

INFOBREV Januari 2023

Det var ett tag sedan förra infobrevet, men nu är det dags för lite uppdaterad information.

Balkongrenovering

Något som inte undgått någon är att renovering av balkongerna på Sturegatan nu är genomförd, så nu har vi fräscha, fina balkonger. Att tänka på gällande balkonger är att det inte är att rekommendera att lägga trä direkt mot betong. Så om du har eller tänker lägga trägolv på balkongen så är det bra att ha en lämplig fuktspärr för att hindra fuktvandring mellan materialen.

Dränering

Då den befintliga dräneringen är gammal och inte längre fungerar som avsett, så kommer en omdränering att göras av fastigheterna, med planerad start den 23/1. Det kommer innebära en del grävning och arbete kring våra fasader.

Målning av trappuppgångar

Nu är det dags för ommålning av våra trappuppgångar, något som blir en rejäl uppfräschning av vår boendemiljö. Planerad start är v3. Man kommer att måla om ett trapphus åt gången.

Fönsterbyten

Styrelsen ser för närvarande över hur en tidsplan för kommande fönsterbyten ska se ut.

Renovering av restaurang East

En renovering av köket på restaurang East har påbörjats. Det kan innebära att vissa periodvis kommer att höra lite ljud från det arbetet.

Föreningsstämma

Årets föreningsstämma planeras att genomföras i Juni. Mer information kommer då det närmar sig.

Källarutrymmen

I våra källarutrymmen är det endast i de avsedda källarförråden som saker får förvaras. Detta både för allas trivsel, samt ur ett säkerhetsperspektiv. Vi kan konstatera att det finns en hel del saker placerade i gångarna utanför källarförråden. Känner ni till att ni har något där, lägg in det i ert förråd alternativt ta bort det. Om sakerna inte tas bort kommer vi behöva låta forsla bort och slänga det, något som blir en kostnad för föreningen.

Om hissen krånglar

Som vi alla vet så händer det ibland att våra hissar inte fungerar som de ska. Tänk på att innan du ringer och felanmäler en hiss, titta om du kan se något som uppenbart gör att hissen inte fungerar. Ibland kan det vara så enkelt som att en liten sten e.d. gör att en dörr inte går igen ordentligt. Varje felanmälan med tillhörande uttryckning blir en extra kostnad för föreningen. Fungerar inte hissen och du inte ser något sådant, så ska det naturligtvis felanmälas.

Initiativ för ökad trivsel och bättre boendemiljö

En fråga som lyfts är om man skulle kunna göra något för att på olika sätt förbättra trivseln, samverkan och boendemiljön i vår förening. Det kan vara allt från olika sociala sammankomster, intressegrupper, diverse informationsspridning osv. Ni som tycker det skulle vara roligt att vara med i en ideell "trivselgrupp", hör av er till oss i styrelsen, så hjälper vi er att komma i kontakt med varandra.