får et underskud på 67 tkr., selv om vi har holdt igen med at bruge flere penge end nødvendigt. Især de manglende lejeindtægter på lejren gør sig gældende, og det vil jo desværre fortsætte i 2023.

CF-kontingent for medlemmer i afdelingerne blev genindført efter 3 års pause, hvilket gav en indtægt på 150 tkr., hvilket hjalp på likviditeten i løbet af året.

Alligevel besluttede vi at optage et realkreditlån på ca. 1 mio.kr., så vi har midler til at dække de udgifter, som genopbygningen af sommerlejren kommer til at koste os, selv om vi var forsikringsmæssigt burde være dækket.

Likviditeten er fortsat god, men det skyldes også, at genopførelsen på lejren går meget

langsommere, end vi havde forventet.

Vi vil benytte lejligheden til at få et nyt varmesystem, da det gamle oliefyr alligevel stod til en snarlig udskiftning. Vi forventer dog at få en væsentlig del af det dækket med fondsansøgninger.

En ansøgning til Den Møllerske Støttefond, som tidligere har hjulpet os, endte desværre med et afslag.

Økonomien i 2023, og måske i flere år, vil være præget af stor usikkerhed.

Jeg har bedt afdelingerne sende lidt input. Det har 4 af 11 afdelinger gjort. Her er et meget lille uddrag af deres indlæg.

Ben Hur:

Ben Hur går nu ind i klubbens 119. år, og det er samtidig 25 år siden, deres stadion blev nedlagt. Siden dengang har medlemstilgangen været 0.

Alligevel lever de og har det godt. De stiller op Masters med fuldt atletikhold, og som det eneste hold, der ikke har eget stadion!

Ben Hus har et velfungerende gymnastikhold med 20-25 deltagere, der en gang om ugen "gymnasticerer" på Holbergskolen.

Vandreture på Sjælland er også en del af deres aktiviteter, ligesom styrkelokalet bliver brugt flittigt.

Ben Hurs "søsterklub" - Gamle Ben – er flittig bruger af Caféen med temaftener arrangementer, ligesom "Huset" jævnligt bruges til fælles spiseaftner.

Så trods deres lidt vingskudte situation, er de her stadig og nyder at komme i Parken.

KFUM Tennis:

Det har været et godt år for KFUM Tennis. Efter en periode med halbyggeri og Corona, fik de endelig et første normal år som helårs-tennisklub med stor aktivitet udendørs og indendørs.

Der er kæmpet hårdt for at få balance i hallens økonomi. Hvert år skal der afdrages kr. 800.000, men de er næsten nu i mål, og i 2023 regnes med et mindre overskud.

KFUM Tennis har næsten 1.100 medlemmer udendørs, mens antallet for indendørs medlemmer er 506.

Der er ansat yderligere en fastansæt træner, så der nu er to meget kompetente fuldtidstrænere/sportslige ledere.

Sportsligt bankede 1. herrerne igen på til elitedivisionen udendørs, og indendørs er herrerne rykket op elitedivisionen.

Trænerstaben er begyndt at arbejde målrettet med at få etableret et stærkt 1. damehold.

Den nye status som helårsklub betyder, at de også for alvor kan begynde at arbejdes struktureret med niveauet hos juniorerne.

Klubben +50-årige seniorhold fastholdt deres position, mens +60 holdet rykkede op for andet år i træk og nu skal til at spille 1. division fra foråret.

Det Danske Drengekor:

I 2022 har Det Danske Drengekor haft god tilgang af nye drenge i spire- og juniorkor. Koncertkoret er på 25-30 drenge.

Sommer turneen gik til Danmark, Norge og Sverige.

I september var der weekend-Camp i Nordsjælland.

På Operaen sang ddd i Tosca og Carmen.

Derudover har drengene sunget koncerter i løbet af året samt fire Julekoncerter.

KFUMs Boldklub:

Klubben har fået bevilget en kunstbane til 11-mandsfodbold. De får også gode lysforhold (lys godkendt til divisionsfodbold), spillerbokse mv., hvilket bliver en kæmpe forbedring. Der er foretaget nogle deltidsansættelser i forbindelse med modtagelsen af deres arv. Fodbold satser på solid medlemsfremgang.

Klubben er med i en række projekter i samarbejde med andre klubber og i samarbejde med kommunen, DBU og med DIF. Projekterne retter sig mod rekruttering af mindre børn - med særlig fokus på rekruttering af piger. De er også med i et projekt vedrørende etablering af motionsbold for pensionister i formiddagstimerne.

Sportsligt kunne det gå bedre med førsteholdene på dame- og på herresiden.

Damerne rykkede ud af Københavnsserien, og herrerne overvintrede på sidstepladsen i Danmarksserien.

Generalforsamlinger:

På den ordinære generalforsamling fremlagde vi ændringer til lovene. De blev vedtaget her, og endvidere godkendt på en ekstra ordinær generalforsamling.

Udover den ekstra ordinære generalforsamling afholdt vi yderligere en, hvor optagelse af realkreditlån blev vedtaget.

Brugerbestyrelsen:

Vi har et fint samarbejde med kommunens folk i Brugerbestyrelsen og på anlægget.

Hele anlægget trænger stadig til et løft, men nu virker det som om, at der er ved at ske lidt. Det er stadig meningen, at vi vil prøve at få et møde med borgmesteren for Kultur- og Fritidsforvaltning i stand, men der har desværre ikke været overskud til dette fra vores side.

Tryghed i Emdrupparken:

I årets løb var der nogle episoder, som skabte utryghed på anlægget. Værst var et internt opgør i en gruppe, der udmøntede i knivstikkeri. Hele Emdrupparken blev afspærret, mens der stadig var sportsudøvere. Opgøret kunne læses om og ses i stort set alle nyhedsmedier. Politiet kommer nu forbi parken, ligesom kommunen har øget fokus. Det er vigtigt, at vi indrapporterer alle utryghedsskabende episoder til kommunen, så der skabes et øget fokus på problemerne.

Foryngelse af Hovedbestyrelsen (HB) og Forretningsudvalget (FU):

Vi har i flere år forgæves forsøgt at få en foryngelse af HB og ikke mindst af FU. Nu ser det endelig ud til det sker. En afløser til FU er fundet, og yderligere to står på spring inden for de næste 1-2 år.

Desværre har sygdom været en del af hverdagen i og omkring CF's virke. Herfra skal der lyde en god bedring til Vagn, Erik, Anders og Henrik.

2022 har vist, at foreningslivet ikke er dødt. Der er virkelig blevet rykket sammen i bussen, og opbakning og hjælp til de store udfordringer, vi har haft i 2022, har været overvældende.

Tak til Sven, Erik, Jens, Vibeke, Henrik P., Steen, Flemming, Sebastian, Henrik N., Øster, Anders, Lisa, Annette og Vitte for indsatsen med Lejren.

Tak til Flemming, Thomas, Jens, Vibeke og vores super advokat Malene for hjælp med udfordringerne med KK.

Også mine kollegaer i FU, Flemming, Henrik, Thomas og Jens skal have tak for indsatsen, og for de rigtig mange gode møder, vi har holdt.

Husudvalget og forretningsføreren Anders skal også have tak.

Emil har opdateret hjemmesiden. Super dejligt.

Flemming og Vagn er i gang med Centralforeningens historie. Vi glæder os til resultatet, men foreløbig tak.

Vores opsynsmand Torben har sagt sin stilling op på Lejren, da han har fået et andet fuldtidsjob, som ikke kan forenes med lejrejobbet.

Ralph har overtaget opgaverne i "Huset" efter Joachim, som begge skal have tak for sin virke.

En helt speciel tak skal lyde til Flemming Gutheil, som nu stopper i CF efter 46 års virke.

Vi vil savne dig, men heldigvis har du sagt, at du gerne hjælper med ad hoc-opgaver.

Sluttelig vil jeg takke Hovedbestyrelsen for god opbakning til de udfordringer, vi har stået overfor i 2022.

René Thor Olsen