

Nyhedsbrev forår 2023

Hovedpunkter i dette nyhedsbrev	2
Status på udvidelse af Marina	2
Status på andre byggeprojekter	3
Flytning af dieseltankanlægget	3
Tilbageflytning af både til bro 0 & 1	4
Rokeringsliste & Venteliste	4
Bådisætning i foråret 2023.....	4
Bådmærkater 2023.....	4
Fjernelse af efterladenskaber efter forårsklargøring	5
Fjernelse af egne stativer (reminder fra sidste nyhedsbrev).....	5
Elforbrug.....	6
Helhedsplan	6
Ny Medarbejder.....	8
Planlagte stævner & events 2023	8
Toiletkoder til fastliggere for 2023.....	9
Havnekontorets åbningstider	9
Havnekontorets telefontider	10

Hovedpunkter i dette nyhedsbrev

I dette nyhedsbrev er nedenstående afsnit vigtig information:

- Dieseltankanlægget er flyttet
- Årsmærkat for 2023 er klar
- Vinteropbevaringspladsen skal ryddes efter søsætning
- Egne bådstativer skal fjernes fra marinaen

En del afsnit er genganger fra sidste nyhedsbrev. Disse er medtaget enten fordi der er væsentlige opdateringer eller fordi at budskabet stadig har høj relevans.

Vil du vide mere anbefales det at læse nyhedsbrevet 😊

Status på udvidelse af Marina

For de af jer der ikke har jeres daglige gang på marinaen kommer her en hurtig statusopdatering på udvidelsen:

- Etablering af det nye moleforløb, samt forhøjelse af samme, blev afsluttet i marts 2023.
- Det nye molehoved er etableret og der mangler nu kun etablering af tekniske installationer, asfaltering og opsætning af molefyr/vartegn.
- Etablering af bro 0 er godt i gang. Træbroen er næsten færdig etableret og der udestår nu etablering af tekniske installationer, klamper og skilte mv..
- Som leverandør af bro 1 (flydebro) er valgt Kerteminde firmaet "CC Design" efter opgaven har været i udbud. Flydebroen ankommer i uge 14 med opsætning umiddelbart efter. Arbejdet forventes afsluttet ultimo maj 2023..
- Opfyldet i hjørnet mellem bro 0 og 1 har nu fået sin endelige form. Området bruges dog fortsat til byggeplads/stenoplæg under renovering af Grønlandsvej i sæsonen 2023.
- Renovering af Grønlandsgade (fra marinavejen til Nordre Havnekaj) er igangsat og vejen er nu helt spærret indtil færdiggørelse.

Der etableres følgende midlertidige adgangsveje for fodgængere:

1. Fra Restaurant Anchor og langs det nye opfyldsområde til Bro 0
2. Fra parkeringsplads mellem Havnekontoret & Egemose Marine Center til Super Brugsens parkeringsplads

Status på andre byggeprojekter

Der er også fremdrift i flere andre byggeprojekter rundt omkring marinaen:

- Martin Koldsvej (ny adgangsvej) Er åbnet
- Netto detailhandel Under opførelse, åbnes primo juni 2023
- Vandlaboratorium ved Fjord & Bælt Under opførelse, forventet indvielse i juli 2023
- Milestone lejlighedskompleks Indflytning forventes til november 2023
- Renovering af Grønlandsgade Under udførelse, forventes færdigt julen 2023
- Busterminal Byggestart i ultimo 2023
- Egemose erhverv og boliger Byggestart medio 2023
- Renovering af SuperBrugsens parkeringsplads Byggestart ikke kendt p.t.
- Fjord & Bælt Multihus Byggestart ikke kendt p.t.

Herunder finder du link med visualisering af de mange byggeprojekter, som de forventes at se ud når området er færdigbygget (ekskl. det nye multihus ved Fjord & Bælt)

<https://kertemindehavnekvarter.dk/omradekort/>



Flytning af dieseltankanlægget

Som led i renoveringen af Grønlandsgade og Nordre Havnekaj er dieseltanken flyttet til den sydlige side af havnen, hvor den midlertidigt placeres umiddelbart øst for isværket i sæsonen 2023. .

Projektering af en decideret servicekaj i marinaen er i fuld gang. Her bliver det forventeligt muligt at tanke både benzin og diesel ligesom at der etableres fast tømningssanlæg til toilettanke.

Tilbageflytning af både til bro 0 & 1

Havnekontoret har nu været i dialog med langt de fleste bådejere som skal tilbydes at rokere tilbage til bro 0 & 1. Tetrisspillet med at få tilbageflytningerne til at passe med tidligere pladsstørrelse & placering, bådens størrelse samt eventuelle individuelle ønsker er mere eller mindre overstået. Stor tak til de berørte bådejere hvis hjælpsomhed og løsningsfokuserede tilgang har gjort arbejdet nemmere end frygtet 😊

Indtil at de 2 broer er helt klar til tilbageflytning bliver bådene på de midlertidige tildelte pladser. Havnekontoret informere bådejere når de nye pladser er klar til brug.

Rokeringsliste & Venteliste

Næste skridt er aktivering af rokeringslisten hvilket kommer til at ske i nærmeste fremtid. Dermed vil også jer på rokeringslisten risikere at få tildelt en kommende plads selvom denne endnu ikke er ledig når pladsen accepteres.

Dette gøres for at kunne aktivere ventelisten hurtigst muligt. Mange fra ventelisten mangler plads til en allerede købt båd og næsten alle afventer information om at der bliver plads til deres båd i år.

Havnekontoret ser også ind i en umiddelbar fremtid hvor vi får flere ledige pladser end ventelisten kan opsluge og derfor har vi økonomisk et behov for at få aktiveret så mange pladser som muligt samt få et overblik over antallet af ledige pladser, da det sandsynligvis ikke er alle på ventelisten der reelt er interesseret.

Herefter vurderes på om der eventuelt skal laves en markedsføringskampagne for at gøre opmærksom på at Kerteminde, som en af få fynske havne, igen har plads til nye fastligere.

Bådisætning i foråret 2023

Som skrevet ud via havnens facebookside har vi fastlagt forårets krandage. Du kan se datoer og booke krantid via havnens hjemmeside www.kertemindehavn.dk

Pga. den begrænsede plads på vinteropbevaringspladsen appellerer vi stadig til at både der ligger i vandet vinteren over, først kommer op til forårsklargøring lidt senere på foråret når vi har fået både i vandet og dermed frigjort plads til at højtryks rense bund mv. uden at komme i karambolage med forårsklargjorte både.

Bådmærkater 2023.

Sidste år genindførte havnen årsmærkater til fastligere i marinaen. Det blev en nogenlunde succes og stor tak til jer som vi sat mærkat på i 2022. Mærkaterne hjælper havnens personale til at overskue hvem der reelt er fastligere uden skyldig havneleje og hvem der er gæstesejler eller på anden måde ikke er korrekt registreret.

Vi fortsætter derfor indsatsen for at alle fastliggere får årsmærkat på deres båd, placeret så dette er synligt fra broen ved den fortøjning man bruger oftest. Ligeledes skal alle master i masteskuret og på havnens område være behørigt mærket medmindre at masten er monteret på båden og denne har mærkat påsat.

Kravet om montering af årsmærkat fremgår i Kerteminde Havne & Marinas regulativ §1. stk. 2. Vær opmærksom på at takstbladet for 2023 har fået indført en ny takst i tilfælde af at havnens personale skal påsætte årsmærkat på både der mangler.

Årsmærkater udleveres ved søsætning, booket igennem havnens hjemmeside, eller hentes på havnekontoret.

Fjernelse af efterladenskaber efter forårsklargøring

Foråret er lige om hjørnet og forårsklargøringen er i fuld gang når dette nyhedsbrev modtages og derfor denne reminder fra sidste nyhedsbrev.

Brugte pensler, tomme malerbøtter og lign. skal naturligvis bortskaffes efter brug via havnens affaldshåndtering. Dette omfatter ikke de skraldespande som er opsat langs promenaden. Malerbøtter mv. bedes placeres ved affaldsøerne så havnens medarbejdere kan bortskaffe disse miljømæssigt korrekt.

Derudover skal diverse stiger, stilladser og alt andet udstyr hjemtages umiddelbart efter søsætning.

Efterladte effekter efter søsætning vil blive bortskaffet uden yderligere varsel på ejerens regning og risiko.

Fjernelse af egne stativer (reminder fra sidste nyhedsbrev)

Der henstår stadig en del tomme stativer i fornuftig stand på havnens område. Vær opmærksom på at havnemyndigheden vil håndhæve den politiske beslutning om at der fra foråret 2023 kun må forefindes standardstativer på Kerteminde Havn 6 Marina.

Som nævnt i tidligere nyhedsbreve skulle tomme stativer og vogne være fjernet fra havnens område **senest 01. april 2023**

Eget stativ brugt til båden i denne vintersæson skal fjernes umiddelbart (maks. 14 dage) efter søsætning og **senest den 01. juni 2023** hvor alle både skal være søsat eller fjernet fra vinteropbevaringspladsen jævnfør Kerteminde Havne & Marinas regulativ.

Stativer på Kerteminde Havne & Marinas område efter ovenstående deadlines vil blive betragtet som efterladte og skrottes af havnemyndigheden uanset stand og eventuel værdi.

Vi håber på forståelse for ovenstående nødvendige tiltag og informationen må gerne deles vidt og bredt. Det sidste vi ønsker er at skulle skrotte stativer og vogne som har værdi eller som andre bådejere kan få glæde af.

Elforbrug

Foråret nærmer sig og dermed også tiden hvor der ikke længere er krav om bimåler på både der ligger i vandet. Selvom energipriserne heldigvis er faldet i forhold til da priserne var på deres højeste er kWh priserne stadig langt højere end vi tidligere har været vant til.

Vi håber at alle vil være bevidste om deres strømforbrug henover sommeren og spare hvor man kan. Varmeblæsere, elektriske vandvarmere og andre energikrævende enheder bedes slukket når der ikke er besætning ombord. Dels af sikkerhedsmæssige hensyn og dels af økonomiske hensyn.

Kun derved undgår vi at skulle tage drastiske midler i brug for at imødegå de øgede energiudgifter.

Helhedsplan

Som nævnt i sidste nyhedsbrev ønsker vi at inddrage marinaens mange interessenter i arbejdet med den kommende helhedsplan der skal sætte retning for fremtidens Marina.

Første skridt i dette arbejde var at samle marinaens foreninger til et fællesmøde den 06. marts hvor fokus lå på fælles synergier og ønsker snarere end den enkelte forenings isolerede behov. Vi er dybt taknemmelige over at opleve den entusiasme og positive tilgang som foreningerne bidrog med til mødet, på trods af at fokuspunktet for mødet muligvis kom lidt overraskende for mange deltagere.

Vi ønsker at alle får mulighed for at komme med ønsker og ideer uanset tilhørsforholdet til Kerteminde Havn & Marina. Derfor er der lavet en hjemmeside hvor alle anonymt kan komme med input og feedback.

Siden finder du ved at bruge en af 3 følgende muligheder:

01. Det direkte link: www.kertemindehavn.dk/forslag-til-udvikling-af-kerteminde-marina/

02. Søge siden frem via menuen på www.kertemindehavn.dk:



03. Bruge denne QR kode



Input til helhedsplanen kan både omhandle praktiske forhold - såsom forslag om etablering af overdækkede grillpladser, bedre udnyttelse af vinteropbevaringspladsen, ønsker om bedre fortøjningsklamper på broerne mv .

Input ønskes dog også til et idekatalog til aktiviteter og events som kan foregå på og omkring marinaen. Den personlige velkomst og information til gæstesejlere, udført af turismens venner, og turismens venners musikarrangementer hver onsdag i højsæsonen er gode eksempler på nuværende aktiviteter som er til gavn og glæde for mange.

Alle er velkomne til at komme med input hvorfor links og QR kode meget gerne må deles videre i jeres netværk. Siden sidste nyhedsbrev er det politisk vedtaget at input til helhedsplanen indsamles henover hele sommeren så vi kan arbejde videre med et fyldestgørende datagrundlag.

Udover indsamling af data via hjemmesiden vil der i løbet af de kommende måneder blive lavet flere møder, events, workshops og lign. hvor det bliver muligt at fremføre ideer og input til helhedsplanen.

Ny Medarbejder

Peter Marcussen, som mange af jer har mødt i årets løb, er stoppet på Kerteminde Havn & Marina. Peter har gjort en god indsats i den tid han har været tilknyttet og vi ønsker Peter alt mulig held og lykke på hans videre færd.

Vi er på nuværende tidspunkt ved at finde Peters afløser så vedkommende når at blive godt oplært inden højsæsonen starter. Ansøgningsfristen er udløbet og vi er glade for at kunne informere om at vi har et stærkt felt af kandidater der på hver deres måde vil kunne bidrage til Kerteminde Havne & Marinas fortsatte udvikling.

Planlagte stævner & events 2023

Herunder oversigt over stævner og events som er planlagte på nuværende tidspunkt.

Vær især opmærksom på VM i Contender Joller i starten af juli – her planlægger forskellige aktører aktiviteter og events på marinaen og i byen med udgangspunkt i stævnet og de forhåbentlig mange tilskuere og turister der kommer til Kerteminde.

Tidsrum	Begivenhed	Arrangør
Weekenden 28. april	Kajakinstruktørstævne	Kerteminde Kajakklub
Pinsen (ultimo maj)	Sail Extreme	Kerteminde Sejlklub
Hver onsdag aften fra 18.30 (maj til september, ved godt vejr)	Dækspark på vinteropbevaringspladsen	Facebook foreningen "Dækspark Kerteminde Havn"
09. juni til 11. juni	Classic Fyn Rundt	Kerteminde Sejlklub
30. juni til 08. juli	DM & VM for Contender joller	Kerteminde Sejlklub
01. weekend i august	Havnefest	Foreningen "Kerteminde Havnefest"
August (dato ikke fastlagt)	Opsamling af affald fra havnens bund	Kerteminde Frømandsklub
Weekenden 17. august	DM BB10 meter & Albin Express	Kerteminde Sejlklub
Weekenden 26. august	Tibbe Cup (folkebåde)	Kerteminde Sejlklub

Toiletkoder til fastliggere for 2023

(offentliggøres ikke på hjemmesiden. Hvis du er fastligger og mangler koderne bedes du kontakte havnekontoret)

Havnekontorets åbningstider

Kontortider	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag
Januar	Kun åben efter aftale				
Februar	Kun åben efter aftale				
Marts	Kun åben efter aftale				
April	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00	-	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00
Maj	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00	-	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00
01-19 juni	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00	-	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00
20 -30 Juni	09.00 - 11.00 alle dage, inkl. weekend 18.30 - 19.30 alle dage, inkl. weekend				
Juli	09.00 - 11.00 alle dage, inkl. weekend 18.30 - 19.30 alle dage, inkl. weekend				
August	09.00 - 11.00 alle dage, inkl. weekend 18.30 - 19.30 alle dage, inkl. weekend				
September	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00	-	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00
Oktober	Kun åben efter aftale				
November	Kun åben efter aftale				
December	Kun åben efter aftale				

Døren er åben hvis vi er på kontoret men ring gerne i forvejen hvis du vil være sikker på, at der er medarbejdere tilstede der kan hjælpe dig når du kommer forbi.

Havnekontorets telefontider

Telefontider	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag
Januar	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15
Februar	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15
Marts	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
April	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Maj	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Juni	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Juli	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
August	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
September	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Oktober	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15
November	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15
December	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15