

# Nyhedsbrev

## Kerteminde Havn & Marina

Januar 2025



## Indhold

Vigtig information i dette nyhedsbrev .....	1
Midler fra Erhvervsfremmebestyrelsen .....	2
Delprojekt 1 – Multifunktionel opbevaringsplads .....	2
Delprojekt 2 – Udskiftning og forlængelse af bro 3 – 5. ....	3
Delprojekt 3 - Rådgivning til udvikling.....	3
Booking af kranisætning til foråret .....	4
Nye takster for kranløft.....	4
Kranbooking for fastliggere <b>med</b> landplads i Kerteminde Marina .....	4
Kranbooking for fastliggere i Kerteminde Havn & Marina <b>uden</b> landplads.....	5
Årsmærkat for 2025.....	5
Opdatering af havnens regulativ .....	6
Efterladt bådovgn, master og andre effekter.....	6
Ny udviklingsforening for Kerteminde Havn .....	7
Opdatering på byggeprojekter på og omkring marinaen .....	8
Vaskeplads .....	8
Havneferie hotellejligheder.....	8
Hotel Kerteminde Strand.....	8
Busterminal.....	8
Fjord & Bælt udvidelse.....	8
Kontorets telefon- og åbningstider 2025 .....	9
Telefontider.....	9
Kontortider .....	10

## Vigtig information i dette nyhedsbrev

- Procedure for kranbooking ændres
- Differentierede takster på kranløft
- Årsmærkat 2025 klar til afhentning fra den 10. februar
- Efterladte effekter på havnens område bortskaffes
- 2025 toilet-koder til fastliggere

Vi vil starte dette nyhedsbrev med at takke for året der gik og sige godt nytår til alle.

De sidste både kom på land i løbet af december og der er nu ro på havnen. Efterårets bådoptagninger forløb over alt forventning og de nye kraner mv. fungerer som forventet.

På havnekontoret glæder vi os nu til at solen kommer frem og der igen bliver liv på havnen.

## Midler fra Erhvervsfremmebestyrelsen

Kerteminde Marina har søgt og fået tilsagn fra Erhvervsfremmebestyrelsen om midler fra puljen "Udvikling af turismeområder". Formålet med puljen er at øge turisme samt at forbedre rammerne for lokale erhvervsdrivende og foreninger. Der er givet tilsagn på 15,4 millioner kroner til realiseringen af 3 delprojekter på Kerteminde Marina.

Tilsagnet fra Erhvervsfremmebestyrelsen understøtter den vedtagne helhedsplan for marinaen og planens formål om udvikling af Kerteminde Marina og styrkelsen af forbindelsen mellem marina/havn og Kerteminde by.

Midlerne skal bruges inden udgangen af 2027 hvor de 3 delprojekter skal være etableret. Der er mange hensyn at tage når udførelsen af de 3 projekter skal planlægges. Det være sig sæsonudsving og havnens daglige drift samt hensynet til arrangementer og aktiviteter på og omkring marinaen. I takt med at vi bliver mere konkrete om tidshorisonter på de enkelte projekters gennemførelse vil havnens brugere og interessenter blive orienteret via havnens hjemmeside og nyhedsbreve.

De 3 delprojekter der er bevilliget midler til er følgende:

### Delprojekt 1 – Multifunktionel opbevaringsplads

Vinteropbevaringspladsen til både på land optimeres, så den kan anvendes multifunktionelt og året rundt. Dette gøres med fast belægning på hele pladsen samt tydelig markering af områder og brug, ved skiltning og optegning på belægningen.

Et stort sammenhængende område sikrer, at pladsen udnyttes optimalt til bådopbevaring om vinteren. Om sommeren, når bådene igen er kommet i vandet, konverteres pladsen til sommerparkering for biler samt turistbusparkering og parkering af bådtrailere. Derudover kan pladsen anvendes ifm. stævner, arrangementer, markeder, o. lign.

### Delprojekt 2 – Udskiftning og forlængelse af bro 3 – 5.

Bro 3, 4 og 5 i bassinet udskiftes til flydebroer og forlænges. Forlængelsen skaber flere bådpladser til marinaens fastliggere og gæstesejlere og frigiver dermed andre bådpladser i marinaen, der på sigt kan omdannes til rekreative maritime områder som beskrevet i helhedsplanen.

Erhvervsfremmebestyrelsen bevilling kan og må ikke bruges til vedligehold eller drift af eksisterende faciliteter. Derfor er der specifikt søgt midler til de 3 eneste nuværende broer som kan forlænges ved udskiftning.

Vi er naturligvis klar over at andre bådebroer også har en stand som kræver handling inden for en årrække. Havde vi søgt om midler til udskiftning af broer som ikke kan forlænges, vil det formodentlig have medført afslag på hele fondsansøgningen. Derfor starter udskiftning af eksisterende broer ved bro 3 – 5. De resterende broer skiftes efterfølgende i takt med at der findes intern og/eller ekstern finansiering til dette.

### Delprojekt 3 - Rådgivning til udvikling

Helhedsplanen for Kerteminde Marina indeholder mange ønsker til funktioner, som promenadeforløbet langs Kerteminde Marina skal rumme. For at nå i mål med dette, er der søgt om midler til rådgivning for at sikre den rekreative værdi og sammenhæng med Kerteminde centrum. Derudover skal ekstern rådgivning sikre at klimasikring tænkes ind i løsningerne.

Den rekreative værdi af promenadeforløbet langs Kerteminde Marina udvikles gennem inventar, beplantning og skiltning. På samme vis forlænges forløbet mod Kerteminde centrum med henblik på at styrke sammenhængen og synergien med resten af byen.

Som mange andre kystbyer oplever Kerteminde stigende problemer med stormflodshændelser. I de kommende år videreføres arbejdet med en plan for klimatilpasning af Kerteminde by.

En stor del af udviklingen af promenaden bliver derfor også at indtænke løsninger, som tilpasses fremtidens klimaudfordringer. Løsningerne skal indtænkes fra start og i sammenhæng med resten af Kerteminde bys klimatilpasning.



**Medfinansieret af  
Den Europæiske Union**

## Booking af kranisætning til foråret

Bemærk at der kontrolleres for eventuelle restancer til Kerteminde Havne og Marina inden kranløft. Er der restance afvises kranløft indtil restancen er betalt.

### Nye takster for kranløft

Kerteminde Havn & Marina ønsker at tilbyde kranløft til en rimelig pris, som en del af havnens service til fastliggerne. En rimelig pris anses som en pris der dækker de faktiske udgifter til eksempelvis tidsforbrug, løbende vedligehold & lovpligtige eftersyn, forsikring og afskrivning.

Siden de nye kraner er taget i brug har havnekontoret derfor løbende evalueret på processer, tidsforbrug og risici ved optagning og isætning af både. Konklusionen er, at det ikke er rimeligt at have samme pris for alle både.

Derfor har valget stået mellem at øge prisen for alle løft eller differentiere prisen, så der betales for løftets kompleksitet og tidsforbrug. Havnekontoret har valgt at differentiere priserne da vi anser dette som mest rimeligt overfor den enkelte bådejer.

Differentieringen sker på følgende kriterier:

- Båd over eller under 14 tons (under 14T = 900,- kr. / over 14T = 1.100,- kr.)
- Bådløft med mast (tillæg på 500,- kr., dækker også isætning)
- Bådløft på ikke kalendersatte krandede (1.300,- kr., uanset bådvægt)

2025 takstblad med opdaterede og nye takster kan downloades via linket nederst på forsiden af [www.kertemindehavne.dk](http://www.kertemindehavne.dk).

### Kranbooking for fastligger med landplads i Kerteminde Marina

Som skrevet i tidligere nyhedsbrev har havnekontoret i efteråret samlet 3 individuelle administrationssystemer til et system. Derfor blev havnens online kranbooking lukket og efterårets kranbookinger blev booket ved henvendelse til havnekontoret

Fra foråret 2025 åbnes igen for at bådejere med kontrakt på landplads selv kan booke kranløft. Dette kommer til at foregå via Beas webapp, som kan tilgås online.

Fordele med det nye booking system:

- **Nem og hurtig booking:** Du kan booke kranløft fra din computer, tablet eller smartphone.
- **Overblik over ledige tider:** Beas webapp giver dig et opdateret overblik over ledige tider, så du kan planlægge dine løft, når det passer dig bedst.

- **Bekræftelse:** Efter booking modtager du en bekræftelse via mail.
- **Integrering af oplysninger:** Systemet kender din båd, stativstørrelse og kontaktoplysninger så det er hurtigt at booke og fejloplysninger undgås.

Inden den 01. marts vil bådejere med kontrakt på landplads modtage introduktion og brugervejledning til Beas webapp. Kort tid herefter vil den enkelte bådejer modtage sms med link til aktivering af Beas webapp.

#### Kranbooking for fastliggere i Kerteminde Havn & Marina **uden** landplads

Beas webapp udrulles i starten kun til bådejere med landplads, så havnekontoret har ressourcer og tid til at assistere bådejere der har behov for hjælp til at komme igang.

Når havnekontoret har draget erfaringer med implementering og brug af systemet, får alle fastliggere adgang til webapp'en.

Indtil da bookes kranløft ved henvendelse til havnekontoret via mail, telefon eller personlig fremmøde.

#### Årsmærkat for 2025

Årsmærkat for 2025 er klar til afhentning på havnekontoret fra den 10/2. Er din båd i vandet vil vi sætte pris på at årsmærkatet påsættes ved førstkomende lejlighed.

Står din båd på land udleveres årsmærkaterne ved isætning med havnens kran. Du er altid velkommen til at hente og påsætte årsmærkatet inden isætning. Befinder din båd sig ikke på havnens område bedes du hente og påsætte årsmærkatet snarest efter båden ankommer til Kerteminde Havn & Marina.

Bemærk at ved manglende påsætning af årsmærkat påsættes dette af havnens medarbejdere og den enkelte bådejer faktureres jævnfør gældende takstblad.

## Opdatering af havnens regulativ

Efter langvarig dialog med trafikstyrelsen er vi nu så langt med opdatering af havnens nuværende regulativ fra 2010, at vi begynder at kunne se en ende på processen.

Trafikstyrelsen har godkendt de dele af opdateringen hvor de har myndighed og vi afventer du at de igangsætter deres høringsproces.

Sideløbende har havnekontoret opdateret de dele af regulativet hvor Byrådet i Kerteminde Kommune har myndighed. I overensstemmelse med Trafikstyrelsens retningslinjer overføres så meget indhold som muligt fra regulativ og til vedtægter for havnen.

Fremtidige ændringer i havnens vedtægter skal kun godkendes i byrådet, hvilket gør det lettere og hurtigere at holde vedtægterne opdateret, da vi ikke er afhængige af trafikstyrelsens sagsbehandlingstid.

Udkast til opdaterede vedtægter præsenteres for Plan og Teknikudvalget på næstkommende møde. Herefter sendes udkastet til havnens opdaterede vedtægter i høring, inden endelig godkendelse i byrådet.

## Efterladt bådvojn, master og andre effekter

Der er stadig efterladt effekter på havnens område uden mærkning eller anden form for identifikation af ejerskab. Vurderes effekterne uden værdi bortskaffes de med det samme. Vurderes effekterne at have værdi er havnens tålmodighed lidt længere.

Uanset effekternes værdi bliver disse betegnet som efterladte når havnekontoret ikke kan identificere ejeren, hvorfor der er risiko for bortskaffelse uden yderligere varsel. Eksempelvis er der også i år, master i masteskuret uden årsmærkat eller anden identifikation af tilhørsforhold til Kerteminde Havn & Marina. Og en ukendt bådejer glemt eller gemt en tom bådvojn i fjerneste hjørne af vinteropbevaringspladsen.

Der skal derfor lyde en kraftig opfordring til at alle master i og omkring masteskuret mærkes med pladsnummer og at andre efterladte effekter på havnens område, inkl. førnævnte bådvojn, fjernes hvis man vil undgå risikoen for at effekterne bortskaffes.

## Ny udviklingsforening for Kerteminde Havn

Efterhånden som Kerteminde Marina, og området omkring, udvikles og forbedres er det naturligt at begynde at overveje fremtidig brug og udvikling på den resterende del af Kerteminde Havn. Et oplagt sted at starte er ved at undersøge havnens nuværende brugeres ønsker og behov, så det sikres at fremtidig udvikling sker i respekt for, og med udgangspunkt i, Kerteminde havns historie, identitet og brugere.

Kerteminde Kommune blev i 2024 kontaktet af ildsjæle på havnen som ønskede at danne en forening med formål om, at igangsætte en udviklingsproces for området. Arbejdsgruppen havde i forvejen indhentet positive tilkendegivelser fra adskillige af havnens brugere og med denne opbakning blev Kerteminde havneudviklingsforeningen stiftet i efteråret 2024.

Ønskes indflydelse på havnens udvikling og foreningens arbejde er dette muligt ved medlemskab af Kerteminde Havneudviklingsforening. Kontingentet er 1.500,- kr. årligt for erhvervsdrivende.

Foreningens bestyrelse består af:

- Lars Stig Møller (forperson)
- Søren Clausen, Kerteminde Fiskeriforening
- Michael Larsen, ML Offshore
- Mads Hecter, Kerteminde Seafarm
- Magnus Wahlberg, Syddansk Universitet
- Søren Therkelsen, Kerteminde Havne & Marina
- Henrik Madsen, Kerteminde Kommune (repræsentant for byrådet)
- Jane Dam Christensen, ET Kerteminde (suppleant)

Foreningen opretter i løbet af foråret en ny hjemmeside ligesom at den på sigt vil kommunikere på sociale medier. På hjemmesiden bliver det muligt at finde kontaktoplysninger, vedtægter, regnskaber og referater fra generalforsamlinger mv. samt anden relevant information for havnens mange interessenter.

Indtil foreningen er online, kan nedenstående kontaktes:

Formand for Kerteminde  
Havneudviklingsforening  
Lars Stig Møller  
Mobil: 2361 2166  
Mail: [lars.stig.moeller@gmail.com](mailto:lars.stig.moeller@gmail.com)

Havnemester  
Kerteminde Havne & Marina  
Søren Therkelsen  
Mobil: 2343 5503  
Mail: [soth@kerteminde.dk](mailto:soth@kerteminde.dk)



## Opdatering på byggeprojekter på og omkring marinaen

### Vaskeplads

Entreprenøren har informeret om at de overdrager vaskepladsen inden for få uger. Vi håber at deres tidsplan holder denne gang og vi ser frem til at færdiggøre projektet.

### Havneferie hotellejligheder

Byggeriet med hotellejligheder, restaurant og liberalt erhverv mellem Egmosse Marinecenter og de nye lejligheder ved Nordre Havnekaj tager form. Der blev holdt rejsegilde sidst i november måned og der er løbende god fremdrift i byggeriet.

Byggeriet forventes færdig til sommer

### Hotel Kerteminde Strand

Ombygningen af den hvide bygning, som tidligere husede Karmas Tapas, i nordenden af marinaen er ved at være færdig.

Hotellejlighederne forventes klar til udlejning fra 01. april 2025.

### Busterminal

Arbejdet er i gang og bygningen der skal huse chaufførstue og offentlig toilet har holdt rejsegilde. Inden længe etableres belægning, parkering og buslommer på pladsen, hvorefter Fynbus flytter fra nuværende placering til deres nye placering tæt på marinaen.

Forventes ibrugtaget i foråret 2025

### Fjord & Bælt udvidelse

Den store udvidelse ved Fjord og Bælt er i skrivende stund i udbud. Byggefasen starter kort tid efter udbuddet er afgjort og hovedentreprenøren fundet.

Byggepladsen forventes at blive etableret omkring marts måned. Forventelig færdiggørelse af udvidelsen til forår/sommer 2026.

## Kontorets telefon- og åbningstider 2025

### Telefontider

Du er altid velkommen til at sende en mail til [havn@kerteminde.dk](mailto:havn@kerteminde.dk) hvis du ønsker at tale med os. Vi vender hurtigst muligt tilbage på henvendelser via mail, men der kan forekomme lidt svartid i højsæson.

#### Telefontider – Havnekontoret 2024 – 6515 1537

	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag
<b>Januar</b>	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15
<b>Februar</b>	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15
<b>Marts</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>April</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>Maj</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>Juni</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>Juli</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>August</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>September</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>Oktober</b>	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 13:00 – 14:00	08:15 – 09:15 -
<b>November</b>	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15
<b>December</b>	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15	08:15 – 09:15

### Kontortider

I perioden oktober – marts kan vi træffes på kontoret efter aftale. Døren er altid åben hvis vi er på kontoret men ring eller mail gerne i forvejen hvis du vil være sikker på, at der er medarbejdere tilstede der kan hjælpe dig når du kommer forbi.

Kontortider 2024					
	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag
<b>Januar</b>	Åbent efter aftale				
<b>Februar</b>	Åbent efter aftale				
<b>Marts</b>	Åbent efter aftale				
<b>April</b>	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00	-	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00
<b>Maj</b>	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00	-	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00
<b>01. – 14. Juni</b>	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00	-	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00
<b>15. – 30. Juni</b>	09:00 – 11:00 & 18:30 – 19:30 – Inklusiv weekend				
<b>Juli</b>	09:00 – 11:00 & 18:30 – 19:30 – Inklusiv weekend				
<b>01. – 14. August</b>	09:00 – 11:00 & 18:30 – 19:30 – Inklusiv weekend				
<b>15. – 31. August</b>	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00	-	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00
<b>September</b>	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00	-	09:00 – 11:00	09:00 – 11:00
<b>Oktober</b>	Åbent efter aftale				
<b>November</b>	Åbent efter aftale				
<b>December</b>	Åbent efter aftale				