

Nyhedsbrev forår 2022

Status på udvidelse af Marina	2
Afstå din vandplads i byggeperioden og undgå at betale havneleje	2
Ny medarbejder i arbejdsprøvning	2
Åbent informationsmøde for marinaens brugere og interessenter	3
Havnemærker 2022	3
Mærker til både	3
Mærker til master	3
Mærker til stativer	4
Udlevering af mærker	4
Rød/grønne skilte	5
El-forbrug for fastliggere	5
Elkabler i land skal overholde strømregulativet	5
Affaldshåndtering	6
Affaldscontainere med låg	6
Brugte malerbøtter og andet farligt affald	6
Ny hjemmeside	7

Status på udvidelse af Marina

Som tidligere informeret var der frist for indsendelse af tilbud på udvidelsen af marinaen torsdag den 31/3-2022. Vi er glade for at kunne informere om, at alle 4 virksomheder som blev udvalgt i prækvalifikationen har indsat bud på opgaven.

De indsendte bud evalueres p.t. af projektledelsen, hvorefter der udestår en endelig politisk godkendelse. Når godkendelsen er vedtaget og der er underskrevet kontrakt med den valgte entreprenør, går vi i tæt dialog med denne omkring tidshorisonter og projektfaser.

Vi er klar over at der er mange af jer på bro 0 og 1, der gerne vil vide hvornår I skal flytte plads, og naturligvis også hvilken plads I eventuelt skal flytte til. Vi gør vores yderste for at informere i så god tid som overhovedet muligt. Perioden fra underskrift af kontrakt og efterfølgende dialog med udvalgt entreprenør og til byggestart kan imidlertid alligevel nå at blive kort, hvorfor varslet til jer forventeligt også bliver kortere, end vi kunne ønske os.

Det er vores forventning og målsætning, at vi ikke bliver nødsaget til at flytte alle både fra bro 0 og 1 samtidigt. Hvis det alligevel viser sig at blive nødvendigt at flytte alle både på en gang, har vi næsten plads i marinaen til alle omfattede både. Der mangler dog stadig pladser, som skal findes på den sydlige side af kanalen. Derfor har vi fået politisk godkendelse til at vi kan tilbyde nedenstående ordning til de af jer der måtte være interesserede.

Afstå din vandplads i byggeperioden og undgå at betale havneleje

Hvis du informerer havnekontoret om at du ikke bruger din vandplads i byggeperioden, vil du ikke blive opkrævet leje af vandpladsen i perioden. Samtidig fastholder du retten til din plads, som du vender tilbage til efter byggeriet.

Kontakt havnekontoret snarest muligt hvis du ønsker at gøre brug af denne mulighed, så kan vi indregne din plads i planlægningsfasen.

Ny medarbejder i arbejdsprøvning

Peter Marcussen er pr. 01. april startet i arbejdsprøvning på Kerteminde Havne & Marina i foreløbig 13 uger med mulighed for forlængelse.

Peter har en fortid som sømand og er i forbindelse med en arbejdsulykke ombord faldet 4 meter ned ad en lejder. Efter endt genoptræning er Peter nu på vej tilbage til arbejdsmarkedet og vi er glade for at kunne byde Peter velkommen på havnen.



Åbent informationsmøde for marinaens brugere og interessenter

Mandag den 02. maj 2022 kl. 19.00 til 20.00 afholdes der informationsmøde for brugere og interessenter på marinaen. Lige som de tidligere afholdte informationsmøder bliver mødet afholdt i en uformel ramme hvor havn og projektledelse informerer om moleudvidelse, byggeprojekter og stort og småt fra havnen.

Til forskel fra tidligere møder ændres konceptet en anelse hvoraf den største forskel bliver at der ikke længere lægges op til at man "bare" kommer forbi. Vi anbefaler derfor at du deltager fra mødestart så du ikke går glip af information og så tidligere stillede spørgsmål ikke skal gentages.

Mødet afholdes i Sejlklubbens lokaler, Marinavejen 6, Kerteminde. Vi glæder os til at se så mange af jer som muligt.

Havnemærker 2022

Mærker til både

Med 683 pladser er det næsten umuligt at kende alle både i marinaen. Fremadrettet håndhæves reglen derfor om, at fastliggende både i marinaen skal kunne identificeres fra broen, via et synligt havnemærke. På den måde undgår havnens personale at forstyrre jer unødigt, når der kontrolleres betaling fra gæstesejlere.

Vi håber at I alle vil være behjælpelig med at montere mærket på jeres båd hurtigst muligt. Det vil være en stor hjælp for personalet, og samtidigt undgår vi at måtte kopiere andre fynske havne, hvor havnen sætter manglende mærker på både, hvorefter den enkelte bådejer faktureres et gebyr for dette.

Mærker til master

Masteskuret trænger til en gevaldig oprydning for gamle master og andre efterladenskaber. Der ligger en del efterladte master fra både som ikke længere er på havnen og det er svært at overskue hvilke master der kan skrottes, og hvilke master der stadig tilhører betalende både i Kerteminde Havne & Marina.

Derfor har vi i år udarbejdet et havnemærke specielt til master, der har ret til at ligge i masteskuret. Det er vigtigt at den enkelte sejlbådsejer sikrer at der kommer mærke på egen mast, hvis denne for nuværende eller fremover skal ligge i masteskuret.

Master uden mærke, som befinder sig i masteskuret efter sommerferien, anses som efterladte og risikerer derfor at blive skrottet eller bortauktioneret, så vi fremadrettet får plads til alle master i masteskuret.

Mærker til stativer

Vi er utrolig glade for den positive modtagelse som standardstativerne har fået i år, selvom der er en frivillig overgangsperiode i denne vinter og næste vinter.

Over 220 bådejere har allerede takket ja til at overgå til standardstativer hvilket pynter på havnen og letter personalets håndtering af bådene.

Denne fantastiske succes har dog også medført at der nu står rigtig mange ubrugte stativer på vinteropbevaringspladsen. En del af den politiske aftale omkring indførsel af standardstativer indebærer, at havnen skrotter gamle stativer uden beregning såfremt at dette ønskes af ejeren.

Vi må dog konstatere, at der også er mange stativer på pladsen som har en værdi, og som ejeren derfor naturligvis gerne vil prøve at sælge bedst muligt. Det er forståeligt men giver som nævnt udfordringer i forhold til den indskrænkede plads i forbindelse med de kommende byggeprojekter på og omkring vinteropbevaringspladsen.

Vi skal derfor opfordrer til at ejeren så vidt muligt hjemtager stativet, hvis det ønskes at sælge dette privat, eller informerer havnekontoret hvis det ønskes at havnen skal bortskaffe stativet. Da ejeren i princippet har ret til at lade sit stativ stå på havnen i overgangsperioden (indtil næste forår), er det vigtigt at havnens personale kan identificere det enkelte stativ på pladsen.

Der er i år lavet havnemærker specielt til de stativer som ejerne ønsker skal stå på vinteropbevaringspladsen indtil næste forår. Den enkelte ejer bedes derfor markere stativer som skal blive på pladsen ved at sætte et 2022 mærkat på stativet.

Stativer uden påmonteret 2022 mærkat anses som efterladte og vil blive skrottet i løbet af sommeren.

Udlevering af mærker

2022 mærkater til båd, mast og stativ udleveres ved isætning med havnekranen. Hvis din båd ligger i vandet eller du isættes med ekstern vognmand opfordrer vi til at du kigger forbi havnekontoret og henter dine mærkater.

Mærkater der ikke er afhentet eller udleveret ved isætning vil på et tidspunkt inden sæsonstart blive lagt i din båd, såfremt at denne ligger i vandet i Kerteminde marina.

Som tidligere skrevet er et vigtigt at havnen fremadrettet kan identificere fastliggende både, og vi opfordrer kraftigt til at alle hurtigst muligt får monteret relevante mærker så havnens personale ikke skal bruge unødigt tid på dette.

Rød/grønne skilte

Især i år er det vigtigt at vi hjælpes ad med at huske at vende skiltene på grøn når havnen forlades og pladsen står tom natten over.

Indtægterne fra gæstesejlere er en vigtig del af havnens driftsbudget, og i en periode med et begrænset antal gæstepladser til rådighed, pga. udvidelsen, er det afgørende at vi byder gæstesejlere velkomne med så mange grønne skilte som overhovedet muligt.

El-forbrug for fastliggere

Pga. af stærkt stigende energipriser har vi været nødsaget til at ændre elprisen for autocampere og gæstesejlere for at undgå at havnens kostpris overstiger salgsprisen. Det er nu også politisk godkendt at energitaksterne løbende kan ændres i løbet af året for at kunne afspejle eventuelle prisændringer i begge retninger.

Prisen for en vandplads i Kerteminde Havne & Marina er som bekendt inkl. elforbrug i sommerhalvåret. Med de prisstigninger vi har oplevet, siden 2022 taksterne blev fastsat ultimo 2021, genererer hver eneste kWh., brugt af en fastligger, et underskud på driftsregnskabet.

Havnen overvåger løbende elforbruget på broerne, og vi kan konstatere at der er stor forskel på forbruget på de enkelte broer. Det indikerer, at der er både som har et forholdsvis højt elforbrug i forhold til normen i resten af havnen.

Vi vil derfor bede jer tænke over om eget forbrug kan nedsættes, så havnen undgår at skulle regulere takster for fastliggere udelukkende på baggrund af et højt elforbrug med deraf følgende underskud på driftsregnskabet.

Samtidig skal det understreges at det jævnfør regulativet ikke er tilladt at bruge el til opvarmning i båden.

Elkabler i land skal overholde strømregulativet

Enkelte både i marinaen har strømkabler i land som tilsyneladende ikke overholder strømregulativet. Almindelige stikdåser og lemfældigt udførte samlinger, ledninger uden jord og ledninger med for tyndt kvadrat udgør en potentiel fare for stød, kortslutninger og brand i egen båd og på land.

For egen og andres sikkerhed bedes du derfor kontrollere at din el-tilslutning til land er lovlige og korrekt dimensioneret efter bådens forbrug.

Affaldshåndtering

I takt med øgede krav til affaldssortering oplever havnen desværre at mange udefrakommende bruger havnens affaldscontainere til usorteret affald og storskrald fra deres private husholdning.

Den manglende sortering er både et miljømæssigt problem og en udfordring i forhold til at få tømt containerne. Når renovationsfolkene vurderer at containere indeholder "ikke sorteret" affald bliver havnen faktureret et gebyr, og i enkelte tilfælde har det ikke været muligt at få tømt containere før havnens personale havde sorteret affaldet i containeren.

Udfordringen er stigende, og selv når vi tager en dialog med borgere og andre vi tager på fersk gerning, oplever vi ikke forståelse for at man bliver bedt om at køre på genbrugspladsen med sit affald. I flere tilfælde kan vi også konstatere at man fortsætter bortskaffelsen når vi vender ryggen til.

Affaldscontainere med låg

Af førnævnte grunde indføres i nærmeste fremtid aflåste låg på alle affaldscontainere på Kerteminde Havne & Marina. I lågene er der en mindre åbning, hvor almindelige husholdningsskraldeposer stadig kan afleveres, samtidig med at vi undgår at få fyldt containere med usorteret storskrald.

Vi håber at I alle vil bidrage ved at sortere jeres affald, så vi også fremover kan bibeholde en fornuftig affaldsordning for havnens brugere.

Brugte malerbøtter og andet farligt affald

Vi ser ofte at tomme malerbøtter og andet "farligt" affald smides i restaffaldscontainere. Fremover må I meget gerne stille tomme malerbøtter, batterier og lign. ved siden af beholderne til olie, så bortskaffer havnens personale disse miljømæssigt korrekt.

Ny hjemmeside

Havnens nye hjemmeside er nu gået i luften med de mest gængse informationer, inkl. kranbooking. Siden vil løbende blive udbygget med mere information til havnens mange forskellige brugere og interessenter.

Den gamle hjemmeside, som tidligere lå som underside på www.Kerteminde.dk, er ikke længere aktiv.

I finder den nye hjemmeside her: www.kertemindehavne.dk & www.kertemindehavn.dk

Telefontider	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag
Januar	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15
Februar	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15
Marts	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
April	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Maj	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Juni	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Juli	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
August	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
September	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 13.00 – 14.00	08.15 – 09.15 -
Oktober	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15
November	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15
December	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15	08.15 – 09.15

Kontortider	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag
Januar	Kun åben efter aftale				
Februar	Kun åben efter aftale				
Marts	Kun åben efter aftale				
April	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00	-	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00
Maj	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00	-	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00
Juni	09.00 - 11.00 alle dage, inkl. weekend 18.30 - 19.30 alle dage, inkl. weekend				
Juli	09.00 - 11.00 alle dage, inkl. weekend 18.30 - 19.30 alle dage, inkl. weekend				
August	09.00 - 11.00 alle dage, inkl. weekend 18.30 - 19.30 alle dage, inkl. weekend				
September	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00	-	09.00 - 11.00	09.00 - 11.00
Oktober	Kun åben efter aftale				
November	Kun åben efter aftale				
December	Kun åben efter aftale				