

Vedtægt for kystbeskyttelseslaget Jyllinge Nordmark og Tangbjergs digelag

Vedtægterne er fastsat i afgørelse af 11. marts 2016 og 8. april 2022 mens partsdeling (bilag 2) er omfattet af afgørelse af 1. december 2017

Lagets oprettelse

§ 1. Lagets navn er Jyllinge Nordmark og Tangbjergs digelag.

Stk. 2. Laget er oprettet i henhold til lov om kystbeskyttelse, Roskilde Byråds beslutning af 17-02-2016, og Egedal Byråds beslutning af 24-02-2016.

Stk. 3. Lagets hjemsted er Roskilde Kommune og Egedal Kommune.

Lagets anlæg

§ 2. Lagets anlæg beskytter lavtliggende boligområder i Jyllinge Nordmark og Tangbjerg mod oversvømmelser som følge af højvande i Roskilde Fjord op til sokkelkote 2,40 DVR90. Sokkelkoten bestemmes som beskrevet i bilag 3.

Anlæggets hovedbestanddele er:

- et jorddige langs Roskilde Fjord med digekrone i kote 2,40 DVR90, benævnt "Fjorddige"
- et jorddige med sluseporte og bagvandspumper med digekrone i kote 2,40-3,00 DVR90 benævnt "Nordlige Fløjdige", "Sydligt fløjdige" og "Sluse og pumpestation".
- Et jorddige langs en strækning af Værebros Å med digekrone i kote 1,50 DVR90, benævnt "Østdiget".

Placering af anlægget fremgår af bilag 1.

Stk. 2. En angivelse af de ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke anlægget er beliggende, er optaget i bilag 1 til denne vedtægt, hvortil hører kopi af matrikelkort.

En udførlig beskrivelse af anlægget og dets dimensioner og andre egenskaber indsættes i vedtægtens bilag 1 efter at anlægget er færdigetableret.

Såfremt der gennemføres ændringer, forstærkninger eller andre forbedringer af anlægget, skal angivelsen i stk. 1 og bilag 1 ændres.

Stk. 3. Ændring af lagets anlæg kan kun ske efter tilladelse fra Roskilde Kommune og Frederikssund Kommune, jf. lovens § 3.

Lagets medlemmer

§ 3. Lagets medlemmer er de til enhver tid værende ejere af de ejendomme, der er anført i den som bilag 2 til denne vedtægt optagne fortegnelse. Ejerne af disse ejendomme har pligt til at være medlemmer af digelaget.

Stk. 2. Fortegnelsen angiver det partsantal, hvormed vedkommende ejendom (ejer) bidrager til dækning af lagets udgifter.

Stk. 3. Hvis en ejendom udstykkes eller i øvrigt afgiver areal, skal ejendommens ejer underrette kommunen derom. Kommunen fordeler derefter det bidrag, der påhviler ejendommen, jf. lovens § 8, stk. 2.

Stk. 4. Bygges der en bygning på en grund der ved digelagets oprettelse var ubebygget, tilføjes grunden til den som bilag 2 til denne vedtægt optagne fortegnelse, såfremt sokkelkoten bestemt som beskrevet i bilag 3, er lavere end kote 2,40 m (DVR90), såfremt, og på det tidspunkt, byrådene måtte bestemme dette.

Lagets opgaver

§ 4. Lagets anlæg skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand. De dimensioner og andre egenskaber, som er angivet i bilag 1, skal så vidt muligt være opfyldt til enhver tid.

Digelaget skal sikre, at driftsinstruks, beredskabsplan og monitoringsprogram for erstatningsnatur løbende opdateres.

Stk. 2. Efter en stormflodshændelse skal der ved det samlede kystbeskyttelses anlæg foretages et akuttilsyn for skader. Ved skade på kystbeskyttelses anlægget, skal skaden snarest muligt udbedres.

Stk. 3. Kystbeskyttelses anlægget skal driftes og vedligeholdes jf. gældende driftsinstruks. Ukrudt på digerne skal bekæmpes. Der må ikke anvendes sprøjtemidler. Muldvarpe, rotter (mosegrise) og lignende skadedyr skal bekæmpes effektivt.

Digelaget skal løbende føre driftsjournal hvor der registreres: a) aktiveringshændelser ved højvande (antal, forløb og varighed), b) den væsentligste vedligeholdelse af anlæg, herunder sluselukning og eventuelle driftsproblemer, c) gennemførte beredskabsøvelser,

Digelaget skal følge plan for pleje og overvågning af arealer, med kompensationsnatur for Natura 2000, natur på selve digerne, samt § 3 natur langs østdiget.

Stk. 4. Med henblik på at sikre, at der foretages nødvendig retablering af digehøjden efter eventuelt indtrufne sætninger, og med henblik på at konstatere, om anlægget påføres større belastning som følge af eventuelt forøgede vanddybder, skal der med mellemrum, mindst hvert 10. år, foretages kontrolmåling af anlæggets dimensioner og af vanddybderne ud for anlægget.

Anlæggets brug

§ 5. Digerne må ikke beplantes med træer og buske, afgraves eller tilføres materiale. Bebyggelse, materialer eller både må ikke etableres eller oplægges på diget eller på stranden foran det.

Forbud mod beplantning af digerne jf. §5, stk. 1, ophæves langs matrikelskel i en 1m bred korridor på tværs af Fjorddigets bagskråning (landside), krone og forskråning, hvor en hækbeplantning i skel kan tillades. Der skal foretages et akuttilsyn for erosionsskader under hækken og langs korridoren efter stormflodshændelser.

Stk. 2. Der må ikke ske færdsel på langs af digerne og digelaget skal sikre, at offentligheden ikke har adgang til færdsel på langs af digerne. Færdsel over diget må kun ske på de særskilt anlagte overgange, hvor der er lovlig adgangsvej til disse overgange, idet dog beboere, som er nabo til diget, frit kan passere diget fra egen grund. Skader i græslaget som følge af trampestier skal undgås.

Der skal opretholdes en skiltning, hvor det fremgår, hvor diget kan passeres og at der ikke må ske færdsel på langs af diget i øvrigt.

Stk. 3. Vedligeholdelse af græslaget kan foretages ved afgræsning med får efter aftale, med berørte grundejere.

Generalforsamling

§ 6. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af maj måned.

Stk. 2. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent.
2. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning samt årsberetning.
3. Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår.
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter.
5. Eventuelt.

Stk. 3. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling må være indgivet til bestyrelsen senest den 1. marts.

§ 7. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når medlemmer, der repræsenterer 1/3 af stemmerne, forlanger det.

§ 8. Generalforsamling indvarsles med 4 ugers varsel ved skriftlig meddelelse til medlemmerne eller ved offentliggørelse digitalt på foreningens hjemmeside. Dagsorden samt revideret regnskab og evt. indkomne og/eller bestyrelsens forslag, der vil være at behandle, lægges på foreningens hjemmeside senest 14 dage inden.

§ 9. Stemmeret udøves i forhold til det antal parter, som vedkommende repræsenterer, jf. fortegnelsen i Bilag 2. Et medlem kan medtage indtil 2 skriftlig fuldmagt fra et andet medlem. Skriftlige fuldmagter skal være dateret og personligt underskrevet af fuldmagtsgiver.

Bestyrelse

§ 10. Bestyrelsen består af 8 medlemmer:

- 6 medlemmer vælges af generalforsamlingen
- 1 medlem udpeges af Roskilde Kommune
- 1 medlem udpeges af Egedal Kommune

Desuden 3 suppleanter.

Genvalg er tilladt.

Stk. 2. Hvert år afdøjes efter tur ét bestyrelsesmedlem. Suppleanterne er på valg efter tur hvert andet år. Suppleantrækkefølge fastsættes efter stemmetal. Afgangen de første år afgøres ved lodtrækning. De to medlemmer, der udpeges af henholdsvis Roskilde Kommune og Egedal Kommune er ikke omfattet af reglerne om afgang, stedfortrædere og nyvalg. Disse særligt udpegede medlemmer kan ikke indvælges som formand for bestyrelsen.

Stk. 3. Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nyt medlem og suppleanter.

§ 11. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand og kasserer og fordeler arbejdet mellem sine medlemmer.

Stk. 2. Bestyrelsen udarbejder referat fra bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Referater lægges op på hjemmesiden samt sendes til udpeget bestyrelsesmedlem fra Egedal og Roskilde Kommune.

Stk. 3. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 4 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

Stk. 4. Foreningen tegnes af formand, næstformand og kasserer hver for sig, dog således at finansielle transaktioner kun kan foretages i forening af to tegningsberettigede.

§ 12. Alle lagets medlemmer er valgbare og pligtige til at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden rimelig grund forhindrer varetagelse af hvervet.

Stk. 2. I tilfælde af længerevarende forfald suppleres bestyrelsen med 1. suppleant.

Regnskab og budget

§ 13. Lagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.

Stk. 2. Senest den 1. februar sender bestyrelsen regnskab til revisor, som med påtegning tilbagesender det inden den 1. april.

§ 14. Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til forelæggelse på den ordinære generalforsamling.

Stk. 2. Inden den 1. juli sender bestyrelsen revideret og generalforsamlingsgodkendt regnskab for det forgangne år og budget for det følgende regnskabsår, forslag til bidrag for kommende regnskabsår, årsberetning og generalforsamlings referat til kommunen, der skal godkende regnskab og det fastsatte bidrag for det kommende regnskabsår.

Stk. 3. Digelaget skal anvende en registreret revisor og orientere Egedal og Roskilde kommune om den valgte revisor.

§ 15. Hvert år inden den 1. oktober meddeler Roskilde og Egedal byråd, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede, jf. lovens § 13.

Tilsyn

§ 16. Laget er undergivet Roskilde og Egedal kommunes økonomiske og tekniske tilsyn, jf. kystbeskyttelseslovens § 7, stk. 1. Byrådene har om tekniske spørgsmål adgang til at rådføre sig med Kystdirektoratet.

§ 17. Byrådene kan pålægge lagets bestyrelse at sørge for, at bestemte foranstaltninger, som det påhviler laget at lade udføre, bringes til udførelse. Hvis pålægget ikke efterkommes, kan byrådene lade foranstaltningerne udføre for lagets regning, jf. lovens § 12, stk. 2.

Tinglysning

§ 18. Byrådene lader for lagets regning denne vedtægt tinglyse på de i bilag 2 anførte ejendomme. Påtaleberettiget er byrådene og lagets bestyrelse.

Stk. 2. Ændringer i vedtægten og dens bilag skal tinglyses, når byrådene bestemmer dette.

Stk. 3. Det påhviler ejerne af de respektive ejendomme at berigtige tingbogen ved udstykning m.v., jf. denne vedtægts § 3, stk. 3, og lovens § 8, stk. 2.

Klageadgang

§ 19. Lagets bestyrelse og lagets enkelte medlemmer kan forelægge Roskilde og Egedal byråd spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå laget forvaltes.

Stk. 2. En generalforsamlingsbeslutning kan forelægges kommunerne. Hvis kommunerne ikke godkender beslutningen, bliver den uvirksom.

Stk. 3. Byrådene kan af egen drift ophæve en generalforsamlingsbeslutning.

§ 20. Byrådenes afgørelser kan påklages efter regler fastsat i henhold til § 18 stk. 3 i lov om kystbeskyttelse.

Vedtægtsændring og lagets ophævelse

§ 21. En af generalforsamlingen truffet beslutning om ændring af denne vedtægt eller om lagets ophævelse er først gyldig, når den er godkendt af Roskilde og Egedal Kommune, jf. Kystbeskyttelseslovens bestemmelser.

Stk. 2. Roskilde og Egedal byråd kan i enighed og af egen drift ændre denne vedtægt.

Stk. 3. Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægten og bilag til denne, når udviklingen

nødvendiggør dette, jf. således § 2, stk. 2, og § 3, stk. 3. Roskilde og Egedal byråds pålæg herom skal efterkommes. Roskilde og Egedal byråd kan for lagets regning foretage det fornødne til vedtægtens ajourføring.

Bilagsoversigt:

- BILAG 1:** Fortegnelse over ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke digelagets anlæg er beliggende. En udførlig beskrivelse af anlægget og dets dimensioner og andre egenskaber samt kort med placering af digelagets anlæg.
- Bilag 2:** Oversigt over de ejendomme hvis ejere er pligtige medlemmer af digelaget jf. vedtægterne § 3, med angivelse af det partsantal, hvormed vedkommende ejendoms ejer bidrager til lagets udgifter, svarende til den pågældende ejers stemmeantal ved generalforsamlinger i digelaget.
- BILAG 3** Bestemmelse af sokkelkoten (jf. § 2 stk. 1, 2. punktum).



Bilag 1 til vedtægt for Jyllinge Nordmark og Tangbjerg Digelag

Fortegnelse over ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke digelagets anlæg er beliggende. En udførlig beskrivelse af anlægget og dets dimensioner og andre egenskaber samt kort med placering af digelagets anlæg

Ejendomme, hvorpå eller ud for hvilken anlægget er beliggende:

Østdige:

Matrikelnr.	Adresse	Grundejerforening / privat
7CX		Grundejerforeningen Bodshøjgaard
8LM		Grundejerforeningen Bodshøjgaard
8KL		Grundejerforeningen Bodshøjgaard
9Ø		Grundejerforeningen Jyllinge Sommerland
10GT	Fasanvænget 44	Privat
22I		Værebros Aa Grundejerforening
41A		Grundejerforeningen Jyllinge Sommerland
44B	Vernersvej 18	Privat
45AL		Grundejerforeningen Enggården
46A		Grundejerforeningen Jyllinge Sommerland
47B		Grundejerforeningen Jyllinge Sommerland
62B		Grundejerforeningen Jyllinge Sommerland
65B		Grundejerforeningen Enggården
67D		Grundejerforeningen Enggården

Fjorddige:

Matrikelnr.	Adresse	Grundejerforening / privat
3CB	Marskvænget 3	Privat
3BÆ		Grundejerforeningen Strandvænget
3DI	Strandvænget 9	Privat
3DH	Strandvænget 11	Privat
3DG	Strandvænget 13	Privat
3DF	Strandvænget 15	Privat
3DE	Strandvænget 17	Privat

* Råmosegrøften er ført forbi selve pumpestationen og under diget til dens nuværende udløb i grøft, der er kontraktet ved udløbet og særskilt pumpestation for Råmosegrøften. Dette anlæg har således ikke noget med kystsikringsanlægget at gøre. Det kører særskilt under FORS.

3DD	Strandvænget 19	Privat
3CG		Grundejerforeningen Engen
3CF	Svanevænget 23A	Privat
4AF	Lærkevænget 2	Privat
4AE	Lærkevænget 4	Privat
4AD	Lærkevænget 6	Privat
4AC	Lærkevænget 8	Privat
4AB	Lærkevænget 10	Privat
4AA	Lærkevænget 12	Privat
4AP	Lærkevænget 14	Privat
4AG	Marskvænget 1B	Privat
4AH	Marskvænget 3	Privat
4AI	Marskvænget 5	Privat
4AK	Marskvænget 7	Privat
4AQ		Grundejerforeningen Engen
25C		Roskilde Kommune

Fløjdige med sluse

Matrikelnr.	Adresse	Grundejerforening / privat
3CB	Marskvænget 3	Privat
4AK	Marskvænget 7	Privat
5BY	Svanevænget 43	Privat
2A	Lille Rørbækvej 20	Privat

En udførlig beskrivelse af anlægget og dets dimensioner og andre egenskaber

Indledning:

Kystsikringsanlægget i Jyllinge Nordmark er etableret i årene 2018/2021. Anlægget er projekteret af Rambøll, rådgivende ingeniører med underrådgiver Cornelius & Vøge Atelier for arkitektur. Anlægget er udført af entreprenørfirma Aarsleff A/S og pumpeanlæg er udført Sulzer A/S. Anlægget omfatter følgende hovedelementer, Fjorddige, nordligt og sydligt fløjdige, Sluse og pumpestation, teknikområde samt Østdige.

Skitsen med placering af kystsikringsanlægget er vedlagt i dette bilag. Øvrige tekniske tegninger som der henvises til er i digelagets bestyrelses varetægt. Nedenfor er en summarisk beskrivelse af anlæggets bygningsdele opdelt på hovedelementer.

Fjorddige:

- Digets opbygning

Fjorddiget strækker sig fra ca. 50 m syd for parkeringspladsen ved Osvej vest ved Lønagerparken ca. 700 m nordpå til det sidste hus på vestsiden af Marskvænget. Fjorddiget er etableret til kote 2,40 DVR90 og har en forskråning mod fjorden med hældning 1:8 og en bagskråning med hældning 1:4. Dige-kronen er 0,5 m bred. Den bløde forskråning bevirker at bølgenes kræfter bliver trukket ud af dem. Diget er opbygget af fyldmateriale i grus, en lermembran og et vækstlag. Græsvegetationen på diget er en almindelig dige-græsblanding.

I 7 private haver er der endvidere plantet hække i skel tværs over diget, hvilket er godkendt af Kystdirektoratet, da der er tale om et dige i en fjord, hvor påvirkning fra havet er vurderet mindre hård.

Ved Osvej vest er diget etableret med asfaltbelægning som overkørsel mellem vej og plads.

Digets opbygning er vist på tegn:

 - JYLN-H-TH-5200_1 Snit, Fjorddige
- Afvanding

Bag diget er etableret et langsgående dræn, varierende Ø 300-400 mm PP, i en stenfaskine. Faskinen afsluttes mod terræn af en fiberdug og ca. 15 cm drænmuld tilsæt med en almindelig dige-græsblanding.

Drænet er tilkoblet 3 pumpestationer, den sydlige ud for Strandvænget 9 og Råmosegrøften* med udløb til eksisterende grøft på fjordsiden. Den mellemste, ud for Marskvænget 12 og 14, samt den nordlige, ud for Marskvænget 1B og 2, har begge rørlagte udløb til Roskilde Fjord. Ved udløbene er etableret erosionsbeskyttelse med natursten. Normalt afvander drænet ved gravitation til Fjorden, og først ved højvande lukker udløbene og pumpning igangsættes. Til pumpestationerne er fremført el.

Pumpestationernes princip er vist på tegn:

 - JYLN-H-TF-6050_3 Fjorddige ledning og afvandingsplan 1/2
 - JYLN-H-TF-6051_5 Ledning og afvanding fjorddige 2/2
- Øvrige

For at hindre færdsel på diget er der etableret hegning på tværs af diget, hvor der er stier og ved Osvej vest. Der kan også etableret hegn i skel hvor diget passerer private grunde. Hegnet er et dyrehegn med kvarte naturtræsstopler og trådnet. Se tegning:

- Skilteplan og hegnspan fjorddige

Nordligt og sydligt fløjdige:

- Digets opbygning

Fløjdigerne er overgangen fra Fjorddige til pumpestation/sluse og fra landfæste nord for Værebro å til pumpestation/sluse. Fløjdigerne er etableret til kote 3,00 DVR90 og har en forskråning mod fjorden med hældning 1:10 og en bagskråning med hældning 1:4. Dige-kronen varierer fra 0,5 m bredde til spunsinddæmningernes bredde på 6 m. Diget er opbygget som Fjorddiget med fyldmateriale, lermembran og et vækstlag samt græsvegetation. På det sydlige fløjdige er etableret en kørevej i grus for serviceadgang til pumpestation og sluse.

En stor del af fløjdigerne er opført på cementstabiliseret undergrund.

- Øvrige

For at hindre færdsel på diget er der etableret hegning på tværs af diget, hvor der er stier. Der kan også være etableret hegn i skel hvor diget passerer private grunde. Hegnet er udført som dyrehegn med kvarte naturtræsstopler og trådnet.

Sluse og pumpestation

- Spunsinddæmninger

Sluse og pumpestation er placeret mellem to spunsinddæmninger. Spunsen er opført til kote 3,00 DVR90, og er nedrammet til 10 meter under terræn. I hele området er udført cementstabilisering. Se tegning:

- JYLN-H-TX-1120_4 Oversigtsplan-Fremtidige forhold-Sluse og spunsdæmning

- Sluse

Slusen er etableret som nedsænkede betonkasser i spunsinddæmningerne. Slusen er opdelt i to slusekamre. Hvert kammer har en fri gennemsejlingsbredde på 4,5 m og bundkote i -1,0 DVR. Sluseporterne er i stål og har automatisk lukning med mulighed for manuel lukning. Sluseportene overkant er i kote 3,0 DVR. Over slusen er etableret en servicebro der forbinder anlægget nord og syd for Værebro å. Se tegning:

- JYLN-H-TH-4100_1 Plan og snit sluse
- JYLN-H-TH-4110_1 Plan, opstalt og tværsnit, Sluseporte

- Pumpestation, herunder stenglacis

Syd for slusen er pumpestationen placeret. Pumpestationen består af 4 pumper, 3 pumper til daglig drift og en i reserve. Pumperne er indbygget i et pumpehus opført i PE. Pumpestationen kan med den nuværende bestykning pumpe 6.000 l/s. Hver pumpe har et udspy til fjorden med udløbskote i 2,4. Ved de i alt fire udspy er på fjordsiden udført erosionssikring med natursten. Pumperne er eldrevne og fødes fra transformerstation eller nødgeneratorer. Se tegning:

- JYLN-H-TS-9200_0 Pumpestation, Plan, Geometriske forhold
- JYLN-H-TS-9201_0 Pumpestation, Tværsnit, Geometriske forhold
- Sedimentationsbassin
Som en del af pumpestationen er etableret sedimentationsbassin ved indløb til de fire pumper. Sedimentationsbassinet har til formål at bremse Værebros vand og sikre at pumperne ikke tilføres for meget sediment og andre større dele som grøde og grene. Sedimentationsbassin har varierende bundkote ned til -2,5 m DVR ved indløbet til pumperne.
 - JYLN-H-TX-1120_4 Oversigtsplan-Fremtidige forhold-Sluse og spunsdæmning

Teknikområde

- Generelt
Teknikområdet ligger på matr.nr 4aq, tilhørende Grundejerforeningen Engens areal og fungerer dels som arbejdszone for digelaget ved normal drift og under eventuelle beredskabssituationer og som friareal for grundejerforeningen med naturareal og slæbested.
Området er udlagt med køreveje og servicearealer i stabilt grus. Omkring teknikskur, transformerstation og areal for nødgeneratorer er etableret fast belægning med fliser og selvlåsende betonbelægningssten.
 - JYLN-H-TX-1120_4 Oversigtsplan-Fremtidige forhold-Sluse og spunsdæmning
 - Retableringsplan for teknikområde (LANDSKAB)
- Teknikskur
Teknikskuret er 6 x 3 m og beliggende på matr.nr. 4aq, tilhørende Grundejerforeningen Engen. Skuret indeholder al styring for pumpestation og sluse, samt omkobling for nødgeneratorer. Skuret er opført som en let konstruktion med ydervægge i stålplader og med en beklædning med trælist. Skuret har opvarmning og køling ift. at kunne holde en nogenlunde jævn årstemperatur. Der er fremført internetforbindelse til teknikhuset.
- Transformer (el-forsyning)
Ved teknikskuret er opsat transformerstation til at sikre den nødvendige strøm til sluse og pumpestation. Transformerens ejes og driftes af Radius El-net.
Ved forsyningssvigt fra el-nettet er der to stk. nødgeneratorer, der leverer den samme ydelse som den faste forsyning. Digelaget har indgået en driftsaftale med generatorleverandøren, Coromatic, om opbevaring af nødgeneratorer på deres plads i Roskilde og levering af generatorerne til teknikområdet ved varsel om stormflod.
- Afspærring
Teknikområdet har to afspærringer, dels ved indkørsel ved Marskvænget og dels på tilkørselsrampen ved det sydlige fløjdyge. Den første afspærring af med kæde og lås og sikrer at kun digelag og grundejerforeningens medlemmer har kørende adgang området. Den anden afspærring med kæde og lås sikrer at alene digelaget har kørende adgang til arbejdsarealet ved sydlig spunsdæmning, pumpestation og sluse

Østdige

- Diget

Østdiget strækker sig langs Værebros å og bebyggelsen fra ca. 60 m vest for Dalengen til Birkevej i Øst, i alt ca. 1.300 m. Diget har topkote i kote 1,5. Forskråning i 1:20 og bagskråning i 1:10. De flade skråninger skal medvirke til, at diget ikke behøver cementstabilisering. Der kan opleves sætninger grundet den bløde undergrund. Dette er digets projekterede udseende. Det etablerede dige er opført som et midlertidigt beredskabstracé og overtaget af digelaget. Derfor er diget ikke udført som projekteret af Rambøll. Dels er der stejlere skråninger, der på sigt kan udjævnes i takt med at diget sætter sig. Diget er opført i en enhedsjord svarende til svær muldjord eller råjord og tilsået med egnet digegræsblanding. Ved Fasanvænget 44 er sikringen udført som en højvandsmur, som er ført foran ejendommen.

 - Situationsplan, opmåling beredskabstracé (Mølbak)
- Afvanding

Bag østdiget anvendes eksisterende grøfter og nye grøfter til at opsamle og bortlede vand. Grøfterne er udført med skråningsanlæg 1:1 til 1:1,5 og med bundløbsbredde på 0,5 m. Der er i alt 8 rørgennemføringer med kontraktklapper og små pumpebrønde. Pumperne er forsynet med el, og der er forsyningskabe placeret nær pumpebrøndene. På matr. 44b er ikke udført grøft, da den naturlige terræn fungerer som et stort trug, der ved gravitation fører overfaldevand til grøfter øst og vest for matriklen.
- Øvrige

For at hindre færdsel på diget er der etableret hegning på tværs af diget. Der kan også være etableret hegn i skel hvor diget passerer private grunde. Hegnet er udført som dyrehegn med kvarte naturtræstopler og trådnet.

 - Skilteplan og hegnplan østdige vest
 - Skilteplan og hegnplan østdige sydøst

Matrikelkort med placering af digelagets anlæg

NOTE:

Koordinater og koter er i m.
 Øvrige ubenævnte mål er i mm.
 Koordinater refererer til UTM32ETRS89.
 Koter refererer til DV1986.

HENVISNINGER:

JYLN-H-TH-5023 og JYLN-H-TH-110
 Planer for eksisterende ledninger, se tegn. JYLN-H-TF-6003 og 6006
 Sigt i regnemønstre, se tegn. JYLN-H-TF-6111

SIGNATURER:

- Centerlinje af esdige
- Fodaftryk af esdige
- Fodaftryk, esdige greft
- Eksisterende greft
- Fodaftryk af dige, udført foudt for entreprise
- Fodaftryk af greft, udført foudt for entreprise
- Hejningsråksingsvej, TK +1,50m
- Dreanledning
- Regnvandsledning - trykret
- Regnvandsledning
- Åben greft
- Pumpebrønd
- Brønd

**Foreløbig tegning - endelig version
 vedlægges vedtægten når de foreligger**

Rev.	Dato	Revideret af	Kontrollant	Godkendt af
	2014-05-23	PHK/FHS	TRT	PHK
Projekt: 1100020500 Mål: 1:500 Stormfodskifning af Jyllinge Nordmark Diger				
Tegning nr.: JYLN-H-TH-5023 0				Rev.: JYLN-H-TH-5023 0



NOTE:

Koordinater og koter er i m.
 Øvrige ubenævnte mål er i mm.
 Koordinater refererer til UTM32ETRS89.
 Koter refererer til DVR90.

HENVISNINGER:

JYLNH-TH-5022 og JYLNH-TH-10
 Planer for eksisterende ledninger, se tegn. JYLNH-TF-6003 og 6006
 Sæt i tegningsmaterier, se tegn. JYLNH-TF-6111

SIGNATURER:

- Centerlinje af esklidje
- Fodaftryk af esklidje
- Fodaftryk, esklidje greft
- Eksisterende greft
- Fodaftryk af dige, udført found for enterprises
- Fodaftryk af greft, udført found for enterprises
- Højvandsråkingsvæg
- Drenaledding
- Regnvandsledning - trykter
- Regnvandsledning
- Åben greft
- Pumpebrønd
- Brønd

**Foreløbig tegning - endelig version
 vedlægges vedtægten når de foreligger**

JYLNH-TH-5022 0

Rev.	Dato	Revideret af	Kontrolleret af	Godkendt af
	2018-05-23	PHK/FHS	TRT	PHK
Projekt: 110022050 Mål: 1:500 Stormfodskifning af Jyllinge Nordmark Diger				
Plan Diger, ledninger og afvanding 3/4				
Tegning nr.: Rev. JYLNH-TH-5022 0				



2018-05-23 10:22:00 J:\proj\110022050\110022050.dwg (110022050.dwg)

NOTE:

Koordinater og koter er i m.
Øvrige ubenævnte mål er i mm.
Koordinater refererer til UTM32ETRS89.
Koter refererer til DVR80.

HENVISNINGER:

JYLNH-TH-5020 og JYLNH-TH-10
Planer for eksisterende ledninger, se tegn. JYLNH-TF-6003 og 6006
Sålt i regnemønstret, se tegn. JYLNH-TF-6111

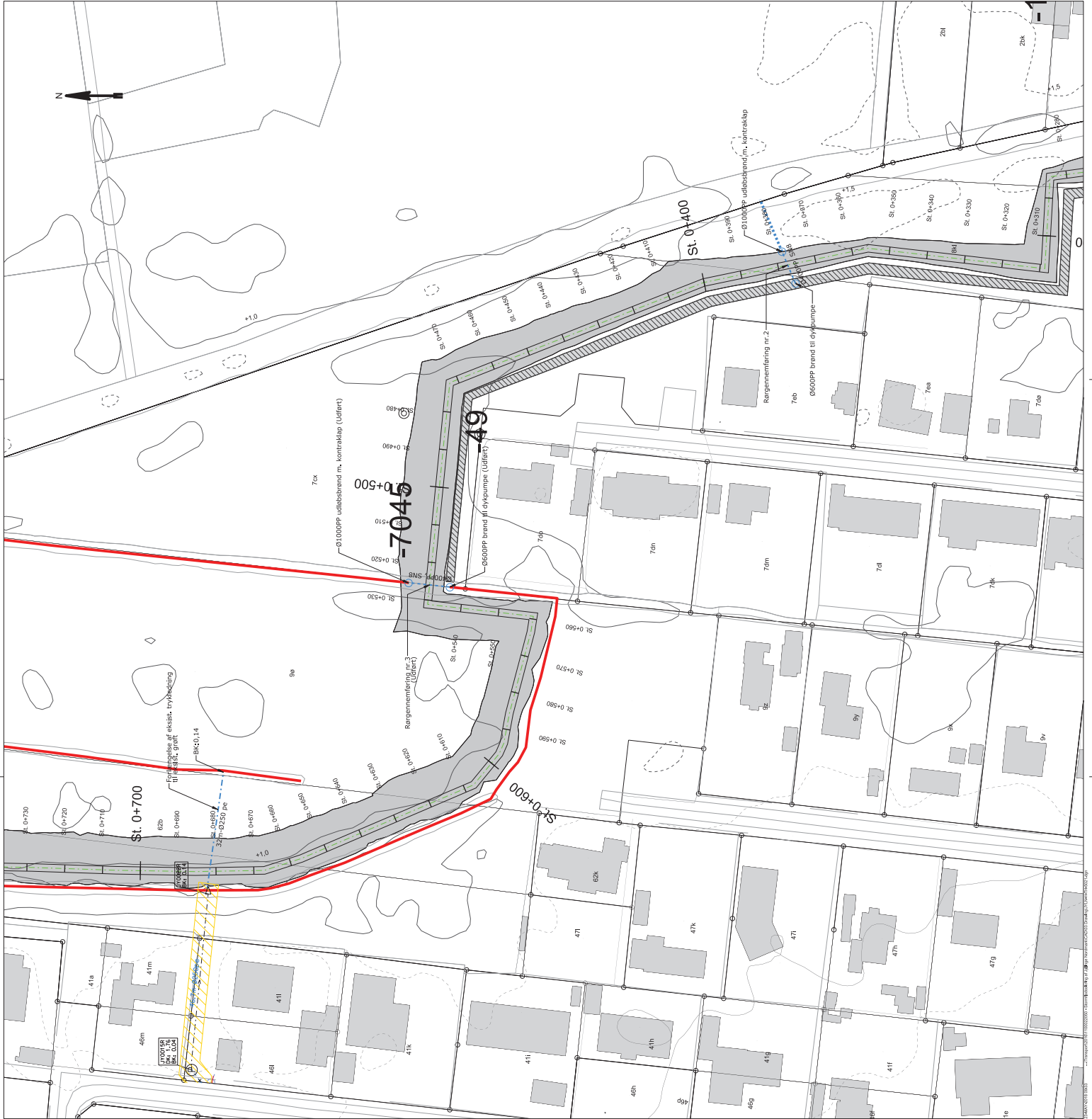
SIGNATURER:

- Centerlinje af esdige
- Fodaftryk af esdige
- Fodaftryk esdige greft
- Eksisterende greft
- Fodaftryk af dige, udført found for entrepriser
- Fodaftryk af greft, udført found for entrepriser
- Højvandskringsløb
- Dreanledning
- Regnvandsledning - trykter
- Regnvandsledning
- Åben greft
- Pumpebrønd
- Brønd

Foreløbig tegning - endelig version
vedlægges vedtægten når de foreligger

Rev.	Dato	Revidering	Kommentar	Godkendt
2019-05-23	PHK/FHS	TRT	PHK	
Projektnr.: 110022050 Mål: 1:500				
Storfnedsikring af Jyllinge Nordmark				
Diger				
Plan				
Dige, ledninger og afvanding 2/4				
Tegning nr.: JYLNH-TH-5021.0				
Rev.:				

RAMBOLL
Højenæsvej 4B, 53
DK-4530 Lyngby
Tlf. +45 44 55 10 00
www.ramboll.com



NOTE:

Koordinater og koter er i m.
Øvrige ubenævnte mål er i mm.
Koordinater refererer til UTM42ETRS89.
Koter refererer til DV1986.

HENVISNINGER:

Se i lige og greb, se teg. JYLN-H-TH-5020 og JYLN-H-TH-110
Planer for eksisterende ledninger, se teg. JYLN-H-TF-6003 og 6006
Sålt i reglementer, se teg. JYLN-H-TF-6111

SIGNATURER:

- Centrinlinje af esedige
- Fodaftryk af esedige
- Fodaftryk, esedige greb
- Eksisterende greb
- Fodaftryk af dige, udført fundt for entrepris
- Fodaftryk af greb, udført fundt for entrepris
- Højvandskringsløb
- Dremling
- Regnudsledning - trykter
- Regnudsledning
- Åben greb
- Pumpebrønd
- Brønd

**Føreløbig tegning - endelig version
vedlægges vedtægten når de foreligger**

JYLN-H-TH-5020 0



Rev.	Date	Revisjon/Tegn	Kontroll	Godk.
	2018-05-23	PHK/FHS	TRT	PHK
Program: 110022050 Mal: 1:500 Stormflodsikring af Jyllinge Nordmark Diger				
Plan Dige, ledninger og afvanding 1/4				
Tegner/Rev.				Rev.
JYLN-H-TH-5020 0				JYLN-H-TH-5020 0

RAMBØLL
 Højenhede Allé 53
 DK-4450 Risskov
 Tlf. +45 51 51 1000
 www.ramboll.dk

NOTE:

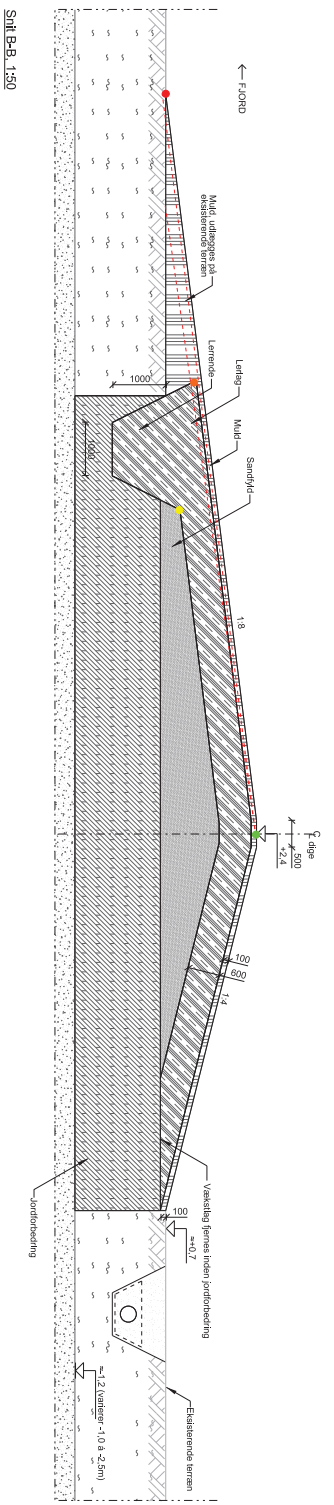
Koordinat og elevation af tværsnit:
 Dige: STAVENBERG 1000
 Koordinat reference: ILM/TKM2/ETRS89.
 Kilde: STAVENBERG 1000.

Skilte angiver potentielt opfyldning af diget, men afspejler ikke terrænkonure og
 tekniske forudsætninger.

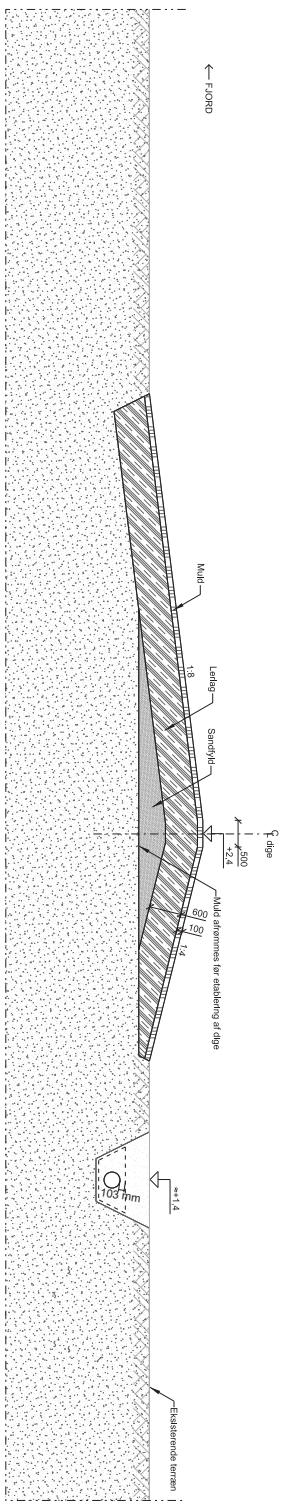
HENVISNINGER:

For plan af diget, se tegning JYLNH-TH-5200 BI 5001
 For plan af grøfter, se tegning JYLNH-TH-4950 BI 8051

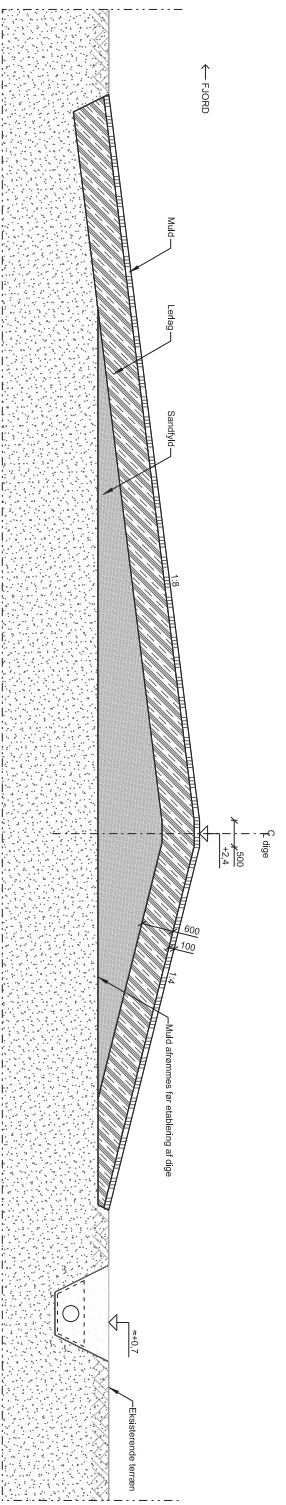
- SIGNALTUVER:**
- Mudd
 - Lærlag
 - Sandfyldt
 - Jordbævnning
 - Eksisterende terræn
 - Gylte
 - Sand og grus



Snit B-B, 1:350



Snit C-C, 1:350












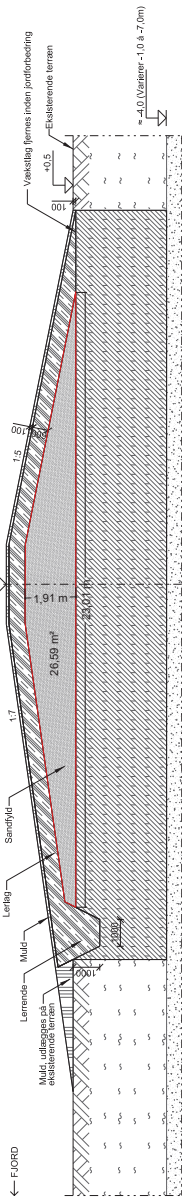
Snit D-D, 1:350

1	2018-05-23	PKK/RHE	TNT	PKK	Kategori III udbud
Rev.	Dato	Konst./Tegn.	Konst.	Godk.	
	2018-04-05	PKK/RHE	TNT	PKK	
Projekt nr.: 1100220150 Mål 1:30 Stormflodssikring af Yllinge Nordmark Diger Snit Forudtge					
			Tegning nr.: Rev. JYLNH-TH-5200 1		

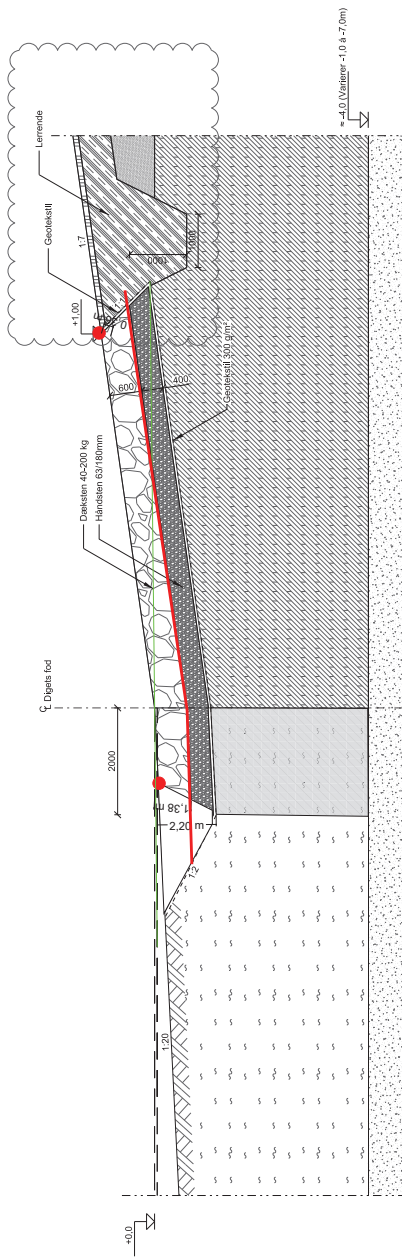
NOTE:

Koordinater og koter er i m.
 Grønt afmærkning er i 1:1 mm.
 Koordinater refererer til UTM22 ETRS89.
 Skitserne angiver principiel opbygning af digel men afgrænsjer ikke læmestrukturer og
 forsætte i afmærkningsbøger.
HENVISNINGER
 For plan, se tegning JYLNH-TH-6000 til 6002

- SIGNATURER:**
-  Muld
 -  Lerlag
 -  Sandfyld
 -  Jordforbedning
 -  Eksisterende lærmen
 -  Gylle
 -  Sand og grus
 -  Dæksten
 -  Håndsten



Snit A-A, 1:100



Snit E-E, 1:50

Rev.	Dato	Udarbejdet	Godkendt	Projektnr.	Skala	Blad
2	2018-12-07	PHK/RHS	PHK	Se revisionskøber	PHK	PHK
1	2018-05-23	PHK/RHE	TRIT	Mårgørt til udbud	TRIT	PHK
Rev.	2018-04-05	PHK/RHE	TRIT		PHK	PHK

Rambøll
 Højenbovej 10, 83
 DK-4450 Rønde
 Tlf. +45 8961 1000
 Fax +45 8961 1001
 www.ramboll.dk

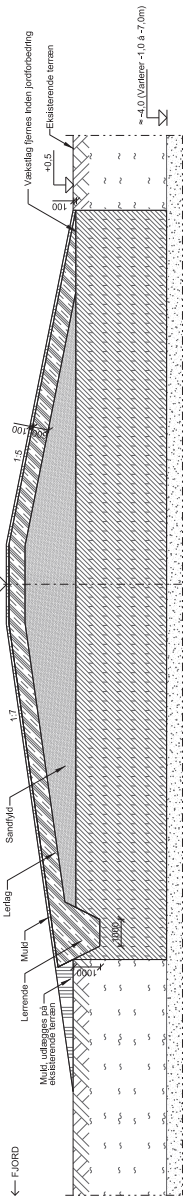
Projekt: 1100022050
 Mål: 1:100
 Størfodskifning af Jyllinge Nordmark
 Diger
 Snit
 Fløjfælde

Tegning nr.: JYLNH-TH-5201 2
 Rev.:

NOTE:

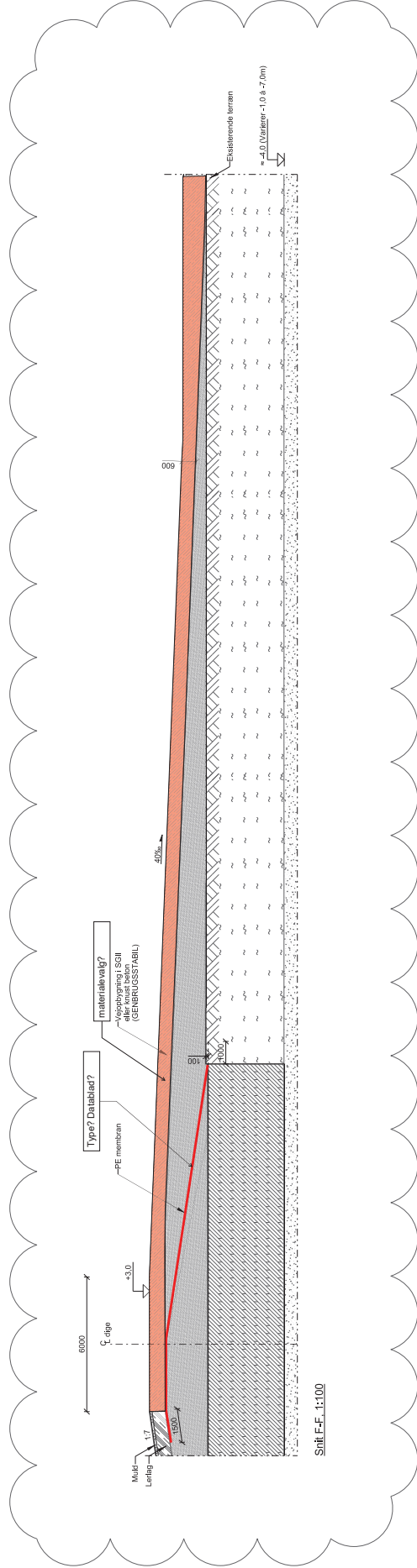
Koordinater og koter er i m.
 Grønt udtrykker højde over NN.
 Koordinater refererer til UTM62ZETRS98.
 Skitserne angiver principiel opbygning af diget men afspjæler ikke lærmønstre og
 forskelle i afretningsfaser.
HELVISNINGER:
 For plan, se tegning JYLN-HH-5201 01 002

- SIGNATURER:**
- Muld
 - Leflag
 - Sandfyld
 - Jordforbehandling
 - Eksteriørslæmme
 - Gylte
 - Sand og grus
 - Dæksten
 - Højled
 - Vejopbygning i SGI eller kunst beton

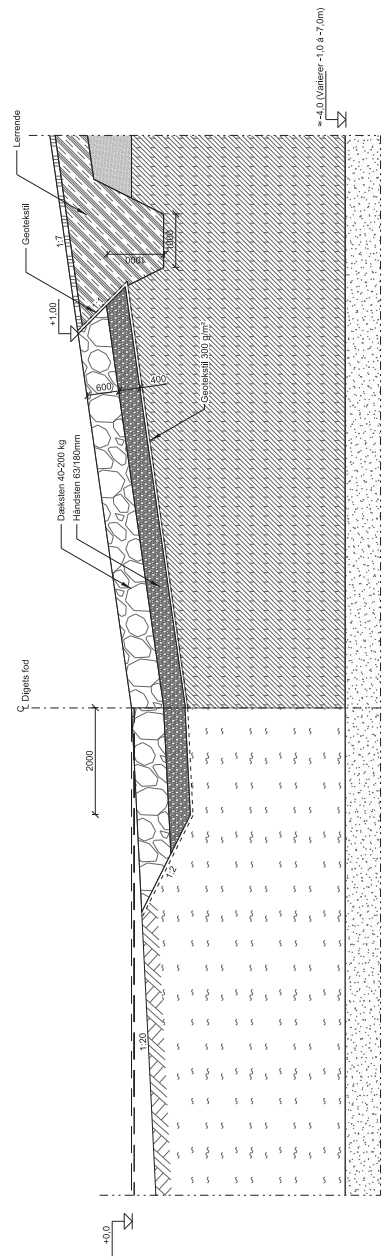


Skit A-A 1:100

JYLN-HH-5201 3



Skit E-E 1:100



Skit E-E 1:50

3	2021-04-19	KPPI/FHS	KPP	MLPH	Sr revisionskryder
2	2018-12-07	PHK/FHS	PHK	Sr revisionskryder	
1	2018-05-23	PHK/RHE	TRIT	PHK	Klargørelse i udbud
Rev.	Dato	Skrevet af	Kontrol	Godt	
	2018-04-05	PHK/RHE	TRIT	PHK	
Projekt: 110022050 Mål: 1:100 Rambøll A/S Rindø Allé 53 DK-4450 Risskov B Tlf. +45 8961 1001 www.ramboll.dk					
Stormfodskikning af Jyllinge Nordmark Diger					
Tegning nr.: JYLN-HH-5201 3 Rev.:					

Bilag 2 Oversigt over ejendomme, der er medlem af digelaget, jf. § 3 i vedtægten samt antal parter

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
26Æ	Bakkeager 01	1	2	
26Ø	Bakkeager 03	1	2	
26Y	Bakkeager 04	1	2	
26AA	Bakkeager 05	1	2	
22AU	Birkevej 12	1	2	
22AØ	Birkevej 13	1	2	
22BA	Birkevej 15	1	2	
22BB	Birkevej 17	1	2	
10EB	Dalengen 31	1	2	
10DO	Dalengen 05	1	2	
10DP	Dalengen 07	1	2	
10DQ	Dalengen 09	1	2	
10DR	Dalengen 11	1	2	
10EP	Dalengen 12	1	2	
10EQ	Dalengen 14	1	2	
10DT	Dalengen 15	1	2	
10DU	Dalengen 17	1	2	
10ES	Dalengen 18	1	2	
10DV	Dalengen 19	1	2	
10ET	Dalengen 20	1	2	
10DX	Dalengen 21	1	2	
10EU	Dalengen 22	1	2	
10DY	Dalengen 23	1	1	
10EV	Dalengen 24	1	2	
10DZ	Dalengen 25	1	1	
10EX	Dalengen 26	1	2	
10DÆ	Dalengen 27	1	2	
10EY	Dalengen 28	1	2	
10DØ	Dalengen 29	1	1	
10EZ	Dalengen 30	1	2	
10EÆ	Dalengen 32	1	2	
10EA	Dalengen 33	1	2	
10EØ	Dalengen 34	1	2	
10EC	Dalengen 35	1	2	
10FA	Dalengen 36	1	2	
14BM	Engblommevej 01	1	2	
14AX	Engblommevej 02	1	2	
14BN	Engblommevej 03	1	2	
14AY	Engblommevej 04	1	2	
14BO	Engblommevej 05	1	2	
14AZ	Engblommevej 06	1	2	
14BP	Engblommevej 07	1	2	
14AÆ	Engblommevej 08	1	2	
14BQ	Engblommevej 09	1	2	
14AØ	Engblommevej 10	1	2	
14BR	Engblommevej 11	1	2	
14BA	Engblommevej 12	1	2	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
14BS	Engblommevej 13	1	2	
14BB	Engblommevej 14	1	2	
14BT	Engblommevej 15	1	1	
14BC	Engblommevej 16	1	1	
14BU	Engblommevej 17	1	1	
14BD	Engblommevej 18	1	1	
14BV	Engblommevej 19	1	1	
14BE	Engblommevej 20	1	1	
14BX	Engblommevej 21	1	1	
14BF	Engblommevej 22	1	1	
14BY	Engblommevej 23	1	1	
14BG	Engblommevej 24	1	1	
14BZ	Engblommevej 25	1	1	
14BH	Engblommevej 26	1	1	
14BÆ	Engblommevej 27	1	1	
14BI	Engblommevej 28	1	1	
14BØ	Engblommevej 29	1	1	
14BK	Engblommevej 30	1	1	
14CA	Engblommevej 31	1	2	
10FH	Fasanvænget 13	1	2	
10FI	Fasanvænget 15	1	2	
10GE	Fasanvænget 16	1	2	
10FK	Fasanvænget 17	1	2	
10GF	Fasanvænget 18	1	2	
10FL	Fasanvænget 19	1	2	
10GG	Fasanvænget 20	1	2	
10FM	Fasanvænget 21	1	2	
10GH	Fasanvænget 22	1	2	
10FN	Fasanvænget 23	1	2	
10GI	Fasanvænget 24	1	2	
10FO	Fasanvænget 25	1	2	
10GK	Fasanvænget 26	1	2	
10FP	Fasanvænget 27	1	2	
10GL	Fasanvænget 28	1	2	
10FQ	Fasanvænget 29	1	2	
10GM	Fasanvænget 30	1	2	
10FR	Fasanvænget 31	1	2	
10GN	Fasanvænget 32	1	2	
10FS	Fasanvænget 33	1	2	
10GO	Fasanvænget 34	1	2	
10OØ	Fasanvænget 35	1	2	
10GP	Fasanvænget 36	1	2	1
10GQ	Fasanvænget 38	1	2	1
10GR	Fasanvænget 40	1	2	1
10GS	Fasanvænget 42	1	2	1
10GT	Fasanvænget 44	1	2	
30D	Fjordager 02	1	2	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
34AB	Gyvelvej 01	1	2	
34AA	Gyvelvej 03	1	2	
34Ø	Gyvelvej 05	1	2	
34Æ	Gyvelvej 07	1	2	
34Z	Gyvelvej 09	1	2	
34Y	Gyvelvej 11	1	2	
8KO	Høgevænget 05	1	2	
8KP	Høgevænget 07	1	2	
8KQ	Høgevænget 09	1	2	
8KR	Høgevænget 11	1	2	
8KA	Høgevænget 12	1	2	
8KÆ	Høgevænget 13	1	2	
8KB	Høgevænget 14	1	2	
8KV	Høgevænget 15	1	2	
8KC	Høgevænget 16	1	2	
8KX	Høgevænget 17	1	2	1
8KD	Høgevænget 18	1	2	
8KY	Høgevænget 19	1	2	1
8KE	Høgevænget 20	1	2	
8KZ	Høgevænget 21	1	2	1
8KF	Høgevænget 22	1	2	1
8KG	Høgevænget 24	1	2	1
11Q	Indelukket 01	1	2	
11AU	Indelukket 02	1	2	
11AF	Indelukket 03	1	2	
11BH	Indelukket 04	1	2	
11S	Indelukket 05	1	2	
11BI	Indelukket 06	1	2	
11T	Indelukket 07	1	2	
11BK	Indelukket 08	1	2	
11U	Indelukket 09	1	2	
11BL	Indelukket 10	1	2	
11V	Indelukket 11	1	2	
11BM	Indelukket 12	1	2	
11X	Indelukket 13	1	2	
11BN	Indelukket 14	1	2	
11Y	Indelukket 15	1	2	
11BO	Indelukket 16	1	1	
11Z	Indelukket 17	1	2	
11BP	Indelukket 18	1	1	
11Æ	Indelukket 19	1	2	
11BQ	Indelukket 20	1	1	
11Ø	Indelukket 21	1	2	
11BR	Indelukket 22	1	1	
11AA	Indelukket 23	1	2	
11BE	Indelukket 24	1	1	
11AB	Indelukket 25	1	1	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
11BF	Indelukket 26	1	2	
11AC	Indelukket 27	1	2	
11AD	Indelukket 29	1	2	
9Æ	Knudsvej 02	1	2	1
47E	Knudsvej 03	1	2	
9S	Knudsvej 04	1	2	
9T	Knudsvej 06	1	2	
47G	Knudsvej 07	1	2	
9U	Knudsvej 08	1	2	1
47H	Knudsvej 09	1	2	
9V	Knudsvej 10	1	2	1
47I	Knudsvej 11	1	2	
9X	Knudsvej 12	1	2	1
47K	Knudsvej 13	1	2	
9Y	Knudsvej 14	1	2	1
62K	Knudsvej 15	1	2	
9Z	Knudsvej 16	1	2	1
24S	Kringlevej 01	1	2	
34A	Kringlevej 02	1	2	
14AB	Lupinvej 01	1	2	
14B	Lupinvej 02	1	2	
14AC	Lupinvej 03	1	2	
14H	Lupinvej 04	1	2	
14AD	Lupinvej 05	1	2	
14I	Lupinvej 06	1	2	
14AE	Lupinvej 07	1	2	
14K	Lupinvej 08	1	2	
14AF	Lupinvej 09	1	2	
14L	Lupinvej 10	1	2	
14AG	Lupinvej 11	1	2	
14M	Lupinvej 12	1	2	
14AH	Lupinvej 13	1	2	
14N	Lupinvej 14	1	2	
14AI	Lupinvej 15	1	2	
14O	Lupinvej 16	1	2	
14AK	Lupinvej 17	1	1	
14P	Lupinvej 18	1	2	
14AL	Lupinvej 19	1	1	
14Q	Lupinvej 20	1	2	
14AM	Lupinvej 21	1	1	
14R	Lupinvej 22	1	2	
14AN	Lupinvej 23	1	1	
14S	Lupinvej 24	1	1	
14AO	Lupinvej 25	1	1	
14T	Lupinvej 26	1	1	
14AP	Lupinvej 27	1	1	
14U	Lupinvej 28	1	1	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
14AQ	Lupinvej 29	1	1	
14V	Lupinvej 30	1	1	
14AR	Lupinvej 31	1	1	
14X	Lupinvej 32	1	1	
14AS	Lupinvej 33	1	2	
14Y	Lupinvej 34	1	2	
14BL	Lupinvej 35	1	1	
14Z	Lupinvej 36	1	2	
14Æ	Lupinvej 38	1	2	
14Ø	Lupinvej 40	1	2	
14AA	Lupinvej 42	1	2	
14AT	Lupinvej 44	1	2	
14AU	Lupinvej 46	1	2	
14AV	Lupinvej 48	1	1	
67H	Lærkevej 04	1	2	
67I	Lærkevej 06	1	2	
65P	Lærkevej 07	1	2	
67K	Lærkevej 08	1	2	
65O	Lærkevej 09	1	2	
67L	Lærkevej 10	1	2	
65N	Lærkevej 11	1	1	
67M	Lærkevej 12	1	2	
65M	Lærkevej 13	1	2	
67N	Lærkevej 14	1	2	
65L	Lærkevej 15	1	2	
67O	Lærkevej 16	1	2	
65K	Lærkevej 17	1	2	
67P	Lærkevej 18	1	2	
65I	Lærkevej 19	1	2	
67Q	Lærkevej 20	1	1	
65H	Lærkevej 21	1	2	
67R	Lærkevej 22	1	2	
65G	Lærkevej 23	1	2	
67S	Lærkevej 24	1	2	
65F	Lærkevej 25	1	2	
67T	Lærkevej 26	1	2	
65E	Lærkevej 27	1	2	1
67U	Lærkevej 28	1	2	
65D	Lærkevej 29	1	2	1
67V	Lærkevej 30	1	2	
65C	Lærkevej 31	1	2	1
67X	Lærkevej 32	1	2	
65T	Lærkevej 33	1	2	1
67Y	Lærkevej 34	1	2	
67Z	Lærkevej 36	1	2	1
67Æ	Lærkevej 38	1	2	1
67Ø	Lærkevej 40	1	2	1

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
67AA	Lærkevej 42	1	2	1
4AF	Lærkevænget 02	1	2	
4AE	Lærkevænget 04	1	2	
4AD	Lærkevænget 06	1	2	
4AC	Lærkevænget 08	1	2	
4AB	Lærkevænget 10	1	2	
4AA	Lærkevænget 12	1	2	
4AP	Lærkevænget 14	1	2	
4AL	Marskvænget 02	1	2	
4AH	Marskvænget 03	1	2	
4AM	Marskvænget 04	1	2	
4AI	Marskvænget 05	1	2	
4AN	Marskvænget 06	1	2	
4AK	Marskvænget 07	1	2	
4AO	Marskvænget 08	1	2	
4AG	Marskvænget 1B	1	2	
7DF	Mågevej 01	1	2	1
7DV	Mågevej 02	1	2	
7DG	Mågevej 03	1	2	
7DX	Mågevej 04	1	2	
7DH	Mågevej 05	1	2	1
7DY	Mågevej 06	1	2	
7DI	Mågevej 07	1	2	1
7DZ	Mågevej 08	1	2	1
7DK	Mågevej 09	1	2	1
7DÆ	Mågevej 10	1	2	1
7DL	Mågevej 11	1	2	1
7DØ	Mågevej 12	1	2	1
7DM	Mågevej 13	1	2	1
7EA	Mågevej 14	1	2	
7DN	Mågevej 15	1	2	1
7EB	Mågevej 16	1	2	1
7DO	Mågevej 17	1	2	1
29H	Osvej Vest 101	1	2	
29F	Osvej Vest 105	1	2	
29AL	Osvej Vest 107	1	2	
34AD	Osvej Vest 115	1	2	
26Z	Osvej Vest 119	1	2	
24V	Osvej Vest 95	1	2	
24X	Osvej Vest 97	1	2	
24Y	Osvej Vest 99	1	2	
44H	Paulsvej 11	1	2	
44R	Paulsvej 12	1	2	
44I	Paulsvej 13	1	2	
44S	Paulsvej 14	1	2	
44K	Paulsvej 15	1	2	
44T	Paulsvej 16	1	2	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
44L	Paulsvej 17	1	2	
44U	Paulsvej 18	1	2	
44V	Vernersvej 21	1	2	
30F	Plantagevej 01	1	2	
26BF	Plantagevej 02	1	2	
30Y	Plantagevej 03	1	2	
26BE	Plantagevej 04	1	2	
30Z	Plantagevej 05	1	2	
26BD	Plantagevej 06	1	2	
30Æ	Plantagevej 07	1	2	
26BC	Plantagevej 08	1	2	
30Ø	Plantagevej 09	1	2	
26BB	Plantagevej 10	1	2	
30AA	Plantagevej 11	1	2	
26F	Plantagevej 12	1	2	
30AB	Plantagevej 13	1	2	
26G	Plantagevej 14	1	2	
30Q	Plantagevej 15	1	1	
26H	Plantagevej 16	1	2	
30R	Plantagevej 17	1	1	
26BA	Plantagevej 18	1	2	
36F	Plantagevej 19	1	2	
26AØ	Plantagevej 20	1	2	
45D	Storkevej 05	1	1	
45G	Storkevej 11	1	2	
45AM	Storkevej 13	1	2	
45B	Storkevej 15	1	1	
45H	Storkevej 17	1	2	
45Y	Storkevej 18	1	2	
45I	Storkevej 19	1	2	
45Z	Storkevej 20	1	2	
45K	Storkevej 21	1	2	
45Æ	Storkevej 22	1	2	
45L	Storkevej 23	1	2	
45Ø	Storkevej 24	1	2	
45M	Storkevej 25	1	2	
45AA	Storkevej 26	1	2	
45AB	Storkevej 28	1	2	
45AN	Storkevej 29	1	2	1
45AC	Storkevej 30	1	2	
45AO	Storkevej 31	1	2	1
45AD	Storkevej 32	1	2	
45AE	Storkevej 34	1	2	1
45AF	Storkevej 36	1	2	1
45AG	Storkevej 38	1	2	1
45AH	Storkevej 40	1	2	1
45AI	Storkevej 42	1	2	1

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
45O	Storkevejs Tværvej 02	1	2	1
45N	Storkevejs Tværvej 04	1	2	1
3CZ	Strandvænget 02	1	2	
3CY	Strandvænget 04	1	2	
3CX	Strandvænget 06	1	2	
3CV	Strandvænget 08	1	2	
3DI	Strandvænget 09	1	2	
3CU	Strandvænget 10	1	2	
3DH	Strandvænget 11	1	2	
3CT	Strandvænget 12	1	2	
3DG	Strandvænget 13	1	2	
3CS	Strandvænget 14	1	2	
3DF	Strandvænget 15	1	2	
3CR	Strandvænget 16	1	2	
3DE	Strandvænget 17	1	2	
3DD	Strandvænget 19	1	2	
5BQ	Svanevænget 01	1	2	
5BR	Svanevænget 02	1	2	
5BP	Svanevænget 03	1	2	
5BS	Svanevænget 04	1	2	
5BO	Svanevænget 05	1	2	
5BT	Svanevænget 06	1	2	
5BN	Svanevænget 07	1	2	
5BU	Svanevænget 08	1	2	
5BM	Svanevænget 09	1	2	
5BV	Svanevænget 10	1	2	
5BL	Svanevænget 11	1	2	
5BX	Svanevænget 12	1	2	
5BK	Svanevænget 13	1	2	
5AX	Svanevænget 14	1	2	
5BI	Svanevænget 15	1	2	
5AY	Svanevænget 16	1	2	
5BH	Svanevænget 17	1	2	
5AZ	Svanevænget 18	1	2	
5AK	Svanevænget 19	1	2	
5AÆ	Svanevænget 20	1	2	
5AL	Svanevænget 21	1	2	
5AØ	Svanevænget 22	1	2	
3CF	Svanevænget 23A	1	2	
5AM	Svanevænget 23B	1	2	
5BA	Svanevænget 24	1	2	
5AN	Svanevænget 25	1	2	
5BB	Svanevænget 26	1	2	
5AO	Svanevænget 27	1	2	
5BC	Svanevænget 28	1	2	
5AP	Svanevænget 29	1	2	
5BD	Svanevænget 30	1	2	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
5AQ	Svanevænget 31	1	2	
5BE	Svanevænget 32	1	2	
5AR	Svanevænget 33	1	2	
5BF	Svanevænget 34	1	2	
5AS	Svanevænget 35	1	2	
5BG	Svanevænget 36	1	2	
5AT	Svanevænget 37	1	2	
5AU	Svanevænget 39	1	2	
5AV	Svanevænget 41	1	2	
5BY	Svanevænget 43	1	2	
7DT	Ternevej 10	1	2	
7DU	Ternevej 12	1	2	
10FU	Tværdalen 01	1	2	1
10FV	Tværdalen 02	1	2	1
10FX	Tværdalen 04	1	2	1
10ED	Tværdalen 05	1	2	
10FY	Tværdalen 06	1	2	1
10EE	Tværdalen 07	1	2	
10EF	Tværdalen 08	1	2	1
11BS	Tværdalen 09	1	2	
10EG	Tværdalen 10	1	2	
10EH	Tværdalen 12	1	2	
11BU	Tværdalen 14	1	2	
46G	Vernersvej 10	1	2	
44AA	Vernersvej 11	1	2	
41H	Vernersvej 12	1	2	
44AB	Vernersvej 13	1	2	
41I	Vernersvej 14	1	2	
44AC	Vernersvej 15	1	2	
41K	Vernersvej 16	1	2	
44AD	Vernersvej 17	1	2	1
41L	Vernersvej 18	1	2	
44AE	Vernersvej 19	1	2	1
41M	Vernersvej 20	1	2	1
41O	Vernersvej 22	1	2	1
44AK	Vernersvej 24	1	2	
44AI	Vernersvej 26	1	2	
44AH	Vernersvej 28	1	2	
44AG	Vernersvej 30	1	2	1
44AF	Vernersvej 32	1	2	
12P	Vestavej 01	1	2	
12BI	Vestavej 02	1	2	
12Q	Vestavej 03	1	2	
12H	Vestavej 04	1	2	
12R	Vestavej 05	1	2	
12I	Vestavej 06	1	2	
12S	Vestavej 07	1	2	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
12K	Vestavej 08	1	2	
12T	Vestavej 09	1	2	
12L	Vestavej 10	1	2	
12U	Vestavej 11	1	2	
12M	Vestavej 12	1	2	
12V	Vestavej 13	1	2	
12N	Vestavej 14	1	2	
12X	Vestavej 15	1	2	
12O	Vestavej 16	1	2	
12Y	Vestavej 17	1	2	
12BH	Vestavej 18A	1	2	
12ON	Vestavej 18B	1	2	
12AE	Vestavej 19	1	2	
12BG	Vestavej 20	1	2	
12AV	Vestavej 22	1	2	
12AF	Åvej 01	1	2	
12Z	Åvej 02	1	2	
12AG	Åvej 03	1	2	
12Æ	Åvej 04	1	2	
12AH	Åvej 05	1	2	
12Ø	Åvej 06	1	2	
12AI	Åvej 07	1	2	
12AA	Åvej 08	1	2	
12AK	Åvej 09	1	2	
12AB	Åvej 10	1	2	
12AL	Åvej 11	1	2	
12AC	Åvej 12	1	2	
12AM	Åvej 13	1	2	
12AD	Åvej 14	1	2	
12AN	Åvej 15	1	2	
12AX	Åvej 16	1	2	
12AO	Åvej 17	1	2	
12AY	Åvej 18	1	2	
12AP	Åvej 19	1	2	
12AZ	Åvej 20	1	2	
12AQ	Åvej 21	1	2	
12BE	Åvej 22	1	2	
12AR	Åvej 23	1	2	
12BF	Åvej 24	1	2	
12AS	Åvej 25	1	2	
12BD	Åvej 26	1	2	
12AT	Åvej 27	1	2	
12BC	Åvej 28	1	2	
12AU	Åvej 29	1	2	
12BB	Åvej 30	1	2	
12BA	Åvej 32	1	2	
12AÆ	Åvej 34	1	2	

Matrikelnummer	Adresse på ejendom	EJENDOMME med bidrag	PARTER	
			Fælles anlæg	Part for Østdige
12AØ	Åvej 36	1	2	

TANGBJERG

2ac	Harmonivej 3	1	2	
2ad	Harmonivej 5	1	1	
2ae	Harmonivej 7	1	1	
2af	Harmonivej 9	1	1	
2ag	Harmonivej 11	1	1	
2am	Harmonivej 13	1	2	
2an	Harmonivej 15	1	2	
2ao	Harmonivej 17	1	1	
2ap	Harmonivej 19	1	1	
2aq	Harmonivej 21	1	1	
2ar	Harmonivej 23	1	1	
2as	Harmonivej 25	1	2	
2at	Harmonivej 36	1	2	
2au	Harmonivej 34	1	2	
2av	Harmonivej 32	1	2	
2ax	Harmonivej 30	1	2	
2ay	Harmonivej 28	1	2	
2az	Harmonivej 26	1	2	
2aæ	Harmonivej 24	1	2	
2aø	Harmonivej 22	1	2	
2ba	Harmonivej 20	1	2	
2bb	Harmonivej 18	1	2	
2bc	Harmonivej 16	1	2	
2bd	Harmonivej 14	1	2	
2be	Harmonivej 12	1	2	
2bf	Harmonivej 10	1	2	
2bg	Harmonivej 08	1	2	
2bh	Harmonivej 06	1	2	
2bi	Harmonivej 04	1	2	
2bk	Harmonivej 02	1	2	
2bl	Tangbjergvej 56	1	2	
2bm	Tangbjergvej 54	1	2	
2bp	Tangbjergvej u. nr.	1	2	

Ejendomme med bidrag, TOTAL:

504


Parter Fælles anlæg:

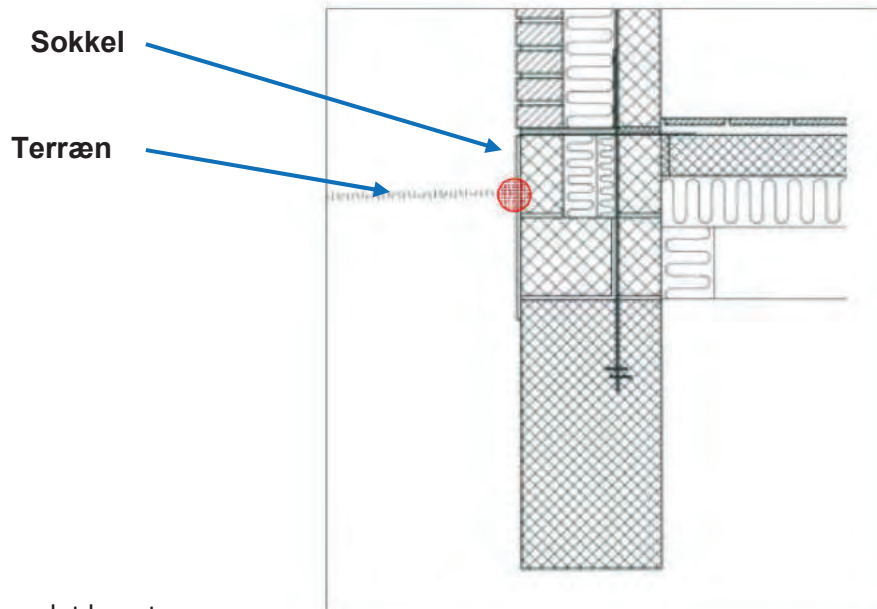
954

Parter Østdige

54

BILAG 3 Bestemmelse af sokkelkoten

”Sokkelkoten” nævnt i § 2 bestemmes som terrænhøjden (DVR90) i det laveste punkt, hvor sokkelen på bygninger på en grund møder terræn. Terrænhøjden bestemmes i punktet i Danmarks Højdemodel på tidspunktet for oprettelse af digelaget. Angivet med  på figuren. :



Sokkelkoten - det laveste punkt, hvor sokkelen på bygninger på en grund møder terræn.

(eksempel: Højden ud fra GSTs højdemodel: 16,91 m.



Digelagets medlemmer

Omfattet af digelaget er alle grundejere:

1. på hvis ejendom sokkelkoten på bygninger, som defineret oven for, er lavere end sikringskoten. Sikringskoten defineres som kote +2,40 m. (DVR90), jf. § 2 stk. 1.
2. hvis eneste adgangsvej fra overordnede veje til grunden ligger lavere end sikringskoten.

Fordelingsnøgle/Partsdeling

- Alle lodsejere som er omfattet efter pkt. 1: Indgår i betalingsfordeling og i stemmeantalsfordeling med **2 parter**.
- Alle lodsejere som er påvirket indirekte efter pkt. 2: Indgår i betalingsfordeling og i stemmeantalsfordeling med **1 part**.